

G/F Fyrgården

Generalforsamling i G/F Fyrgården Lørdag den 1. juni 2019 kl. 10:00 i Jungshoved Forsamlingshus

Jette Ramshøj byder velkommen.

1. Valg af dirigent Bestyrelsen foreslår Nina Pagh
Nina Pagh vælges og konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet. Tidspunktet er overskredet med 1 dag i forhold til vedtægterne, men der er ingen indvendinger herimod. Der er i alt 27 fremmødte samt 3 fuldmagter. – Ved efterfølgende fintælling deltog 28 fremmødte.
2. Valg af stemmetællere
Henrik Francke og Søren Nielsen vælges.
3. Bo Trygt v/ Karsten Nielsen, Nabohjælp
Karsten Nielsen informerer om de forskellige muligheder for at undgå indbrud. Der fremlægges forskelligt materiale.
4. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
Formanden afgiver sin beretning. Mærkater til skraldespande vedr. hundeposer bliver lagt i postkasserne snarest. Hvis der lægges affald i andres skraldespande, så skal det lægges i poser og anbringes i det korrekte rum. Har modtaget flere henvendelser om overtrædelser af husordenen med m.h.t. plæneklipping og anden støj. Opfordrer til, at man overholder husordenen samt at alle får bragt diverse hængepartier m.h.t. beskæring og skraldestativer i orden. Beretningen godkendes.
5. Forelæggelse af det reviderede regnskab og godkendelse
Kassereren forelægger regnskabet.
Regnskabet godkendes.
6. Beretning fra Badebrosudvalget
Jette Ramshøj: Gennem et par år ikke modtaget indkaldelser til møder. Indtægter og udgifter balancerede i 2018. Der afholdes møde 8. juni, men ingen herfra kan deltage i mødet. Opfordrer til at melde sig til udsætning/optagning af badebro. Beretningen godkendes.
7. Forslag fra bestyrelsen
Etablering af Vej- og Drænuvalg
Opfordrer medlemmerne til at melde sig. Jesper Bjørn Jensen og Knud Frederiksen melder sig.
Efterfølgende har Jan Paludan meldt sig til udvalget.
8. Forslag fra medlemmerne
Ingen forslag.

9. Budget, inklusive fastsættelse af kontingent, gebyrer og godtgørelse til bestyrelsen

a. Fremlæggelse af budget 2019

Forslag om nedsættelse af udgiften til Lærkevej, det er en meget stor sum, men forslaget frafaldes, da der er enighed om, at bestyrelsen har behov for at have et råderum. Der er p.t. ikke behov for gøre yderligere ved Lærkevej. Budgettet godkendes.

b. Forslag om forhøjelse af det årlige kontingent med kr. 500,00 fra kr. 750,00 til kr. 1.250,00 med virkning fra 2020

Kassereren viser regnskabsudviklingen fra 2016 til nu. Den viser, at udgifterne har været større end indtægterne i alle årene minus 2016. Der tæres på formuen. Forslag om, at denne opgørelse lægges ud på hjemmesiden, hvilket vil blive gjort.

Det bemærkes, at drænene først efter ca. 40 år begyndte at give problemer, men nu er vedligeholdelsen snart gennemført.

Kontingentforhøjelse er ikke 'øremærket' til Lærkevej, men til at forhindre yderligere underskud. De tunge udgifter er vej og dræn.

Der foretages skriftlig afstemning om kontingentforhøjelsen. 26 stemte for og 5 imod.

Kontingentforhøjelse herved vedtaget.

c. Forslag af forhøjelse af rykkergebyret fra kr. 100,00 til kr. 250,00

Bestyrelsen trækker forslaget. Et medlem gør opmærksom på, at gebyrets størrelse skal fremgå af Vedtægterne. Ved samme lejlighed kunne man måske også indpasse en sats for morarenter. Vedtægtsændringer skal behandles på generalforsamling.

d. Godtgørelsen til bestyrelsen foreslås uændret

Nemlig kr. 0,00. Der udtrykkes stor tak til bestyrelsen for deres store arbejde.

10. Valg af medlemmer til bestyrelsen

a. Formand, Jette Ramshøj, modtager ikke genvalg. Bestyrelsen foreslår suppleant Peter Overgaard.

Peter Overgaard vælges til formandsposten for et år (i overensstemmelse med Vedtægterne vælges formanden normalt for en toårig periode, men da Jette Ramshøj ekstraordinært blev valgt for et år, vælges ny formand i første omgang for bare et år. Således respekteres valgperioderne for de vigtigste bestyrelsesposter).

Forsamlingen udtrykker stor tak til Jette Ramshøj for hendes indsats.

b. Kasserer Marianne Breusch Rasmussen genvælges.

c. Næstformand Klaus Petersen genvælges.

d. Bruno Chistensen tilbyder at blive suppleant og vælges.

e. Anden revisor, Søren Nielsen, genvælges.

f. Revisorsuppleant, Knud C. Frederiksen, genvælges.

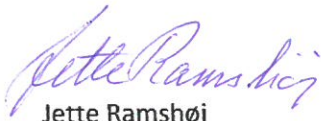
11. Eventuelt

Forslag om, at de, der allerede er tilmeldt Nabohjælp, taler sammen og evt. kontakter andre. Kan evt. foregå via bestyrelsen.

Klaus Petersen tilbyder at deltage i mødet i badebrosudvalget.

Dirigenten takker for godt møde, der afsluttes kl. 12:35.

Jette Ramshøj takker dirigenten og referenten.



Jette Ramshøj

Formand



Nina Pagh

Dirigent



Aase Jungersen

Referent