



Noordendijk 250
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
T [078] 770 85 85
F [078] 770 85 84
E algemeen@ozhz.nl
www.ozhz.nl
KvK-nummer: 51291010

De Heihoeve B.V.
t.a.v. de heer L. de Groot
Heideweg 17
3381 KH GIESSENBURG

Uw brief van	Verzenddatum	10 november 2014	
Uw kenmerk	Dossier	D-00018630	
Reactie op	Zaaknummer	00132437	
Onderwerp	Ons kenmerk	2014031980 / DRE	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
	Behandeld door	de heer J.J. Remmerswaal	Afdeling Vergunningen en Meldingen

Geachte heer De Groot,

Onder verwijzing naar het bepaalde in artikel 3.13 van de Algemene wet bestuursrecht, zenden wij u hierbij de beschikking alsmede een exemplaar van de kennisgeving op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de inrichting gelegen aan de Heideweg 15 te Giessenburg.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer J.J. Remmerswaal, telefoonnummer (078) 770 8585 en e-mailadres: JJ.Remmerswaal@ozhz.nl.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet.

Burgemeester en wethouders van Giessenlanden,
namens dezen,
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

ing. M.R. Rietberg

Bijlage: - beschikking
- kennisgeving
- aanvraag
Kopie: - gemeente Giessenlanden



BESCHIKKING omgevingsvergunning

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Giessenlanden.

Onderwerp

Wij hebben op 14 mei 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van De Heihoeve B.V.

De aanvraag is op 11 juli 2014 aangevuld en gewijzigd met nieuwe gegevens. De aanvraag heeft betrekking op een veranderingsvergunning voor een melkveebedrijf. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 00132437.

De veranderingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- het uitbreiden van het aantal jongvee met 73 stuks;
- het anders verdelen van het vee over de stallen;
- het verplaatsen en vergroten van een dieselolietank;
- het plaatsen van 6 veevoedersilo's;
- het toevoegen van een percolaatgoot aan de sleufsilos;
- het aanbrengen van een kadaverplaats;
- het verplaatsen van de wasplaats;
- het plaatsen van een bestrijdingsmiddelenkast;
- het plaatsen van een CV installatie en een compressor;
- het opslaan van reinigingsmiddel en zuur;
- het verwijderen van 2 propaantanks, een mestsilos en 2 bijproductentanks.

De inrichting is gelegen aan Heideweg 15 te Giessenburg, kadastraal bekend gemeente Giessenlanden, sectie E, nummers 65/66/67/74/910. De volgende activiteit conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, is aangevraagd: milieu (art. 2.1, lid 1 onder e).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, lid 1 onder e en paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- I de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - het uitbreiden van het aantal jongvee met 73 stuks;
 - het herindelen van de stallen met melkrundvee en jongvee;
 - het afvoeren van vocht afkomstig van de sleufsilos door middel van een percolaatopvanggoot;
 - het neerleggen van kadavers op een kadaverplaat;
 - het plaatsen van een compressor.
- II de aanvraag en alle daarbij overgelegde stukken geheel onderdeel te laten uitmaken van deze beschikking;
- III de voorschriften ten aanzien van geluid in de vergunning d.d. 10 maart 2011 zijn ongeacht de verplaatsingen eveneens van toepassing op deze vergunning;
- IV aan deze vergunning de bijgevoegde voorschriften te verbinden.

Zienswijzen

Van 19 september 2014 tot en met 30 oktober 2014 heeft de ontwerpbeschikking ter inzage gelegen en was er gelegenheid om zienswijzen en/of adviezen in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Beroep

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden, die zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dat niet hebben gedaan, beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Op grond van artikel 6:7 van de Awb bedraagt de termijn voor het indienen van een beroepschrift 6 weken. De termijn vangt, ingevolge artikel 6:8, vierde lid, van de Awb, aan met ingang van de dag na de dag waarop een exemplaar van de beschikking ter inzage is gelegd.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na het einde van de beroepstermijn, tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en ingevolge artikel 8:81 van de Awb om een voorlopige voorziening is verzocht. Dat kan als onverwijfde spoed dat vereist. Een verzoek om voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De beschikking treedt dan niet in werking voordat de Voorzieningenrechter een uitspraak heeft gedaan.

Ondertekening en verzending

DORDRECHT,

Burgemeester en wethouders van Giessenlanden,
namens dezen,
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid


ing. M.R. Rietberg

Besluitdatum en verzonden op: 10 november 2014

Een exemplaar van dit besluit is gezonden aan:

- De Heihoeve B.V., t.a.v. de heer L. de Groot,
Heideweg 17, 3381 KH Giessenburg;
- Stalbouw.nl, t.a.v. mevrouw E. van Os,
Industrieweg 22c, 3738 JX Maartensdijk;
- Gemeente Giessenlanden, Postbus 1, 4223 ZG Hoornaar.

