

**شركة الخليج المتّحد القابضة ش.م.ب.**

**القوائم المالية المرحلية  
الموّحدة المختصرة**

**٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)**

**تقرير مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
إلى السادة أعضاء مجلس إدارة  
شركة الخليج المتعدد القابضة ش.م.ب.**

**المقدمة**

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الخليج المتعدد القابضة ش.م.ب. ("الشركة") وشركتها التابعة (المشار إليهم معاً "بالمجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ والتي تتكون من القائمة المرحلية الموحدة للمركز المالي كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ والقوائم المرحلية الموحدة للدخل والدخل الشامل والتడفقات النقية والتغيرات في حقوق الملكية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والمعلومات الإيضاحية. إن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقديرات المالية المرحلية هو من مسؤولية مجلس إدارة الشركة. إن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير خاتمي حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

**نطاق المراجعة**

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي للمراجعة رقم ٢٤١٠، مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق مستقل عن المؤسسة. تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية على توجيهه استفسارات بشكل أساسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وإجراء مراجعة تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة هو أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم عمله حسب معايير التدقيق الدولية. وبالتالي، لا يمكننا ذلك من الحصول على تأكيدات حول إطلاعنا على جميع الأمور الهامة التي قد نتعرف عليها خلال عملية التدقيق. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقيق حول هذه القوائم.

**الخاتمة**

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أي أمر يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

*مارتن دروي*

١٤ مايو ٢٠١٩  
المنامة، مملكة البحرين

شركة الخليج المتحد القابضة ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة للمركز المالي

كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

مراجعة ٣١ مارس ٢٠١٩ ألف دولار أمريكي	متقدمة ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	مراجعة ٣١ مارس ٢٠١٩ ألف دولار أمريكي	الإيضاحات	الموجودات
٢٢٨,٧٣٤	٢٢٤,٤٢٨	٣٧٦,٣٣٥		ودائع لدى بنوك وتحت الطلب
١٢٠,٥٥٧	١٦٩,٧٣٦	٣٢٣,٦٦٠		يداعات لدى البنوك
٤٤٥,٢٦٢	٦٢,٥٧٦	٥٦٥,٥١٥		استثمارات متدرجة بالقيمة العائلة من خلال قائمة الدخل
٣٢١,٦٧٠	٢٨٩,٧٤٩	٢٣٩,٣٣٩		استثمارات محتفظ بها لغرض غير التجارة
-	١٠,٣٤١	١٠,١٤٤		استثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق
٧٠٠,٩٢٧	٦٦٤,٥٣٣	٦٥٤,٨٦٨		قرصون ودمم متبعة
١٤١,١٩٥	١٢٢,٦٨٩	١٤٠,٦٣٧		موجودات أخرى
٧٤٦,٠١٨	٧٤٩,٧٢٧	٧٥٥,٩١٩		استثمارات في شركات زميلة
١,٧,٠٠٣	١٢٤,٨٥٣	١١٥,٠٢٥	٦	استثمارات عقارية
٤٨,٢٢٣	٧٠,٥١١	٨٥,٦٧٨	٦	ممتلكات ومعدات
٢٢,٣٨٧	٧١,٤٨١	٧١,١٧٣		الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى
<b>٢,٩٢٢,١٥٤</b>	<b>٢,٣٩٨,٦٠٢</b>	<b>٣,٣٤٨,٥٩٣</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
٥٤٩,٣٣٨	٥٠٥,١٤٩	٥٠٥,٤٤٢		مبالغ مستحقة لبنوك ومؤسسات مالية أخرى
٨٣٧,٢٨٢	١,٠٢١,٩٠٢	١,٠٤١,٦٨٠		ودائع العملاء
٩٠١,٧٩٣	١,٠٣٤,٩٨٢	١,٠٠١,٣٣٧		قرصون مستحقة الفرع
-	١٣١,٦٣٩	١٣١,٦٦٦	٧	سداد طريلة الأجل
٥٠,٠٠٠	-	-		دين ثالثي
٦٢,٣٢٣	١٣٦,٣١٣	١٢٢,٧٩٧		مطلوبات أخرى
<b>٢,٤٠٠,٧٣٦</b>	<b>٢,٨٥١,٠٨٧</b>	<b>٢,٨٠٢,٩٠٢</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
٢٠٦,٤٨٧	٢٠٦,٤٨٧	٢٠٦,٤٨٧	٨	رأس المال
(٥٥)	(٥٦)	(٥٦)		أسهم خزانة
٢١٤,٤٧٧	٢١٤,٤٧٧	٢١٤,٤٧٧		علاوة إصدار أسهم
(٣٩)	(٣٩)	(٣٩)		احتياطي أسهم خزانة
٤٤٦	٢,٣١٠	٢,٣١٠		احتياطي فتوبي
(٦,٥٠٩)	(٥٤,٢٠١)	(٥٨,١٧٤)		احتياطي التبعة العائلة
(٣٣٩)	(٣,٢٩٣)	(٣,٥٩٩)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
(٩,٧٨٣)	(٣,٦٨٢)	(٣,٢٥٢)		عجز متراكم
<b>٤٠٤,٦٨٥</b>	<b>٣٩٤,٠٠٣</b>	<b>٣٥٨,١٥٤</b>		<b>رأس المال والاحتياطيات العائدة إلى مساهمي الشركة الأم</b>
٢٣,٠٠٠	٣٣,٠٠٠	٣٣,٠٠٠	٨	رأس المال الدائم فئة ١
٨٣,٧٣٣	١٥١,٥١٤	١٥٤,٥٣٧		حقوق غير مسيطرة في حقوق الملكية
<b>٥٢١,٤١٨</b>	<b>٥٤٨,٥١٧</b>	<b>٥٤٥,٦٩١</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>٢,٩٢٢,١٥٤</b>	<b>٢,٣٩٨,٦٠٢</b>	<b>٣,٣٤٨,٥٩٣</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

