

## **PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES**

**PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL PROJECTE DE  
CONSTRUCCIÓ DE SALES DE REUNIONS AL PALAU NÚM. 7 DEL  
RECINTE DE GRAN VIA DE FIRA DE BARCELONA**

## ÍNDEX

### **Clàusula 1. OBJECTE I LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI.**

- 1.1. Objecte.**
- 1.2. Descripció del projecte.**
- 1.3. Lloc d'execució del projecte.**

### **Clàusula 2. DURADA.**

### **Clàusula 3. INICI DEL SERVEI.**

- 3.1. Dates i efectes.**

### **Clàusula 4. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE A DESENVOLUPAR.**

### **Clàusula 5. PERSONAL: IDONEÏTAT I SUFICIÈNCIA.**

### **Clàusula 6. OBLIGACIONS FISCALS, LABORALS, SOCIALS, ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES.**

### **Clàusula 7. OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.**

### **Clàusula 8. RESPONSABLE DEL PROJECTE.**

### **Clàusula 9. PROCEDIMENT DE RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES.**

### **Clàusula 10. MILLORES ALS PLECS.**

### **Clàusula 11. CONTINGUT DEL SOBRE C (OFERTA TÈCNICA).**

### **Clàusula 12. CONFIDENCIALITAT.**

**ANNEXOS**

- **ANNEX 1 - Memòria**
- **ANNEX 2 - Estudi de Seguretat i Salut.**
- **ANNEX 3 - Pressupost.**
- **ANNEX 4 - Documentació gràfica.**

## **Clàusula 1. OBJECTE I LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI.**

### **1.1. Objecte.**

L'objecte d'aquest procediment consisteix a adjudicar el projecte de construcció de sales de reunions al palau núm. 7 (sota Central Axis, entre els pavellons 6 y 7) del recinte de Gran Via de FIRA DE BARCELONA.

### **1.2. Descripció del projecte.**

A efectes de l'adjudicació s'han distribuït en un únic Lot, amb una descripció detallada continguda en els plecs Tècnic i Econòmic.

### **1.3. Lloc d'execució del projecte.**

L'Adjudicatari prestarà el servei al recinte firal de Gran Via, situat al Carrer Joan Carles I, núm. 58, de l'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

## **Clàusula 2. DURADA.**

El termini per a l'execució del projecte és de DOS (2) MESOS a comptar des de la data d'inici (segons es desprèn del Pla de Treballs que s'acompanya als annexes del present plec).

## **Clàusula 3. INICI DEL SERVEI.**

### **3.1. Dates i efectes.**

L'**ADJUDICATARI** haurà d'iniciar l'execució del projecte el dia 21 de Juliol de 2014; i acabar el projecte per tot el dia 1 d'octubre de 2014.

L'**ADJUDICATARI** haurà de tenir, a partir del 21 de juliol de 2014, i mantenir vigent durant la vigència del contracte, la llicència d'activitat i la resta de permisos pertinents per poder fer el projecte.

**Clàusula 4. DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.**

La descripció del projecte a executar es troba recollida en els Annexos d'aquest Plec de Condicions Tècniques.

**Clàusula 5. PERSONAL: IDONEITAT I SUFICIENCIA.**

El projecte a realitzar serà atès per personal idoni i suficient, que dependrà, laboralment i orgànicament, de **L'ADJUDICATARI**, i la seva relació amb aquesta empresa es regirà per les condicions laborals, conveni o normativa que en reguli les activitats.

S'entén per personal idoni aquell que tingui pràctica pròpia del projecte que resulti d'aquest procediment.

I per suficient s'entén el personal necessari en nombre per atendre amb diligència les necessitats que requereixi el projecte que es desenvolupi, i hauran d'estar afiliats al Règim General de la Seguretat Social.