A. OVERWEGINGEN ALGEMEEN

1 Procedurele aspecten

1.1 Gegevens aanvrager

Op 14 mei 2014 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van De Heihoeve B.V. voor het veranderen van een inrichting.

1.2 Projectbeschrijving

De inrichting valt onder Bijlage I, Onderdeel C, Categorie 8.3 onder h van bijlage I van het Bor: door de aanwezigheid van meer dan 200 stuks melkrundvee is de inrichting vergunningplichtig. Het betreft een inrichting voor het houden van melkrundvee. De verandering bestaat uit het uitbreiden van de hoeveelheid jongvee met 73 stuks.

Verder vinden eveneens de volgende wijzigingen plaats:

- het anders verdelen van het vee over de stallen;
- het verplaatsen en vergroten van een dieselolietank;
- het plaatsen van 6 veevoedersilo's;
- het toevoegen van een percolaatgoot aan de sleufsilos;
- het aanbrengen van een kadaverplaats;
- het verplaatsen van de wasplaats;
- het plaatsen van een bestrijdingsmiddelenkast;
- het plaatsen van een CV installatie en een compressor;
- het opslaan van reinigingsmiddel en zuur;
- het verwijderen van 2 propaantanks, een mestsilos en 2 bijproductentanks.

1.3 Huidige vergunnings situatie

De inrichting is door het aanwezig zijn van meer dan 200 stuks melkrundvee niet aan te merken als een type B inrichting volgens het Activiteitenbesluit. Door deze hoeveelheid vee is sprake van een type C inrichting en de inrichting is gelet hierop vergunningplichtig.

1.4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, artikel 2.4 van de Wabo, alsmede op het bepaalde in artikel 3.3, eerste lid van het Bor en de daarbij horende bijlage I, onderdeel C, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarom moeten wij er procedureel en inhoudelijk voor zorgen dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder moeten wij er zorg voor dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

1.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 12 juni 2014 in de gelegenheid gesteld om tot 56 dagen na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben op 11 juli 2014 aanvullende gegevens ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 32 dagen.



1.6 *Procedure (uitgebreid)*

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Deze uitzonderingsgrond doet zich niet voor.

2. **SAMENHANG MET OVERIGE WET- EN REGELGEVING**

2.1 *Activiteitenbesluit*

De vergunningaanvraag heeft betrekking op een inrichting die voldoet aan de omschrijving uit Bijlage I, onderdeel C, Categorie 8.3 onder h van bijlage I van het Bor: de aanwezigheid van meer dan 200 stuks melkrundvee. De inrichting is gelet hierop vergunningplichtig en wordt dan ook aangemerkt als een type C inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit. Dit zijn inrichtingen die voor een deel van de activiteiten te maken krijgen met de voorschriften die in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen. De voorschriften 6.1.1 t/m 6.1.3 en 7.1.2 onder c. ten aanzien van gebruikmaking van een dieselolietank in de vergunning d.d. 10 maart 2011 komen van rechtswege te vervallen.

Voor de aangevraagde activiteiten (genoemd onder 1.2) houdt dit in (met uitzondering van het anders verdelen van het vee over de stallen) dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende delen van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling:

- § 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- § 3.2.1 In werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;
- § 3.4.5 Het opslaan van agrarische bedrijfsstoffen;
- § 3.4.9 Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank.

Voor deze onderwerpen zijn dan ook geen voorschriften in deze vergunning opgenomen. Met betrekking tot de activiteiten die worden genoemd in de hierboven genoemde paragrafen zijn eveneens de hoofdstukken 1 en 6 en afdelingen 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.10 en 2.11 van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing.

Het bevoegd gezag kan voor bepaalde in het Activiteitenbesluit genoemde activiteiten maatwerkvoorschriften vaststellen voor zover die mogelijkheid in het Activiteitenbesluit is aangegeven. Er worden in dit geval geen maatwerkvoorschriften vastgesteld voor genoemde activiteiten. De voorschriften uit het Activiteitenbesluit voldoen voor deze situatie.

2.2 *Opslag propaan*

Voorheen werd binnen de inrichting propaan opgeslagen als brandstof voor de CV-installatie. Hiervoor zijn voorschriften in de vigerende vergunning d.d. 10 maart 2011 opgenomen. De inrichting is nu aangesloten op het aardgasnet, het aardgas wordt gebruikt als brandstof voor de nieuwe CV-installatie. De opslag van propaan valt inmiddels onder hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. Derhalve zijn de voorschriften 5.1.1 en 5.1.2 voor de opslag van propaan uit de vigerende vergunning d.d. 10 maart 2011 niet meer van toepassing.