حسين لالاني  
رئيس التنفيذي

فيصل العبار  
نائب رئيس مجلس الإدارة

مسعود حبات  
رئيس مجلس الإدارة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

شركة الخليج المتعدد القابضة ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة للدخل

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

الفترة الثلاثة أشهر ال المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠١٨	٢٠١٩
الف	الف
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٣,١٣٠	١٦,٤٥٢
٨,٢٠٣	١٢,٧٣١
<b>٢١,٣٣٣</b>	<b>٣٠,١٨٣</b>
١٩,٣٠٥	١٩,٩٤٥
١,٨١٧	١,٥٣٠
٣,٠٦٢	١٠,٨٤١
<b>٤٥,٥١٧</b>	<b>٦٢,٤٩٩</b>
(١٦,٠٨٠)	(٢١,٠٩٢)
<b>٢٩,٤٣٧</b>	<b>٤١,٤٠٧</b>
(١١,٠١٤)	(١٧,٧٩٨)
(١,٢٦٢)	(١٢,٤٥٧)
<b>١١,٧٦١</b>	<b>١١,١٥٢</b>
(٤,١٥٩)	(٨٢٥)
-	(٨٠٠)
(٧٢١)	-
(٣٨٧)	(١,٥٩٩)
<b>٦,٣٨٤</b>	<b>٧,٩٤٨</b>
١,٢٨٨	٣,٠٠٨
<b>٥,٠٩٦</b>	<b>٤,٩٢٠</b>

دخل الفوائد

دخل الاستثمار - صافي

رسوم و عمولات

مكتب تحويل عملات أجنبية - صافي

حصة الشركة من نتائج الشركات الزميلة - صافي

مجموع الدخل

مصرفوفات الفوائد

الدخل التشغيلي قبل المصاريف والمخصصات

رواتب و مزايا

مصرفوفات عامة وإدارية

الدخل التشغيلي قبل المخصصات والضرائب

مخصصات الخسائر الائتمانية المتزعة - صافي

خارة اضحالال من استثمارات

مخصص الخسائر مقابل الاشتراكات غير المولدة

الضرائب - صافي

صافي الربح للفترة

صافي الربح العائد إلى حقوق غير مسيطرة

صافي الربح العائد إلى مساهمي الشركة الأم

العائد للسهم

النصيب الأساسي والمختلط للسهم في الأرباح العائد إلى مساهمي الشركة

الأم (أكتاف أمريكية)

٠,٥٧

٠,٥٤

حسين لالاني  
رئيس التنفيذي

فيصل العيار  
نائب رئيس مجلس الإدارة

سعود حيات  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		صافي الربح للفترة
٢٠١٨	٢٠١٩	
الف	الف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,٣٨٤	٧,٩٢٨	
		(الخسارة) الدخل الشامل الآخر للفترة الذي سيعاد تصنيفه إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
١,٢٢٣	(١,٣٠٦)	احتياطي تحويل عملات أجنبية
(٧,٣٨٦)	(٢,٢١٢)	احتياطي القيمة العادلة
(٦,٤٠٧)	(٣,٠٥٢)	حصة الشركة من خسارة شاملة أخرى في الشركات الزميلة - صافي تحوطات التكفلات النقدية
٣٨٨	(١,٧٧٥)	
		مجموع الخسارة الشاملة الأخرى للفترة التي سيعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة
(١٢,١٨٢)	(٨,٣٤٥)	
(٥,٧٩٨)	(٤١٧)	مجموع الخسارة الشاملة للفترة
		مجموع (الخسارة) الدخل الشامل العائد إلى:
(٦,٦٥٨)	(٣,١٤٥)	- مساهمي الشركة الأم
٨٦٠	٢,٧٢٨	- حقوق غير مسيطرة
(٥,٧٩٨)	(٤١٧)	