**Clàusula 6. OBLIGACIONS FISCALS, LABORALS, SOCIALS, ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES.**

L'ADJUDICATARI haurà de complir la normativa legal vigent en matèria de sanitat i prevenció de riscos laborals. Així mateix, haurà de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa l'incumbeixen en matèria fiscal i laboral, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i amb sencera indemnitat de FIRA DE BARCELONA, del compliment d'aquestes obligacions. Concretament haurà de complir la Directiva comunitària 96/71 i la llei espanyola 45/99.

Seràn de responsabilitat de l'ADJUDICATARI els salaris del personal, les quotes del Règim General de la Seguretat Social, Mutualisme Laboral i Assegurança d'Accidents del Treball, així com qualsevol altra obligació dimanant de la legislació laboral vigent, i serà l'únic responsable del compliment de tals prescripcions davant dels contractes de treball del personal contractat a les seves ordres i davant dels organismes reguladors de la matèria.

FIRA DE BARCELONA garanteix la confidencialitat de les dades que li siguin facilitades, de conformitat amb la llei espanyola de Protecció de Dades Personals.

L'ADJUDICATARI haurà de nomenar un representant, que exercirà les funcions d'interlocutor amb FIRA DE BARCELONA en els temes laborals, de prevenció i de Seguretat Social.

L'ADJUDICATARI mantindrà en tot moment una coordinació adequada amb el Servei de Prevenció de FIRA DE BARCELONA, segons el procediment que aquest Servei estableixi.

La finalització del contracte, per les causes que siguin, bé per haver esgotat el termini de la seva vigència, bé per resolució anticipada, no suposarà per a FIRA DE BARCELONA cap obligació en relació amb els treballadors que L'ADJUDICATARI hagi assignat per a la prestació del servei contractat per a l'execució del projecte.

## **Clàusula 7. OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.**

L'ADJUDICATARI està directament obligat a complir les disposicions i les normes de seguretat de FIRA DE BARCELONA, així com a conèixer i complir tota la resta de normes legals o convencionals vigents en matèria de seguretat i salut en el treball, i serà el responsable exclusiu de la seva aplicació i de les conseqüències derivades del seu Plec de Condicions Tècniques

incompliment, tant pel que fa a ell com a les seves possibles subcontractistes.

L'ADJUDICATARI haurà de complir els requisits següents (d'acord amb el Pla de Seguretat i Salut annexat):

- haver realitzat l'Avaluació Inicial de Riscos, incloent-hi els riscos de la seva activitat i les mesures de prevenció i protecció que pretén aplicar.
- que els seus treballadors hagin rebut la informació i la formació precisa per a la realització de les activitats.
- que els seus treballadors siguin aptes, des del punt de vista de vigilància de la salut, per realitzar aquestes activitats.
- que tots els treballadors hagin rebut els mitjans de protecció necessaris i equips de treball, amb marca CE, segons la legislació vigent, per a la realització de les seves activitats.
- que els productes perillosos a utilitzar, disposin de les fitxes de seguretat corresponents.

L'ADJUDICATARI mantindrà en tot moment una coordinació adequada amb el Servei de Prevenció de FIRA DE BARCELONA, segons el procediment que aquest Servei estableixi.

Per la seva part, FIRA DE BARCELONA haurà d'aportar a l'ADJUDICATARI la documentació següent:

- Extracte de l'Avaluació Inicial de Riscos de les instal·lacions on es vagin a realitzar els treballs.
- Normes Mímines de Prevenció de Riscos Laborals.
- Control d'accessos a les instal·lacions.
- Informació sobre mesures en casos d'emergència.

Amb la finalitat de realitzar una coordinació d'activitats empresarials correcta, l'ADJUDICATARI nomenarà un coordinador en fase d'execució

del projecte, que s'haurà de coordinar amb el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de FIRA DE BARCELONA.

Si en les visites de seguretat que es realitzin en la fase d'instal·lació del projecte, realitzades pel Servei de Prevenció de FIRA DE BARCELONA, aquest servei advertís la comissió de més de tres incompliments greus o molt greus, a parer seu, i aquests no fossin solucionats en el termini que assenyali FIRA DE BARCELONA, aquesta podria donar per resolt el contracte. Les valoracions sobre la gravetat de l'incompliment es realitzaran segons el mètode de l'Institut Nacional de Seguretat i Higiene en el Treball, INSHT, utilitzat pel Servei de Prevenció de FIRA DE BARCELONA.

