



## NOTAT

Dato:  
Arkivkode:  
J.postID:  
Dok. nr:  
Arkivsaksnr:

---

## Mindre endring av reguleringsplan for Hanstad, vest for rv. 2 (plan-ID: 16-05) - oppsummering av innkomne uttalelser

| Høringsinstans             | Uttalelse  | Kommentar  |
|----------------------------|--|--|
| Elvia, dato:<br>01.06.2021 | <p>Elvia AS har noen kabler i og ved planområdet. 11 kV kabel i Forstmester Mejdells veg er vist med rød stiplet strek, mens lavspenkabler er vist som blå stiplede streker. I vegkanten til P. Chr. Asbjørnsens veg, inn mot tomten som skal bebygges, ligger det en ubenyttet lavspenkabel i tamp. Det må avklares om denne kan benyttes- og er tilstrekkelig- for forsyning til de nye boligene. Utbygger må kontakte Elvia før utbyggingen starter opp for å avklare strømtilknytningen.</p> <p>Lavspenkablene inn til eksisterende bolig/garasje må også tas vare på. Medfører planen at det blir graving nær kabler, vil vi etter henvisning påvise deres nøyaktige beliggenhet. Blir det skader på kabler eller at noen av disse må flyttes på, må dette bekostes av utbygger så sant det ikke foreligger annen avtale.</p> <p>Er det annet som bør avklares i planfasen, er det bare å ta kontakt med oss.</p> | Tas til orientering. Dette avklares i en byggesak. |



|  |   |  |
|--|---|--|
|  | <p>Planendringen vil legge til rette for fortetting. Området ligger i et etablert boligområde med kort avstand til skole, barnehage og butikk, og med en avstand under 2 km fra sentrum.</p> <p>Endringen rydder opp i avkjørselsforhold.</p> <p>Ut ifra våre ansvarsområder har vi ingen innvendinger mot dette tas som en mindre endring av plan. Vi mener fortetting i området er positivt.</p>  | <p>Ingen innvendinger</p>  |
| <p><b>Statsforvalteren i Innlandet, dato: 15.06.2021</b></p> | <p>Statsforvalteren i Innlandet kom med følgende uttalelse:</p> <p>Planområdet ligger sentrumsnært i Elverum og med korte avstander til skole og andre tjenester. Statsforvalteren er positivt til fortetting av området med boligbebyggelse, og viser til at dette er i tråd med føringer i Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, og i tråd med føringer i Byplan 2030.</p> <p>Planområdet ligger i ytterkanten av hensynsone for støy fra Terningmoen, slik denne er vist i byplanen. I planbestemmelsene er det vist til retningslinje for støy i arealplanlegging. Vi gjør oppmerksom på at Klima- og miljødepartementet nylig har publisert ny Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442/2021. Vi ber om at det henvises til nyeste versjon av retningslinjene i planbestemmelsene.</p> <p>Det er utarbeidet risiko- og sårbarhetsanalyse for reguleringsplanen. Det er ikke funnet farer eller uønskede hendelser som krever endringer i planforslaget.</p> <p>Samfunnssikkerhets- og beredskapsmessige hensyn synes dermed å være ivaretatt i planen.</p> | <p>Kommunen tar til følge at ny Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442/2021 tas inn i planbestemmelsene.</p> |