



ARCHIEF

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING regulier milieuneutraal

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Liesveld.

Onderwerp van de aanvraag

Op 6 november 2012 hebben wij een aanvraag ontvangen van Koelcentrum Zederik B.V. om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het (milieuneutraal) veranderen van de inrichting. Het betreft een inrichting waar fruit wordt opgeslagen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 00111083.

De aanvraag betreft de volgende gewijzigde activiteiten in de recente uitbreiding van het gebouw:

- het plaatsen van een ammoniakkoelinstallatie;
- het plaatsen van een systeem voor "controlled atmosphere" (CA) conditionering, bestaande uit actieve koelscrubbers en een stikstofmachine (zuurstofscrubber);
- het plaatsen van extra beluchtingventilatoren in het plafond van elke koelcel;
- het plaatsen van elektrische sorteer- en verpakkingsinstallaties in ruimte 129;
- het plaatsen van een meettoeren, een persluchtvoorziening en voedingen voor de elektrische deuren;
- het opslaan van fruit in de uitbreiding in plaats van inerte goederen;
- een uitbreiding van het aantal voertuig/transportbewegingen.

De inrichting is gelegen aan de Lorentzweg 2 te Groot-Ammers.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd, is het bouwen van een bouwwerk en het veranderen van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 2, van de Wabo. De (milieuneutrale) verandering betreft het plaatsen van een ammoniak-koelinstallatie en het opslaan van fruit in de recente uitbreiding van het opslaggebouw alsmede een uitbreiding van het aantal voertuigbewegingen.

Huidige vergunnings situatie

Op 19 november 2007 is aan Koelcentrum Zederik B.V. een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning (oprichtingsvergunning), kenmerk LI 05.2005 / LI656, ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor het oprichten en in werking hebben van een koelcentrum voor de opslag van gekoelde producten (fruit). De inrichting is gelegen op het perceel Lorentzweg 2 te Groot-Ammers.

Gelet op de Invoeringswet Wabo wordt het bovengenoemde besluit ingevolge de Wm gelijkgesteld met een omgevingsvergunning.

Op 7 juni 2012 is aan Koelcentrum Zederik B.V. een omgevingsvergunning, kenmerk 16800/38171, verleend voor een verandering van de inrichting, te weten het uitbreiden van het opslaggebouw en het veranderen van de inrichtingsgrens.



Bevoegd gezag

De inrichting valt onder Bijlage I, Onderdeel C, Categorie 2.7, onder n, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Het betreft een inrichting waar warmtepompen, koelinstallaties of vriesinstallaties aanwezig zijn, met een inhoud per installatie van meer dan 1500 liter ammoniak.

Op grond van artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo in verbinding met artikel 3.3, eerste lid, van het Bor is het college van burgemeester en wethouders van Liesveld het bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om de onderhavige omgevingsvergunning.

Procedure

Vorbereiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 2 en artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wm. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. De voorbereiding van de beschikking op de aanvraag heeft daarom plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7, tweede lid, in verbinding met artikel 3.10, derde lid, van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure).

Beslistermijn

Gelet op het bepaalde in artikel 3.7, tweede lid, in samenhang met artikel 3.10, derde lid, van de Wabo en in overeenstemming met artikel 3.9 van de Wabo beslissen wij op de aanvraag om een omgevingsvergunning binnen 8 weken na de datum van ontvangst van de aanvraag.

Samenhang met overige wet- en regelgeving

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit)

De inrichting waarop de vergunningaanvraag betrekking heeft, is een inrichting type C als bedoeld in het Activiteitenbesluit. De verandering van de inrichting omvat geen activiteiten waarvoor volgens artikel 1.4 van het Activiteitenbesluit regels uit dit besluit rechtstreeks van toepassing zijn.

Toetsingskader Milieu

Milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend, indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting:

- niet m.e.r.-plichtig is;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend, en
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. In de onderstaande paragrafen lichten wij onze conclusie nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Milieueffectrapport

De in de aanvraag beschreven activiteiten staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C of onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage. Gelet hierop bestaat er geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport (MER).

Aard van de verandering van de inrichting

De verandering van de inrichting omvat met name het veranderen van de recente uitbreiding van de opslaghal.

De verandering betreft:

- het plaatsen van een ammoniakkoelinstallatie;
- het plaatsen van een systeem voor "controlled atmosphere" (CA) conditionering, bestaande uit actieve koolscrubbers en een stikstofmachine (zuurstofscrubber).
- het plaatsen van extra beluchtingventilatoren in het plafond van elke koelcel;
- het plaatsen van elektrische sorteer- en verpakkinginstallaties in ruimte 129;
- het plaatsen van een meettoeren, een persluchtvoorziening en voedingen voor de elektrische deuren;
- het opslaan van fruit in de uitbreiding in plaats van inerte goederen;
- een uitbreiding van het aantal voertuig/transportbewegingen.

