

# ***Memoria Anual 2014***

## ***Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Lanzarote***

*C/. José Antonio, 102, 3º L-21  
35500 Arrecife  
Tf. 928-815192 Fax 928-811649*

© [info@coatlanz.org](mailto:info@coatlanz.org)



## Índice

### Órganos de Gobierno.

*Asamblea General de Colegiados. Ordinarias y Extraordinarias.*

*Junta de Gobierno. Composición. Juntas Celebradas.*

*Comisión Disciplinaria. Comisiones de la Junta de Gobierno.*

### Censo Colegial.

*Movimientos de Colegiados. Número de colegiados.*

### Actos.

*Actos Corporativos. Actos Técnicos. Programa formativo.*

### Registro y Visado de Actuaciones profesionales.

*Resumen año 2014. Gráfica*

### Servicios Colegiales.

*Bolsa de empleo.*

*Listado Anual de Peritos Judiciales.*

*Aparatos de Topografía.*

*Asesoría Fiscal.*

*Asesoría Jurídica.*

### Renuncias a trabajos profesionales encargados.

*Rescisiones de trabajos profesionales.*

### Responsabilidad Civil-Siniestros.

*ZURICH. Seguro de Responsabilidad Civil.*

*PREMAAT. Movimientos. Prestaciones.*

### Boletín informativo.

### Página Web.

### Presupuesto y Liquidación correspondiente al ejercicio 2014.

*Cuenta de Pérdidas y Ganancias.*

*Nota de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias*

### Información para la

**MEMORIA ANUAL DEL CONSEJO GENERAL DE LA  
ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA.**

**A) INFORME GESTIÓN ECONÓMICA**

**B) CUOTAS APLICABLES**

**C) PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES**

*Información sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2014*

*Información sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2014*

**D) QUEJAS Y RECLAMACIONES**

*Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2014*

**E) CONFLICTOS DE INTERÉS**

**F) VISADO**

*Información estadística sobre la actividad de visado*

## ***Órganos de Gobierno y Censo Colegial.***

### ***Asambleas Generales de Colegiados.***

#### ***Ordinarias.***

*Durante el año dos mil catorce, se han celebrado las dos (2) Asambleas Generales de Colegiados Ordinarias previstas en los Estatutos Generales. La primera el 23 de mayo y la segunda el 12 de diciembre.*

*Primera. Asamblea General de Colegiados celebrada el 23 mayo de dos mil catorce, donde se aprobó el acta de la sesión anterior de fecha 13 de diciembre de dos mil trece y la liquidación del ejercicio económico de 2013. Asimismo, por miembros de la Junta de Gobierno se informó sobre diversos aspectos en relación con el colegio y la profesión.*

*Segunda. Asamblea General de Colegiados celebrada el 12 de diciembre de dos mil catorce, donde se aprobó el acta de la sesión anterior de 23 de mayo de 2014, los Presupuestos del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Lanzarote para el año 2015 y se informó sobre diversos asuntos por la Junta de Gobierno, así como, se realizaron diversos sorteos entre los colegiados.*

#### ***Extraordinarias.***

*Durante el año dos mil catorce no ha tenido lugar Asambleas Generales de Colegiados de naturaleza extraordinaria.*

### ***Junta de Gobierno.***

#### ***Composición***

*Presidente: Felipe Martín Fernández (24)*

*Secretaria: Penélope Tabares García (113)*

*Tesorero-Contador: Benito Josué Pérez Fernández (132)*

*Vocal 1: Onelia Nóbrega González (155)*

*Vocal 2: Armando Rocío Rodríguez (105)*

*Vocal 3: Daniel González Martín (184)*

*Vocal 4: Pablo Carrasco Cabrera (29)*

### ***Juntas Celebradas.***

*Durante el año dos mil catorce (2014) la Junta de Gobierno ha celebrado 11 sesiones, todas de carácter ordinario.*

*Las sesiones referidas han tenido lugar en las siguientes fechas:  
Las sesiones marcadas con un asterisco tienen el carácter de extraordinarias.*

*13 de enero de 2014  
10 de febrero de 2014  
12 de marzo de 2014  
03 de abril de 2014  
12 de mayo de 2014  
16 de junio de 2014  
14 de julio de 2014  
09 de septiembre de 2014  
07 de octubre de 2014  
10 de noviembre de 2014  
09 de diciembre de 2014*

