



DAS OBJEKT

Eingebettet in die historisch wertvolle Klosteranlage Marienborn in Limburg an der Lahn bieten die 2-, 4- und 5-Zimmerwohnungen in den Kloster Residenzen modernen Wohnkomfort. Helle Fassaden mit einer idealen Südausrichtung schenken den Bewohnern tägliches Wohnglück. In den Sommermonaten werden die Balkone und Terrassen zum Outdoor-Wohnzimmer.

Idealerweise lassen sich alle Wohnungen über den Aufzug erreichen. Auch das großzügige Tageslicht-Treppenhaus bietet ein außergewöhnliches Ambiente. Hier gibt es Orte zur Begegnung. Die lichterfüllten Wohnungen sind mit einem offenen Wohn-, Koch- und Essbereich modern konzipiert. Bodentiefe Fenster geben den Blick in die grüne Umgebung frei. Alles atmet Licht und Raum.

Zur hochwertigen und langlebigen Ausstattung gehören Parkett, Fußbodenheizung, lichte Raumhöhe von ca. 2,70 m und die Vorbereitungen für eine Einbauküche. Die Komfort-Badezimmer schenken mit bodengleicher Dusche, Designarmaturen und Markensanitär tägliche Wellnessmomente. Zu jeder Wohnung gehört ein Abstellabteil im Souterrain. Und für Autos stehen Außenstellplätze zur Verfügung. Hier wurde an alles gedacht, damit Sie die schönen Dinge des Lebens genießen können.



AUF EINEN BLICK

WEILBURGERSTRASSE 5F,
66549 LIMBURG AN DER LAHN

NEUBAU

21 EINHEITEN
2 | 4 | 5 ZIMMER
CA. 49-155 M² WFL.

Bodentiefe Fenster
Echtholz-Parkett
Fußbodenheizung
Balkon | Terrasse | Dachterrasse
Abstellraum in der Wohnung
25 PKW-Stellplätze
Aufzug
Keller
Provisionsfrei



EIN ORT VIELE ARGUMENTE

Limburg an der Lahn vereint das Beste aus zwei Welten: die historische Schönheit einer mittelalterlichen Stadt und die moderne Lebensqualität eines aufstrebenden Wohnstandorts. Dank des ICEBahnhofs ist Limburg perfekt angebunden: in rund 35 Minuten in Frankfurt am Main. Die Lahn, der Taunus und der Westerwald bieten ideale Voraussetzungen für Naherholung, Sport und Naturgenuss. Hier bedeuten die eigenen vier Wände ganz viel Lebensqualität, zukunftssichere Stabilität und emotionaler Wohlstand.

DEN DOM IM BLICK

Hoch über der Lahn erhebt sich majestätisch der Dom St. Georg – besser bekannt als der Limburger Dom. Mit seinen sieben Türmen, seiner markanten Silhouette und der auffälligen Farbgebung ist er eines der bekanntesten Wahrzeichen Hessens und ein Juwel der mittelalterlichen Baukunst. Der Limburger Dom ist nicht nur ein Bauwerk – er ist ein Stück gelebte Geschichte, das Limburg seinen einzigartigen Charakter verleiht. Von den Wohnungen der Kloster Residenzen ist der Dom gut sichtbar und schenkt innere Ruhe und Geborgenheit.

ZUHAUSE IN IDYLLISCHEN BLICK

Helle Fassaden, klare Formen, filigrane Brüstungen und bodentiefe Fenster setzen bei den Kloster Residenzen ein modernes Statement zu den klassischen Gebäuden der ehemaligen Klosteranlage Marienborn. Umgeben von weitläufigen Grünflächen und altem Baumbestand ist das Wohnumfeld von Ruhe und Idylle geprägt. Hier erwartet