لقرة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠١٨	٢٠١٩	
الف	الف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,٣٨٤	٧,٩٢٨	إيضاح
٨٢٩	١,٧٩٢	الأنشطة التشغيلية
(٣,٦٦٢)	(١٠,٨٤١)	صافي الربح لقرة
٤,١٥٩	٨٢٥	تعديلات للبنود غير النفعية:
-	٨٠٠	استهلاك
٧٣١	-	حصة الشركة من نتائج الشركات الزميلة - صافي
(٧٧٩)	١,٥٩٩	مخصصات الخسائر الإنتمانية المتوقعة - صافي
(١,١٣٢)	(٢,٩٢٩)	خسارة اضمحلال من إستثمارات
(٢١)	-	مخصص الخسائر مقابل الاشتراكات غير المملولة
(٨٥٠)	(٨١١)	الضرائب - صافي
(١١,٦٤٧)	(١٦,٤٥٢)	التغير في القيم العاملة للإستثمارات العقارية
١٤,٥٩٧	٢١,٠٩٢	مكسب من بيع نتيجة لإعادة تصنيف الإستثمارات
(٢,٠٧٩)	(٢,٨١٩)	خسارة من إستثمارات مدرجة بالقيمة العاملة من خلال قائمة الدخل
٧,١٢٠	١٨٤	دخل الفوائد
		مصروفات الفوائد
		دخل أرباح الأسهم
		الدخل التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
		تغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٦٠)	(٢٤,٣٣٨)	إيداعات لدى بنوك بتاريخ استحقاق أصلية لأكثر من تسعمون يوماً
(١٤,٤٦٩)	٣٧,٨٧٢	استثمارات مدرجة بالقيمة العاملة من خلال قائمة الدخل
٣٠,٤٠٢	٥٣,١٩٨	استثمارات محفظتها لغرض غير المتاجرة
-	١٩٦	استثمارات محفظتها حتى الاستحقاق
(١٣٣,١٢٢)	٩,٤٧٦	قروض وذمم مدينة
(١٢,٩٢٩)	(٢١,٣٤١)	موجودات أخرى
(٧٣,٠٦٤)	٢٧٣	مبالغ مستحقة لbanks ومؤسسات مالية أخرى
(٤٠,٩٣٩)	(٢٢٥)	ودائع العملاء
(٥,٨٤٨)	(٢٠,١٩٠)	مطلوبات أخرى
١١,٣٢٧	١٥,٨٣٨	فوائد مستلمة
(١٢,٧٠٨)	(١٤,٠٢١)	فوائد مدفوعة
٢,٠٧٩	٢,٨١٩	أرباح أسهم مستلمة
-	(١٩٥)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	(٢٠٠)	تبرعات
(٢٤٢,٢١١)	٣٩,٣٤٦	صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
١٤,٠٤٦	٧٩٨	استثمارات في شركات زميلة - صافي
(٣٦٨)	٢٢	استثمارات عقارية - صافي
(١,٨٤١)	(٣,٩١٧)	ممتلكات ومعدات - صافي
١١,٨٣٧	(٣,٠٩٧)	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٩٤)	-	شراء أسهم خزانة
٤٥,٣٦٧	(٣٢,٦٥٤)	(سداد) متحصلات من القروض
(٢,٧٢٧)	(٢,٧٠٤)	سداد فائدة على الرأس المال فئة ١
٤٢,٥٤٦	(٣٦,٣٤٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية
(٩١٥)	(٦,٤٢٣)	تعديلات تحويل العملات الأجنبية
(٣,٩٤٦)	١٥	تغيرات في حقوق غير مسيطرة
(١٩٢,٦٨٩)	(٦,٥٠٨)	صافي التغيرات في النقد وما في حكمه
٥٤٢,١٣٢	٦٧٦,١٦٩	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٣٤٩,٤٤٣	٦٦٩,٦٦١	النقد وما في حكمه في ٣١ مارس

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

العائد إلى مساهمي الشركة الأم		الإنتهاطي						الإنتهاطي						الإنتهاطي						
حقوق الملكية	أرباح	رأس المال	احتياطي تحويل مبالغ مدرiven (غير مكتوب)	المجموع	رأس المال	احتياطي تحويل مبالغ مدرiven (غير مكتوب)	المجموع	رأس المال	احتياطي تحويل مبالغ مدرiven (غير مكتوب)	المجموع	رأس المال	احتياطي تحويل مبالغ مدرiven (غير مكتوب)	المجموع	رأس المال	احتياطي تحويل مبالغ مدرiven (غير مكتوب)	المجموع	رأس المال	احتياطي تحويل مبالغ مدرiven (غير مكتوب)	المجموع	
محصول حقوق الملكية	٧,٩٢٨	٣,٠٠٨	-	٤,٩٢٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٨,٣٤٥	(٨,٢٨٠)	٢,٧٢٨	-	(٨,٨٠٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>(١٧)</b>	<b>(٦,٧٠٧)</b>	<b>(٣,٣١١)</b>	<b>-</b>	<b>(٦,٣٣٠)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٢)	(٢,٧٩٥)	٢٩٥	-	(٤,٧٠٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>(٦,٦٩١)</b>	<b>١٥,٦٥٣</b>	<b>٦,٥٣٧</b>	<b>-</b>	<b>(٤,٣٦٢)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
<b>(٥,٤٤٥)</b>	<b>٨,٦٣٩١</b>	<b>٢٣,٠٠٠</b>	<b>-</b>	<b>(٤,٣٦٢)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٤)	(٤,٨٠١)	(٢,٧٢٩)	-	(٤,٨٠١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>(٦,٢٣٥)</b>	<b>٥,٢٨٦</b>	<b>٦,٦٦٠</b>	<b>-</b>	<b>(٤,١٤,١٤٤)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
<b>(١١)</b>	<b>(١٢,٨٢٤)</b>	<b>١,٢٨٨</b>	<b>-</b>	<b>(٥,٩٦٥)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
<b>(٥,٧٩٨)</b>	<b>٨٦٠</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(١,١٥٨)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
-	-	-	-	(٤)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٥٥)	-	-
(٤)	(٢,٧٢٧)	(٢,٧٧٧)	-	(٢,٧٧٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>(٦,٧٢٧)</b>	<b>(٧,٨٨٧)</b>	<b>٨٧</b>	<b>-</b>	<b>(٩,٧٨٣)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
<b>(٣)</b>	<b>٢١,٤١٥</b>	<b>٢٣,٢٢٣</b>	<b>-</b>	<b>(٤٠,٤٣٢)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

