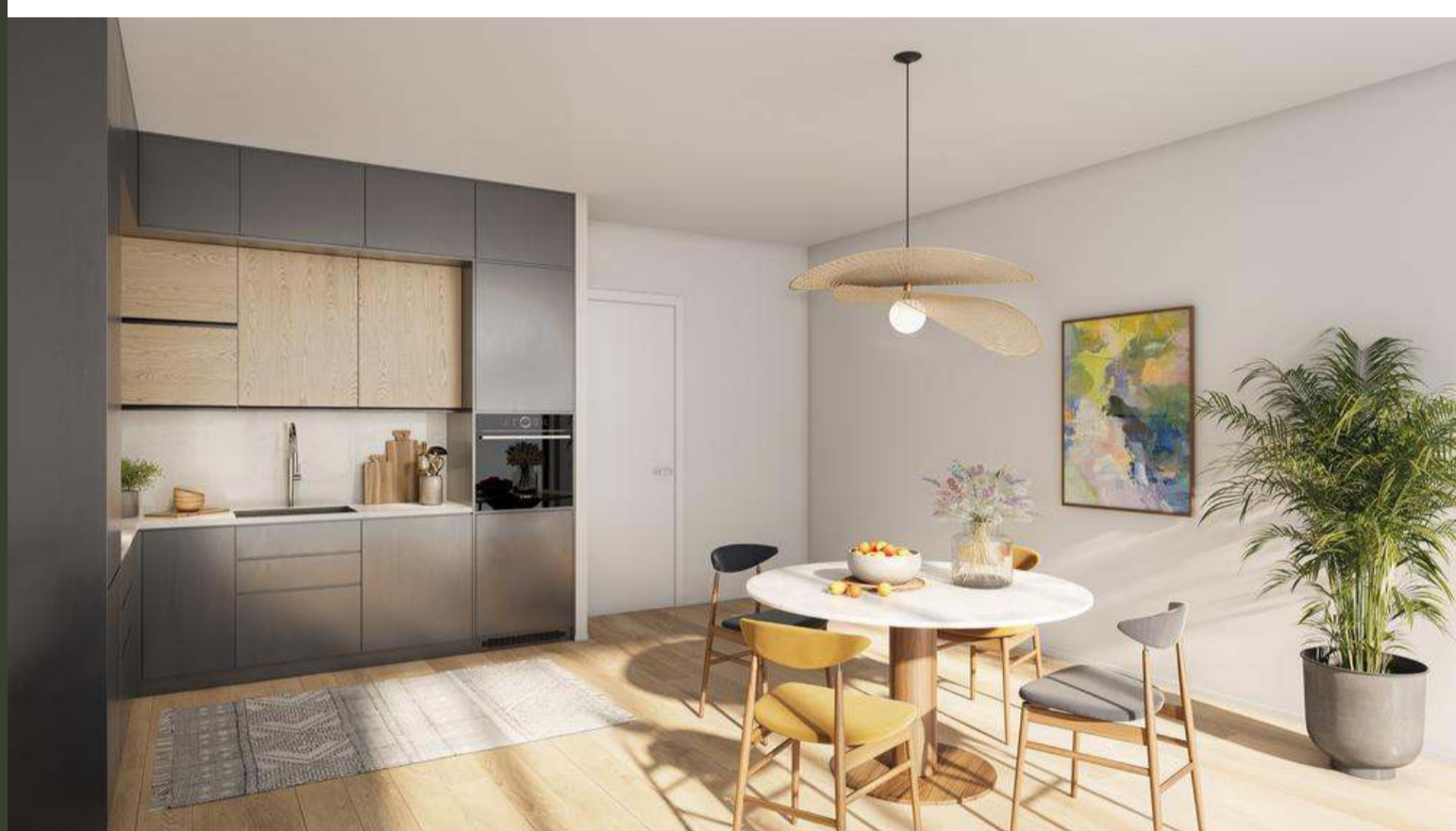


DAS OBJEKT

In einem ruhigen Hinterhof der geschäftigen Warschauer Straße erhebt sich der moderne sechsgeschossige Neubau Central Yards. In den sonnigen 1- bis 3-Zimmer-Wohnungen sorgen bodentiefe Fenster für ein Maximum an natürlichem Licht und eine Fußbodenheizung für wohlige Wärme. Die Bäder, ausgestattet mit modernen Markenfabrikaten, verfügen über bodengleiche Duschen und überwiegend Badewannen. Großformatige Fliesen schaffen ein eleganten Look und sind gleichzeitig leicht zu pflegen. Im Erdgeschoss garantieren gemütlichen Terrassen, in den Etagenwohnungen Balkone und im Penthouse Dachterrassen Erholung an der Sonne. Ein Aufzug bringt Sie bequem bis vor Ihre Wohnungstür und ein Kellerraum sorgt für Stauraum und dadurch (noch) mehr Platz in der Wohnung. Das Wohnhaus wird von zwei begrünten Innenhöfen eingerahmt, die für Luft und Licht sorgen. Im Innenhof vor der Eingangstür werden neben Grünflächen auch ein Kinderspielplatz und Fahrradstellplätze eingerichtet.



AUF EINEN BLICK

- Ruhige Lage mitten im Szenekiez
- Bodentiefe Fensterfronten
- Moderne Markenbäder
- Aufzug
- Gartenhof mit Spielgeräten und Fahrradstellplätzen
- Keller



LAGE

Central Yards liegt mitten im bunten Friedrichshain, wo junge und urbane Lebensqualität zuhause sind. Der Stadtteil versprüht einen alternativen und unkonventionellen Charme und bietet eine hervorragende Balance zwischen aufregendem Stadtleben und idyllischen Ruheort. Insbesondere der nahegelegene Simon-Dach-Kiez, auch international bekannt für sein Nachtleben, und der Boxhagener Platz („Boxi“) mit Wochen- und Trödelmarkt, ziehen Alteingesessene und neue Bewohner der Gegend in Scharen an. Wer lieber im Grünen entspannt, ist im idyllischen Volkspark Friedrichshain gut aufgehoben: Spazierwege, Sport- und Spielplätze, ein Café und ein Open Air Kino sorgen für Abwechslung vom Alltag.



LAGE - HIGHLIGHTS

- 4 Min. zum Frankfurter Tor mit U-Bahn- und Tramhaltestelle
- Cafés, internationale Restaurants und Supermärkte fußläufig erreichbar
- 10 Min. zum Boxhagener Platz mit Wochenmarkt und Sonntagsflohmarkt
- 8 Min. zum Volkspark Friedrichshain