

CABANILLAS PARK I - NAVE A

Avda. La Veguilla 5, Cabanillas Del Campo

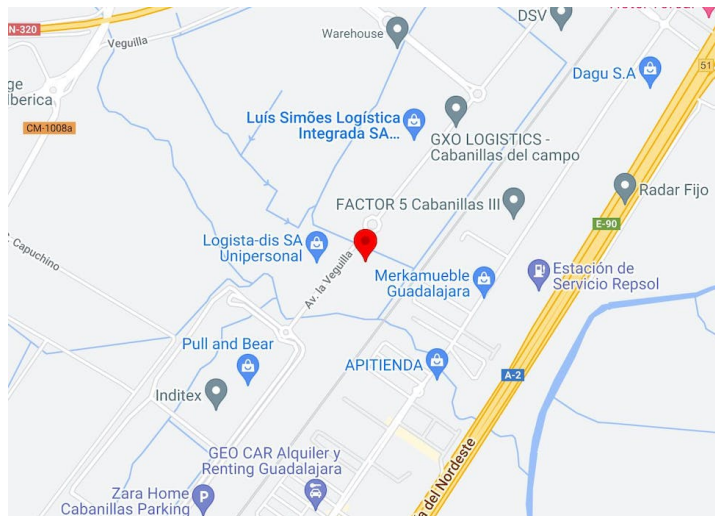


Key Highlights

- 38,768 sq m
- Muelles de Carga: 68 Altura (Min/Max): 11 - 11 Sup.Mín.Disponible:38768,00 Riesgo anti-incendio Nivel 5

CABANILLAS PARK I - NAVE A

Avda. La Veguilla 5, Cabanillas Del Campo



Summary

Available Size	38,768 sq m / 417,295.28 sq ft
Rent	€3.60 Per sq m
Business Rates	Upon Enquiry
Service Charge	Upon Enquiry
Car Parking	Upon Enquiry
EPC	Upon Enquiry

Description

- Nueva plataforma logística en Cabanillas del Campo sobre una parcela única para su actividad y con unas comunicaciones inmejorables.

Location

- Polígono industrial de nueva generación junto al polígono industrial consolidado de Cabanillas del Campo.
- Empresas instaladas en la zona: Dagu, Logista, Luis Simoes, DSV, Truck&Wheel, etc.

Accommodation

Nombre	sq ft	sq m	Disponibilidad
Unidad - Nave A	417,295.28	38,768	Available
Total	417,295.28	38,768	

Specification

- Certificación LEED Silver.
- Parcela de 62.458 m².
- Edificabilidad remanente.
- Estructura y cerramiento de hormigón.
- Solera de hormigón.
- Campa de maniobras de 32 m.

- Zona de parking

Communications

- Carreteras: Conexión directa con N-320 / A-2 / R-2.
- Transporte público: RENFE: Guadalajara (Línea C-2).
- Autobús: Pol. Ind. Cantos Blancos (Línea C-1 de Guadalajara)

z Default z User

savills-default-user-es@tlgd.co.uk



CABANILLAS PARK I - NAVE A, Avda. La Veguilla 5, Cabanillas Del Campo