### ***Comisión Disciplinaria.***

*Esta función la tiene delegada la Junta de Gobierno. Durante el año dos mil catorce no se ha tramitado expediente alguno, al no producirse, tampoco, ninguna denuncia de carácter deontológico.*

### ***Censo Colegial***

#### ***Censo de colegiados.***

*En Enero de 2014 se comenzó el año con un total de ciento sesenta y un (161) colegiados de los cuales son residentes ciento cuarenta y nueve (149) y no residentes doce (12).*

*Por tanto, durante 2014 nuestro colectivo **decreció** en un total de un (1) colegiado, lo que ha supuesto un descenso del 0,67% del colectivo durante el año, fundamentalmente ocasionado por las **bajas** de colegiados residentes ya que su número **disminuyó** en **un** (1) colegiado a lo largo del año.*

## ***Resumen desde la creación del colegio***

AÑO	COLEGIADOS	RESIDENTES	NO RESIDENTES	DIFERENCIA SOBRE RESIDENTES	% SOBRE RESIDENTES
1996	98	94	4	0	0,00
1997	96	80	16	-14	-14,89
1998	107	88	19	8	10,00
1999	119	99	20	11	12,50
2000	130	105	22	6	6,06
2001	138	116	22	11	10,48
2002	145	124	21	8	6,90
2003	153	128	25	4	3,23
2004	156	130	26	2	1,56
2005	155	137	18	7	5,38
2006	166	148	18	11	8,03
2007	174	155	19	7	4,73
2008	171	155	16	0	0,00
2009	171	154	17	-1	-0,65
2010	168	152	16	-2	-1,30
2011	165	153	12	1	0,66
2012	157	146	11	-7	4,58
2013	161	149	12	3	2,05
2014	159	148	11	-1	-0,67

### ***Actos***

#### ***Actos Corporativos***

##### ***Almuerzo de San Juan de Ortega***

*En el Merendero de Tegui se, se celebró el día 06 de junio de 2014, el día del patrón de la profesión, San Juan de Ortega. Asistieron 25 compañeros y compañeras.*

*Además de la comida, se jugó a la bola canaria.*

##### ***Cena de Hermandad.***

*Este año como en anteriores, por motivos económicos no se celebró la Cena de Hermandad, que como siempre celebramos en Diciembre de cada año.*

#### ***Actos Técnicos***

##### ***Programa Formativo.***

### ***Cursos celebrados y asistentes.***

*Del 24 al 25 de abril, curso Eficiencia Energética en Edificios Existentes - programa informático de CE3, impartido por José Tomás Expósito Crespo. Asistentes, 7 colegiados, 1 diplomada en Letras Modernas.*

*Del 4-9 a 6-9, curso XVII Simposio de Centros Históricos y Patrimonio Cultural de Canarias, organizado por el Cabildo de Lanzarote. Asistentes 10 colegiados.*

### ***Jornadas celebradas y asistentes.***

*Charla explicativa nuevo procedimiento de Visado del Certificado Final de Obra, 11 de marzo, impartido por D<sup>a</sup> Ángela M Hernández Lemes, Secretaria de la Demarcación de Lanzarote de Coac.. Asistentes 5 colegiados y 5 arquitectos.*

### ***Registro y visados de actuaciones profesionales***

*El estudio de los trabajos profesionales a visar, atendió a criterios de rigurosidad en los contenidos y a la calidad de los mismos. A partir de 1 de octubre de 2010 entró en vigor el Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre visado colegial obligatorio. Esto obliga sólo a visar los tipos de encargos que se recogen en el R.D. y el resto solo se registran. Además, se visan los encargos que de manera voluntaria, requieran los autores de encargos.*

*La estadística de los registros y/o visados del año 2014 arroja un total de seiscientos setenta y uno (671) registros y/o visados.*

