

الخميس 29 مارس 2018

المرجع: 042/boursa/2018

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية

إلحاقاً بكتابنا المرسل بتاريخ 27 مارس 2018 مرجع 039/boursa/2018، بشأن موعد اجتماع مجلس إدارة شركة صكوك القابضة لاعتماد البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

وعليه، نرفق لكم نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية وذلك للتفضل بالاطلاع للإعلان عنها في موقع شركة بورصة الكويت.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،


فراس فهد البحر
الرئيس التنفيذي



المرفقات

- نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية.
- بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2017.
- بيان الدخل المجمع للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

اسم

Annual Financial Statements for the Year Ended 31/12/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في 31/12/2017 (د.ك.)
شركة صكوك القابضة			اسم الشركة
Sokouk holding co.			Company's Name
29/03/2018			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
			The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	السنة المقارنة Comparative Year 31/12/2016	السنة الحالية Current Year 31/12/2017	البيان Statement
N/A	(6,745,558)	(5,113,936)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
N/A	(11.8) fils	(8.95) fils	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخففة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
(8%)	4,302,972	3,946,509	الموجودات المتداولة Current Assets
(6%)	105,566,794	99,673,156	إجمالي الموجودات Total Assets
(1%)	11,124,869	10,992,963	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(1%)	32,894,868	32,500,302	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(8%)	71,600,015	65,883,474	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
130%	1,712,367	3,931,488	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
N/A	(6,155,800)	(4,555,748)	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
N/A	(11.4%)	(8.6%)	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital



Handwritten signature and initials in blue ink.

• يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

- 1- التحسن في الإيرادات التشغيلية للفندق
 - 2- اداء افضل للشركات الزميلة نتج عنه انخفاض في خسائر حصة الشركة .
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
 - 1-improved operational revenue from hotel
 - 2-Better performance of associates resulting in reduced share of losses
 - بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ صفر دينار كويتي.
 - Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD Nill
 - بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 409,047 دينار كويتي.
 - Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD 409,047

النسبة	البيان	Dividend	توزيعات الأرباح
NILL - لا يوجد	NILL - لا يوجد	cash dividend	توزيعات نقدية
NILL - لا يوجد	NILL - لا يوجد	stock dividend	أسهم منحة
NILL - لا يوجد	NILL - لا يوجد	Other dividend	توزيعات أخرى
NILL - لا يوجد	NILL - لا يوجد	No dividend	عدم توزيع أرباح

NILL - لا يوجد	مبلغ العلاوة:	NILL - لا يوجد	زيادة رأس المال
		NILL - لا يوجد	تخفيض رأس المال

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
فراس فهد البحر	الرئيس التنفيذي		

Sokouk Holding Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME

For the year ended 31 December 2017

	Notes	2017 KD	2016 KD
INCOME			
Hospitality income		4,569,300	3,957,080
Hospitality costs		(2,658,496)	(2,512,164)
Gross profit		1,910,804	1,444,916
Net income from investment properties	5	355,608	375,024
Net income (loss) from Sokouk Utilization Rights		195,667	(8,179)
Share of results of associates	9	(746,489)	(2,644,987)
Foreign exchange loss		(2,419)	(3,186)
Management fees income		66,573	71,812
Other income		28,985	66,384
		1,808,729	(698,216)
EXPENSES			
Staff costs		(1,331,969)	(1,278,501)
Administrative expenses		(935,572)	(850,836)
(Impairment) / reversal of impairment on property and equipment	10	(413,328)	47,564
Net provisions	6	(520,511)	(758,431)
Amortization of the leasehold property	11	(186,348)	(351,251)
Change in fair value of investment properties	12	(208,000)	(552,000)
Impairment loss on leasehold property	11	(517,011)	(839,315)
Finance costs		(1,615,725)	(1,574,205)
		(5,728,464)	(6,156,975)
LOSS FOR THE YEAR BEFORE TAXATION AND BOARD OF DIRECTORS' REMUNERATION		(3,919,735)	(6,855,191)
Taxation	9	(1,350,000)	-
Directors' remuneration	14	-	(3,000)
LOSS FOR THE YEAR		(5,269,735)	(6,858,191)
Attributable to:			
Equity holders of the Company		(5,113,936)	(6,745,558)
Non-controlling interests		(155,799)	(112,633)
		(5,269,735)	(6,858,191)
Basic and diluted loss per share attributable to equity holders of the Company	4	(8.95) fils	(11.8) fils



The attached notes 1 to 23 form part of these consolidated financial statements.

ERNST & YOUNG
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS
See Our Report Dated

29 MAR 2018

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY

Sokouk Holding Company K.S.C.P. and its Subsidiaries
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
As at 31 December 2017

	Notes	2017 KD	2016 KD
ASSETS			
Cash and cash equivalents		1,147,770	1,837,391
Accounts receivables and prepayments	7	7,851,221	7,582,515
Inventories		58,303	57,080
Sokouk utilization rights		-	24,671
Financial assets available for sale	8	2,649,680	2,925,499
Investment in associates	9	44,579,656	47,461,830
Property and equipment	10	33,410,910	34,790,833
Leasehold property	11	3,023,594	3,726,953
Investment properties	12	5,452,000	5,660,000
Trading property	13	1,500,022	1,500,022
TOTAL ASSETS		99,673,156	105,566,794
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Share capital	15	59,314,500	59,314,500
Statutory reserve	15	2,895,475	2,895,475
Voluntary reserve	15	2,895,475	2,895,475
Treasury shares	15	(1,769,871)	(1,769,871)
Effect of changes in other comprehensive income of associates		(227,053)	212,473
Foreign currency translation adjustments		41,146	204,225
Other reserves		(258,172)	(258,172)
Retained earnings		2,991,974	8,105,910
Equity attributable to equity holders of the Company		65,883,474	71,600,015
Non-controlling interests		1,289,380	1,071,911
Total equity		67,172,854	72,671,926
Liabilities			
Islamic finance payables	16	29,054,420	30,439,909
Accounts payable and accruals	17	2,938,543	2,055,513
Employees' end of service benefits		507,339	399,446
Total liabilities		32,500,302	32,894,868
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		99,673,156	105,566,794

Mohammad Mubarak Al Hajeri
Chairman



EY ERNST & YOUNG
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS
See Our Report Dated

29 MAR 2018

INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY

Feras Fahad Al Bahar
Chief Executive Officer

The attached notes 1 to 23 form part of these consolidated financial statements.