تشكل الإضافات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحالية الموحدة المختصرة.

## ١ التأسيس والأنشطة الرئيسية

### التأسيس

تأسست شركة الخليج المتّحد القابضة ش.م.ب. [”الشركة“] كشركة مساهمة في مملكة البحرين في ٢٨ يونيو ٢٠١٧ تحت سجل تجاري رقم ١١٤٦٠ وهي مدرجة في بورصة البحرين. إن عنوان المكتب الرئيسي المسجل للشركة هو برج بنك الخليج المتّحد، المنطقة الدبلوماسية، ص. ب. ٥٥٦٥، المنامة، مملكة البحرين.

### الأنشطة

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة [المشار إليهم معًا ”المجموعة“] في الخدمات المصرفية الاستثمارية والتجارية. تتضمن الخدمات المصرفية الاستثمارية على إدارة محفظة الأصول وتمويل الشركات وتقديم الاستشارات والإستثمارات في المحافظ والأسهم المنسوبة والأموال الخاصة والعقارات والإستثمارات في أسواق رأس المال والأنشطة المصرفية الدولية وأنشطة الخزانة. تتضمن الخدمات التجارية على تمديد القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى وقبول الودائع والحسابات الجارية من عملاء الشركات والمؤسسات.

الشركة الأم والشركة القابضة الأساسية للشركة هي شركة مشاريع الكويت (القابضة) ش.م.ك. [”كيبكو“]، وهي شركة تأسست في دولة الكويت ومدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية (بورصة الكويت). تمتلك كيبكو ٩٨٪ من أسهم الشركة القائمة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩.

تم اعتماد إصدار هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ مايو ٢٠١٩.

## ٢ السياسات المحاسبية الهامة

### أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤، الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

لا تشتمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد قوائم مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. بالإضافة إلى ذلك، فإنه ليس من الضروري أن تكون نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ دليلاً للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

### السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتّبعة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي مطابقة لتلك التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة النافدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩. لم تتم المجموعة بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولكنه غير إلزامي بعد.

قامت المجموعة في هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة بتطبيق لأول مرة، المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦ المتعلق بعقود الإيجار الذي يتطلب إعادة عرض القوائم المالية السابقة. وفقاً لما يقتضيه معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤، تم توضيح طبيعة وتأثير هذه التغييرات أدناه وفي الإيضاح رقم ١٥. تم تطبيق العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في سنة ٢٠١٩، ولكن ليس لها تأثير على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

### معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة

#### المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بعقود الإيجار

يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ المتعلق بعقود الإيجار وتقدير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٤ المتعلق بتحديد ما إذا كان ترتيب ما يحتوي على عقد الإيجار وتقدير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية السابق رقم ١٥ المتعلق بعقود التأجير التشغيلية - الحواجز وتقدير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية السابق رقم ٢٧ المتعلق بتنقييم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار. يحدد المعيار المبادئ الخاصة بالإثبات والقياس والعرض والإفصاح لعقود الإيجار ويتطلب من المستأجرين احتساب كافة عقود الإيجار بموجب نموذج منفرد مدرج في الميزانية.

## ٢ السياسات المحاسبية الهامة (شتمة)

### معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة (شتمة)

#### المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلقة بعقود الإيجار (شتمة)

لم تتغير عملية احتساب المؤجر بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير رقم ١٦ بشكل جوهري عن عملية الاحتساب المحددة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧. سيستمر المؤجرون في تصنيف كافة عقود الإيجار باستخدام مبادئ مماثلة كما في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧. وبالتالي، فإن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ ليس له أية تأثير على عقود الإيجار عندما تكون المجموعة هي المؤجر.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ باستخدام الطريقة المعدلة باثر رجعي بتاريخ التطبيق المبني في ١ يناير ٢٠١٩. بموجب هذه الطريقة، يتم تطبيق المعيار باثر رجعي مع إثبات التأثير المتراكم لتطبيق المبني للمعيار بتاريخ التطبيق المبني. لقد اختارت المجموعة استخدام الوسيلة العملية الانتقالية التي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها مسبقاً على أنها عقود إيجار تطبق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ وتفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٤ في تاريخ التطبيق المبني. كما اختارت المجموعة استخدام إعفاءات الإثبات لعقود الإيجار التي في تاريخ التطبيق المبني لديها عقود إيجار مدة الإيجار فيها ١٢ شهراً أو أقل ولا تحتوي على خيار شراء ("عقد إيجار قصيرة الأجل") وعقود إيجار التي تكون فيها الموجودات الأساسية منخفضة القيمة ("موجودات منخفضة القيمة").