2.3 *Ontvankelijkheid*

Op 11 juli 2014 hebben wij een aanvulling op de aanvraag ontvangen. De aanvulling bestaat uit de volgende onderdelen:

- een overzicht van de veranderingen ten opzichte van de vigerende vergunde situatie d.d. 10 maart 2011;
- een verduidelijking van de functies van de woningen Heideweg 13, 15 en 17. Alle drie zijn bedrijfswoningen waarin mede eigenaren van de inrichting wonen;
- een vormvrije Mer beoordeling.

Na ontvangst van de aanvraag en de aanvullingen hierop hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

2.4 M.e.r.-(beoordelings)plicht

De in de aanvraag beschreven veranderingen/voorgenomen activiteiten zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.). De totale hoeveelheid (eerder vergunde) dieren overschrijdt de hoeveelheid melkrundvee genoemd in kolom 2 van onderdeel D 14. De uitbreiding (73 stuks jongvee) overschrijdt deze drempel echter niet.

De drempelwaarden van de m.e.r.-beoordelingsplicht (aantallen dieren) zijn niet "hard". Op grond van een uitspraak van het Europese Hof dient bij alle m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten beneden de drempelwaarde nagegaan te worden of er belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Dit is de zogenaamde "vormvrije m.e.r.-beoordeling". In het kader van de vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt nagegaan of een m.e.r. moet worden opgesteld. Bij een uitbreiding van een inrichting moet de uitbreiding zelf de drempelwaarde overschrijden om als m.e.r.(beoordelings)-plichtig aangemerkt te kunnen worden. Dat is het uitgangspunt. Dit houdt in dat er in dit geval geen sprake is van een m.e.r.(beoordelings)plicht. Toch tellen de dieren in bestaande c.q. vergunde stallen wel mee voor de drempelwaarde in een aantal gevallen, zo blijkt uit jurisprudentie:

- de dieren in een bestaande stal tellen wel mee, als de bestaande stal wordt vervangen door een nieuwe stal;
- de dieren in een vergunde stal tellen wel mee, als de stal eerder was vergund, maar nog niet feitelijk is opgericht en er eerder geen MER voor is gemaakt;
- de dieren in de bestaande stal tellen niet mee, als het huisvestingssysteem van de bestaande stal niet wijzigt.

Bovenstaande impliceert dat kan worden volstaan met een vormvrije Mer beoordeling. Deze is bij de aanvullende gegevens gevoegd. Bij het beoordelen van een vormvrije Mer dienen wij te kijken naar:

- 1) de kenmerken van het project;
- 2) de plaats van het project;
- 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de aanvraag hebben wij het volgende geconstateerd:

1) Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

De hoofdactiviteiten bij Heihoeve B.V. bestaan uit:

- het in stal A houden van 273 stuks jongvee en 158 stuks melkrundvee;
- het in stal B houden van 292 stuks melkrundvee.

De milieubelasting die deze activiteiten met zich meebrengt zijn met name gericht op emissies. Van deze emissies staat vast dat voldaan moet worden aan de voorschriften die zijn in de Wetgeving en de daarbij behorende regeling, zoals de Regeling ammoniak en veehouderijen.

Vigerende situatie:

RAV AI.100.1 Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar 450 melkkoeien x emissiefactor 9,5 kg NH₃ = 4.275,0 kg NH₃

RAV A3 Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar 200 stuks jongvee x emissiefactor 3,9 kg NH₃ = 780,0 kg NH₃

Totaal 5.055,0 kg NH₃



Gewenste situatie:

In de aangevraagde worden 450 stuks melkvee en 273 stuks jongvee gehouden, een kleine toename in dieraantallen van 73 stuks jongvee ten opzichte van de vigerende vergunning. Hieronder is een overzicht weergegeven van de gegevens van de gewenste situatie, de stalnummers zijn overeenkomstig met de bijgevoegde milieutekening.

Stal A RAV AI.100.1 Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, 158 melkkoeien x emissiefactor 9,5 kg NH₃ = 1.501,0 kg NH₃;

RAV A3 Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar 273 stuks jongvee x emissiefactor 3,9 kg NH₃ = 1.064,7 kg NH₃

Stal B RAV AI.100.1 Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar 292 melkkoeien x emissiefactor 9,5 kg NH₃ = 2.774,0 kg NH₃
 Totaal 5.339,7 kg NH₃

Binnen een straal van 250 meter van de inrichting ligt geen voor verzuring gevoelig gebied. De afstand tot een voor verzuring gevoelig gebied bedraagt 850 meter. Dit impliceert dat de bovenstaande toename van ammoniak geen significante negatieve gevolgen heeft voor het milieu.

2) Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen het bestaande grondgebruik met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- wetlands;
- kustgebieden;
- berg- en bosgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

In de Natuurbeschermingswet 1998 worden gebieden beschermd. Het aantal beschermde gebieden is daarbij tot twee categorieën beperkt - in het verleden waren een tiental verschillende gebieden op verschillend niveau beschermd. De twee categorieën zijn:

- Natura 2000-gebieden; internationaal belangrijke gebieden waar soorten voorkomen die in internationale richtlijnen en overeenkomsten zijn benoemd;
- Beschermde natuurmonumenten; op nationaal niveau belangrijke natuurgebieden.

De Natura 2000-gebieden zijn strikt beschermd. Daarbij moet niet alleen gekeken worden naar handelingen in het gebied zelf, maar is ook de zogenoemde externe werking van groot belang. In de praktijk wordt gerekend met een afstand van verscheidene kilometers tot het betreffende gebied.

Het melkveebedrijf bevindt zich in de nabijheid van de volgende Natura 2000-gebieden:

- Biesbosch op een afstand van circa 6.000 meter;
- Donkse Laagten op een afstand van circa 6.950 meter;
- Lingedijk & Diefdijk op een afstand van circa 7.600 meter;
- Uiterwaarden Lek op een afstand van circa 7.900 meter;
- Zouweboezem op een afstand van circa 9.500 meter.

Het melkveebedrijf ligt in de nabijheid van vier verschillende Beschermd Natuurmonumenten, dit betreffen de volgende gebieden:

- Smoutjesvlietlanden op een afstand van circa 2.950 meter;
- Oeverlanden Giessen op een afstand van circa 3.100 meter;
- Niemandshoek op een afstand van circa 3.500 meter;
- Oeverlanden Linge op een afstand van circa 7.500 meter.

In het Beschermd Natuurmonument 'Niemandshoek' is stikstofproblematiek niet aan de orde, daarom wordt onderhavig gebied niet meegerekend in de stikstofdepositieberekeningen (tabel 5.1 van de bij de aanvraag gevoegde vormvrije Mer beoordeling). Het Beschermd Natuurmonumenten 'Oeverlanden Linge' valt onder het beschermingsregime van het Natura 2000-gebied 'Lingegebied & Diefdijk' en wordt ook niet specifiek meegerekend in de stikstofdepositieberekeningen". Een vergunningaanvraag op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 is reeds op 7 mei 2014 aangevraagd bij de provincie Zuid-Holland, Omgevingsdienst Haaglanden. Uit de stikstofdepositieberekeningen, (tabel 5.1 van de bij de aanvraag gevoegde vormvrije Mer beoordeling) blijkt dat de toename van ammoniakdepositie als gevolg van het voorgenomen initiatief zeer gering is.

Gezien de afstanden tot Natuurbeschermingsgebieden, de geringe toename van het vee (jongvee) en op grond van bovenstaande onderbouwing kan geconcludeerd dat met de uitbreiding die plaatsvindt, de ammoniak (stikstof) depositie op natuurbeschermingsgebieden niet significant toeneemt.

3) Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

De milieueffecten die bij de activiteiten van Heihoeve B.V. zouden kunnen optreden zijn niet van dusdanige aard dat deze onomkeerbaar zijn. De belasting op de directe omgeving zal vooral gevolgen van emissies zijn, welke door de geringe uitbreiding en afstand naar Natura 2000 gebieden laag zullen zijn.

OVERWEGINGEN MILIEU

1. Toetsingskader milieu

1.1 *Inleiding*

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen en in werking hebben van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder e van de Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag.

1.2 *Toetsing*

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.



2 Beste beschikbare technieken (BBT)

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie.

Voor alle inrichtingen geldt op grond van artikel 5.3 Bor dat in het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu aan de vergunning voorschriften moeten worden verbonden die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast. Bij de bepaling van BBT moeten wij in zijn algemeenheid de in de artikel 5.4 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) vermelde aspecten betrekken, rekening houdend met de voorzienbare kosten en baten van maatregelen en met het voorzorg- en het preventiebeginsel.

Het bevoegd gezag houdt bij de bepaling van de voor een inrichting of met betrekking tot een lozing in aanmerking komende beste beschikbare technieken rekening met BBT-conclusies en bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken. Indien op een activiteit of op een type productieproces binnen de inrichting, waarvoor een vergunning is aangevraagd, geen BBT-conclusies of informatiedocumenten als bedoeld in het eerste lid van toepassing zijn, of indien de van toepassing zijnde BBT-conclusies of informatiedocumenten niet alle mogelijke milieueffecten van de activiteit of het proces behandelen, stelt het bevoegd gezag de beste beschikbare technieken vast. In het bijzonder moeten wij bij de bepaling van BBT rekening houden met artikel 9.2 van de Regeling omgevingsrecht (Mor) en bijbehorende bijlage 1 uit deze regeling.

