



Elverum kommune

REGULERINGSBESTEMMELSER TIL DETALJREGULERING FOR Rv. 2 Våler grense – Jømna

PLAN-ID: 2016011

Dato: 19.12.2017 Revidert: 10.04.2018

Vedtatt: 31.12.2018

o_ = offentlig

f_ = felles

1. AREALFORMÅL (Plan- og bygningsloven § 12-5)

1.1. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (nr. 2)

1.1.1. Generelt

I områdene regulert til samferdselsanlegg kan det anlegges kjøreveg, gang- og sykkelveg, fortau og bussholdeplasser med tilhørende rabatter/trafikkøyer, konstruksjoner, tekniske installasjoner, skjæringer, fyllinger og beplantninger.

1.1.2. Kjøreveg

Kjøreveg o_V1 omfatter offentlig veggrunn for riksveg og fylkesveger

Kjøreveg o_V2 omfatter kommunale veier

Område o_V_TK omfatter arealer til kontrollplass

Ved kontrollplassen skal det settes opp 1,8 meter høyt flettverksgjerde mot jernbanen. Nøyaktig plassering avklares i samarbeid med Bane NOR.

1.1.3. Annen veggrunn – grøntareal

Annen veggrunn o_AVG er offentlig.

Innenfor områder avsatt til annen veggrunn tillates etablert nødvendige skjæringer og fyllinger, samt leskur, nødvendige tekniske installasjoner og lignende, som ikke er til hinder for områdets bruk som del av trafikkområdet.

Dersom det skal gjøres tiltak ifm kryssing av bekker, som utskifting av stikkrenner, vedlikehold av bruer etc, skal det legges vekt på å bevare kantvegetasjon langs bekken så langt det er mulig.

1.1.4 Avkjørsler

Det skal ikke opparbeides andre avkjørsler til offentlig veg enn de som er vist på plankartene. Påtegnet avkjørselspiler i plankartet angir veiledende plassering.

Avkjørsler skal opparbeides og vedlikeholdes i samsvar med gjeldende normaler og bestemmelser til Vegloven § 43.

1.2. Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (nr. 5)

1.2.1. Landbruk

Områdene LNF (LL) omfatter deler av eksisterende landbruks-, natur- og friluftsområde. Bestemmelser i kommuneplanen videreføres for arealer som er avsatt til industri. Områdene er inkludert i planen der det ligger hensynssoner.

2. BESTEMMELSEOMRÅDER (Plan- og bygningsloven § 12-7)

2.1. Midlertidig anlegg og riggområde (nr. 1)

Området #1 er avsatt til rigg – og anleggsområde i forbindelse med rydding ved Sormbrua. Områdene kan benyttes til anleggsvirksomhet, herunder riggplass, anleggsveger, lagerplass for bygningsmateriell og matjord i ranker, mellomlagring av masser, sortering av masser, oppstilling av maskiner, utbedring av overvannsgrøfter og utskifting/legging av nye overvanns-/drensledninger.

Etter avsluttet anleggsperiode, senest våren etter ferdigstilling, skal alle arealer for anlegg og rigg tilbakeføres til tilsvarende stand som områdene hadde før anleggsstart. Formålet midlertidig anleggsområde opphører og skravuren fjernes fra planregisteret når veganlegget er overtatt til planlagt bruk. Områdene skal etter dette nyttes til opprinnelige formål.

2.2. Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (nr. 2)

De berørte kulturminnene, id 224710, 224711, 224713 og 224715, som er markert som bestemmelsesområde #1-4 i plankartet kan fjernes uten ytterligere arkeologisk undersøkelse.

3. GENERELLE BESTEMMELSER (Plan- og bygningsloven § 12-7)

3.1. Terrengbehandling (nr. 1)

Hensynet til landskapet skal sikres gjennom videre arbeid i anleggsfasen. Terrengbehandling skal gjøres ferdig samtidig med resten av veganlegget.

3.2. Byggegrenser (nr. 2)

Der ikke annet er vist i gjeldende reguleringsplaner, er byggegrense som fastsatt i, vegloven § 29.

3.3. Forurensning (nr. 3)

Tiltak for å minimere forurensning og avrenning til vassdrag skal konkretiseres i en ytre miljø plan, utarbeidet før gjennomføring av tiltak, og med oppfølging i anleggs- og driftsfasen.

3.4. Jordressurser (nr. 9)

Spesielle hensyn i forhold til jordressurser skal konkretiseres i en ytre miljøplan, og med oppfølging i anleggsfasen.

3.5. Naturmiljø og biologisk mangfold (nr. 12)

Spesielle hensyn i forhold til svartelistearter, naturtyper eller artsobservasjoner skal konkretiseres i en ytre miljø plan, utarbeidet før gjennomføring av tiltak, og med oppfølging i anleggs- og driftsfasen. Anleggsarbeid i eller nær vassdrag skal utføres i perioder med lav vannstand.

3.6. Støy (nr. 12)

Det skal gjøres støyutredning hvis det blir gjennomført vegtiltak. Hvis det blir gjennomført vegtiltak, skal det vurderes om det er grunnlag for nødvendige støytiltak i henhold til grenseverdier i tabell 3 i T-1442/2016.

Eventuelle støytiltak skal vurderes i samråd med grunneiere.

Ved detaljering av støyvurderinger tas det utgangspunkt i overordnede støysonekart. Overordnede støysonekart viser de eiendommer som er i rød og gul støysone. Disse eiendommene er listet opp i pkt. 4.1.3 i planbeskrivelsen.

Rød støysone legges til grunn ved miljø- og trafikksikkerhetstiltak, for de øvrige tiltakene som utløser krav om støytiltak, legges også gul støysone til grunn. Detaljerte støyvurderinger skal foreligge senest samtidig med øvrig detaljering av vegtiltakene.

Nødvendige støytiltak skal ferdigstilles samtidig med utbyggingstiltaket.

3.7. Vassdrag og flom (nr. 12 og 4)

Ved gjennomføring av tiltak i elver og bekkeløp skal bruer og bekkegjennomføringer, herunder stikkrenner dimensjoneres for å kunne ta unna 200-års flom + sikkerhetsmargin.

Alle tiltak skal gis en vassdragsteknisk utforming som sikrer at man unngår erosjon og masselagring.

3.8. Erstatningsbrønner

For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen av veganlegget, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning.

3.9. Overvann

Overvann tillates ikke ledet inn mot jernbanen.

3.10 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes Hedmark fylkeskommune v/ Kulturminneavdelingen, jf. lov om kulturminner § 8, annet ledd.

Egengodkjent av Elverum kommunestyre 31.10.2018, sak nr. 128/18