



Attraktives REH in Walzbachtal-Wössingen

Ihr neuer Familientraum in begehrter Lage

Mit unserem Bauvorhaben in familienfreundlicher Wohnlage, entstehen in Walzbachtal-Wössingen zwei Doppel- und drei Reihenhäuser, welche keine Wünsche offen lassen. Die Häuser werden nach KfW 40 Standard gebaut und mit zinsgünstigen Förderdarlehen der KfW Bank insbesondere für Familien gefördert.

Hier wurde an alles gedacht, vom großzügigen Raumangebot mit Keller bis hin zum eigenen Garten. Lassen Sie sich verzaubern...



Ausstattung im Überblick

- Photovoltaikanlage auf jedem Hausdach
- Ökologische Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Dreifachverglaste Fenster
- Hochwertiger Vinylboden
- Fußbodenheizung
- Maler- und Tapezierarbeiten inklusive
- Tageslichtbad mit Badewanne, Dusche und Handtuchwärmekörper



Lage und Lagebeschreibung

Unser Projektstandort befindet sich in der Gemeinde Walzbachtal-Wössingen mit seinen derzeit knapp 4.000 Einwohnern im Landkreis Karlsruhe. Walzbachtal ist ein sehr guter Wohnstandort mit gut ausgebauter Infrastruktur.

Optimale Nah- und Fernverkehrsverbindungen, der Stadtbahnanschluss an die Linie S4 (Baden-Baden/Heilbronn), kurze Wege zu den Autobahnen sowie die Nähe zum Schwarzwald und dem benachbarten Elsass machen Walzbachtal zu einer attraktiven Wohngemeinde. Mit dem Auto sind Sie in ca. 30 Minuten in der Karlsruher Innenstadt.