Bij het bepalen van de beste beschikbare technieken hebben wij rekening gehouden met de volgende Nederlandse informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage van de Mor:

- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB 2012);
- NeR Nederlandse emissierichtlijn lucht.

Met de in deze documenten genoemde maatregelen en voorzieningen wordt bereikt dat aan BBT kan worden voldaan. Gelet hierop is het niet noodzakelijk gebleken andere documenten te raadplegen. In onderhavige beschikking is invulling gegeven aan BBT door aansluiting te zoeken bij vorenstaande informatie documenten over BBT en waar noodzakelijk voorschriften hieromtrent op te nemen in deze vergunning.

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, geluidemissies, afvalpreventie en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Geurhinder

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader voor de milieu-vergunning als het gaat om geurhinder vanuit dierenverblijven van veehouderijen. De Wgv geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object. Daarbij is onderscheid gemaakt tussen de ligging van geurgevoelige objecten binnen of buiten de bebouwde kom én binnen of buiten concentratiegebieden. De geurbelasting van een inrichting is onder andere afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Bij gemeentelijke verordening kunnen gemeenten afwijken van de wettelijke normen.

Beoordeling dieren categorie zonder geuremissiefactor

In de Wgv is bepaald dat de afstand van het emissiepunt behorende bij een dierenverblijf waar dieren worden gehouden en waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, minimaal 100 meter moet bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Voor een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom is dit 50 meter.

De inrichting is gelegen buiten de bebouwde kom en er zijn geurgevoelige objecten aanwezig op zeer grote afstand van het object (> 600 meter). Dit is op voldoende afstand.

Wet ammoniak en veehouderij

De Wet ammoniak en veehouderij (Wav) bevat bijzondere regels voor de gevolgen van ammoniakemissie uit bij veehouderijen behorende dierenverblijven. De wijze waarop de ammoniakemissie uit de dierenverblijven bij een veehouderij moet worden berekend is opgenomen in de bij deze wet behorende ministeriële regeling, de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav). Samen met de emissie-eisen die op grond van de Wet milieubeheer aan de huisvesting van dieren worden gesteld (Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij), vormt de Wav het wettelijke instrumentarium voor het aspect ammoniak. Voor de gevolgen voor het milieu die veroorzaakt worden door directe opname uit de lucht van ammoniak door bomen en planten is de Wav niet van toepassing.

De Wav is een op emissie gerichte benadering van de ammoniakproblematiek.

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een omgevingsvergunning is de ligging ten opzichte van zeer kwetsbare gebieden van belang. Een vergunning moet in principe worden geweigerd indien een dierenverblijf geheel of gedeeltelijk is gelegen in een zeer kwetsbaar gebied, dan wel binnen een zone van 250 meter rond een zodanig gebied (artikel 4 (oprichting veehouderij) en artikel 6 (verandering veehouderij) Wav). Als zeer kwetsbare gebieden worden aangemerkt gebieden die deel uitmaken van de ecologische hoofdstructuur (EHS) en onmiddellijk voorafgaand aan het vervallen van de Interimwet ammoniak en veehouderij (Iav) als voor verzuring gevoelig werden aangemerkt. De onderhavige inrichting is niet gelegen in of in een zone van 250 meter om een gebied als hiervoor bedoeld en er is derhalve geen reden om de aanvraag op grond van artikel 6, onder 1, van de Wav te weigeren.

Besluit huisvesting

Op 1 april 2008 is het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij (Besluit huisvesting) in werking getreden. Het besluit bevat voor een aantal diercategorieën maximale emissiewaarden, waaraan de huisvesting van dieren (een stal) moet voldoen. De maximale emissiewaarden dienen in acht te worden genomen bij nieuwbouw en in geval van aanpassing van bestaande stalsystemen (feitelijke vervanging van het huisvestingssysteem). Voor, 1 april 2008, reeds vergunde stalsystemen gelden overgangstermijnen (zie bijlage 2 Besluit huisvesting).

Diercategorie	Maximale emissiewaarde (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	Aantal dieren als bedoeld in art. 3 Besluit huisvesting*
Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	9,5	3

* In artikel 3 Besluit huisvesting is bepaald dat de maximale emissiewaarden niet gelden voor zover het een diercategorie betreft waarvan binnen de veehouderij niet meer dieren worden gehouden dan de aantallen genoemd in deze tabel.