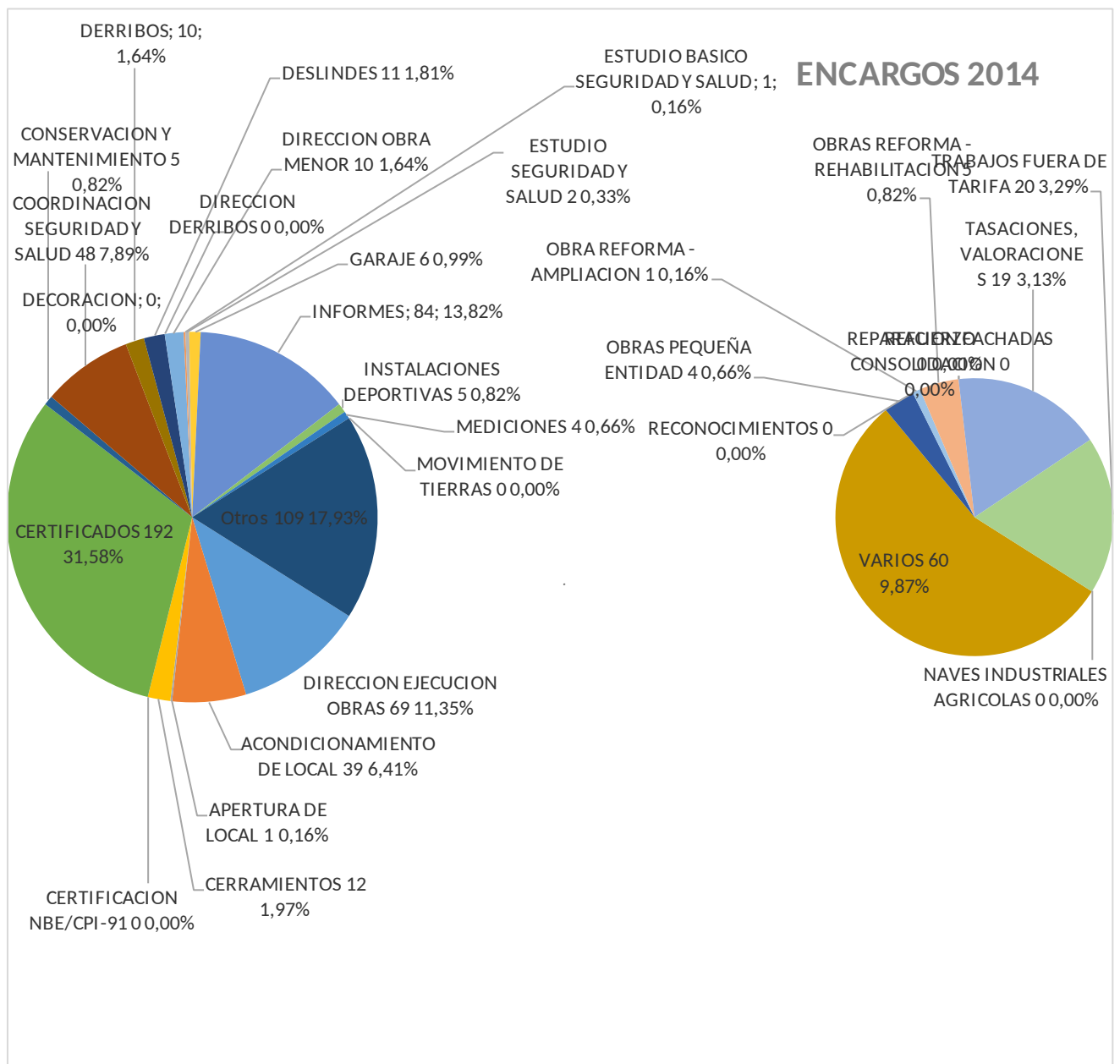
*Se ha elaborado la estadística que a continuación se expone:*

### ***Resumen año 2014***

NATURALEZA DE LA OBRA	TOTAL	MEDIA	M. GRAL.
<b>DIRECCION EJECUCION OBRAS</b>	<b>69</b>	5,75	<b>11,35%</b>
<b>ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL</b>	<b>39</b>	3,25	<b>6,41%</b>
APERTURA DE LOCAL	1	0,08	0,16%
<b>CERRAMIENTOS</b>	<b>12</b>	1,00	<b>1,97%</b>
CERTIFICACION NBE/CPI-91	0	0,00	0,00%
<b>CERTIFICADOS</b>	<b>192</b>	16,00	<b>31,58%</b>
<b>CONSERVACION Y MANTENIMIENTO</b>	<b>5</b>	0,42	<b>0,82%</b>
<b>COORDINACION SEGURIDAD Y SALUD</b>	<b>48</b>	4,00	<b>7,89%</b>
DECORACION	0	0,00	0,00%
<b>DERRIBOS</b>	<b>10</b>	0,83	<b>1,64%</b>
DESLINDES	11	0,92	1,81%

