

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٢٠١٨ يونيو ٣٠

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣٠ يونيو ٢٠١٤

الصفحة	المحتويات
٢ - ١	تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣	بيان الدخل الموجز الموحد
٤	بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموجز الموحد
٥	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٦	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٨ - ٧	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٢٦ - ٩	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة



كي بي إم جي لوار جلف ليمند
الطابق ١٣، برج بوليفارد بلازا ١
بوليفارد محمد بن راشد، وسط مدينة دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: +٩٦٦ ٤٠٢ ٣٣٠ ١٥١٥ (٤) فاكس: +٩٦٦ ٤٠٢ ٩٧١ (٤)

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

السادة مساهمي يونيکاي للأغذية (ش.م.ع)

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لـيونيكاي للأغذية (ش.م.ع) ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار اليهما مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨، والتي تشمل على ما يلي:

- بيان الدخل الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٨.
- بيان الأرباح أو الخسائر الإيرادات الشاملة الأخرى الموجز الموحد لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٨.
- بيان المركز المالي الموجز الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨.
- بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨.
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ و
- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تتحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعة وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات مستقل للمنشأة". تتطوّي مراجعة البيانات المالية المرحلية على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقّيق وبالتالي فإن المراجعة لا تتمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً تدقّيقاً.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يستترع انتباهاً ما يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد

ريشارد أكلاند
رقم التسجيل: ١٠١٥
دبي، الإمارات العربية المتحدة
التاريخ: 6 AUG 2018

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

بيان الدخل الموجز الموحد

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو *٢٠١٧		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو *٢٠١٨		إيضاح
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
الإيرادات	١٦٥,٦٥٦	١٧٧,٦١٦	١٠٢,٢٧٧	١٠٤,١٣٢	
تكلفة المبيعات	(١١٠,٦٨٤)	(١٣٠,١٢٦)	(٦٤,٣٧١)	(٧٠,٩٦١)	٥
إجمالي الأرباح	٥٤,٩٧٢	٤٧,٤٩٠	٣٧,٩٠٦	٣٣,١٧١	
المصروفات الإدارية ومصروفات البيع والتوزيع	(٥٢,٥٠٥)	(٥٧,٨١٧)	(٢٧,٠٤٦)	(٢٩,٤٩٩)	٦
خسائر انخفاض قيمة النم المدينية التجارية	(٤٠٠)	(١,٦٠٠)	-	(٨٠٠)	١٢
الأرباح/ (خسائر) التشغيلية للفترة	٢,٠٦٧	(١١,٩٢٧)	١٠,٨٦٠	٢,٨٧٢	
تكلف التمويل	(٢,٨٣٩)	(٤,٦٠٩)	(١,٣٩٢)	(٢,٣٤٤)	
الانخفاض في قيمة موجودات محتفظ بها للبيع	(٢,٥١٠)	-	(٢,٥١٠)	-	
الخسائر من تقدير استثمارات بالقيمة العادلة	-	(١)	-	١	١٠
الإيرادات الأخرى	١,٦٧٣	٢,٣٤٤	٩٤١	١,٥٤٢	٧
أرباح/ (خسائر) الفترة قبل الضريبة	(١,٦٠٩)	(١٤,١٨٢)	٧,٨٩٩	٢,٠٩١	
مصروفات الضريبة	-	-	-	-	
أرباح/ (خسائر) الفترة	(١,٦٠٩)	(١٤,١٨٢)	٧,٨٩٩	٢,٠٩١	
الأرباح/ (خسائر) المنسوبة إلى:	(١,٦٠٩)	(١٤,١٨٢)	٧,٨٩٩	٢,٠٩١	مالكي الشركة
ربحية السهم	٠,٠٥	(٠,٤٤)	٠,٢٤	٠,٠٦	٢١
ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية (بالمدرهم)	=====	=====	=====	=====	

* قامت المجموعة بصورة مبدئية بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، والمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في ١ يناير ٢٠١٨. طبقاً لطرق التحول التي تم اختيارها، لم تتم إعادة بيان معلومات المقارنة. راجع الإيضاح ٤.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدقق الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموجز الموحد
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو *٢٠١٧ ٢٠١٨ الف درهم	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو *٢٠١٧ ٢٠١٨ الف درهم	إيضاح	أرباح / (خسائر) الفترة
(١,٦٠٩)	(١٤,١٨٢)	٧,٨٩٩	٢,٠٩١

الإيرادات الشاملة الأخرى:

البنود التي لن تتم إعادة تصنفيها ضمن الأرباح أو
الخسائر

-	٦,١٨٨	-	-	٨	إعادة تقدير مبني
-	-----	-	-----	-	البنود التي تم أو قد تتم إعادة تصنفيها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر
(٣٣)	-	(٣٥)	-	١٠	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات متاحة للبيع
(٣٣)	٦,١٨٨	(٣٥)	-	٦	(الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
(١,٦٤٢)	(٧,٩٩٤)	٧,٨٦٤	٢,٠٩١		اجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة للفترة

اجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة المنسوبة إلى:

١٦٤٢	(٧,٩٩٤)	٧,٨٦٤	٢,٠٩١	٦	مالي الشركة
=====	=====	=====	=====	=====	=====

* قامت المجموعة بصورة مبدئية بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، والمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية
لإعداد التقارير المالية في ١ يناير ٢٠١٨. طبقاً لطرق التحول التي تم اختيارها، لم تتم إعادة بيان معلومات المقارنة. راجع الإيضاح ٤.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