Deze maximale emissiewaarde is afhankelijk van datum van de vergunningverlening, het aantal dieren en het al dan niet aanwezig zijn van bestaande Groen-Labelsystemen of proefstallen. Bijlage 1 van het Besluit huisvesting is hierbij het uitgangspunt. Voor iedere diercategorie moet per huisvestingssysteem de maximale emissiewaarde (BBT-emissiewaarde) bepaald worden.



De aangevraagde situatie voldoet aan het gestelde in de Wav en geeft géén reden om in het kader van de Wet ammoniak en veehouderij de vergunning te weigeren. Onderhavige aanvraag voldoet aan het criterium van de beste beschikbare technieken voor de emissie van ammoniak.

Directe ammoniakschade

In het kader van de toepassing van de Wet milieubeheer kan mogelijke directe schade aan bossen en andere vegetatie door de uitstoot van ammoniak van belang zijn. Deze schade blijkt in de praktijk vooral plaats te vinden bij coniferen en fruitbomen, maar ook andere gewassen zijn er echter gevoelig voor. Of er sprake is van onaanvaardbare ammoniakschade kan beoordeeld worden aan de hand van rapport "Stallucht en Planten" van het Instituut voor Milieu- en Agritechniek (IMAG) mede opgesteld door het Instituut voor Plantenkundig Onderzoek (IPO) en de Landbouwhogeschool in Wageningen. Uit dit rapport blijkt dat schade door uitstoot van ammoniak uit stallen zich kan voordoen bij intensieve kippen- en varkenshouderijen.

Ter voorkoming van dergelijke schade blijkt dat een afstand van minimaal 50 meter tussen stallen en meer gevoelige planten en bomen, zoals coniferen, en een afstand van minimaal 25 meter tot minder gevoelige planten en bomen kan worden aangehouden. Toetsing aan dit rapport is, blijkens de uitspraak van de Raad van State ABvRS 200607027/1 d.d. 25 april 2007, nog steeds conform de meest recente, algemeen aanvaarde milieutechnische inzichten.

Er bevinden zich binnen bovengenoemde afstanden géén gevoelige vegetaties zoals bedoeld.

Het bovenstaande in acht nemend kan in de aangevraagde situatie worden gewaarborgd dat er door de ammoniakemissie vanuit de dierverblijven geen directe ammoniakschade zal optreden.

3. Milieuaspecten

Bodem

De uitbreiding van de bodembedreigende activiteiten van onderhavige inrichting kunnen worden beschouwd als reguliere activiteiten van een veehouderijbedrijf. Het betreffen activiteiten die periodiek maar niet frequent nodig zijn en met naleving van voorschriften en gedragsregels de kwaliteit van de bodem niet in relevante mate nadelig zullen beïnvloeden. Gezien de ontwikkelingen in de jurisprudentie, waarin is uitgesproken dat voor veehouderijen onvoldoende reden is om daarnaast een nulsituatie- en eindsituatiebodemonderzoek te eisen, zijn deze niet in de vergunningvoorschriften opgenomen.

De opslag van bestrijdingsmiddelen, reinigingsmiddel en zuur, het gebruikmaken van een dieselolietank en het afleveren evenals het wassen van voertuigen en het opslaan van kadavers wordt geregeld in de vigerende vergunning. De locaties zijn slechts gewijzigd. Hiervoor zijn voorschriften in de vigerende vergunning d.d. 10 maart 2011 opgenomen. Echter wordt het gebruikmaken van een dieselolietank inmiddels geregeld in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. Derhalve is het niet noodzakelijk hiervoor voorschriften op te nemen.

Kadavers dienen opgeslagen te worden op een vloeistofkerende ondergrond zodat vocht niet de bodem kan binnendringen. Voor het opslaan van kadavers is verder nog een voorschrift opgenomen.

Energie

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag is rekening gehouden met het aspect zuinig omgaan met energie. Het jaarlijks energieverbruik neemt door de uitbreidingen/veranderingen enigszins toe. Dit is echter een essentieel onderdeel van de bedrijfsvoering waarop niet bespaard kan worden. Voor het energieverbruik wordt zodoende aangesloten bij de voorschriften van de vigerende vergunning.