#### **Clàusula 8. RESPONSABLE DEL PROJECTE.**

**L'ADJUDICATARI** haurà de nomenar un responsable, que estarà al capdavant del projecte amb dedicació i experiència suficients.

El responsable actuarà com a interlocutor davant l'homònim de **FIRA DE BARCELONA**, en relació amb els aspectes propis del projecte, i portarà a terme les funcions de coordinació en els emplaçaments del recinte firal, assegurant-se del seu bon compliment.

**FIRA DE BARCELONA** es reserva el dret de sol·licitar a **L'ADJUDICATARI** el canvi de responsable, d'acord amb causes que, segons el parer de **FIRA DE BARCELONA**, així ho exigeixen.

El responsable del projecte haurà d'estar localitzable durant el termini i horari d'execució del projecte.

#### **Clàusula 9. PROCEDIMENT DE RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES.**



El responsable del projecte serà l'encarregat d'interactuar amb FIRA DE BARCELONA per resoldre qualsevol incidència que es presenti durant l'execució del projecte.

**Clàusula 10. MILLORES ALS PLECS.**

- Ampliació dels terminis de finançament i d'altres que el licitant consideri adients atès el projecte (a valorar lo establert als criteris de valoració).
- Les establertes als criteris de valoració en relació al projecte tècnic a presentar.

**Clàusula 11. CONTINGUT DEL SOBRE C (OFERTA TÈCNICA).**

- Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre núm. 2, i que es relaciona a continuació, hauran d'estar signats pel licitador.
- La documentació a que fa referència el *Sobre C* s'aportarà en format paper i hauran de ser originals i signats pel licitador. No s'admetran fotocòpies. Igualment, una còpia d'aquesta documentació també s'inclourà dins d'aquest sobre en format electrònic (CD/DVD/Llapis de memòria).
- L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 30 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11. Per la confecció del Pla d'Obres el licitador podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de pàgines en el límit màxim de 30 pàgines.

**Contingut:**

- 1.- Pla d'obres, conforme al punt 2.1 de l'Annex 5 del Plec de Clàusules Particulars.
- 2.- Memòria descriptiva del procés d'execució, conforme al punt 2.2 de l'Annex 5 del Plec de Clàusules Particulars.

- 3.- Memòria de Seguretat i Salut, conforme al punt 2.3 de l'Annex 5 del Plec de Clàusules Particulars.
- 4.- Pla de Gestió Mediambiental, conforme al punt 2.4 de l'Annex 5 del Plec de Clàusules Particulars.
- 5.- Autocontrol de la Qualitat, conforme al punt 2.5 de l'Annex 5 del Plec de Clàusules Particulars.
- 6.- Qualsevol altre dades o informació que s'estimi d'interès per la millor apreciació de la seva oferta (no puntuable, únicament per millorar la comprensió dels punts anteriors).

#### **Clàusula 12. CONFIDENCIALITAT.**

La informació continguda en aquest plec, així com en els Annexos adjunts, és confidencial i només podrà ser utilitzada per les empreses oferents a efecte de la convocatòria d'aquest procediment negociat.

Així mateix, FIRA DE BARCELONA es compromet a tractar de forma confidencial tota classe de documents, procediments, dades, etc. aportats per les empreses oferents a efecte de participar en aquest procediment obert, excepte aquells que per la mateixa naturalesa del procediment es puguin fer públics.

D'altra banda i en lo relatiu als ANEXOS del plec tècnic, per disposar-ne serà imprescindible la subscripció del compromís de confidencialitat facilitat en aquest plec com a **ANNEX IV** i el seu lliurament a la Comissió de Contractació, emplaçada al departament d'Assessoria Jurídica del recinte firal de Montjuïc (palau 1 2a Planta – horari 9 a 14 h).