



05/01/2017

Sultanbeyli Esnaf ve Sanatkârlar Odası Başkanlığına

26 Şubat 2016 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazetede ki Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 12. Maddesi uyarınca

- Esnaf ve sanatkâr işletmecilerine rayiç bedel üzerinden kiraya verilmek üzere, toplam satış alanının en az yüzde beşi oranında,
- Geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere, en fazla rayiç bedelinin dörtte biri tutarında kiraya verilmek üzere, toplam satış alanının en az binde üçü oranında, yer tahsis edilmesi söz konusudur.

Atlaspark alışveriş Merkezi olarak 50.609 m²'lik bir satış alanına sahibiz. Yukarıda belirtilen madde kapsamında

- Esnaf ve sanatkârlara Toplam satış alanının %5'i kadar yer 2.530,40 m²'ye tekabül etmektedir. Alışveriş merkezimizde hali hazırda 0 m²'lik alan esnaf ve sanatkârlar odasına kayıtlı kiracılarımıza aittir. Esnaf ve sanatkârlarımıza talep edilmesi ve boş olması halinde rayiç kira bedeli üzerinden kiralanması gereken kalan 0 m²'dir.
- Geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere ise toplam satış alanının binde üçüne (%0,3) tekabül eden 151,83 m²'lik alanda rayiç kira bedelinin ¼'ü oranında kirayla kiralama yapılacaktır.

Bu duyurumuzun üyeleriyle paylaşılmasını, üyelerinizden talepleri olanların taleplerini AVM Yönetimimize iletmesini rica ederiz.

Alışveriş Merkezi Müdür Yardımcısı
Emine Elif Nursal

SULTANBEYLİ BİRLEŞİK ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI	
Kayıt No:	2017-4
Belli Tarih:	05.01.2017
Dosya No:	