



INSELQUARTIER

EISWERDER



WOHNEN AM WASSER

Hochwertige Neubau-Eigentumswohnungen, direkt an der Havel, mit Terrasse oder Loggia und Tiefgarage: Im Inselquartier Eiswerder auf der idyllischen Spandauer Insel entstehen in acht modernen Stadtvillen einzigartige 1- bis 5-Zimmer-Eigentumswohnungen. Hochwertige Materialien, praktische Grundrisse und ein traumhafter Wasserblick sorgen für erstklassigen Wohnkomfort. Hier genießen Sie jeden Tag Urlaubsflair. Und sind dennoch schnell in der City, wenn Sie mögen.

HIGHLIGHTS

- Auf der Insel Eiswerder direkt an der Havel
- 8 Stadtvillen mit Neubau-Eigentumswohnungen
- Etagenwohnungen, Penthouses, Maisonettes
- Büroeinheiten
- Mit hochwertigen Materialien ausgestattet
- Überwiegend Balkon/Terrasse/Loggia
- Überwiegend Wasserblick
- Tiefgaragen-Stellplätze



LAGE

Das elegante Inselquartier Eiswerder liegt auf der Südspitze der idyllischen Spandauer Insel. In erster Reihe am Havelufer befinden sich die Häuser A1, A2, A3 und A4, in zweiter Reihe B1, B2 und B3 und in dritter Reihe C1. Die fünf- bis sechsstöckigen Gebäude umfassen vom EG bis zum Penthouse 80 Wohnungen mit einem bis vier Zimmer und ca. 29 bis 185 m². Verfügbar sind Maisonette-Wohnungen im EG und UG, Etagenwohnungen und Penthouses. Die Bewohner genießen aus einem Großteil der Wohnungen einen traumhaften Wasserblick und dank der Südausrichtung des Quartiers viel natürliches Licht. Hochwertige, handverlesene Materialien schaffen ein Wohnerlebnis der Extraklasse und bilden die ideale Basis für Ihre Einrichtung und Ihr Leben. Ein Aufzug bringt Sie aus der Tiefgarage bequem bis hinauf auf Ihre Etage. Zu jeder Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz.

LAGE-HIGHLIGHTS

- 1 Min. zum Havelufer und Insel-Rundweg
- Restaurants, Supermärkte, Kitas, Schulen und Wassersport Möglichkeiten
- 3 Min. zum Strandbad Haselhorst
- 7 Min. in die Altstadt Spandau
- 10 Min. zum Spandauer Forst
- 10 Min. zum Bahnhof Spandau
- 45 Min. mit dem Auto zur Friedrichstraße