تم الإفصاح عن تأثير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ في الإيضاح رقم ١٥ حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

#### عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجارات الموجودات منخفضة القيمة

قامت المجموعة بتطبيق إعفاء الإثبات لعقود الإيجار القصيرة الأجل على عقود إيجاراتها القصيرة الأجل (أي عقود الإيجار تلك التي تكون فيها مدة الإيجار ١٢ شهر أو أقل من تاريخ بداية عقد الإيجار ولا تتضمن على خيار شراء). وكما تطبق المجموعة إعفاء الإثبات على عقد إيجار الموجودات منخفضة القيمة لاستئجار المعدات المكتوبة التي تعتبر ذات قيمة منخفضة. يتم إثبات عقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة كمصرفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

#### طبيعة تأثير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦

لدى المجموعة عقود إيجار للبنيان التي تدير منها مكاتبها وشركاتها التابعة الخارجية. قبل تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، قامت المجموعة بتصنيف كافة عقود إيجاراتها (كمستأجر) في تاريخ بداية عقد الإيجار بما على أنها عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. تم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان يحول ب بصورة جوهرية كافة المخاطر والمنافع العائنة لملكية الموجود المؤجر إلى المجموعة؛ إلا إذا تم تصنيفها على أنها عقد إيجار تشغيلي. تم رسملة عقد الإيجار التمويلي عند بدء عقد الإيجار في تاريخ بداية العقد بالقيمة العائنة للعقارات المؤجر أو، إذا كان أقل، بالقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار. تم تخصيص مدفوعات الإيجار بين الفاندة (المثبتة كتكليف تمويل) وخفض التزامات الإيجار. في عقد الإيجار التشغيلي، لم يتم رسملة العقار المؤجر وتم إثبات مدفوعات الإيجار كمصرفات إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم إثبات أي إيجار مدفوع مقدماً وإيجار مستحق ضمن "موجودات أخرى ومطلوبات أخرى".

#### عقود الإيجار المصنفة مسبقاً على أنها عقود إيجار تمويلية

لم تقم المجموعة بتغيير القيم المدرجة المبنية للموجودات والمطلوبات المدرجة في تاريخ التطبيق المبني لعقود الإيجار المصنفة مسبقاً كعقود إيجار تمويلية (أي أن الحق في استخدام الموجودات والمطلوبات عقد الإيجار تعامل موجودات ومطلوبات عقود الإيجار المثبتة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧). تم تطبيق متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على عقود الإيجار تلك اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩.

#### عقود الإيجار التي تم تصنيفها مسبقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية

قامت المجموعة بإثبات الحق في استخدام الموجودات والتزامات عقد الإيجار لعقود الإيجار تلك التي تم تصنيفها مسبقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة. تم إثبات الحق في استخدام الموجودات لعقود الإيجار بناء على القيمة المدرجة كما لو كان المعيار تم تطبيقه منذ تاريخ بداية عقد الإيجار، ولكن مخصوصاً باستخدام معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ التطبيق المبني. تم إثبات التزامات عقد الإيجار بناء على القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية، مخصوصاً باستخدام معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ التطبيق المبني.

## ٢ السياسات المحاسبية الهامة (نهاية)

### معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة (نهاية)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بعقود الإيجار (نهاية)  
كما قالت المجموعة بتطبيقه الوسائل العملية المتاحة كما يلي:

- استخدام معدل خصم واحد لمجموعة من عقود الإيجار ذات الخصائص المشابهة بصورة معقولة؛
- تعتمد على تقييمها فيما إذا كانت عقود الإيجار هي عقود متصلة بالالتزامات مباشرة قبل تاريخ التطبيق المبدئي؛
- تطبق إعفاءات الإيجارات قصيرة الأجل على عقود الإيجار التي تنتهي مدة إيجارها خلال ١٢ شهراً من تاريخ التطبيق المبدئي؛
- استبعاد التكاليف المبدئية المباشرة من قياس الحق في استخدام الموجودات في تاريخ التطبيق المبدئي؛
- يستخدم الإدراك المتأخر في تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان العقد يشتمل على خيارات تمديد عقد الإيجار أو إنهائه.

التعديلات التي أدخلت على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١: المتعلق بالحصص الطويلة الأجل في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن المنشأة تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ على الحصص الطويلة الأجل في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك التي لا تتطابق عليها طريقة حقوق الملكية، ولكنها تمثل في جوهرها جزء من صافي الاستثمارات في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك (الحصص الطويلة الأجل). يعتبر هذه التوضيح ذو صلة لأن ذلك يعني أن نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ينطبق على تلك الحصص الطويلة الأجل.