Geluid

Op het terrein van de inrichting vinden een aantal veranderingen plaats. Het gaat hierbij onder andere over het veranderen van de indeling van de stallen en het plaatsen van een vaste mestopslag aan de noordzijde van het bedrijf. De normen in de vigerende vergunning zijn gebaseerd op vrijwel exact dezelfde bedrijfssituatie. Hiervoor is destijds een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De dichtstbijzijnde woningen van derden zijn gelegen op ruim 700 meter afstand. In de vergunning zijn daarom vergunningsvoorschriften op 250 meter vastgesteld. Gezien de geringe wijzigingen en het feit dat deze op 250 meter als akoestisch niet relevant kan worden beschouwd is er geen noodzaak voor het aanpassen van de vigerende geluidvoorschriften

Luchtkwaliteit

Beoordeling

Het is niet aannemelijk dat door het toenemen van het aantal te houden jongvee, het aantal transportbewegingen toeneemt. De verandering heeft in dit geval alleen invloed op de emissie van fijn stof (PM10) vanuit de stallen. Door ons is getoetst of de bijdrage van de uitbreiding NIBM (Niet in betekende mate) bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Als hulpmiddel bij de motivering of een uitbreiding/oprichting van een veehouderij niet in betekende mate (NIBM) is, is een vuistregel opgesteld door de ministerie van IenM. Deze staat in tabel 1. In de tabel kan bij de betreffende afstand de hoeveelheid emissie worden afgelezen, waarmee een veehouderij nog kan uitbreiden om 'niet in betekende mate' bij te dragen. De berekening is gebaseerd op de NIBM grens. De toename in de PM10 concentratie mag dan maximaal 3% van de jaargemiddelde grenswaarde bedragen.

Tabel 1. NIBM-grens voor veehouderijen

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Door de aanvrager is met behulp van de emissiefactorenlijst¹ die jaarlijks door het ministerie van IenM wordt geactualiseerd de totale jaarlijkse fijn stof emissies in de bestaande en gewenste situatie gerekend. Uit de resultaten blijkt dat de uitbreiding een toename in fijn stof emissie van 2774 gram per jaar geeft.

Voor een selectie van stoffen zijn in de Wet milieubeheer (in bijlage 2) grenswaarden voor de luchtkwaliteit gesteld. Het betreft dan onder meer fijn stof (als PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂). Van deze twee stoffen is bekend dat op sommige plaatsen de grenswaarden worden overschreden. Op grond van artikel 2.14 van de WABO, juncto artikel 5.16 van de Wm moeten de luchtkwaliteitseisen in acht worden genomen bij het verlenen van een vergunning. De wijze waarop getoetst moet worden, is beschreven in titel 5.2 van de Wet milieubeheer.

Door de aanvrager is de totale jaarlijkse emissie van fijn stof in de bestaande en gewenste situatie in de beeld gebracht. Daarbij is gebruik gemaakt van de emissiekentallen die het Ministerie van IenM publiceert. Uit het verschil blijkt dat de verandering een toename van 2.774 gram per jaar veroorzaakt in de fijn stof emissie. Deze toename afkomstig van de stallen is getoetst aan kentallen uit de 'Handreiking fijn stof en de veehouderij', gepubliceerd op de website van InfoMil (versie mei 2010). Uit de toets volgt dat de verandering van de inrichting 'niet in een betekende mate' bijdraagt aan de concentratie fijn stof in de buitenlucht. Hiermee staat de Wet milieubeheer (luchtkwaliteitseisen) de verlening van de vergunning niet in de weg.

¹ <http://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/luchtkwaliteit/documenten-en-publicaties/publicaties/2014/03/15/emissiefactoren-fijn-stof-voor-veehouderij.html>



Conclusie

Op basis van de beperkte toename in fijn stof emissies en de bovenstaande tabel kan geconcludeerd worden dat de bijdrage van de verandering NIBM zal bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Hiermee staat de Wet milieubeheer (luchtkwaliteitsnormen) de verlening van de vergunning niet in de weg. Er hoeven geen voorschriften met betrekking tot de luchtkwaliteit te worden opgenomen.



INHOUDSOPGAVE

1	HET HOUDEN VAN DIEREN.....	14
---	----------------------------	----



VOORSCHRIFTEN

1 HET HOUDEN VAN DIEREN

1.1.1

In de inrichting mogen ten hoogste de volgende dieren aanwezig zijn:

- Stal A: 273 stuks vrouwelijk jongvee;
- Stal A: 158 stuks melkvee;
- Stal B: 292 stuks melkvee.

1.1.2

De mestdichte percolaatgoot ter hoogte van de opgeslagen landbouwproducten in de sleufsilos dient aangesloten te zijn op de mestdichte percolaatopvangput.

1.1.3

Uitzakkend vocht en verontreinigd regenwater afkomstig van de mestplaat mag niet op of in de bodem terechtkomen. Dit vocht moet op of in een mestdichte opslagruimte worden opgevangen.

1.1.4

Om bodemverontreiniging te voorkomen moet de opslagplaats voor kadavers voorzien zijn van een vloeistofkerende vloer.

1.1.5

Persluchtcondensaat afkomstig van een compressor dient te worden opgevangen en te worden afgevoerd als gevaarlijke afvalstof.



