

التاريخ : 15 مايو 2018

المحترمين ،،،

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

مرفق طيه نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول) ، علماً بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع اليوم الساعة 02:00 بعد الظهر وأقر البيانات المالية المرحلية المنتهية في 2018/03/31.

وتفضلوا بقبول وافر التحية ،،،



طلال جاسم البحر

رئيس مجلس الإدارة


لل فنادق والمنتجعات
Hotels & Resorts

Quarterly Financial Statement Results Form (Q1)
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول)
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	2018/03/31	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
IFA Hotels & Resorts Company	شركة إيفا للفنادق والمنتجعات
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2018/05/15	

التغيير (%)	الربع الأول المقارن	الربع الأول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	31/03/2017	31/03/2018	
% (198)	726,709	(709,395)	صافي (الخسارة) / الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم Net (Loss) / Profit represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% (198)	1.19	(1.17)	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted (less) / Earnings per Share (fils)
% 9	113,964,005	123,969,904	الموجودات المتداولة Current Assets
% (0.4)	288,234,739	287,046,236	إجمالي الموجودات Total Assets
% 1	130,886,946	132,501,403	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% 0.4	217,697,347	218,582,989	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% (4)	65,311,949	63,007,203	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
% (20)	8,707,375	6,955,347	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% (234)	620,226	(831,896)	صافي (الخسارة) / الأرباح التشغيلية Net Operating (Loss) / Profit
% (53)	% 20.68	% 9.73	أرباح مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit / Paid-Up Share Capital

Long

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة	Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to
<p>- انخفاض الارباح في صافي الدخل من بيع عقارات و عمليات الفندق بمبلغ 1.9 مليون دينار كويتي</p> <p>- خسارة حصص نتائج الشركات الزميلة انخفضت بمبلغ 151,367 دينار كويتي</p> <p>- انخفاض مصاريف التشغيل والاعباء الأخرى بمبلغ 195,033 دينار كويتي</p> <p>- تكاليف التمويل انخفضت بمبلغ 142,299 دينار كويتي.</p>	<p>- Decrease in Net income from sale of properties & hotel operations profit by KD 1.9Mil.</p> <p>- Loss of Share of results of associates decreased by KD 151,367</p> <p>- Other operating expenses and charges decreased by KD 195,033</p> <p>- Finance costs decreased by KD 142,299</p>
بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
68,750	68,750
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)
79,410	79,410

الاسم Name	المسمى الوظيفي Title	التوقيع Signature	ختم الشركة Company Seal
طلال جاسم البحر	رئيس مجلس الإدارة		 لل فنادق والمنتجعات Hotels & Resorts

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات



Report on review of interim condensed consolidated financial information

To the board of directors of
IFA Hotels and Resorts – KPSC
Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of IFA Hotels and Resorts KPSC (the "Parent Company") and its subsidiaries (together the "Group") as of 31 March 2018 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the three-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting".

Report on review of other legal and regulatory requirements

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violation of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the three-month period ended 31 March 2018 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

Anwar Y. Al-Qatami, F.C.C.A.
(Licence No. 50-A)
Of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait
15 May 2018



تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة ايغا للفنادق والمنتجعات - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة ايغا للفنادق والمنتجعات (ش.م.ك.ع) ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 31 مارس 2018 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان ادارة الشركة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". ان مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدققي الحسابات المستقلين للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى. ان نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فاننا لا نبدى رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا الى مراجعتنا، لم يرد الى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استنادا الى مراجعتنا ، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم ، حسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2018 مخالقات لأحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 واللائحة التنفيذية له وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الام ، والتعديلات اللاحقة لهم، على وجه يؤثر ماديا في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

أنور يوسف القطامي
زميل جمعية المحاسبين القانونيين في بريطانيا
(مراقب مرخص رقم 50 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

15 مايو 2018