بيان المركز المالي الموجز الموحد

۲۰۱۸ یونیورسٹی

٣٠ يونيو ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	البيان	الموجودات غير المتداولة
ألف درهم (غير منقحة)	ألف درهم (منقحة)	ألف درهم (غير منقحة)		الممتلكات والألات والمعدات الاستثمارات المتاحة للبيع عقار استثماري
٣٤,٣٢١	٤١,٣٢٢	٣٩,٤١٧	٤	
٥,٨٧٠	٥,٥٩٥	-	٩٠	
-	-	١٢,٥٠٠	٩	
٤٠,١٩١	٤٦,٩١٧	٥١,٩١٧		
=====	=====	=====		
٥٥,٩٦٢	٦٣,٧٤٨	٥٨,٨٨٩	١١	المخزون
٦٨,٦٦٦	٩٢,٨٨٧	٩٧,٩١٨	١٢	النرم المدينة التجارية والأخرى
-	-	١٣,٨٨٦	١٠	استثمارات بقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر المستندة من طرف ذي علاقة
١٧٥	١٨٤	٤٢١	١٤	النقد في الصندوق ولدى البنك
٧,٢٦١	٧,٦٦٦	١٠,٦٤٢	١٣	الموجودات المحافظ عليها للبيع
٩,٤٧٨	-	-		
=====	=====	=====		
١٤١,٥٤٢	١٦٤,٤٣٥	١٨١,٥٥٦		
=====	=====	=====		
١٨١,٧٣٣	٢١١,٣٥٢	٢٣٣,٤٧٣		اجمالي الموجودات
=====	=====	=====		
٣٢,٣٦٨	٣٢,٣٦٨	٣٢,٣٦٨		حقوق الملكية
١,٤٨٤	٢,٣٦٦	٢,٣٦٦		رأس المال
٧٩٢	٧٩٢	٧٩٢		الاحتياطي القانوني
-	-	٦,١٨٨	٤	الاحتياطي المقدر
٢٤	(١)	-		فلاسخ إعادة التقييم
(١,٤٢٤)	١,٦٥٩	(١٣,٤٣٤)	١٤	احتياطي القيمة العادلة (الخسائر المترآكة)/الأرباح المحتجزة
=====	=====	=====		
٣٣,٢٤٤	٣٧,١٨٤	٤٨,٢٨٠		
=====	=====	=====		
٦,٧٧١	٧,٤٠٨	٧,٧٢٧		المطلوبات غير المتداولة
١١,٦٥٤	-	٧,٦٩١	١٥	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين الفروض طويلة الأجل
=====	=====	=====		
١٨,٤٢٥	٧,٤٠٨	١٥,٤١٨		
=====	=====	=====		
٨٦,٤٨٣	١١٣,١٧٠	١٤٤,٣١٨	١٥	المطلوبات المتداولة
٤٢,٩٩١	٥٣,١٩٠	٤٣,٨٦٥	١٦	الفروض قصيرة الأجل
٢٢١	٢١٣	١,٣٥٠	١٧	النرم الدائنة التجارية والأخرى
٣٥٩	٢٨٧	٢٨٧	١٨	المستحق لأطراف ذات علاقة
=====	=====	=====		مخصص الضريبة
١٣٠,٠٦٤	١٦٦,٧٦٠	١٨٩,٧٧٥		
=====	=====	=====		
١٤٨,٤٨٩	١٧٤,١٦٨	٢٠٥,١٩٣		اجمالي المطلوبات
=====	=====	=====		
١٨١,٧٣٣	٢١١,٣٥٢	٢٣٣,٤٧٣		اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات
=====	=====	=====		

^١ قامت المجموعة بصورة مبنية بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في ينفيز ٢٠١٨. طبقاً لطرق التحول التي تم اختيارها، لم يتم إعادة بيان معلومات المقارنة. راجع الإيضاح.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

