

Vakgebied Verhuur, verkoop en bemiddeling

Welke leerbehoeften hebben medewerkers in de corporatiebranche? FLOW heeft het onderzocht! Waar ligt de focus op de korte termijn en wat verwachten de collega's in jouw vakgebied te gaan leren onderweg naar 2025? Hiernaast zie je een overzicht.

Welke leerbehoeften heb jij, waar leg jij jouw focus voor de komende jaren en wat heb jij nodig om klaar te zijn voor 2025?

Ontwikkelingen tussen 2020 en 2025 vanuit het FLOW onderzoek *Leren in de corporatie van de toekomst*.

Leerbehoefte nu- 2 jaar	Verhuur, verkoop en bemiddeling	Leerbehoefte 2 - 5 jaar
Wet- en regelgeving <ul style="list-style-type: none"> Huurrecht (ook vrije sector) Huurincasso termen en regels 	<p style="text-align: center;">Medewerker klantenservice, commercieel vastgoed, verhuur, balie, reparatieverzoeken, verhuurmakelaar</p> <p>De leerwensen binnen dit vakgebied lijken zich te richten op welke juridische ruimte de medewerkers hebben ten aanzien van de veranderende wijk en doelgroep? Hoe maak, schrijf en presenteer je hierop beleid?</p> <p>De leerwensen binnen dit vakgebied op de langere termijn hebben eveneens te maken met de veranderende doelgroep, waarbij zorg, begeleiding en woonbeleid bij elkaar komen. Hoe zorg je voor een passende en eerlijke verdeling van de woonruimte?</p>	Wetgeving- en regelgeving <ul style="list-style-type: none"> Huurrecht Passend toewijzen Maatwerk
Leefbare wijken <ul style="list-style-type: none"> Wijkgerichte aanpak Inclusieve wijken Creatief ondernemerschap Senioren huisvesting en doorstroombeleid 		Veranderende huurder <ul style="list-style-type: none"> Huisvesting en doorstroming van senioren Culturen Zorg- psychiatrie in combinatie huur / langer zelfstandig thuis wonen Bijzondere doelgroepen
Presenteren <ul style="list-style-type: none"> Spreekvaardigheid en presenteren 		Duurzaam bouwen
Beleid schrijven		Woonbeleid <ul style="list-style-type: none"> Passend toewijzen Woonruimteverdeelsbeleid Sociaal signaleren
Veranderende huurder <ul style="list-style-type: none"> Sociale problematiek Bijzonder verhuur Senioren huisvesting en doorstroombeleid Bijzondere doelgroepen 		Coachvaardigheden <ul style="list-style-type: none"> Sociaal maatschappelijk werk Gesprekstechnieken

