



رمال الكويت العقارية ك.م.م.
Kuwait Remal Real Estate K.S.C.C.
المجبل التجاري 92528

التاريخ: 8/7/2018

المحترمين

السادة / بورصة الكويت

ادارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: افصاح مكمل عن بيع عقار مملوك لشركة رمال الكويت العقارية

بشأن بيع العقار المملوك للشركة المبن بالوثيقة رقم (15941) الكائن بمنطقة السالمية - قطعة 57 - قيمة 153 والبالغ مساحتها 3399,5م²، ووصفها (بنية استثمارية) وذلك مقابل قيمة مالية 10,000,000 دينار كويتي (عشرة مليون دينار كويتي)

الثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة هو كالاتي :-

1. لا يوجد تحقيق ربح او خسارة على بيع العقار المملوك وذلك حسب التقييم العقاري لنهاية عام 2017 وكما هو مبين بالبيانات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 ، وسيظهر تلك الاثر المالي بالبيانات المالية المرحلية للربع الثاني 2018
2. اما الاثر المالي الحاصل على سداد مديونية بنك بركان سيظهر تلك الاثر المالي بحفض قيمة اجمالي المديونية بالبيانات المالية المرحلية للربع الثاني 2018 دون تحقيق ربح او خسارة نتيجة تلك التسوية سوي سداد جزء من قيمة اجمالي المديونية .
3. اما الاثر المالي الحاصل على سداد مديونية السيدة / ريم مرزوق العالم هو رد قيمة الدفعة المقدمة البالغ قيمتها مليون دينار كويتي بالإضافة الي مخصص تعويض وارد من محكمة الضيف بقيمة 211,555 دينار كويتي فقط لا غير مقابل شطب والتنازل عن جميع الدعاوي القضائية و سيظهر تلك الاثر بميزانية الربع الثاني 2018 و دفع كافة الحجوزات على عقارات الشركة.
4. قامت احد الشركات الاستشارية بالتفاوض نيابة عنا بانتهاء تلك المديونيات اعلاه مع الدائنين وفقاً بما تم عن تسويات.

المرفقات

1. نموذج الإفصاح المكمل ملحق رقم 13.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

شركة رمال الكويت العقارية

رئيس مجلس الإدارة / خليفة عبد الله النصار



نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	2018/7/8
اسم الشركة المدرجة	شركة ٩٩ ومال الكويت العقارية
عنوان الإفصاح*	المساح مكي عن بيع عقار مملوك لشركة ٩٩ ومال الكويت العقارية
تاريخ الإفصاح السابق	2018/7/5
التطور الحاصل على الإفصاح	
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	1. لا يوجد تحقيق ربح أو خسارة على بيع العقار المملوك وذلك حسب التقييم العقاري لنهاية عام 2017 وكما هو مبين بالبيانات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017. وسيظهر ذلك الأثر المالي بالبيانات المالية المرحلية للربع الثاني 2018. 2. أما الأثر المالي الحاصل على سداد مديونية بنك برقان فيظهر ذلك الأثر المالي بتحقيق قيمة إجمالي المديونية بالبيانات المالية المرحلية للربع الثاني 2018 دون تحقيق ربح أو خسارة نتيجة تلك التسوية سوى سداد جزء من قيمة إجمالي المديونية. 3. أما الأثر المالي الحاصل على سداد مديونية الهدية / ريم مرزوق الغانم هو رد قيمة الدفعة المقدمة البالغ قيمتها مليون دينار كويتي بالإضافة إلى مخصص تمويش وارد من محكمة التنفيذ بقيمة 211,555 دينار كويتي فقط لا غير مقابل شطب والتأجيل عن جميع الدعاوى القضائية وسيظهر ذلك الأثر بميزانية الربع الثاني 2018 ورفع كافة الحجوزات على عقارات الشركة. 4. قامت لجنة الشركات الاستشارية بالتفاوض نيابة عن انتهاء تلك المديونيات اعلام مع الدائنين وفقاً لما تم من شروط.

* إفصاح مكمل من (اسم الشركة) بخصوص (موضوع الإفصاح)