6 AUG 2018 [التوصيات الصادرة عن مجلس الأداء والتسيير](#)

8 HSC 2010

عضو مجلس الاداره

عضو مجلس الادارة

ان تقرير مدقق الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

يونيكاي للأذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

٣٠ يونيو ٢٠١٧ ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٨ ألف درهم	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١,٦٠٩)	(١٤,١٨٢)	خسائر الفترة تعديلات لـ الاستهلاك تكلف التسويق
٢,٤٦١	٢,٥١٠	خسائر الانخفاض في قيمة النرم المدينة التجارية
٢,٨٣٩	٤,٩٠٩	خسائر الانخفاض في قيمة موجودات محققة بها للبيع
٤٠٠	١,٦٠٠	الخسائر من تقديم استثمارات بالقيمة العادلة
٢,٥١٠	-	الأرباح من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
-	١	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
(٤)	(٥٣)	(الخسائر) الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
٧٥٨	٧٢٨	
٧,٣٥٥	(٤,٧٨٧)	
		التغيرات في:
(١٠,٥٦٥)	٤,٨٥٩	- المخزون
(٢٥,٤٦٦)	(١٤,٢٢٩)	- النرم المدينة التجارية والأخرى
١١,٦١١	(١٠,٠٠٤)	- النرم الدائنة التجارية والأخرى
(١,٧٣٤)	١,٠٩٢	- المستحق لأطراف ذات علاقة
١٤٠	(٣٧)	- المستحق من طرف ذي علاقة
(٣١١)	(٤٠٩)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٧٤٠)	-	الضرائب المدفوعة
(٩٥١)	(١٤٧)	الاتّهام المدفوعة لاعضاء مجلس الإدارة
(٢٠,١٦١)	(٢٢,٦٦٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٣٣٩	١٤٨	المتحصلات من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(٦,١٠٩)	(٧,٠١٢)	الاستحواذ على ممتلكات وألات ومعدات
(٥,٧٧٠)	(٦,٨٦٤)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٢٧,٨٧٠	٢٧,٦٣٤	صافي الحركة في القروض المصرفية
(٢,٣٥٠)	(٣,٨٣٠)	الفوائد المدفوعة
(٣,٢٥٥)	(١,٤٥٧)	توزيع الأرباح المدفوعة
٢٢,٤٩٥	٢٢,٣٤٧	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
=====	=====	
(٣,٤٣٦)	(٨,١٧٩)	صافي النقص في النقد وما يعادله
٥,٣٥٧	١,٣٥٧	النقد وما يعادله في بداية الفترة
١,٩٢١	(١,٨٢٢)	النقد وما يعادله في نهاية الفترة
=====	=====	يختلف النقد وما يعادله من:
٧,٢٦١	١٠,٦٤٢	النقد في الصندوق ولدى البنك (إيضاح ١٢)
(٥,٣٤٠)	(١٧,٤٦٤)	سحب مصرفي على المكشف (إيضاح ١٥)
١,٩٢١	(٦,٨٢٢)	
=====	=====	

* قامت المجموعة بصورة مبدئية بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، والمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في ١ يناير ٢٠١٨. طبقاً لطرق التحول التي تم اختيارها، لم تتم إعادة بيان معلومات المقارنة. راجع الإيضاح ٤.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ١ و ٢.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

الإجمالي	الأرباح المحتجزة / (الخسائر المتردمة)	احتياطي القيمة المعادلة	فائض إعادة التقييم	احتياطي المقدى	احتياطي الفوتوغرافي	رأس المال
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
٣٨,٨٦٢	٦,٢٧٩	٥٧	-	٧٩٢	١,٤٨٤	٣٠,٢٥٠
(١,٦٠٩)	(١,٦٠٩)	-	-	-	-	-
(٣٣)	-	(٣٣)	-	-	-	-
(١,٦٤٢)	(١,٦٠٩)	(٣٣)	-	-	-	-
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧						
اجمالي الإيرادات الشاملة للفترة						
خسائر الفترة						
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع						
اجمالي الإيرادات الشاملة للفترة						
التوزيعات على المالكين						
توزيعات الأرباح المنفوعة (راجع إيضاح ١٤)						
أسهم منحة مقدرة (راجع إيضاح ١٤)						
اجمالي التوزيعات على المالكين						
الحركات الأخرى في حقوق الملكية						
الأنابيب المنفوعة لأعضاء مجلس الإدارة (راجع إيضاح ١٤)						
اجمالي الحركات الأخرى في حقوق الملكية						
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٧						
٣٣,٢٤٤	(١,٤٢٤)	٢٤	-	٧٩٢	١,٤٨٤	٣٢,٣٦٨
=====	=====	==	==	==	==	=====

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد (تابع)
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

الإجمالي ألف درهم	الأرباح المحتجزة/ (الخصائر المتراكمة) ألف درهم	احتياطي القيمة العادلة ألف درهم	فائض إعادة التكريم ألف درهم	احتياطي المفقود ألف درهم	احتياطي القانوني ألف درهم	رأس المال ألف درهم	
٣٧,١٨٤	١,٦٥٩	(١)	-	٧٩٢	٢,٣٦٦	٣٢,٣٦٨	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ - المبين سابقا *
(٧,٥٩٨)	(٧,٥٩٨)	-	-	-	-	-	تعديل نتيجة التطبيق الأولي للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (راجع الإيضاح ٤ ب)
٨,٢٩٢	٨,٢٩١	١	-	-	-	-	الاعتراف بخسائر الائتنان المتوقعة التغير في القيمة العادلة للاستثمارات
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	اجمالي التعديل عند التطبيق الأولي للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
٦٩٤	٦٩٣	١	-	-	-	-	الرصيد المعدل في ١ يناير ٢٠١٨
٣٧,٨٧٨	٢,٣٥٢	-	-	٧٩٢	٢,٣٦٦	٣٢,٣٦٨	اجمالي الإيرادات الشاملة للفترة خسائر الفترة الإيرادات الشاملة الأخرى
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	اجمالي الخسائر الشاملة للفترة
(١٤,١٨٢)	(١٤,١٨٢)	-	-	-	-	-	توزيعات على المالكين توزيعات الأرباح المدفوعة (راجع الإيضاح ١٤)
٦,١٨٨	-	-	٦,١٨٨	-	-	-	اجمالي التوزيعات على المالكين
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	الحركات الأخرى في حقوق الملكية الإتلاف المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة (راجع الإيضاح ١٤)
(٧,٩٩٤)	(١٤,١٨٢)	-	٦,١٨٨	-	-	-	اجمالي الحركات الأخرى في حقوق الملكية
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٨
(١,٤٥٧)	(١,٤٥٧)	-	-	-	-	-	-----
(١,٤٥٧)	(١,٤٥٧)	-	-	-	-	-	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
(١٤٧)	(١٤٧)	-	-	-	-	-	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
(١٤٧)	(١٤٧)	-	-	-	-	-	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
٢٨,٢٨٠	(١٣,٤٣٤)	-	٦,١٨٨	٧٩٢	٢,٣٦٦	٣٢,٣٦٨	-----
=====	=====	====	=====	====	=====	=====	-----

