



PRIJSLIJST BOUWKAVELS

'Villa`s onder de eiken'

Kavelnummer	Oppervlakte in m ²	Prijs (incl. btw)
6-1	700	€ 196.000,-
6-2	700	€ 192.500,-
6-3	650	€ 178.750,-
6-4	600	€ 165.000,-
6-5	680	€ 189.750,-
6-6	680	€ 187.500,-
6-7	700	€ 196.000,-
6-8	700	€ 196.000,-
6-9	650	€ 182.500,-
6-10	600	€ 168.000,-
6-11	560	€ 157.500,-
6-12	370	VERKOCHT
6-13	430	€ 144.500,-

De koopsom is vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief: 21% btw en overdrachtskosten (notaris en kadaster). Ook de aanleg van de haag (zie koopovereenkomst) is inbegrepen in de koopsom.

Andere kosten zoals bouwkosten, terreininrichting, honoraria architect en overige adviseurs, leges bouwvergunningen, eenmalige aansluitkosten van gas, water, elektra, riolering, CAI, KPN en kosten in verband met de eventuele financiering (afsluitprovisie voor een hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypotheekakte en het op de inschrijving van de hypotheek in het kadaster verschuldigde kadastraal recht) van de woning zijn niet in de koopsom inbegrepen.

Voor kavels 6-6 en 6-11 geldt dat het moment van bouwrijpmaken (incl. nutsvoorzieningen) in overleg bepaald wordt.

Prijzen vast tot en met 31 maart 2018.

Verkoop en Informatie:



Kamphuis Makelaars. Makelaars van nu.

Ootmarsumsestraat 83 Almelo T 0546 - 86 91 11

info@kamphuismakelaars.nl www.kamphuismakelaars.nl