

Südringterrassen



Neues Reihenhaus-Quartier mit bester Anbindung

Unsere Südringterrassen sind das neue Reihenhaus-Quartier in Heiligenhaus. Vor allem Pendler freuen sich über die ideale Anbindung.

Das Neubauprojekt - Das Quartier ist geprägt durch seine familiäre Nachbarschaft. Grünanlagen, die Spielstraße und ein Quartiersplatz sind wie gemacht für ein buntes, geselliges Wohnumfeld. Die durchdachte, optimale Anordnung der Häuser schützt vor Verkehrsgläuschen von außen.

Unsere Reihenhäuser - Jedes Reihnhaus überzeugt mit überraschend viel Wohnfläche über drei Vollgeschosse. Bei vielen kommt sogar noch der Wohnbereich im Untergeschoss dazu. Viel Platz also für Ihre Gestaltungsideen, die Sie dank unserer Sonderwunschkpakete mit verschiedenen Grundrissen voll entfalten können. Nicht zu vergessen: der Glasfaseranschluss.



Energie und Nachhaltigkeit

Die neu gebauten Reihenhäuser werden nach dem Effizienzhaus Standard 40 errichtet, verbrauchen also wenig Energie und verlieren auch weniger Wärme.

Diese hohe Energieeffizienz läßt Sie sorgenfrei in die Zukunft schauen. Freuen Sie sich über eine moderne Luft-Wärmepumpe und eine PV-Anlage auf jedem Dach. Außerdem erhält jedes Haus die Vorbereitung für eine Wallbox.



Ausstattung

- Grünanlagen mit Quartiersplatz
- Effizienzhaus 40
- Nahwärmeversorgung mittels Wärmepumpe
- Vorrichtung für Elektromobilität
- Spielstraße im Quartier
- Glasfaseranschluss
- Bodentiefe Fenster
- Elektrische Rollläden
- Bodengleiche Dusche
- Badewanne
- Offene Küche
- Fußbodenheizung
- Terrasse
- Dachterrasse
- Keller
- Fahrradstellplätze
- Garage und Stellplatz
- Begrünte Dächer
- Sport- und Spielbereiche im Quartier



Lage

Düsseldorf oder Essen, Duisburg oder Wuppertal: Von den Südringterrassen aus erreichen Berufspendler die umliegenden Städte schnell und bequem.

Gleich mehrere Bushaltestellen liegen in unmittelbarer Nähe, genau wie die Kita. Der Weg zur Schule lässt sich aber auch mit dem Rad flott erledigen.