DIRECCION DERRIBOS	0	0,00	<b>0,00%</b>
<b>DIRECCION OBRA MENOR</b>	<b>10</b>	0,83	<b>1,64%</b>
<b>ESTUDIO BASICO SEGURIDAD Y SALUD</b>	<b>1</b>	0,08	<b>0,16%</b>
<b>ESTUDIO SEGURIDAD Y SALUD</b>	<b>2</b>	0,17	<b>0,33%</b>
<b>GARAJE</b>	<b>6</b>	0,50	<b>0,99%</b>
<b>INFORMES</b>	<b>84</b>	7,00	<b>13,82%</b>
<b>INSTALACIONES DEPORTIVAS</b>	<b>5</b>	0,42	<b>0,82%</b>
<b>MEDICIONES</b>	<b>4</b>	0,33	<b>0,66%</b>
MOVIMIENTO DE TIERRAS	0	0,00	<b>0,00%</b>
NAVES INDUSTRIALES AGRICOLAS	0	0,00	<b>0,00%</b>
<b>VARIOS</b>	<b>60</b>	5,00	<b>9,87%</b>
<b>OBRAS PEQUEÑA ENTIDAD</b>	<b>4</b>	0,33	<b>0,66%</b>
RECONOCIMIENTOS	0	0,00	<b>0,00%</b>
<b>OBRA REFORMA - AMPLIACION</b>	<b>1</b>	0,08	<b>0,16%</b>
<b>OBRAS REFORMA - REHABILITACION</b>	<b>5</b>	0,42	<b>0,82%</b>
REFUERZO CONSOLIDACION	0	0,00	<b>0,00%</b>
REPARACION FACHADAS	0	0,00	<b>0,00%</b>
<b>TASACIONES, VALORACIONES</b>	<b>19</b>	1,58	<b>3,13%</b>
TRABAJOS FUERA DE TARIFA	<b>20</b>	1,67	<b>3,29%</b>
<b>ENCARGOS TOTALES/MES</b>	<b>608</b>		<b>100,00%</b>

**Gráfica:**



**Servicios**

**Bolsa de empleo.**

*En el año dos mil catorce, se tramitaron veintiuno (21) actuaciones a través de la bolsa de empleo. Los interesados en recibir las ofertas de empleo se dan de alta en esta opción mediante solicitud dirigida al colegio y particulares y empresas interesadas en localizar un técnico, lo hacen de igual manera.*

**Listado Anual de Peritos Judiciales para tasaciones Periciales y Actuaciones Periciales.**



*El Colegio anualmente envía a todo el colectivo mediante circular la posibilidad de inscribirse en este listado. De los colegiados que figuraban inscritos el año anterior, no renovaron dos colegiados, y a ellos se sumaron ocho nuevos colegiados que la formalizaron enviando una solicitud con todos sus datos personales, asumiendo todos ellos el compromiso de realizar las actuaciones Periciales para las que se les designe.*

*Una vez confeccionados los listados, figuraron un total de 15 colegiados inscritos en la lista de Peritos Judiciales para la realización de las Actuaciones Periciales. Dicha lista se enviaron a cada uno de los Juzgados, siendo éstos los encargados de seleccionar al técnico correspondiente.*

### ***Aparatos de Topografía.***

*El C.O.A.A.T. continúa ofreciendo un servicio de alquiler de aparatos de topografía, que facilita a los colegiados que no tienen equipo propio, la elaboración de trabajos de medición. Estos dispositivos fueron alquilados en 24 ocasiones, en el caso de los semiestación 6, la estación total 15, los niveles 1, el medidor láser 0 y el Luxómetro en 2 ocasiones.*

### ***Asesoría Fiscal***

*Acuña & Asociados, continúa ofreciendo el servicio de Asesoría Fiscal a todos los colegiados previa cita.*

### ***Asesoría Jurídica.***

*Juana María Fernández de las Heras, también previa cita, atiende a aquellos colegiados que la soliciten.*

### ***Renuncias a trabajos profesionales encargados.***

*Bajo el epígrafe de renuncias se contabilizan los expedientes en los que el profesional, cualquiera que sea la causa, renuncia voluntariamente a un trabajo profesional encargado, expediente del que puede o no derivarse el cobro de honorarios profesionales.*