كما توضح التعديلات أنه عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، لم تأخذ المنشأة في الاعتبار أية خسائر في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك أو أي خسائر إض محلال على صافي الاستثمار المشترك كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك الذي ينتج من تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ المتعلق بالاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.

### التحسينات السنوية على دورة ٢٠١٥ - ٢٠١٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ المتعلق بدمج الأعمال توضح التعديلات أنه عندما تحصل المنشأة على السيطرة على نشاطاً تجارياً الذي يعتبر عملية مشتركة، فإنها تطبق متطلبات دمج الأعمال التي تتحقق على مراحل، بما في ذلك إعادة قياس الحصص المحافظ بها مسبقاً في موجودات ومطالبات العملية المشتركة بالقيمة العادلة. وعند القيام بذلك، يقوم المشتري بإعادة قياس حصصه الكاملة المحافظ بها مسبقاً في العملية المشتركة.

تطبق المنشأة تلك التعديلات على دمج الأعمال التي يكون تاريخ اقتناصها في أو بعد بداية فترة إعداد التقرير المالي السنوي الأولي المبتدئة في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر. لا توجد لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة حيث لا توجد معاملات يتم الحصول فيها على السيطرة المشتركة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١١ المتعلق بالترتيبيات المشتركة يجوز للطرف الذي يشارك في عملية مشتركة ولكنه لا يملك سيطرة مشتركة على العملية المشتركة التي يشكل فيها نشاط العملية المشتركة نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣. توضح التعديلات بأنه لا يمكن إعادة قياس الحصص المحافظ بها مسبقاً في تلك العملية المشتركة. تطبق المنشأة تلك التعديلات على المعاملات التي تحصل فيها على السيطرة المشتركة في أو بعد بداية فترة إعداد التقرير المالي السنوي الأولي المبتدئة في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا توجد لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة حيث لا توجد معاملات يتم الحصول فيها على السيطرة المشتركة.

تم تطبيق العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في سنة ٢٠١٩، ولكن ليس لها تأثير على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة، قامت الإدارة باتخاذ اتجاهات جوهيرية في تطبيق السياسات المحاسبية وكانت المصادر الرئيسية للتغيرات هي نفس تلك المطبقة على القوائم المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في

## ٣ أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة على القوائم المالية للشركة وشراكتها التابعة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ إن تواريخ إعداد تقارير الشركات التابعة والشركة متطابقة والسياسات المحاسبية للشركات التابعة مطابقة لتلك المستخدمة من قبل الشركة فيما يتعلق بالمعاملات والأحداث المتشابهة في الظروف المتماثلة.

فيما يلي الشركات التابعة الرئيسية للشركة:

	سنة التأسيس	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة	حصة الملكية	
				٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
١٩٨٠	%١٠٠	البحرين	المحتفظ بها مباشرةً		
١٩٩٤	%٧٩	مالطا	بنك الخليج المتعدد ش.م.ب. (مقلة) مجموعة فيم بنك		
٢٠٠٨	%٩٨	الكويت	شركة هاتون العقارية		
٢٠٠٧	%٩٩	سورية	شركة خليج سوريا للاستثمار		
١٩٩٨	%٨٦	الكويت	المحتفظ بها من خلال بنك الخليج المتعدد		
٢٠٠٨	%٨٣	تونس	شركة كامكو للاستثمار ش.م.ب. (عامة) [كامكو] شركة الخليج المتعدد للخدمات المالية - شمال إفريقيا		
٢٠١٢	%١٠٠	الجزر العذراء البريطانية	الخليج المتحدة العقارية الدولية المحدودة		
٢٠١٧	%١٠٠	البحرين	شركة الخليج المتعدد للأصول ش.س.و.		
٢٠٠٧	%١٠٠	الكويت	محتفظ بها من خلال كامكو		
٢٠٠٧	%٥١	الكويت	شركة الضيافة المتحدة العقارية ذ.م.م.		
٢٠١٧	%٩٦	الكويت	صندوق الجازى النقدي		
٢٠٠٧	%٩٩	الكويت	شركة التضامن المتحدة القابضة		
٢٠١٧	%٥٠	الولايات المتحدة الأمريكية	شركة الزاد العقارية ذ.م.م.		
٢٠١٧	%١٠٠	جيرسي	شركة بوكيي الاستشارية لمشاريع الطاقة		
٢٠١٨	%٧٥	الولايات المتحدة الأمريكية	شركة بوكيي لإدارة المشاريع المحدودة		
٢٠١٨	%١٠٠	المملكة المتحدة	شركة كارنيشن الاستشارية آل آل سى		
٢٠١٧	%٤٦	جيرسي	شركة كارنيشن مانجاري المحدودة		
٢٠١٧	%١٠٠	الولايات المتحدة الأمريكية	شركة فلينت الاستشارية آل آل سى		
١٩٩٨	%١٠٠	الكويت	شركة فلينت مانجاري المحدودة		
٢٠١٣	%٧١	الكويت	بيت الاستثمار العالمي ش.م.ب. (مقلة)		
٢٠١٦	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	صندوق كامكو كامكو مينا بلس للدخل الثابت		
٢٠١٦	%٣٨	الكويت	شركة كبار المتحدة العقارية		
٢٠١٩	-	الكويت	صندوق الملكية الخاصة الكويتية		
٢٠٠٤	%٧٣	الكويت	شركة نواصي المتحدة القابضة		
٢٠١٧	%٩٦	الكويت	شركة شمال إفريقيا العقارية		
٢٠١٤	%١٠٠	الكويت	شركة خطط المتحدة العقارية		
٢٠١٩	-	الكويت	شركة أس ١٧ بي ٢ في القابضة المحدودة		
٢٠١٨	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	محتفظ بها من خلال فيم بنك		
٢٠١٠	%٨٦	الهند	الهند للتخصيم والحلول المالية الخاصة المحدودة		
٢٠١٤	%١٠٠	تشيلي	فيم القابضة (تشيلي) إس بي أيه		
٢٠٠٩	%١٠٠	المملكة المتحدة	شركة لندن فورفيتننج المحدودة		
٢٠٠٩	%١٠٠	المملكة المتحدة	لندن فورفيتننج الدولية المحدودة		
٢٠٠٩	%١٠٠	الولايات المتحدة الأمريكية	لندن فورفيتننج أمريكان المحدودة		
٢٠٠٩	%١٠٠	البرازيل	لندن فورفيتننج دو برازيل المحدودة		
٢٠٠٩	%١٠٠	هولندا	فيم فاكترز بي.في.		
٢٠٠٩	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	مينافاكتورز المحدودة		
٢٠٠٩	%١٠٠	مالطا	فيم لحلول الأعمال التجارية المحدودة.		
٢٠١٠	%١٠٠	مالطا	فيم للاستثمار العقاري المحدودة.		
٢٠١٦	%١٠٠	مصر	الشركة المصرية للتخصيم إس.أيه.		

