



## Das Objekt

Der elegante Neubau Inselliebe direkt an der Havel bietet einen aus allen Wohnungen einen traumhaften Ausblick auf die glitzernde Havel. Hochwertige, handverlesene Materialien und eine intelligente Raumaufteilung schaffen ein Wohnerlebnis der Extraklasse und bilden die ideale Basis für Ihre Einrichtung. Eine Sonnen-Loggia garantiert Entspannung bei einem herrlichen Havel-Panorama vom Frühstück am Morgen bis zum Glas Wein am Abend. Wohnkomfort auf höchstem Niveau bietet auch das Master Schlafzimmer mit Ankleide und en suite Wannenbad. Ebenso wie das zweite Badezimmer und das Gäste-WC ist das en suite Bad mit hochwertigem Marken sanitär ausgestattet. Das großzügige, lichterfüllte Penthouse erstreckt sich über die komplette 10. Etage des Turms. Mit einer erlesenen Ausstattung, Panorama-Sauna, umlaufender Dachterrasse und spektakulärer 360 Grad-Aussicht über die Havel und Berlin entsteht ein Wohnerlebnis, das in Berlin einzigartig ist.



## Highlights

- Eleganter Neubau direkt an der Havel
- Wasserblick aus allen Wohnungen
- Weitläufiges Penthouse über die komplette 10. Etage
  - Loggia/Balkon
  - Bodentiefe Fenster
  - Hochwertige Markenbäder
- Eichen-Echtholz-Dielen & italienische Feinsteinzeug-Fliesen



## Die Lage

Inselliebe entsteht auf der sonnigen Südseite der Insel Eiswerder direkt neben dem Eiswerderpark. Wassersportler kommen hier auf Ihre Kosten: Ein SUP Center und mehrere Wassersportvereine sind auf der Insel aktiv. Supermärkte, Restaurants, Kitas und Schulen erreichen Sie in wenigen Minuten, ebenso wie den Krienicke Park mit dem Havel-Strand Haselhorst, einem Strandbad. Innerhalb von 20 Minuten sind Sie mit dem Auto in Charlottenburg – und tauchen ins bunte Großstadtleben ein.