*Se han tramitado cuarenta y seis (46) expedientes de renuncia a diferentes encargos profesionales presentados por Aparejadores y Arquitectos Técnicos que previamente habían sido contratados. En la mayoría de los casos solicitaban la devolución de la Cuota de Intervención Profesional. No se ha devuelto Cuota de Intervención Profesional en ningún caso.*

### ***Rescisiones de trabajos profesionales.***

*Bajo el epígrafe de rescisiones se recogen todos aquellos expedientes en los que el propietario prescinde del profesional, contra la voluntad de éste.*

*En el año 2014, no se realizó ninguna rescisión por esta causa.*

### ***Responsabilidad Civil-Siniestros.***

*El Colegio a partir de 2011 ha dejado de ser agente de MUSAAT, por lo desconocemos este dato.*

*Este año se ha renovado con Zurich, a través de la Correduría de Seguros de Tarragona Ferré i Associats SA, el Seguro de Responsabilidad Civil para colegiados en el cual hay 8 asegurados inscritos y no ha habido reclamación de siniestros.*

### ***Seguro de Responsabilidad Civil.***

*El Colegio a partir de 2011 ha dejado de ser agente de MUSAAT, por lo desconocemos este dato.*

*Este año se ha renovado con Zurich, a través de la Correduría de Seguros de Tarragona Ferré i Associats SA, el Seguro de Responsabilidad Civil para colegiados en el cual ahí 8 asegurados inscritos.*

### ***PREMAAT.***

*Durante 2014 ha cubierto el cargo de Delegado Territorial de la Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos D. Armando Rocío Rodríguez.*

### ***Movimientos.***

*Se finaliza el ejercicio con 43 mutualistas repartidos de la siguiente manera: 2 en el Grupo Básico Antiguo, 19 en el Grupo Básico Ampliado, 14 en el Grupo Profesional y 8 Ahorro Jubilación. No ha habido colegiados que han mejorado sus prestaciones suscribiendo las ofertas contempladas en los grupos complementarios.*

### ***Prestaciones.***

*Se tramitaron un total de 11 expediente de prestaciones. Las prestaciones básicas de jubilación básica han sido 7, abonándose además pensión por*

*invalidez a 0 compañeros; pensión por orfandad a 0; 1 viuda de compañero cobra pensión por viudedad; 0 mutualistas perciben ayudas a padres de hijos minusválidos; 0 percibieron subsidio por accidentes; y 0 familiar recibió subsidio de defunción; 0 expedientes de nupcialidad y 0 de natalidad, así como 3 prestaciones de incapacidad temporal y 7 mutualistas pasivos recibieron reparto de beneficios.*

*En el grupo complementario 1º se abonaron un total de 0 pensiones de "jubilación", 1 de "viudedad", y 0 ayudas para padres de "hijos minusválidos".*

*En el grupo complementario 2º, 0 mutualistas están percibiendo un complemento de "jubilación" de este grupo y la viuda de 0 mutualista está percibiendo complemento de "viudedad" de este grupo.*

*En el grupo Profesional se ha abonado prestación de jubilación a 0, mutualista, de "nupcialidad" a 0 mutualistas; de "natalidad" a 1 mutualista; 0 por incapacidad temporal, ayuda a padres de hijos minusválidos, y 0 prestación de invalidez.*

*Y en el Grupo Básico ampliado se abonaron un total de 1 pensiones de "jubilación", 0 de "viudedad" y 0 ayudas para padres de "hijos minusválidos", y 0 mutualista pasivos recibe reparto de beneficios.*

### ***Boletín informativo.***

*Como en años anteriores, el boletín informativo como tal no existe, remitiendo la información vía correo electrónico a los colegiados y publicada en la página web. Esta información versa en general sobre cursos y jornadas para el colectivo, información sobre leyes y normativas y además de noticias del sector relevantes.*

*Asimismo se enviaron las convocatorias de asambleas y eventos a través de correo electrónico a los compañeros y compañeras que así lo habían solicitado. Al resto se les hace llegar a través de correo ordinario.*

### ***Página Web.***

*Las visitas a la página durante el año 2014 han sido 4783 visitas, lo que supone un incremento de 26,77% con respecto al ejercicio 2013. Desde la página web se han visitado 9625 páginas web.*