00132437

Kennisgeving beschikking
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Uitgebreide procedure

Onderwerp

Op 14 mei 2014 is door De Heihoeve B.V. een aanvraag ingediend voor een veranderingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de inrichting, gelegen aan de Heideweg 15 te Giessenburg. De inrichting betreft een melkveebedrijf. De vergunning wordt aangevraagd voor het uitbreiden van het aantal jongvee en diverse andere kleine veranderingen.

Burgemeester en wethouders van Giessenlanden hebben besloten hierop positief te beschikken. Bij de beslissing wordt het belang van de bescherming van het milieu afgewogen.

Inzage

De aanvraag, de beschikking andere ter zake zijnde stukken liggen van 14 november 2014 tot en met 29 december 2014 ter inzage.

De stukken kunnen worden ingezien:

- in het gemeentehuis, Groeneweg 33 te Hoornaar, elke werkdag van 09:00 uur tot 12:00 uur, alsmede woensdagmiddag tot 15.30 uur, en op de maandagavond na telefonische afspraak, tel. 0183 - 58 38 38, van 19:00 uur tot 20:00 uur.

Beroep

Tegen de beschikking kan door belanghebbenden, die zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerpbeschikking of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dat niet hebben gedaan, beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Op grond van artikel 6:7 van de Awb bedraagt de termijn voor het indienen van een beroepschrift 6 weken. De termijn vangt, ingevolge artikel 6:8, vierde lid, van de Awb, aan met ingang van de dag na de dag waarop een exemplaar van de beschikking ter inzage is gelegd.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na het einde van de beroepstermijn, tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en ingevolge artikel 8:81 van de Awb om een voorlopige voorziening is verzocht. Dat kan als onverwijlde spoed dat vereist. Een verzoek om voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. De beschikking treedt dan niet in werking voordat de Voorzieningenrechter een uitspraak heeft gedaan.

Deze kennisgeving staat ook op www.ozhz.nl.





Noordendijk 250
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
T [078] 770 85 85
F [078] 770 85 84
E algemeen@ozhz.nl
www.ozhz.nl
KvK-nummer: 51291010

Gemeente Giessenlanden
t.a.v. de heer J. Uithoven
Postbus 1
4223 ZG HOORNAAR

Uw brief van	Verzenddatum	10 november 2014	
Uw kenmerk	Dossier	D-00018630	
Reactie op	Zaaknummer	00132437	
Onderwerp	Ons kenmerk	2014031980 / DRE	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
	Behandeld door	de heer J.J. Remmerswaal	Afdeling Vergunningen en Meldingen

Wet algemene bepalingen
omgevingsrecht; beschikking
Heideweg 15 te Giessenburg

Geachte heer Uithoven,

Onder verwijzing naar het bepaalde in artikel 3.13 van de Algemene wet bestuursrecht, zenden wij u hierbij de beschikking alsmede een exemplaar van de kennisgeving op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de inrichting De Heihoeve B.V., gelegen aan de Heideweg 15 te Giessenburg.

Wij verzoeken u de stukken ter visie te leggen gedurende de periode als vermeld in de kennisgeving. De kennisgeving zal verschijnen in "Het Kontakt" op 13 november 2014.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet.

Burgemeester en wethouders van Giessenlanden,
namens dezen,
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

ing. M.R. Rietberg

Bijlage: - beschikking
- kennisgeving
- kopie brief De Heihoeve B.V.





Noordendijk 250
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
T [078] 770 85 85
F [078] 770 85 84
E algemeen@ozhz.nl
www.ozhz.nl
KvK-nummer: 51291010

Stalbouw.nl
t.a.v. mevrouw E. van Os
Industrieweg 22 c
3738 JX MAARTENSDIJK

Uw brief van	Verzenddatum	10 november 2014	
Uw kenmerk	Dossier	D-00018630	
Reactie op	Zaaknummer	00132437	
Onderwerp	Ons kenmerk	2014031980 / DRE	(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)
	Behandeld door	de heer J.J. Remmerswaal	Afdeling Vergunningen en Meldingen

Geachte mevrouw Van Os,

Onder verwijzing naar het bepaalde in artikel 3.13 van de Algemene wet bestuursrecht, zenden wij u hierbij de beschikking alsmede een exemplaar van de kennisgeving op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de inrichting de Heihoeve B.V. gelegen aan de Heideweg 15 te Giessenburg.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer J.J. Remmerswaal, telefoonnummer (078) 770 8585 en e-mailadres: JJ.Remmerswaal@ozhz.nl.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Giessenlanden,
namens dezen,
Hoofd afdeling Vergunningen en Meldingen
van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid


ing. M.R. Rietberg

Bijlage: - beschikking
- kennisgeving

