

CENTRO EMPRESARIAL DE ALVERCA

Vale Da Erva - Alverca / Sobralinho / Vila Franca, Alverca



Principais destaques

- 1.193 metro quadrado
- Escritórios em mezanino
- Parque com segurança 24 horas
- Pé direito: 9 metros
- Portões de acesso a camiões

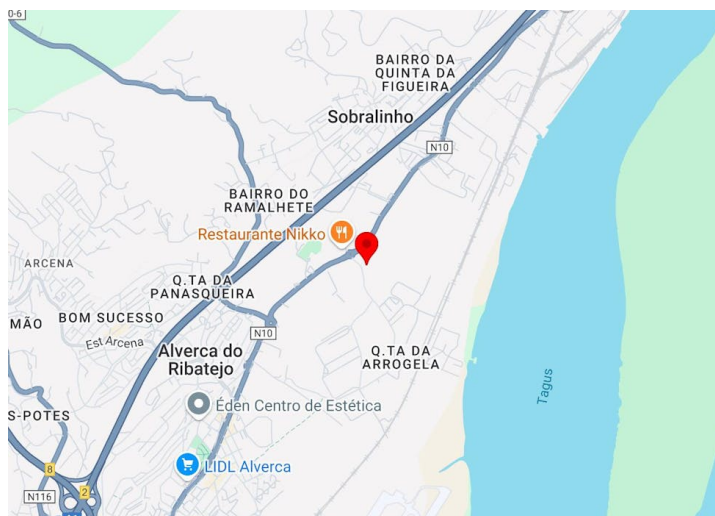
MB4 Office Building
Avenida Miguel Bombarda, 4 - 7th Floor
1000-208 Lisboa
+351 213 139 000

savills.pt



Centro Empresarial de Alverca

Vale Da Erva - Alverca / Sobralinho / Vila Franca, Alverca



Acomodação

Armazém e escritórios em mezanino

Designação	Tipo de edifício	Área (m²)	Valor de renda (€/m²)	Despesas de Condomínio (€/m²)	Disponibilidade
Unit - C7	Warehouse	1,193 m²	€5,200 /month +IVA I	492.81	Available
Unidade - B8	Armazém	693 metro quadrado	€3,400 por mês +IVA	286.98	Indisponível

Descrição

Conjunto de armazéns em condomínio fechado com segurança 24/7, que dispõe de áreas compreendidas a partir dos 600 m² com escritórios até 240 m² subdivididos em R/C e 1º piso, com acessos independentes.

Localização

Zona Industrial e Logística de Alverca

Especificação

- Pé Direito com 9,00 metros. Parque fechado com segurança 24h.
Serviços de limpeza das áreas comuns e recolha de resíduos

Acessibilidades

- Localizado em Alverca, este centro Empresarial beneficia de excelente visibilidade e acessibilidade à estrada Nacional 10 e consequentemente à Autoestrada do Norte (A1)





Pedro Figueiras

Director | Head of Industrial,
Logistics & Data Centres
pedro.figueiras@savills.pt
+351 910 480 777



Luís Rocha

Senior Consultant Industrial &
Logistics
luis.rocha@savills.pt
+351 939 344 411



Samuel Lima

Associate
Samuel.Lima@savills.pt
+351 21 313 90 00



José Nunes

Consultant Industrial &
Logistics
jose.nunes@savills.pt
+351 910 488 148

**PRECISA DE MAIS INFORMAÇÃO?
CONTACTE-NOS**

SAVILLS.PT | PORTUGAL@SAVILLS.PT | Lisbon +351 21 313 9000 | Porto +351 22 092 9000