## ***Presupuesto y Liquidación correspondiente al ejercicio 2014.***

### ***Cuenta de Pérdidas y Ganancias.***

<b>GASTOS</b>		Presup-14	Liquidación-14
<b>I.-GASTOS DE PERSONAL</b>		<b>32.500,00</b>	<b>36.493,44</b>
<b>A.-Sueldos y Salarios</b>		<b>25.300,00</b>	<b>28.018,86</b>
Personal oficina	22.500,00		25.525,92
Aparejador Visados	2.500,00		2.372,94
Colaboración secretaría	300,00		120,00
<b>B.-Seguridad Social</b>		<b>7.200,00</b>	<b>8.474,58</b>
	7.200,00		8.474,58
<b>C.-Viajes</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	0,00		0,00
<b>II.-SERVICIOS Y TRABAJOS EXTERIORES</b>		<b>4.400,00</b>	<b>4.478,64</b>
<b>A.-Asesores</b>		<b>4.400,00</b>	<b>4.478,64</b>
A. jurídico	2.800,00		2.850,72
A. Contable	800,00		813,96
A. Laboral	800,00		813,96
<b>III.-GASTOS GENERALES</b>		<b>18.050,00</b>	<b>18.268,36</b>
<b>A.-Gastos Locales</b>		<b>6.100,00</b>	<b>6.608,70</b>
gastos comunidad	1.800,00		1.978,56
Agua y Luz	1.300,00		1.596,90
Limpieza, Conservación y Arrendamientos	1.200,00		1.290,60
Contribuciones	1.450,00		1.392,64
Basura	350,00		350,00
<b>B.-Comunicaciones</b>		<b>2.400,00</b>	<b>2.466,17</b>
Correo, reparto y locomoción	400,00		470,74
teléfono	2.000,00		1.995,43
varios	0,00		0,00
<b>C.-Primas de Seguros</b>		<b>3.800,00</b>	<b>3.611,47</b>
	3.800,00		3.611,47
<b>D.-Material de Oficina</b>		<b>2.550,00</b>	<b>3.713,27</b>
Impresos	250,00		341,80
Material de escritorio	200,00		85,20
Mantenimiento Equipo oficina	1.000,00		1.092,15
Fotocopias	100,00		86,80
Otros Gastos generales e Informática	250,00		1.898,33
Gastos bancarios	300,00		208,99
Servicios de informática	450,00		
		<b>3.200,00</b>	<b>1.868,75</b>
<b>E.-Impuesto sobre sociedades</b>			
	3.200,00		1.868,75

<b>IV.-ASIGNACION CARGOS DIRECTIVOS</b>		<b>6.900,00</b>	<b>6.993,75</b>
Presidente	1.800,00	1.800,00	
Secretario	1.100,00	1.375,00	
Tesorero	1.100,00	1.100,00	
Vocales	2.900,00	2.718,75	
Gastos Representación	0,00	0,00	
		Presup-14	Liquidación-14
<b>V.-GASTOS DE GESTIÓN</b>		<b>2.900,00</b>	<b>4.413,50</b>
Asistencia Consejo General	1.800,00	1.655,78	
Asistencia Premaat-Musaat	100,00	790,84	
Representación Juntas de Gobierno	500,00	958,45	
Funcionamiento Órganos Colegiales	500,00	214,34	
Gastos extraordinarios (insignias)		794,09	
<b>VI.-APORTACIONES, SUDVEN. Y AYUDAS</b>		<b>5.000,00</b>	<b>4.460,11</b>
Aportación Consejo general	4.000,00	3.510,11	
Prestaciones Colegiados	100,00	0,00	
Ayudas a Colegiados	100,00	0,00	
Donativos y Subvenciones diversas	800,00	950,00	
<b>VII.-GASTOS CULTURALES Y PROFESION</b>		<b>8.500,00</b>	<b>6.699,32</b>
<b>A.-Servicios a Colegiados</b>		<b>5.800,00</b>	<b>1.768,00</b>
Biblioteca	100,00	0,00	
Publicaciones	100,00	0,00	
Cursillos y Form. Profesional	5.500,00	1.768,00	
Formación profesional	100,00	0,00	
<b>B.-Actividades Culturales</b>		<b>400,00</b>	<b>486,45</b>
Cultura y Formación profesión	100,00	0,00	
Agendas	300,00	486,45	
<b>C.-Gastos de representación</b>		<b>2.300,00</b>	<b>4.444,87</b>
Celebraciones Colegiales	1.000,00	2.484,20	
Representación y Relaciones Públicas	100,00	0,00	
Otros gastos(Asambleas generales ,etc)	1.200,00	1.960,67	
<b>VIII.-DOTACIONES EJERCICIO</b>		<b>14.650,00</b>	<b>16.756,66</b>
Instalaciones, Mobiliario oficina, Software, Equipos Informáticos, Locales	13.500,00	16.334,62	
Cuotas colegiales y recibos devueltos	1.150,00	422,04	
<b>IX.-PROVISIÓN INCREMENTO PATRIMONIAL</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Provisión Incremento Patrimonial	0,00	0,00	
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>92.900,00</b>	<b>98.563,78</b>

