



Ruhepol – mitten im Leben.

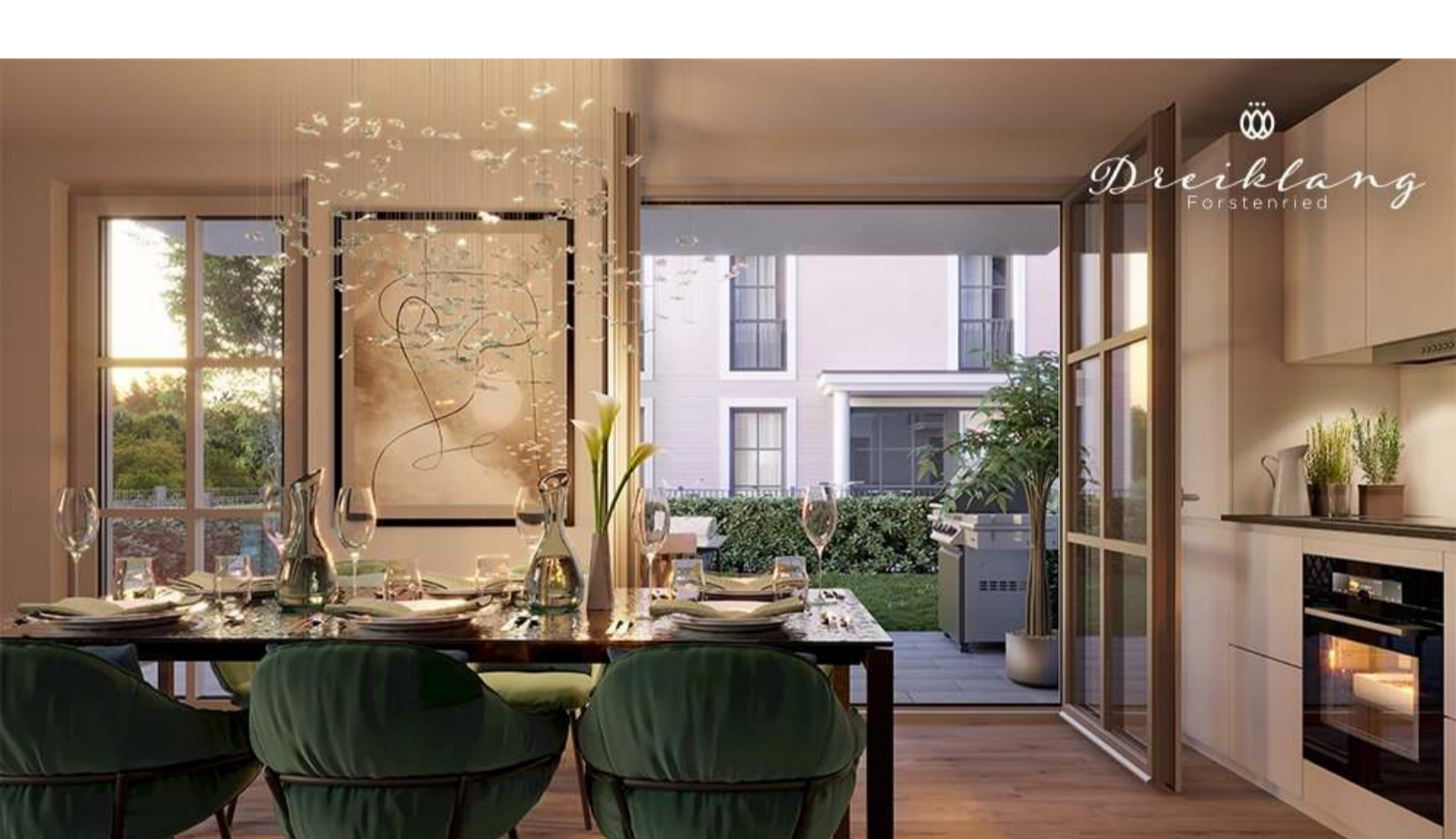
ELEGANTE EIGENTUMSWOHNUNGEN IN FORSTENRIEDER TRAURLAGE.

In München-Forstenried, auf einem einmalig ruhig gelegenen Grundstück am Ende einer Anliegerstraße und in unmittelbarer Nähe zum alten Ortskern von Forstenried, wird aktuell das kleine exquisite Stadtvillenensemble DREIKLANG fertiggestellt.

Die eleganten Stadtwohnungen verteilen sich auf nur drei Häuser mit jeweils fünf Einheiten. Der wunschgemäße Innenausbau jeder einzelnen Wohnung schreitet zügig voran, sodass die neuen Bewohner kurzfristig einziehen können. Aktuell sind noch wenige der begehrten Wohnungen zu attraktiven Konditionen verfügbar.

Erleben Sie stilvolle Wohnkultur in herrlich grüner und ruhiger Nachbarschaft mit Gartenstadtcharakter. Die Lage von DREIKLANG zeichnet sich besonders durch die schnelle Anbindung zur Münchner Innenstadt sowie durch die fußläufige Nähe zum Forstenrieder Ortskern und dem Forstenrieder Park aus.

Die detailverliebt geplanten Wohnunikate – wahlweise auch über 2 Etagen oder mit schönem Privatgarten und Terrasse – eignen sich ideal für Stadtenthusiasten, die Mitten im Leben stehen und dennoch ein ruhiges, privates Wohnumfeld mit viel Natur praktisch vor der Haustüre zu schätzen wissen.



Forstenried erleben

STADTDOMIZIL IM GRÜNEN - DORFCHARME INKLUSIVE

Von Natur umgeben, trotzdem citynah wohnen, ist in Forstenried harmonisch vereint. Die ruhig gelegenen Stadtvillen in der Bauweberstraße reihen sich ein in eine gewachsene Nachbarschaft mit überwiegend Ein- und Mehrfamilienhäusern.

Den historischen Dorfkern erreichen Sie bequem zu Fuß in wenigen Minuten. Hier finden Sie alles Wichtige für einen entspannten Alltag: Bäckerei, Banken, Friseur, Gasthaus mit Biergarten, Kita und die Grundschule.



WOHNEN AM FORSTENRIEDER PARK - EIN PLUS FÜR NATURLIEBHABER

Mit der Nähe zum Forstenrieder Park – nur etwa acht Fahrradminuten entfernt – ist DREIKLANG ein ideales Domizil für alle, die Freizeitaktivitäten in der Natur lieben.

Mit weitläufigen Wander- und Radwegen, Wildpark, Waldlehrpfad, Trimpfad und Spielplatz liegt die ca. 37 km² große Parklandschaft direkt vor Ihrer Haustür und bietet ausreichend Gelegenheit zur Entschleunigung.



DREIKLANG IM ÜBERBLICK

- Kurzfristig bezugsfertige Stadtwohnungen mit exklusivem Ausstattungsstandard
- Privatgarten mit Terrasse, Balkon oder Dachterrasse
- Nahe Ortskern, U3 und Forstenrieder Park
- Naturholzböden und Fußbodenheizung
- Bodentiefe Fensterelemente mit elektr. steuerbaren Fensterläden
- Bäder in zeitlos elegantem Markendesign
- Komfort-Tiefgarage mit großen Einzelstellplätzen
- Aufzüge von der Tiefgarage in alle Etagen
- Nachhaltig kosteneffizientes Energiekonzept
- Wohnungen teilweise barrierefrei
- Energieausweis in Vorbereitung

„DREIKLANG“ ist ein Projekt der HI Wohnbau GmbH.