#### ٤ النقد وما في حكمه

٣١ مارس ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠١٩	
الف	الف	الف	الف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٢٨,٨٨٦	٥٠٥,٢٠٠	٣٦٥,٥٨٨		ودائع لدى بنوك وتحت الطلب
١٢٠,٦٨٨	١٧٠,٩٦٩	٣٠٤,٠٧٣		ودائع لأجل ب بتاريخ استحقاق أصلية لفترة تسعةون يوماً أو أقل
<u>٣٤٩,٥٧٤</u>	<u>٦٧٦,١٦٩</u>	<u>٦٦٩,٦٦١</u>		النقد وما في حكمه محسوم من إجمالي الخسائر الانتمانية المتوقعة
(١٣١)	(١,٢٢٣)	(١,٢٣٢)		الخسائر الانتمانية المتوقعة
<u>٣٤٩,٤٤٣</u>	<u>٦٧٤,٩٣٦</u>	<u>٦٦٨,٤٢٩</u>		النقد وما في حكمه محسوم منه الخسائر الانتمانية المتوقعة

#### ٥ تحليل التغير في مخصصات الخسائر الانتمانية المتوقعة

فيما يلى هو تحليل التغير في مخصصات الخسائر الانتمانية المتوقعة خلال الفترة:

المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
الف	الف	الف	الف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦٥,٩٥٧	٥٢,٦٧٩	٧,٢٢٨	٦,٠٥٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
١٠,٤٢٩	-	-	١٠,٤٢٩	تعديل*
<u>٧٦,٣٨٦</u>	<u>٥٢,٦٧٩</u>	<u>٧,٢٢٨</u>	<u>٦,٠٥٠</u>	كما في ١ يناير ٢٠١٩
-	٦٥٨	(٦٥٢)	(٦)	صافي التحويلات بين المستوى ١ و ٢ و ٣ مخصص (مخصص مسترجع) خلال الفترة -
٨٢٥	(٢٥١)	٦٢٧	٤٩٩	صافي
(٤٧)	(٤٧)	-	-	مبالغ مستردّة / مبالغ مشطوبة خلال الفترة
(١,٧٥٦)	(٦٦٨)	(٩٠٧)	(١٨١)	تعديلات أخرى
<u>٧٥,٤٠٨</u>	<u>٥٢,٣٧١</u>	<u>٦,٢٩٦</u>	<u>٦,٠٥٠</u>	كما في ٣١ مارس ٢٠١٩

\* كما في ٣١ مارس ٢٠١٩، قامت المجموعة بتغيير عرض بعض موجوداتها الأخرى وفصل الخسائر الانتمانية ذات الصلة من إجمالي الموجودات الأخرى للإيضاحات في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، قامت المجموعة بتسجيل تلك الموجودات الأخرى على أساس صافي.

#### ٦ تحويل استثمارات عقارية

كما في ١ يناير ٢٠١٩، حدّت المجموعة أن هناك تغيير في استخدام الأرض والمبني بقيمة ١٢,٧٣٤ ألف دولار أمريكي، وأن الأرض والمبني يستوفيان تعريف العقارات التي يشغلها المالك بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٦ //المتعلق بالممتلكات والألات والمعدات. قامت المجموعة باعتماد تصنيف الأرض والمبني من استثمارات عقارية إلى ممتلكات ومعدات

تعتبر القيمة العادلة للأرض والمبني، اعتباراً من تاريخ التحويل، هي التكالفة للمحاسبة اللاحقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ المتعلق بالممتلكات والألات والمعدات. سيتم استهلاك المبني على مدى ١٠ سنوات على أساس القسط الثابت من تاريخ التحويل.

