

**KfW  
Förderung  
möglich**

## Ihr neu gebauter Zweitwohnsitz am Saaler Bodden

**In atemberaubender Naturidylle zwischen Meer und Natur: Am Ribnitzer See entstehen neue Eigenheime im Wohnquartier Pütnitzwiese.**

### Das Neubauprojekt

Unsere neu gebauten Häuser in dieser exklusiven, ruhigen Lage bieten beste Voraussetzungen, wenn Sie ein werthaltiges, bezugsfertiges Eigenheim mit Garten in dörflicher Umgebung als Ihren Zweitwohnsitz suchen oder Ihren Ruhestand in der Natur genießen möchten.

### Unser Häuser

Die Auswahl an Häusern bietet variantenreiche Grundrisslösungen: 3 oder 4 Zimmer und großzügige Wohnbereiche mit offenen Küchen; zum Teil mit Platz für eine Kücheninsel. Dank nachhaltiger Heiztechnik und Glasfaseranschluss ist das Ihr zukunftsorientierter Zweitwohnsitz mit Garten.



## Energie und Nachhaltigkeit

Sie heizen Ihr Haus nachhaltig ohne Gas oder andere fossile Energieträger mit einer hocheffizienten, modernen Luft-Wärmepumpe, die die Außenluft als Wärmequelle nutzt.

Auf Wunsch können auch eine Photovoltaik-Anlage und eine Wallbox für Ihr Elektroauto installiert werden.



## Ausstattung

- Neubau als Effizienzhaus 55
- exklusive, ruhige Lage am Saaler Bodden
- bestens als Zweitwohnsitz geeignet
- mit Luft-Wärmepumpe
- auf Wunsch mit Photovoltaik und Wall-Box
- zwei praktische Außenstellplätze



## Lage