

# LOJAS NA AVENIDA DA LIBERDADE | LEA 00182

Av. da Liberdade 203, Lisboa



## Principais destaques

- 241 to 290 m<sup>2</sup>
- Áreas : Entre 158m<sup>2</sup> a 248m<sup>2</sup> Estado: Novo  
Extração de fumos Entregue em Bruto

MB4 Office Building  
Avenida Miguel Bombarda, 4 - 7th Floor  
1000-208 Lisboa  
01234567890

[savills.pt](http://savills.pt)



# Lojas na Avenida da Liberdade | LEA 00182

Av. da Liberdade 203, Lisboa

savills



## Descrição

Duas lojas para Arrendamento no Edifício Liberdade 203. Localizado a meio da Avenida (lado poente) fazendo esquina com a Rua Rosa Araújo. Edifício residencial recentemente reabilitado, possui na sua base um conjunto de lojas cheias de glamour. Lojas Disponíveis: Loja G com uma área de 241m<sup>2</sup> distribuída em R/c e cave e frente para a Rua Rosa Araújo. Loja C com uma área de 158m<sup>2</sup> distribuída em R/c e cave e frente para a Rua Rosa Araújo. As suas fachadas, totalmente renovadas oferecem-lhe a possibilidade de ter montras de grande dimensão, com muita luz, dada a sua exposição solar.

## Localização

Avenida da Liberdade é considerada a Avenida mais charmosa da cidade de Lisboa. As suas árvores de aba larga abraçam prédios cheios de história e de arquitetura singular. Avenida da Liberdade é a montra das montras, as marcas de moda mais reputadas internacionalmente encontram-se nesta Avenida. Destaque para a Casa Louis Vuitton, Armani, Prada, Gucci, Cartier, Bulgari, Versace, entre outras.

## Especificação

- Loja C: R/c com 70m<sup>2</sup> e cave com 88m<sup>2</sup>; Loja G: R/c com 119m<sup>2</sup> e cave com 129m<sup>2</sup>; Extração de fumos;

Frente Rua Rosa Araújo; Bom fluxo pedonal; Zona Prime;

## Acessibilidades

- Transportes : Metro (Estação Avenida), Autocarros, Comboio e Taxis. Parques de Estacionamento nas proximidades, designadamente Parque dos Restauradores e Marquês de Pombal







**Pedro Figueiras**

Director | Head of Industrial & Logistics  
testing+7293@kato.app  
0777777777



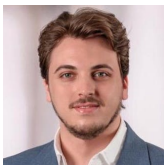
**Luís Rocha**

Senior Consultant Industrial & Logistics  
testing+7588@kato.app  
0777777777



**Samuel Lima**

Associate  
testing+7590@kato.app  
0777777777



**José Nunes**

Consultant Industrial & Logistics  
testing+7778@kato.app  
0777777777

**PRECISA DE MAIS INFORMAÇÃO?  
CONTACTE-NOS**

SAVILLS.PT | PORTUGAL@SAVILLS.PT | Lisbon +351 21 313 9000 | Porto +351 22 092 9000

