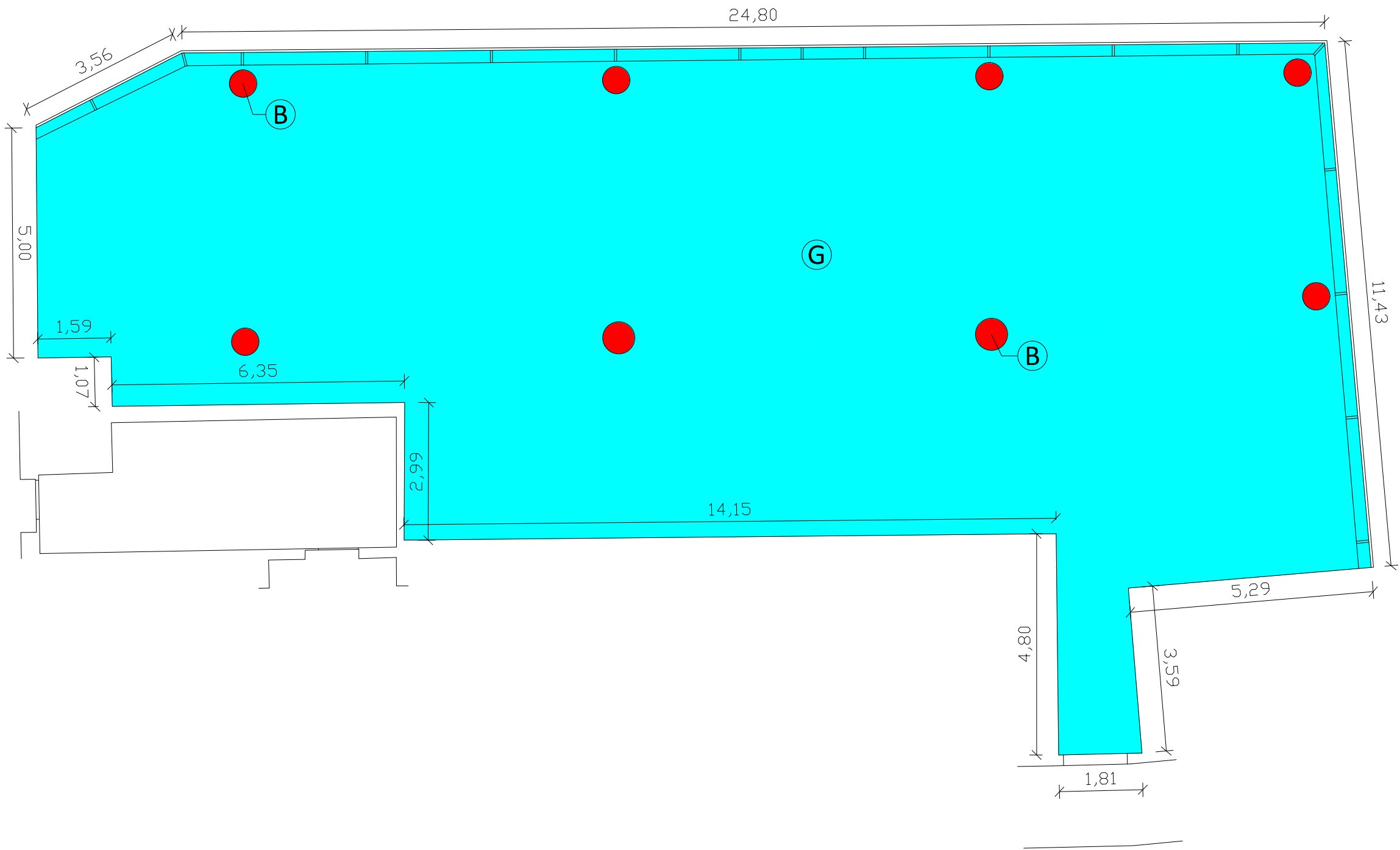


FÖLDSZINT ALAPRAJZ
GROUND FLOOR PLAN

IPMS 2 standard szerinti Komponens Területekről
Component Areas based on the IPMS 2 standard

Green Court Office
1134 Budapest, Dózsa György út 144.

M=1:100



Épület / Building B Épület / Building B
Szint / Floor Földszint / Ground floor
Bérlemény / Rental property B013

A Komponens Terület - Függőleges Átmenő Szerkezetek Component Area A - Vertical Penetrations	
lépcsők, lépcsőház, liftnak és vezetékcsonatnak / stairs, staircase, elevator shafts, ducts	0
B Komponens Terület – Szerkezeti Elemek Component Area B - Structural Elements	
teherhordó falak, oszlopok / structural walls, columns	2
C Komponens Terület – Gépészeti Területek Component Area C - Technical Services	
-	0
D Komponens Terület - Higiéniai Területek Component Area D - Hygiene Areas	
mosdók, WC-k, zuhanyzók, ötözők / toilet facilities, shower rooms, changing rooms	0
E Komponens Terület - Közlekedő Területek Component Area E - Circulation Areas	
vízszintes közlekedő területek / horizontal circulation areas	0
F Komponens Terület – Komfort Szolgáltatások Component Area F - Amenities	
étkeзде / cafeteria	0
G Komponens Terület – Munkaterület Component Area G - Workspace	
munkaterület / workspace	274
Korlátozott Hasznosíthatóságú Területek / Limited use areas: Belső Domináns Felületig meghatározott, valamint a fal illetve a nyílászáró tokszerkezet és a padló találkozási pontjáig mért Szintterületek között jelentkező különbség / Difference between the Areas defined up to the Internal Dominant Face and the Areas measured up to the point of intersection of the wall or door frame structure and the floor	10
IPMS összesen / IPMS total	284
H Komponens Terület – Egyéb területek Component Area H - Other Areas	
teraszok, erkélyek, tárolók / terraces, balconies, storage rooms	0

A táblázatban feltüntetett értékek négyzetméterben értendőek (m²).
The figures defined in the Table are in square meters (sqm).



Budapest, 2021. szeptember 3.

Munkaszám: 122/2021

A-PONTON Kft.
1151 Budapest, Esthajnal u. 3.