	Presup-14	Liquidación-
--	-----------	--------------

		14
<b>I.-INGRESOS POR INTER.COLEGIAL</b>		<b>79.400,00</b>
		<b>60.909,61</b>
Cuotas Colegiales	34.800,00	25.410,00
Derechos de visado	42.000,00	33.352,00
Otras aportaciones de colegiados (g. co- bro)	200,00	0,00
Aportaciones extra colegiados(incorp-mo- ra,etc)	300,00	380,00
Expedic. Certificados, compulsas, peritos ju- dic	1.100,00	432,00
Devolución recibos, fotocopias, exceso prov	1.000,00	1.335,61
<b>II.-INGRESOS POR GESTIÓN COLEGIAL</b>		<b>2.850,00</b>
		<b>5.590,95</b>
Conferencias y cursillos (inscripción)	500,00	690,84
Gestión Mutuas Seguros	1.000,00	2.193,11
Otros Ingresos (taquímetro, listados, etc)	1.000,00	1.525,00
Funcionamiento colegial (DOUBLE TRADE S.)	100,00	574,00
Gestión trámites premaat	250,00	608,00
<b>III.-INGRESOS FINANCIEROS</b>		<b>12.250,00</b>
		<b>8.938,08</b>
Intereses C/C y C/A	12.250,00	8.938,08
<b>IV.-INGRESOS POR SUBVENCIONES</b>		<b>0,00</b>
		<b>0,00</b>
Ingresos Subvenciones	0,00	
<b>V.- INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>		<b>0</b>
		<b>156,82</b>
Ingresos atípicos	0,00	156,82
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>94.500,00</b>
		<b>75.595,46</b>
	<b>DIFERENCIA (Ingresos- Gastos)</b>	<b>-22.968,32</b>

ARRECIFE A  
14 ABRIL  
2015

Vº Bº  
EL PRESIDENTE

EL TESORERO-CONTADOR

***Nota de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias***

*El desglose de los conceptos de las partidas de ingresos y gastos es el siguiente:*

*Los Ingresos por Intervención Colegial están compuestos por las cuotas de intervención profesional, cuotas colegiales, cuotas del Consejo General, cuotas de incorporación y otros ingresos colegiales.*

*Los Ingresos por Gestión Colegial lo forman los ingresos por gestión administrativo, de Premaat y cualquier otro tipo de ingresos por gestión colegial (alquiler de aparatos, inscripción a cursos y conferencias, etc.).*

*Los Ingresos Financieros lo componen los intereses de cuentas corrientes y los intereses de las inversiones financieras temporales. Dentro de las inversiones financieras a largo plazo se encuentran las 245 acciones del Banco Santander, propiedad del Colegio cuyo valor de cotización a 31 de diciembre era inferior al recogido en balance. Ello a pesar de la revalorización del producto durante el año.*

*Los Gastos de Personal engloban, principalmente, los salarios del personal y la seguridad social a cargo de la empresa.*

*Servicios Exteriores: asesoría laboral, fiscal, auditoria y colaboraciones.*

*Gastos Generales: compuestos, principalmente por los gastos de los locales (contribución, comunidad...), agua, luz, comunicaciones, material de oficina, seguros, alquiler de equipos de oficina, mantenimiento de equipos, servicios bancarios, teléfono, fax, Internet, etc. Asignación a cargos directivos: corresponde a lo abonado a los miembros de la Junta de Gobierno por la asistencia a las reuniones.*

*Gastos de Gestión: Asistencia Asambleas del Consejo General, representación de Juntas de Gobierno y el propio funcionamiento de Órganos Colegiales.*

*Aportaciones y Subvenciones: aportación al Consejo General, subvención a los nuevos colegiados.*