* قامت المجموعة بصورة مبدئية بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، والمعايير رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في ١ يناير ٢٠١٨. طبقاً لطرق التحول التي تم اختيارها، لم تتم إعادة بيان معلومات المقارنة.
راجع الإيضاح ٤.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦ (غير منقحة)

١. معلومات حول الشركة

تأسست يونيكياي للأغذية (ش.م.ع) ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بتاريخ ١١ أبريل ١٩٧٧ بموجب مرسوم صادر عن صاحب السمو حاكم دبي. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي. تمتلك الشركة ١٠٠٪ من أسهم يونيكياي آند كومباني ذ.م.م ("الشركة التابعة")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في سلطنة عمان بموجب السجل التجاري رقم ٧٤/٣. يشار إلى الشركة وشركتها التابعة مجتمعين بـ "المجموعة". تم بيان الوضع القانوني للشركة التابعة في الإيضاح رقم ٢٠.

تعمل المجموعة في مجال صناعة منتجات الألبان والعصائر والأيس كريم واستيراد أنواع متنوعة من المنتجات الغذائية لتوزيعها في دول الخليج ودول أخرى. تتم مزاولة الأنشطة التجارية للمجموعة تحت اسم "يونيكاي العالمية". إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب. ٦٤٢٤، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

٢. أساس الإعداد

بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" ويتبع فرعاً عنها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. لا تشمل هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية الموحدة السنوية الكاملة التي يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إلا أنه تم إدراج الإيضاحات التفسيرية المختلفة بغرض توضيح الأحداث والمعاملات الضرورية لفهم التغيرات في الأداء والمركز المالي للمجموعة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

أساس القياس

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على أساس التكفة التاريخية باستثناء العقار الاستثماري والاستثمارات المتاحة للبيع والاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

العملة الرسمية وعملة العرض

يتم عرض البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي")، وهو العملة الرسمية للشركة، مقربة إلى أقرب عدد صحيح بالآلاف ما لم يذكر خلاف ذلك.

التقديرات والأحكام المحاسبية

إن إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة وضع الأحكام والتقدیرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن الأحكام الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ، باستثناء الأحكام الجوهرية الجديدة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات المتعلقة بتطبيق المعايير رقم ٩ و ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما هو مبين في الإيضاح رقم ٤.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير مدققة)

٣. السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك السياسات المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد بياناتها المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ ، باستثناء تطبيق السياسة المحاسبية الجديدة المتعلقة بالعقارات الاستثمارية (راجع أدناه) والتغيرات في السياسات المحاسبية المترتبة على تطبيق المعيارين ٩ و ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة كما هو مبين في الإيضاح رقم ٤.

العقارات الاستثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في العقارات التي يتم الاحتفاظ بها إما لتحقيق إيرادات إيجارية منها أو لزيادة رأس المال أو للكلا الغرضين، ولكن ليس بغرض البيع في سياق الأعمال الاعتيادية أو الاستخدام في إنتاج أو تقديم بضائع أو خدمات أو لأغراض إدارية. يتم مبنية قياس العقار الاستثماري بالتكلفة، ويتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة مع أي تغيرات نطرأ عليها معترف بها ضمن الأرباح أو الخسائر.

تشتمل التكلفة على المصاريف المنسوبة مباشرة إلى الاستحواذ على العقار الاستثماري. تشتمل تكلفة العقار الاستثماري المشيدة ذاتياً على تكلفة المواد والعمالة المباشرة وأى تكاليف أخرى منسوبة بصورة مباشرة إلى تهيئة العقار الاستثماري للحالة التشغيلية المناسبة للاستخدام المحدد له بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المرسمة.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من استبعاد عقار استثماري (المحسوبة على أنها الفرق بين صافي المتاحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للعقار) ضمن الأرباح أو الخسائر.

عندما يتغير استخدام العقار من قبل المالك إلى عقار استثماري، يتم إعادة تصنيف العقار كعقار استثماري ويتم تسجيله بالقيمة العادلة لاحقاً. يتم الاعتراف في تاريخ التحويل بالأرباح المترتبة على التقييم بالقيمة العادلة كفائض إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية. يتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم تحويل فائض إعادة التقييم إلى الأرباح المحتجزة عند استبعاد بيع العقار الاستثماري.

عندما يتغير استخدام العقار بحيث يتم إعادة تصنيف كممتلكات وألات ومعدات، تعتبر قيمة العادلة في تاريخ إعادة التصنيف هي تكلفته لأغراض المحاسبة اللاحقة.

الموجودات والمطلوبات المالية

إن السياسات المحاسبية والتصنيفات ومباديء قياس الموجودات والمطلوبات المالية المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة هي نفس السياسات والمبادئ المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد بياناتها المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ . تم الإفصاح عن هذه السياسات والمبادئ بصورة تفصيلية في الإيضاح ٣ ضمن البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ ، باستثناء التغيرات في السياسات المحاسبية المتعلقة بتطبيق المعيارين ١٥ و ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية خلال الفترة الحالية كما هو مبين في الإيضاح رقم ٤.

٤. التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة

قامت المجموعة بصورة مبنية بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الإيرادات من العقود مع العملاء" (راجع الإيضاح ٤) والمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" (راجع الإيضاح ٤ب) اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨.

