

Oppsummering

Møte med kontaktgruppa angående kommende byggeprosjekt i Thorvald Meyers gate

Tid: 4. september kl. 09-11 Sted: Bydel Grünerløkka. Referent: Trude Olsen, Bymiljøetaten

Til stede fra Bymiljøetaten:

Yngve Ruud (prosjektleder) og Katarina Young (ass. prosjektleder), Kamran Kanirash (byggeleder), Trude Olsen (nabokontakt) og Marcus Neue (Norconsult).

Til stede fra kontaktgruppa: Jan Robert Johnsen (Grünerløkka kultur- og næringsforening/kontaktgruppa), Åsa Formark (kontaktgruppe), Tone Dalen (kontaktgruppa/UNiK), Kai Jarre (kontaktgruppa) og Rebekka de Leon (Løkka Gårdeierforening).

1. Hva slags samarbeid/rolle skal dette forumet ha? Hva slags temaer skal vi ta opp? Hva slags hyppighet på møtene?

- Herunder at vi tar jevnlig møter i anleggsfasen for å dele erfaringer og kunnskap: Hva fungerer bra i anleggsperioden, hva kan bedres? Hva er viktig erfaring å ta med oss til neste fase?

Dette spørsmålet ble ikke besvart og settes opp på agendaen til neste møte.

2. Svar på innspill fra Visitløkka i forbindelse med reguleringsplanen for Thorvald Meyers gate (innspill som har med anleggsfasen å gjøre)

Se eget dokument.

3. Fremdrift/status for arbeidet med Thorvald Meyers gate

Forslag til reguleringsplan for Thorvald Meyers gate er nå hos Plan- og bygningsetaten, før det sendes videre til politisk behandling i Rådhuset. Samtidig er byggeprosjektet i kvalitetssikringsfasen, såkalt KS2 som skal vurdere om planleggingen og kostnadene for det valgte alternativet er realistisk. Forhåpentligvis blir det politisk vedtak i februar og byggestart i april.

4. Kunst i anleggsfasen – praktisk gjennomføring og involvering

Bymiljøetaten har ansvaret for forskjønning på byggeplassgjerdet, mens Kulturetaten (KUL) har ansvaret for temporær kunst.

5. Eventuelt: Viktige innspill/behov fra næringsdrivende:

- Er det mulig med kortere faser?
- Vi har faseplaner, men de er ikke endelig bestemt og detaljerte ennå. Dette arbeidet avhenger av flere faktorer, blant annet om det skal gå trikk eller ikke. Det er ikke avklart om trikk på enkeltspor skal gå eller ikke i anleggsperioden. Ved at trikken ikke går, er det mulig med kortere faser/strekninger.

- Det er viktig at det er adkomst til butikkene.
- Planen er å ha en stripe av fortauet åpent, men det vil bli en kort periode med «bruer» inn til butikkene når vi jobber helt inntil fasaden.

- Fase 1 (midtre del av Thorvald Meyers gate) må ikke tas på sommeren. Dette er hjertet av Løkka, som også driver inn kunder til de andre delene av Løkka.
- Faseplaner er ikke lagt ennå, men Bymiljøetaten tar med innspillet i planleggingen.

- Ikke la fortauet utenfor butikkene ligge lenge uten siste finish/asfalt.
- Dette er noe vi ser på sammen med vår entreprenør. I Thorvald Meyers gate har vi en del fleksibilitet siden det er mer fleksibelt å legge stein enn asfalt.

- Ønsker fremdriftsplaner og daglige meldinger om støy, gjerne via Twitter fra entreprenør.
- Bymiljøetaten synes innspillet om «støy-twitring» er spennende og tar dette med som innspill videre. Fremdriftsplaner vil bli tilgjengelig for kontaktgruppe når disse foreligger i mer detaljert og form som grunnlag for entreprisen.

- Ønsker å se budsjettet for prosjektet.
- Budsjettet er ikke ferdig ennå, men dette blir mulig når det er ferdig.

- Ønsker sammenligningsgrunnlag og fakta på bordet angående omsetning i forbindelse med anleggsarbeid (før og etter-situasjon). Ønsker å benchmarke basert på omsetningstall fra de næringsdrivende i Thorvald Meyers gate.
- Visitløkka henter inn tillatelse fra medlemmer i Visitløkka om å hente inn omsetning, og oversender data til Bymiljøetaten. Bymiljøetaten sjekker ut på hvilket nivå vi har lov til å følge opp slike data.

- I stedet for fleksible møbleringssoner, ønskes det faste plasser for varelevering og faste plasser for uteservering (uteserveringsplasser plassert der serveringssteder er). Vil gjerne vite når beslutningen tas og ha innsyn i beslutningsprosessen dersom forslaget ikke går igjennom.
- Saken er en del av prosessen med reguleringsplan. Først skal reguleringsplanen behandles av Plan- og bygningsetaten og så oversendes politikerne. Deretter vil Bymiljøetaten følge opp beslutningen i dialog med bydelen som forvalter gategrunnen. Vi holder kontaktgruppa orientert om prosessen.

- Innspill angående kommunikasjon: Lite tid til spørsmål og svar etter møtene med næringsdrivende, nyhetsbrevet bør ligge ut og være tilgjengelig på internett, synes det er bra med Sporveiens facebookside for Thereses gate.
- Bymiljøetaten følger opp innspillet og setter informasjon og informasjonstiltak på agendaen i et senere møte med kontaktgruppa.

- Ønsker oversikt over alle prosjekter på Grünerløkka
- Det er først og fremst sykkelprosjekter som Bymiljøetaten har på Grünerløkka. Et eget dokument med oversikt over sykkelprosjektene er lagt ved som vedlegg.

Neste møte:

mandag 9. oktober, kl. 9.00–11.00, i Bydel Grünerløkkas lokaler i Markveien 57.

Forslag til agenda:

1. Hva slags samarbeid/rolle skal dette forumet ha? Tema, hyppighet på møtene etc.
2. Status for arbeidet med Thorvald Meyers gate
3. Oppfølging av punkter fra forrige møte
4. Eventuelt?