

التاريخ : 2018/03/28

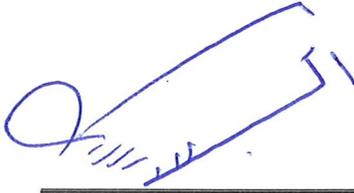
السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين ،،،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نود الإفادة بأن مجلس إدارة شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم) قد انعقد يوم الأربعاء الموافق 28 مارس 2018 ، وقرر ما يلي :

- الموافقة على البيانات المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة بتوزيع أرباح بنسبة (5 %) من رأس مال الشركة (بواقع 5 فلس للسهم الواحد) علما بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العامة العادية والجهات الرقابية المختصة.
- الموافقة على تعديل بعض بنود النظام الأساسي وعقد التأسيس في ضوء قانون الشركات، و الدعوة إلى طلب جمعية عامة غير عادية لتعديل الأمور التالية:
 - 1- اسم الشركة.
 - 2- بعض بنود النظام الأساسي وعقد التأسيس للتوافق مع قانون الشركات رقم 2016/1.
 - 3- إضافة أنشطة جديدة للشركة.
 - 4- تخفيض عدد أعضاء مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،،،



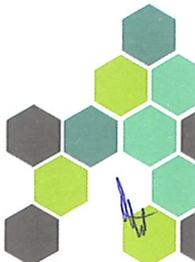
الرئيس التنفيذي

إبراهيم اسماعيل محمد الكندري



المرفقات :

* نموذج نتائج البيانات المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 .



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	
2018/03/28	
اسم الشركة المدرجة	
شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم)	
المعلومات الجوهرية	
<p>نود إفادتكم بأن مجلس إدارة شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم) قد انعقد يوم الأربعاء الموافق 28 مارس 2018 ، وقرر ما يلي :</p> <ul style="list-style-type: none"> • الموافقة على البيانات المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017. • توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة بتوزيع أرباح بنسبة (5 %) من رأس مال الشركة (بواقع 5 فلس للسهم الواحد) علما بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العامة العادية و الجهات الرقابية المختصة. • الموافقة على تعديل بعض بنود النظام الأساسي و عقد التأسيس في ضوء قانون الشركات، و الدعوة إلى طلب جمعية عامة غير عادية لتعديل الأمور التالية: <ul style="list-style-type: none"> ١- اسم الشركة. ٢- بعض بنود النظام الأساسي و عقد التأسيس للتوافق مع قانون الشركات رقم 2016/1. ٣- إضافة أنشطة جديدة للشركة. ٤- تخفيض عدد أعضاء مجلس الإدارة. 	
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
-	



Annual Financial Statements for the Year Ended -/-- Form in KD

نموذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في 2017/12/31 (د.ك.)

Annual Financial Statements for the Year Ended -/-- Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في 2017/12/31 (د.ك.)
Real Estate Asset Management (REAM)			اسم الشركة Company's Name
28 th March 2018			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	السنة المقارنة Comparative Year 2016/12/31	السنة الحالية Current Year 2017/12/31	البيان Statement
14.9% (+)	790,783	908,934	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
15% (+)	7,60	8,74	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share- Fils
145.7% (+)	4,581,152	11,256,981	الموجودات المتداولة Current Assets
25.4% (+)	19,624,328	24,602,406	إجمالي الموجودات Total Assets
141.5% (+)	3,305,293	7,983,953	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
129.2% (+)	3,631,350	8,321,695	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
1.9% (+)	15,844,257	16,137,769	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
3.6% (-)	2,416,520	2,395,567	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
94.9% (+)	1,510,565	2,943,579	صافي الربح (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
14.9% (+)	790,783	908,934	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:
نتيجة الأرباح المحققة من التخارج لبيع استثمارات عقارية ومالية خلال العام ٢٠١٧

- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
Gain on sale of investments properties and available for sale investments
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 336,831 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 336,831
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 202,098 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 202,098

النسبة	البيان	Dividend	توزيعات الأرباح
5%	522,500	cash dividend	توزيعات نقدية
—	—	stock dividend	أسهم منحة
—	—	Other dividend	توزيعات أخرى
—	—	No dividend	عدم توزيع أرباح

مبلغ العلاوة:	زيادة رأس المال	Capital Increase
	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

تاريخ الاستحقاق	Record Date	30 يوم عمل بعد انعقاد الجمعية العمومية.
تاريخ التوزيع	Payment Date	15 يوم عمل بعد تاريخ الإستحقاق.

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
شلاش هيف مبارك الحجرف	رئيس مجلس الإدارة	