من المتوقع أيضاً أن يتم بيان أثر التغيرات في السياسات المحاسبية على البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ (غير منقحة)

٤. التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤.١. المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الإيرادات من العقود مع العملاء"

يضع المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية إطار شامل لتحديد كيفية وحجم وتوقيت الاعتراف بالإيرادات. يحل هذا المعيار محل التوجيهات الحالية المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ "الإيرادات" والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١١ "عقود الإنشاءات" والتفسيرات ذات الصلة.

الإيرادات من بيع البضائع

طبقاً للمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يمكن العميل من السيطرة على البضائع أو الخدمات، إن تحديد توقيت تحويل السيطرة – في وقت محدد أو على مدى فترة زمنية – يتطلب وضع أحكام.

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من بيع البضائع وفقاً لنموذج يتكون من خمس خطوات كما هو مبين في المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية:

- الخطوة ١ تعريف العقد (العقد) مع العميل: يتم تعريف العقد بأنه اتفاقية بين طرفين أو أكثر تنشأ بموجبها حقوق والتزامات واجبة التنفيذ، وتوضح المعايير التي تعيين الوفاء بها لكل عقد.
- الخطوة ٢ تحديد التزامات الأداء المنصوص عليها في العقد: يتمثل التزام الأداء في التعهد الوارد في العقد المبرم مع العميل بتحويل بضائع أو للعميل.
- الخطوة ٣ تحديد سعر المعاملة: يتمثل سعر المعاملة في المقابل المالي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل تحويل البضائع التي وعدت بها العميل، باستثناء المبالغ التي تم تحصيلها بالإنابة عن أطراف أخرى.
- الخطوة ٤ تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء الواردة في العقد: بالنسبة للعقد الذي يتضمن على أكثر من التزام بالأداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام من التزامات الأداء بقيمة المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه تنازلاً في كل التزام من التزامات الأداء.
- الخطوة ٥ الاعتراف بالإيرادات عند (أو بمجرد) وفاة المنشأة بالتزام الأداء.

تعتبر المجموعة أنها أوفت بالتزام الأداء، ومن ثم تقوم بالاعتراف بالإيرادات على مدى فترة زمنية عند استيفاء أي من المعايير التالية:

١. قيام العميل بصورة متزامنة باسلام واستخدام المنافع المترتبة على أداء المجموعة لالتزاماتها بمجرد أداء المجموعة لها؛ أو
٢. ترتب على أداء المجموعة إنشاء أو تحسين أصل يسيطر عليه العميل بمجرد إنشاء أو تحسين الأصل؛ أو
٣. لا يترتب على أداء المجموعة أصل ذو استخدام بديل للمجموعة وللمنشأة حق واجب النفاذ في سداد مقابل الالتزامات التي تم الوفاء بها حتى تاريخه.

فيما يتعلق بالالتزامات الأداء التي لم ينطوي عليها أي من الشروط المذكورة أعلاه، يتم الاعتراف بالإيرادات في الوقت الذي يتم فيه الوفاء بالتزام الأداء.

عند استيفاء المجموعة لالتزام الأداء من خلال تسليم السلع التي وعدت بها، تقوم بتسجيل الأصل الخاص بالعقد على أساس قيمة المقابل المحقق من الوفاء بالالتزام. عندما يزيد المبلغ المقيد من العميل عن مبلغ الإيرادات المعترف بها، ينشأ التزام خاص بالعقد.

بناء على تقييم الادارة، ليس لتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة حيث أن الاعتراف بالإيرادات طبقاً للسياسة المحاسبية المعدلة مشابه لطريقة الاعتراف السابقة بالإيرادات.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لقرة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

٤. التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤.٢. المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية"

يحدد المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" متطلبات الاعتراف والقياس للموجودات المالية والمطلوبات المالية وبعض العقود الخاصة بشراء أو بيع أصناف غير مالية. يحل هذا المعيار محل المعيار الدولي رقم ٣٩ "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس".

يتم فيما يلي بيان تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة الجديدة بالإضافة إلى طبيعة وتأثير التغيرات على السياسات السابقة:

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية

يحافظ المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بصورة عامة بالمتطلبات الحالية الواردة في المعيار المحاسبى الدولي رقم ٣٩ المتعلقة بتصنيف المطلوبات المالية. إلا أنه يلغى الفئات السابقة للموجودات المالية الواردة في المعيار المحاسبى الدولي رقم ٣٩ وهي الموجودات المالية المحافظ عليها حتى تاريخ الاستحقاق، والقروض والذمم المدينية والموجودات المالية المتاحة للبيع.

لم يكن لتطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية تأثير جوهري على السياسات المحاسبية المجموعة المتعلقة بالمطلوبات المالية والأدوات المالية المنشقة. إن تأثير المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تصنیف وقياس الموجودات المالية مبين أدناه.

طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، عند الاعتراف المبتدئ، يتم تصنیف الأصل المالي وفقاً لقياسه: بالتكلفة المطفأة؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى - الاستثمار في حقوق الملكية؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يستند عامة تصنیف الموجودات المالية طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية إلى نموذج الأعمال الذي يتم فيه إدارة الأصل المالي وسمات التدفقات النقدية التعاقدية. لا يتم مطلاقاً فصل المشتقات المتضمنة في العقد التي يكون فيها العقد الأساسي عبارة عن أصل مالي. وبدلاً من ذلك، يتم تقييم الأداء المالية المختلفة بشكل كلي بغرض التصنیف.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة في حالة تحقق كلا الشرطين التاليين ويكون غير مصنف بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن ينشأ عن الشروط التعاقدية المتعلقة بالأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

يتم قياس بالاستثمار في الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حالة تتحقق كلا الشرطين التاليين ولم يتم تصنیفه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ به ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- إذا ترتب على شروطه التعاقدية في مواعيد محددة تدفقات نقدية تمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

عند الاعتراف المبتدئ بالاستثمار في حقوق الملكية الذي لا يتم الاحتفاظ به لغرض المتاجرة، قد تختار المجموعة بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى وذلك على أساس كل استثمار على حدة.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

٤. التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤.٢. المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" (تابع)

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)

فيما يتعلق بجميع الموجودات المالية غير المصنفة على أنها مقاسة بالتكلفة أو القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كما هو موضح أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتضمن ذلك جميع الموجودات المشتملة الأخرى. يمكن أن تقوم المجموعة بشكل نهائي عند الاعتراف المبدئي بتصنيف الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر على الرغم أنه وفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطافة أو بالقيمة العادلة أو بإعادتها الشاملة الأخرى إذا كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية التباين المحاسبى الذي قد ينشأ فيما لو تم تضمينه غير ذلك.

يتم مبدئياً قياس الأصل المالي (ما لم يكن نمة مدينة تجارية لا تتضمن عنصر تمويلي هام يتم قياسه مبدئياً بسعر المعاملة) بالقيمة العادلة مضافة إليها تكاليف المعاملات المنسوبة مباشرة للاستحواذ بالنسبة للأصل غير المصنف بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تنطبق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بصفي الأرباح والخسائر، بما فيها الفوائد أو إيرادات توزيعات الأرباح ضمن الأرباح أو الخسائر.

الموجودات المالية بالتكلفة المطافة

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطافة باستخدام طريقة الفاندة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطافة بما يعادل خسائر انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر. ويتم الاعتراف بأرباح أو خسائر ناتجة عن إيقاف الاعتراف ضمن الأرباح أو الخسائر.

الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كإيرادات ضمن الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل تلك التوزيعات بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصفي الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى ولا يتم إعادة تضمينها مطلاً إلى الأرباح أو الخسائر.

الاستثمارات في الديون بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد المحاسبية باستخدام طريقة الفاندة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بصفي الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. عند إيقاف الاعتراف، يتم إعادة تضمينه إلى الأرباح أو الخسائر.

إن تأثير تطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على القيم الدفترية للموجودات في ١ يناير ٢٠١٨ يتعلق فقط بمتطلبات انخفاض القيمة الجديدة كما هو موضح أدناه.

يوضح الجدول التالي والإيضاحات المرفقة أدناه فنادق القياس الأصلية طبقاً للمعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩ وفنادق القياس الجديدة طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لكل فنادق الموجودات المالية للمجموعة كما في ١ يناير ٢٠١٨.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

٤. التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤.٤. المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" (تابع)

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)

القيمة الدفترية الجديدة طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الأصلية طبقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية	القيمة الدفترية طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الأصلية طبقاً للمعايير المحاسبية الدولية رقم ٣٩	التصنيف الجديد طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد المعايير المحاسبية الدولية رقم ٣٩	التصنيف الأصلي طبقاً للمعيار المحاسبى الدولى التقارير المالية	بيان الإيضاح رقم ٣٩	بألف درهم الموجودات المالية
١٣,٨٨٧	٥,٥٩٥	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	متاحة للبيع	/	سندات ملكية
٧٣,٣٦١	٨٠,٩٥٩	قرصون وذمم مدينة بالتكلفة المطافأة	قرصون وذمم مدينة بالتكلفة المطافأة	ب	النهم المدينة التجارية والأخرى (باستثناء السلفيات والمدفوعات مقدماً)
٧,٣١٤	٧,٣١٤	قرصون وذمم مدينة بالتكلفة المطافأة	قرصون وذمم مدينة بالتكلفة المطافأة	ب	النقد وما يعادله
١٨٤	١٨٤	قرصون وذمم مدينة بالتكلفة المطافأة	قرصون وذمم مدينة بالتكلفة المطافأة	ب	المستحق من أطراف ذات علاقة
-----	-----				اجمالي الموجودات المالية
٩٤,٧٤٦	٩٤,٥٥٢				
=====	=====				

أ) طبقاً للمعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩، تم تصنیف سندات الملكية كمتاحة للبيع حيث تم الاحتفاظ بها على المدى الطويل لأغراض استراتيجية. عند التحول إلى المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، قامت المجموعة بإعادة تصنیف هذه الاستثمارات في حقوق الملكية من متاحة للبيع طبقاً للمعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩ إلى استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، تم تسجيل أرباح التقييم بالقيمة العادلة البالغة ٨.٣ مليون درهم ضمن الأرباح المحتجزة كما في تاريخ التحويل أي في ١ يناير ٢٠١٨. تم قياس القيمة العادلة لهذه الاستثمارات بواسطة خبير خارجي تم الاستعانة به من قبل الإداره واستناداً إلى أسلوب تقييم وهو رسملة الأرباح المستقبلية القابلة للتحقيق.

