

## Union Properties to Unveil approximately AED 2.5 Billion "Avenue District" at Cityscape Global 2018

- *New lifestyle destination represents significant milestone in Motor City Phase 2 development*
- *The project's value reaches approximately AED2.5 billion*
- *Offers best of urban living*
- *The project will offer over million sq ft retail space*

**Dubai, 30 September 2018:** Union Properties, the UAE real estate developer with a 30-year track record of delivering iconic residential developments, will unveil Avenue District, a mixed-use urban lifestyle destination that is part of the Dubai Motor City Phase 2 development, at Cityscape Global 2018. The approximately AED2.5 billion flagship project is another significant milestone in Union Properties history reflecting the developer's promise of delivering best-in-class community living experiences.

**Commenting on the new project, Ahmed Yousef Khouri, Board Managing Director of Union Properties, said:** "Union Properties supports the UAE leadership's vision of developing sustainable, holistic living experiences that promote a healthy and happy lifestyle. We are committed to creating vibrant destinations, such as Avenue District, that feature the full spectrum of facilities with a focus on leisure and entertainment."

-Ends-

### About Union Properties

Since its formation in 1987, Union Properties has firmly established itself as a leader in the UAE property development market. The publicly listed company with headquarters in Dubai currently employs over 6,000 people. Union Properties has overseen the successful delivery of over 10,000 residential, commercial and retail units in the city.

## "الاتحاد العقارية" تكشف عن "أفينيو ديستريكت" بقيمة تصل إلى 2.5 مليار درهم تقريباً خلال سيتي سكيب جلوبال 2018

- وجهة جديدة لأسلوب حياة عصرية تشكل معلماً بارزاً في المرحلة 2 من مشروع موتور سيتي
- تصل قيمة المشروع إلى حدود ٢,٥ مليار درهم إماراتي
- يوفر أفضل سبل الحياة العصرية
- المشروع يوفر مساحات للتجزئة تزيد عن مليون قدم مربعة

**دبي، 30 سبتمبر 2018:** تكشف "الاتحاد العقارية"، شركة التطوير العقاري التي تحظى بسجل حافل يزيد عن 30 عاماً في إطلاق المشاريع السكنية البارزة في الإمارات، عن مشروعها الجديد "أفينيو ديستريكت"، وجهة الحياة العصرية متعددة الاستخدامات، ضمن المرحلة 2 من مشروع "دبي موتور سيتي"، وذلك خلال معرض سيتي سكيب العالمي 2018. ويأتي إطلاق هذا المشروع الرائد والذي تصل تكلفته إلى حوالي ٢,٥ مليار درهم كعلامة بارزة أخرى في تاريخ "الاتحاد العقارية" وانسجاماً مع التزامها بتقديم أفضل وأرقى تجارب العيش في المجمعات السكنية.

وفي معرض تعليقه على المشروع الجديد، قال أحمد يوسف خوري، العضو المنتدب لمجلس إدارة الاتحاد العقارية: "تحرص الاتحاد العقارية على دعم رؤية القيادة الإماراتية في ابتكار تجارب سكنية مستدامة وشاملة تعزز أنماط الحياة الصحية والسعيدة. ونحن ملتزمون بإنشاء وجهات نابضة بالحياة، مثل أفينيو ديستريكت التي تتميز بمجموعة متكاملة من المرافق، مع اهتمام كبير بنواحي الترفيه والتسليّة".

-إنتهى-

### معلومات حول الاتحاد العقارية

نجحت "الاتحاد العقارية" منذ تأسيسها عام 1987 في تعزيز مكانتها كشركة تطوير عقاري رائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة. يقع المقر الرئيسي للشركة في دبي وهي مدرجة في سوق دبي المالي ويعمل لديها أكثر من 6000 موظف. وقد حققت الشركة نجاحات متوالية حيث قامت بتسليم ما يزيد عن 10000 وحدة سكنية وتجارية وتجزئة في السوق العقاري في دبي.

Instrumental in developing some of Dubai's most iconic projects, the company's extensive portfolio includes UP Tower, Index Tower, Limestone House in DIFC, Dubai Autodrome, Green Community and Uptown Mirdif. In 2017, Union Properties announced its masterplan for Dubai Motor City Phase 2 development, comprising a wide range of residential properties, recreational facilities and business units, the development is also home to Dubai Autodrome, the UAE's first fully integrated multipurpose motorsports circuit.

Union Properties efforts to achieve excellence is supported by its 11 subsidiaries, including the leading facilities management firm Serveu, and interior design company The FITOUT.

لعبت الشركة دوراً محورياً في تطوير بعض من أكثر المشاريع المعروفة والمرموقة في دبي، إذ تشمل محفظة مشاريعها كلاً من "يو بي تاور"، و"برج إنديكس"، و"اللايمستون هاوس في مركز دبي المالي العالمي"، و"حلبة دبي أوتودروم"، و"جرين كومونيتي"، و"أبتاون مردف". وقد أعلنت "الإتحاد العقارية" في عام 2017 عن مخططها الرئيسي لتطوير المرحلة الثانية من منطقة "دبي موتور سيتي"، ويحتضن المشروع مجموعة واسعة من العقارات السكنية، والمرافق الترفيهية، ووحدات الأعمال، إضافة إلى حلبة "دبي أوتودروم" الشهيرة التي تعد أول منشأة ترفيهية متكاملة في الإمارات لرياضات السيارات وسباقاتها.

تلقي مساعي "الإتحاد العقارية" نحو تحقيق التميز، دعماً من 11 شركة تابعة لها، بما في ذلك شركة "سيرف يو" الرائدة في السوق، وشركة التصميم الداخلي "ذا فيت أوت".