Door de verandering van de inrichting ontstaat geen andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Milieuneutrale gevolgen

Externe veiligheid

Met de aangevraagde verandering wordt een ammoniakkoelinstallatie aan de inrichting toegevoegd met een inhoud van 1736 kilogram ammoniak. Deze koeling is qua type en inhoud gelijk aan de reeds bestaande installatie.

De uitgangspunten waarop de vigerende vergunning is verleend blijven met de aangevraagde verandering ongewijzigd:

- de koelinstallatie(s) binnen de inrichting bevat(ten) tussen 1500 kg en 3500 kg ammoniak (dit geldt overigens zowel voor beide installaties gezamenlijk als voor elk afzonderlijk);
- de werktemperatuur van de koelinstallatie(s) liggen tussen -25 °C en -5 °C;
- de koelinstallaties komen overeen met opstellingsuitvoering type 1 conform het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Dit wil zeggen dat alle ammoniakvoerende onderdelen (met uitzondering van de condensor met verbindend leidingwerk) zijn opgesteld in de machinekamer of in de productieruimte.

Derhalve blijven de conclusies in de considerans van de vigerende vergunning ook ongewijzigd, samengevat:

- de inrichting valt onder de werkingssfeer van het Bevi;
- de inrichting is categoriaal, derhalve is het Revi van toepassing;
- op grond van Revi, tabel 6 is het plaatsgebonden risico (PR) rond de installatie kleiner dan 10^{-6} en wordt zowel aan de grenswaarde als de richtwaarde voor het plaatsgebonden risico voldaan;
- omdat het invloedsgebied van de inrichting op grond van tabel 6 van het Revi niet relevant is, is er geen sprake van groepsrisico.

Andere uitgangspunten die zowel opgaan voor de vigerende vergunningssituatie als de aangevraagde verandering:

- de inrichting is voorzien van een brandmeldinstallatie;
- de koelinstallatie voldoet aan de PGS 13.

Met de aangevraagde verandering wijzigen de uitgangspunten en conclusies uit de vigerende vergunning dus niet. De verandering kan dus voor wat betreft het onderdeel externe veiligheid als milieuneutraal worden beschouwd.



Voor de nieuwe koelinstallatie worden bij deze beschikking wel enkele voorschriften gesteld om aan te sluiten bij de laatste versie van de PGS 13.

Brandveiligheid

Branddetectie en doormelding zijn aanwezig, evenals de benodigde blusmiddelen. Hiermee wordt voldaan aan de voorschriften uit de vigerende vergunning.

Geluidhinder

De inrichting is niet gelegen op een conform de Wm gezoneerd industrieterrein.

De geluidssituatie wijzigt door de aangevraagde verandering wegens de plaatsing van extra koelcondensoren op het dak van de bedrijfshal. Daarnaast zijn er extra voertuigbewegingen aangevraagd (met name vrachtwagens, maar ook elektrische heftrucks, bestelauto's en personenauto's).

Bij de aanvraag is een akoestisch onderzoek gevoegd (rapport "Koelcentrum Zederik B.V. aan de Lorentzweg 2 te Groot-Ammers, d.d. 17 september 2012, nummer AV.1038 door AV consulting B.V.). Dit onderzoek toont aan dat door de voorgenomen verandering de geluidmissie ruim binnen de vergunde waarden blijft zoals voorgeschreven in de vigerende omgevingsvergunning d.d. 19 november 2007.

De verandering van de inrichting is akoestisch milieuneutraal. De voorschriften van de vigerende vergunning blijven voor dit onderdeel ongewijzigd.

Energie

Om vast te stellen of het energieverbruik van de inrichting relevant is, is aangesloten bij de in de Circulaire "Energie in de milieuvergunning" (Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en het Ministerie van Economische Zaken, Den Haag, oktober 1999) gehanteerde ondergrens. Deze ondergrens is 25.000 m³ aardgas of 50.000 kWh elektriciteit per jaar. Bedrijven met jaarlijks energieverbruik dat lager ligt dan deze waarden, worden als niet energie relevant bestempeld.

Het vergunde energieverbruik van Koelcentrum Zederik B.V. ligt reeds ruim boven de in de Circulaire genoemde richtwaarden en kan derhalve worden aangemerkt als energierelevant. Dit uitgangspunt wijzigt niet met de verandering van de inrichting.

Uit de gegevens van de aanvraag blijkt dat de nieuwe koelinstallatie reeds als zeer energiezuinig kan worden aangemerkt. De installatie voldoet aan de voorwaarden voor de Energie-investeringsaftrek, EIA. Daarom is het niet nodig extra energiebesparingsvoorschriften aan deze beschikking te verbinden. De voorschriften in de vigerende vergunning zijn algemeen van aard en gelden ook voor het gewijzigde deel van de inrichting.