تم تسجيل هذه الاستثمارات سابقاً بالتكلفة. وعليه، تم تسجيل أرباح التقييم العادلة البالغة ٨.٣ مليون درهم ضمن الأرباح المحتجزة.

ب) إن النهم المدينة التجارية والأخرى والنقد وما يعادله والمستحق من أطراف ذات علاقه التي كانت مصنفة كقرصون وذمم مدينة طبقاً للمعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩ يتم تصنیفها الآن بالتكلفة المطافأة. تم الاعتراف بالزيادة البالغة ٧.٦ مليون درهم في مخصص الانخفاض في قيمة النهم المدينة التجارية ضمن الرصيد الافتتاحي للأرباح المحتجزة كما في ١ يناير ٢٠١٨ عند التحول إلى المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. راجع أيضاً الإيضاح ١٢.

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

٤. التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤.٢. المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" (تابع)

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)

الخاضص قيمة الموجودات المالية

إن المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يستبدل نموذج "الخسائر المتقدمة" الوارد في المعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩ بنموذج "خسائر الائتمان المتوقعة". ينطبق نموذج احتساب انخفاض القيمة الجديد على الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطلفة، باستثناء الاستثمارات في أدوات الملكية. طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يتم الاعتراف بخسائر الائتمان في توقيت مبكر مقارنة بالمعيار المحاسبى الدولى رقم ٣٩.

تشتمل الموجودات المالية بالتكلفة المطلفة على الذمم المدينة التجارية والأخرى المستحقة من أطراف ذات علاقة والنقد وما يعادله.

طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يتم قياس مخصص الخسائر بناء على أي من الأسس التالية:

- خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً: تمثل خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن حالات التعرض المحتملة خلال ١٢ شهراً من تاريخ التقرير؛ و

- خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية: تمثل خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن حالات التعرض المحتملة على مدى العمر الإنتاجي للأداة المالية.

قرر المجموعة قياس مخصصات الخسائر للذمم المدينة التجارية بقيمة تساوي خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأصل مالي قد زادت بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبئني وعند تقييم خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة والمتوفرة دون تكلفة أو مجهود زائد. تشتمل هذه المعلومات على المعلومات والتحليلات الكمية والتوعية بناء على الخبرة السابقة للمجموعة والتقييم الائتماني والمعلومات الاستشرافية.

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي متضرر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المفترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه المجموعة دون لجوء المجموعة لاتخاذ إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛ أو

- يكون الأصل المالي متاخر السداد لفترة تزيد عن ٣٦٥ يوماً.

إن أقصى فترة يتم وضعها في الاعتبار عند تقييم خسائر الائتمان المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

تشتمل خسائر الائتمان المتوقعة في التقدير المرجح لخسائر الائتمان بناء على الاحتمالية. يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لـكامل العجز في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها).

يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلية للأصل المالي.

يونيكاي للأذندة (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير مدققة)

٤. التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤.٤. المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الأدوات المالية" (تابع)

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)

انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

الانخفاض الائتماني للموجودات المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة قد تعرضت لانخفاض ائتماني. يعتبر الأصل المالي أنه تعرض لانخفاض ائتماني، عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

عرض انخفاض القيمة

يتم خصم مخصصات الخسائر للموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات.

يتم عرض خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالذمم المدينة التجارية والأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة والندى وما يعادله بصورة منفصلة ضمن بيان الدخل. بينما يتم عرض خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالموجودات المالية الأخرى ضمن 'تكاليف التمويل' بشكل مشابه لطريقة العرض وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، ولا يتم عرضها بشكل منفصل ضمن بيان الدخل.

تأثير نموذج انخفاض القيمة الجديد

فيما يتعلق بالموجودات التي تقع ضمن نطاق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يكون من المتوقع عادة أن تزداد خسائر انخفاض القيمة وتصبح أكثر تقلباً. استنجدت المجموعة أن تطبق متطلبات انخفاض القيمة طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في ١ يناير ٢٠١٨ يؤدي إلى تكوين مخصص إضافي لانخفاض القيمة على النحو التالي:

ألف درهم	مخصص الخسائر في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ طبقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٩	انخفاض القيمة الإضافي المعترض به في ١ يناير ٢٠١٨ للذمم المدينة التجارية
٨,٧٤٦		
٧,٥٩٨		
=====		
١٦,٣٤٤	مخصص الخسائر في ١ يناير ٢٠١٨ طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	
=====		

يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة استناداً إلى خسائر الائتمان الفعلية على مدار السنوات الأخيرة

تأثير تطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على الرصيد الافتتاحي لحقوق الملكية

قررت إدارة المجموعة عدم إعادة بيان معلومات المقارنة للفترات السابقة فيما يتعلق بالتغييرات في التصنيف والتقياس (بما في ذلك انخفاض القيمة). تم الاعتراف بالفارق في القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الناتجة عن تطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ضمن حقوق الملكية في ١ يناير ٢٠١٨.

يلخص الجدول التالي تأثير التحول إلى المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على الرصيد الافتتاحي لاحتياطيات القيمة العادلة والأرباح المحتجزة كما في ١ يناير ٢٠١٨.

