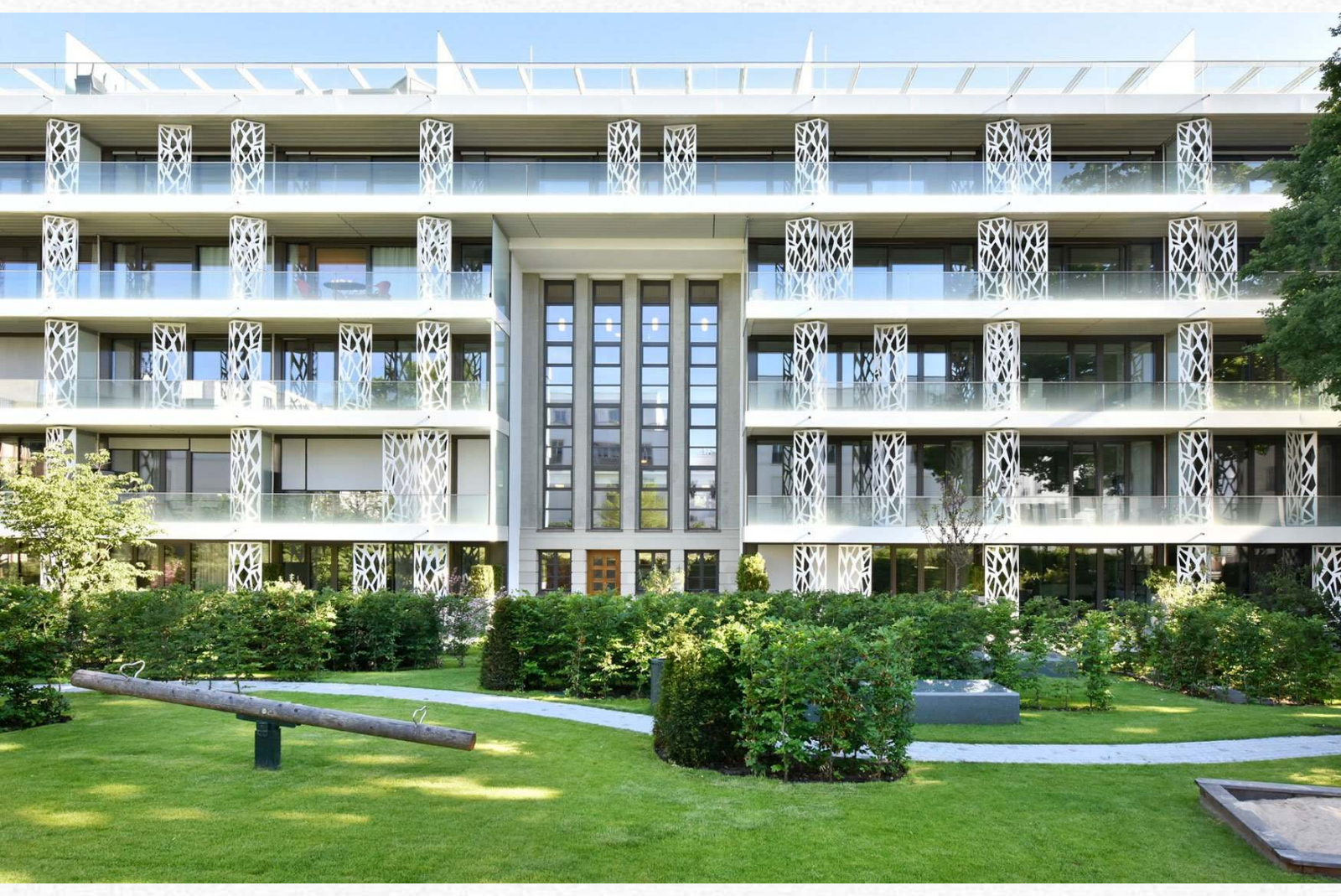
Sophienpalais

NEUBAU VON TOWN-PENTHÄUSERN IN DEN SOPHIENTERRASSEN | HAMBURG-HARVESTEHUDE

WERTE
DIE GENERATIONEN
ÜBERDAUERN



RAUM FÜR HÖCHSTE ANSPRÜCHE

Die Sophienterrassen in Hamburg vereinen moderne Eleganz mit mondänem Luxus im Wechselspiel von Parklandschaft und urbaner Kultur. Das Privileg, an diesem Ort zu leben, teilten sich früher vermögende Hamburger Kaufmannsfamilien, deren prachtvolle Villen für die FRANKONIA Eurobau als Anspruch und Orientierung dienten. Zum Stadtquartier gehören heute ein Büroensemble, Stadthäuser, Stadtvillen, die SOPHIE am Harvestehuder Stieg 24a und das Entree in die Sophienterrassen, das denkmalgeschützte SOPHIENPALAIS. Hier findet man als Krönung ein Town-Penthouse, das in Raumangebot, Ausblick und Komfort seinesgleichen sucht.

MITTENDRIN UND DOCH GANZ OBEN

Die Sophienterrassen in Harvestehude befinden sich in bester Gesellschaft. Die weißen Villen, die etablierten Clubs, Restaurants und Cafés, die Segel- bzw. Ruderboote und der Alsterdampfer sind typisch für das Leben an und auf der Außenalster. Auf dem weitläufigen Parkareal der Sophienterrassen zwischen Mittelweg und Harvestehuder Weg bildet das SOPHIENPALAIS das Herzstück des Quartiers. Hier liegt das Town-Penthouse hinter denkmalgeschützten Mauern im 3. und 4. Obergeschoss. Mit Südausrichtung und Ausblicken über die Sophienterrassen und die Alster bis in die Hamburger City. Die großzügige Dachterrasse und der Balkon erweitern den Wohnraum ins Freie und stellen jeden Garten in den Schatten.

STIL LEBEN MIT ALLEM KOMFORT

Das Town-Penthouse erstreckt sich über zwei Etagen und bietet mit drei Räumen ca. 278 m² Wohnfläche. Die zwei Schlafzimmer haben jeweils ein En-suite-Bad und eine Ankleide. Außerdem gehören ein interner Personenaufzug, eine Einbauküche, ein hochwertiger Wandkamin sowie die komplette Möblierung zum Angebot. Auf Wunsch kann der Käufer 2 Tiefgaragenstellplätze, zu je € 80.000,- , in der privaten Tiefgarage erwerben. Neben diesen und vielen weiteren Besonderheiten des Town-Penthouse stehen den Bewohnern die Services und Einrichtungen des SOPHIENPALAIS zur Nutzung offen. Vom Private Spa als Sport- und Wellness-Oase auf 600 m², über die Clublounge bis hin zum Concierge, der auf Wunsch lästige Pflichten und Arbeiten des Alltags übernimmt und für die Sicherheit des Areals zuständig ist. Die exklusive Ausstattung dieses Town-Penthouses im SOPHIENPALAIS erläutert das Team von FRANKONIA Eurobau gern und detailliert in einem persönlichen Gespräch.