Ondanks de verhoging van het energieverbruik blijft de inrichting voldoen aan het gestelde in de vigerende vergunning. Voor wat betreft het onderdeel energie is de verandering derhalve milieuneutraal.

Bodem

Met de wijziging vinden geen nieuwe bodembedreigende activiteiten plaats. Voor wat betreft het onderdeel bodem is de verandering milieuneutraal.

Afval- en afvalwater

De aangevraagde verandering leidt niet tot een wijziging van de afval- en afvalwatersituatie. Voor deze onderdelen is de wijziging milieuneutraal.

Overige regels en wettenVoorvallen Wm

Ongewone voorvallen moeten, overeenkomstig hoofdstuk 17 van de Wm, worden gemeld aan het bevoegd gezag.

Conclusie

Uit de overwegingen volgt dat de aangevraagde vergunning voor het (milieuneutraal) veranderen van de inrichting kan worden verleend.

Besluit

Burgemeester en wethouders van Liesveld besluiten, gelet op artikelen 2.1 en 2.14, vijfde lid, en artikel 3.10, derde lid, van de Wabo:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit het veranderen van de inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 2 Wabo);
- dat de (milieuneutrale) verandering omvat:
 - het plaatsen van een ammoniakkoelinstallatie;
 - het plaatsen van een systeem voor CA conditionering, bestaande uit actieve koelscrubbers en een stikstofmachine (zuurstofscrubber);
 - het plaatsen van extra beluchtingventilatoren in het plafond van elke koelcel;
 - het plaatsen van elektrische sorteer- en verpakkingsinstallaties in ruimte 129;
 - het plaatsen van een meettoeren, een persluchtvoorziening en voedingen voor de elektrische deuren;
 - het opslaan van fruit in cellen waar voorheen enkel inerte goederen werden opgeslagen;
 - een uitbreiding van het aantal voertuig/transportbewegingen.
- dat de aanvraag inclusief alle bijlagen en aanvullingen onderdeel uitmaakt van deze vergunning;
- dat de voorschriften uit de vigerende omgevingsvergunning d.d. 19 november 2007 ook van toepassing zijn op de gewijzigde dan wel toegevoegde activiteiten, voor zover elders in dit besluit geen andere eisen worden gesteld;
- dat aan de vigerende omgevingsvergunning 19 november 2007, kenmerk LI 05.2005 / LI656 voorschrift 1 bij deze beschikking wordt toegevoegd.

Bezwaar

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Met ingang van de dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken met ingang van de dag na de bekendmaking kan bezwaar tegen het besluit worden aangetekend bij burgemeester en wethouders van Liesveld. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van deze beschikking wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De inwerkingtreding van de beschikking wordt slechts opgeschort indien op het verzoek om voorlopige voorziening daartoe is beslist door de Voorzieningenrechter.



Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

BURGEMEESTER en WETHOUDERS van LIESVELD,
namens dezen,

het hoofd van de afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid,

ing. M.R. Rietberg

Besluitdatum en verzonden op: 27 december 2012

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- Koelcentrum Zederik B.V., t.a.v. de heer [REDACTED]
Lekdijk 24a, 2967 GA Langerak;
- Gemeentekantoor De Waard (Liesveld), t.a.v. [REDACTED], afdeling vergunningen
Postbus 5, 2970 AA Bleskensgraaf;
- VdPas Consultancy B.V., t.a.v. de heer [REDACTED]
Postbus 37, 5400 AA Uden;
- De commandant van de Regionale Brandweer Zuid-Holland Zuid, t.a.v. [REDACTED]
Postbus 350, 3300 AJ Dordrecht;
- De directeur van Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid,
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht.

Voorschriften

1 Nieuwe ammoniakkoelinstallatie

Voor de nieuwe ammoniakkoelinstallatie zijn voorschriften 1.1.5 en 1.1.6 van de vigerende vergunning van 19 november 2007 met kenmerk LI 05.2005 / LI656 niet van toepassing.

Ten behoeve van het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan voldoet de nieuwe ammoniakkoelinstallatie ten minste aan:

- a. de minimale veiligheidsvoorzieningen in relatie tot de hoeveelheid ammoniak van PGS 13:2009, paragraaf 2.2 tot en met 2.5 en de hieraan gerelateerde functionele uitvoeringseisen uit PGS 13:2009, hoofdstuk 4, en
- b. de voorschriften 3.2.5 tot en met 3.2.9, de voorschriften uit hoofdstuk 5, de voorschriften van paragrafen 8.2 tot en met 8.5, de voorschriften van paragrafen 8.7 tot en met 8.9 en de voorschriften uit hoofdstuk 9 van PGS 13:2009.