ألف درهم	الأرباح المحتجزة والاحتياطيات	الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات
(٧,٥٩٨)			
٨,٢٩٢			
=====			
٦٩٤			
=====			
		التأثير في ١ يناير ٢٠١٨	

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

بيانات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

٥. تكلفة المبيعات

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨
٢٠١٧ ٢٠١٨ ٢٠١٧ ٢٠١٨
ألف درهم ألف درهم ألف درهم ألف درهم

٧٨,٧٥٦	٨٨,٨٧٢	٤٨,٩٤١	٤٩,٤١٣	
٥,١٢٧	٥,٦٤١	٢,٨٧٠	٣,٢١١	
٥,٠٩٥	٥,٥٢٦	٢,٧٨٣	٣,١١٠	
١,٣٢٥	١,٠٢٣	٦١٠	٥٤٠	
٢,٨١٥	٣,٠٧٤	١,٤٧٥	١,٢١٤	
-----	-----	-----	-----	
٩٣,١١٨	١٠٤,١٣٦	٥٦,٦٧٩	٥٧,٤٨٨	
(٢,٠٣٥)	٨٨٥	(١,٥٦٤)	٥٢	
-----	-----	-----	-----	
٩١,٠٨٣	١٠٥,٠٢١	٥٥,١١٥	٥٧,٥٤٠	(١)
-----	-----	-----	-----	

التصنيع:
المواد الخام ومواد التعبئة والمخزون الاستهلاكي وقطع الغيار
المراافق
رواتب وامتيازات الموظفين
الاستهلاك
التكاليف المباشرة الأخرى

التغيرات في مخزون البضائع قيد التصنيع والبضائع تامة الصنع

(١)

التجارة:
المخزون في بداية الفترة
المشتريات (بما في ذلك المصروفات المباشرة)
المخزون في نهاية الفترة

٧,٥٥٩	١١,٥٧٩	٦,٩٣٣	٩,٧٤٥	
٢١,٥٣٥	٢٢,٨٠٢	١١,٨١٦	١٢,٩٥٢	
(٩,٤٩٣)	(٩,٢٧٦)	(٩,٤٩٣)	(٩,٢٧٦)	
-----	-----	-----	-----	
١٩,٦٠١	٢٥,١٠٥	٩,٢٥٦	١٣,٤٢١	(٢)
-----	-----	-----	-----	
١١٠,٦٨٤	١٣٠,١٢٦	٦٤,٣٧١	٧٠,٩٦١	(٢) + (١)
=====	=====	=====	=====	

يونيكاي للأغذية (ش.م.ع) وشركتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (غير منقحة)

٦. المصروفات الإدارية ومصروفات البيع والتوزيع

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨		
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٤,١٧٤	٢٧,٧٧٢	١٢,١٠٣	١٣,٨٨٣	رواتب وامتيازات الموظفين
١,١٣٧	١,٣٨٧	٧٧٩	٤٣٤	مصروفات الدعاية ومصروفات البيع الأخرى
١١,٦١١	١٥,٤٧٣	٦,٢٤٥	٨,٠٥٩	مصروفات السيارات التجارية
١,١٣٦	١,٤٨٧	٣٢٠	٧٢٠	الاستهلاك
١٤,٤٤٧	١١,٦٩٨	٧,٥٩٩	٦,٤٠٣	مصروفات أخرى
-----	-----	-----	-----	
٥٢,٥٥٥	٥٧,٨١٧	٢٧,٠٤٦	٢٩,٤٩٩	
=====	=====	=====	=====	

٧. الإيرادات الأخرى

تشتمل الإيرادات الأخرى للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ بصورة رئيسية على إيرادات إيجار بمبلغ ١.٦ مليون درهم (لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧: ١.٥ مليون درهم).

٨. الممتلكات والآلات والمعدات

الإضافات (غير منقحة)

استحوذت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ على موجودات بقيمة ٧ مليون درهم (لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧: ١.٧ مليون درهم).

التحويل إلى عقار استثماري (غير منقحة)

قامت المجموعة خلال الفترة بإعادة تصنيف المبني الخاص بسكن العمال من ممتلكات وألات ومعدات إلى عقار استثماري نتيجة التغير في استخدام العقار. تم تأجير العقار لطرف آخر، تم قياس القيمة العادلة للعقار كما في تاريخ التحويل وترتبط على ذلك الاعتراف بارباح يبلغ ٦.٢ مليون درهم ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. تم عرض هذا المبلغ على أنه فائض إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي.

٩. العقار الاستثماري

٣٠ يونيو ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨		العقار الاستثماري
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	(مدققة) (غير منقحة)	
-----	-----	-----	=====	
-	-	١٢,٥٠٠		
=====	=====	=====		

يرجى الرجوع إلى الإيصال ٨ بشأن تحويل عقار مشغول من قبل المالك سابقًا إلى عقار استثماري. تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية من قبل مقيمي عقارات مستقلين وخارجيين لديهم المؤهلات المهنية المعتمدة المناسبة علاوة على الخبرة السابقة في تقييم عقارات في نفس الموقع ومن نفس فئة العقار الخاضع للتقييم. تم تطبيق منهجية رسملة الدخل مع الأخذ بعين الاعتبار الزيادة المتوقعة في الإيجارات في سوق العقارات ومعدل الإشغال ومعدل الخصم. تم تصنيف قياس القيمة العادلة للمبني البالغة ١٢.٥ مليون درهم كقيمة عادلة ضمن المستوى ٢ بناءً على المدخلات المستخدمة في طرق التقييم المطبقة.

قامت الإدارة بإعادة تقييم القيمة العادلة للعقار الاستثماري كما في ٣١ يونيو ٢٠١٨، ورأى أنه لا يوجد تغير جوهري في قيمة العقار.