*Gastos Culturales y Profesión: compuesto principalmente por el día del Patrón y relaciones públicas, así como otros gastos de representación, cursos y formación Profesional, publicaciones, etc.*

*Dotación para amortizaciones: Por la depreciación de los bienes de inmovilizado material y sobre la base de unos porcentajes en función de su vida útil.*

*Impuesto sobre sociedades: Por el coste final de determinados rendimientos extra-colegiales.*

**Información para la  
MEMORIA ANUAL DEL CONSEJO GENERAL DE LA**

## **ARQUITECTURA TÉCNICA DE ESPAÑA.**

### **A) INFORME GESTIÓN ECONÓMICA**

#### *a) Gestión económica colegial durante 2014:*

Ingresos:		
Ventas y prestaciones de servicios:	60.909,61€	
Subvenciones:	0€	
Otros ingresos de gestión:	5.747,77€	
Ingresos financieros:	8.938,08€	
Suma Ingresos:		75.595,46€
Gastos:		
Inversión en inmovilizado:	16.756,66€	
Compras:	0€	
Servicios exteriores:	4.478,64€	
Tributos:	1.742,64€	
Gastos de personal:	36.493,44€	
Otros gastos sociales:	38.883,41€	
Gastos financieros:	208,99€	
Suma Gastos:		98.563,78€
b) Gastos de personal desglosados:		
Sueldos y salarios:	28.018,86€	
Seguridad social a cargo de la empresa:	8.474,58€	
Seguro accidentes del personal:	0€	
Formación del personal:	0€	
Suma gastos de personal:		36.493,44€
c) Retribuciones de los miembros de la J. Gobierno (dietas)		6.993,75€

#### **B) CUOTAS APLICABLES**

Cuota incorporación colegial, recién salido de la E.U.A.T. (<6 meses Desde la graduación)	20,00€
Cuota incorporación colegial, resto de supuestos:	60,00€
Cuota incorporación colegial, no residente:	30,00€
Cuota incorporación sociedad profesional:	60,00€
Cuota trimestral colegiado ejerciente:	45,00€
Cuota trimestral colegiado no ejerciente:	30,00€
Cuota trimestral sociedad profesional:	30,00€
Derechos de Intervención Profesional: (según tabla y tipo de encargo)	
Derechos de Visado: (según tabla y tipo de encargo)	

#### **C) PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES**

##### **Información Estadística sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2014**

Nº total de procedimientos informativos sustanciados:	6	
Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:	1	16,67%
Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:	5	83,33%



Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos archivados:	0	0%
Nº y Porcentaje sobre el total, de procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sancionador:	0	0%

#### Información Estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2014

Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados:	0	
Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:	0	0%
Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:	0	0%
Nº y Porcentaje sobre el total, de procedimientos archivados:	0	0%
Nº y Porcentaje sobre el total, de procedimientos que concluyeron en sanción:	0	0%

#### D) QUEJAS Y RECLAMACIONES

##### Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2014

Nº total de quejas y reclamaciones:	1	
Nº y porcentaje sobre el total, en tramitación:	0	0%
Nº y porcentaje sobre el total, resueltas:	1	100%
Nº y porcentaje sobre el total, estimadas:	0	0%
Nº y porcentaje sobre el total, desestimadas:	0	0%
Nº y porcentaje sobre el total, parcialmente estimadas:	0	0%

#### E) CONFLICTOS DE INTERÉS

No constan conflictos de interés

#### F) VISADO

##### Información estadística sobre la actividad de visado

Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2014:	509	
Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2014:	608	
Nº total de expedientes de visado cerrados durante el ejercicio 2014:	92	
Nº y porcentaje sobre el total, de visados de las intervenciones profesionales:		
Proyecto y/o dirección de obra de acondicionamiento y decoración de Locales, de rehabilitación, de construcción de naves, derribos, etc.	122	18,18%
Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc.	110	16,39%
Coordinación en Proyecto y/o Redacción de Estudio Básico de Seguridad y Salud	0	0,00%
Coordinación en Proyecto y/o Redacción de Estudio de Seguridad y Salud	3	0,45%
Coordinación en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra	38	5,66%
Certificados de todo tipo	192	28,61%
Informes, reconocimientos, dictámenes. Actuaciones periciales.	123	18,33%
Otros	83	12,37%

Arrecife a 14 de abril de 2014

Fdo: Felipe Martín Fernández  
Presidente