## ٧ سندات طويلة الأجل

مراجعة	منطقة	مراجعة	
٣١ مارس ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	
ألف	ألف	ألف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
			فائدة ثابتة بمعدل ٦% سنوياً وتستحق بتاريخ ٢٦ يوليو ٢٠٢٣
-	٤٩,٠٧٣	٤٩,٠٤٥	(١٤,٩ مليون دينار كويتي)
			فائدة عائمة بمعدل خصم بنك الكويت المركزي + فائدة بمعدل ٢,٧٥% سنوياً (سعر فائدة محدد بمعدل ٧% سنوياً) وتستحق بتاريخ ٢٦ يوليو ٢٠٢٣، (٢٥,١ مليون دينار كويتي)
-	٨٢,٦٦٦	٨٢,٦٢١	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	
-	١٣١,٧٣٩	١٣١,٦٦٦	

## ٨ رأس المال الدائم فئة ١

في ٢٨ مارس ٢٠١٦، أصدر بنك الخليج المتحد (شركة تابعة) رأسمال إضافي دائم فئة ١ بقيمة ٣٣,٠٠٠ ألف دولار أمريكي. يتكون رأس المال الإضافي الدائم فئة ١ من الالتزامات الثانوية لبنك الخليج المتحد وهو مصنف كأسهم حقوق الملكية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٢: المتعلق بالأدوات المالية - التصنيف. لا يوجد لدى رأس المال الإضافي الدائم فئة ١ تاريخ استحقاق محدد ويحمل فائدة بقيمة الإسمية من تاريخ الإصدار بمعدل سنوي ثابت. إن رأس المال الإضافي الدائم فئة ١ قابل للإسترداد من قبل بنك الخليج المتحد وذلك بمحض تقديره المطلق في أو بعد ٢٨ مارس ٢٠٢١ أو في تاريخ دفع أي فائدة بعد ذلك التاريخ وبالتالي يخضع للحصول على موافقة مسبقة من مصرف البحرين المركزي.

يمكن لبنك الخليج المتحد وذلك بمحض تقديره المطلق أن يختار عدم توزيع الفوائد وهذا لا يعد حدث للتعثر في السداد. إذا لم يقم بنك الخليج المتحد بدفع الفوائد على رأس المال الدائم فئة ١ (لأي سبب من الأسباب)، ومن ثم يجب على بنك الخليج المتحد ألا يقوم بإجراء أية توزيعات أخرى على أو فيما يتعلق بأسميه الأخرى التي تصنف بالتساوي مع أو ثانوية لرأس المال الإضافي الدائم فئة ١.

٩ معاملات مع طرف ذي علاقة  
تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركة الأم والشركات التابعة والوحدات الخاضعة للسيطرة أو السيطرة المشتركة أو المتأثرة من قبل أي من تلك الأطراف.

فيما يلي الإيرادات والمصروفات التي تخص المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال فترة الثلاثة أشهر والمتضمنة في القائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة:

مراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩	مراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨	المجموع	أطراف ذات علاقة	مساهمون الرئيسيون	شركات نمية	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	دخل الإستئجار - صافي	رسوم و عمولات - صافي	دخل أرباح الأسهم	دخل الإيجار	دخل الفوائد	مصاريف فواتير الفوائد	أخرى - صافي
٢٦٣	٢,٩٦٣	-	-	٦٦٣	٦٣٣	-	-	٧٢٨	-	-	-	-	-	-
٧٤	٢,٠٤٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١١٢	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١١٤	٥٨٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٥٦٤	١,١٠١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٥٣,٥)	(٧١٣,٨)	(١,٣٨٨)	(٣٣)	(٦٧,٨)	(٣٠)	(١,٣٦٩)	(٧,٧)	(٥٦)	(٣١)	(٥٦)	(٣١)	(٣١)	(٣١)	(٣١)
(٢٦١)	(٣٣)	(٣٣)	(٣٣)	(٣٣)	(٣٣)	(٣٣)	(٣٣)	-	-	-	-	-	-	-

تم إجراء جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً للشروط التي تم الاتفاق عليها بين الأطراف الأخرى.

فيما يلي الأرصدة النهائية لفتره فيما يتعلق بالأطراف ذات العلاقة والمستثمنه في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة:

مراجعة		الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩	
مدقة	أطراف	المجموع	المساهمون
٣٠٢٠١٦	٢١١٣٦	٤٤٤١	-
٣٠٢٠١٧	١٨٩٢٧	٥٣,٨٨٨	-
-	-	-	-
١١١	١١٤٤٤	٥٦٩	-
١١٢	١٤٨٨٢	٧٧,٤٣٨	-
١١٣	٩٨٤٧	٩,٨٦٥	-
١١٤	٧٨٧٣	١٩,٧٤٥	-
١١٥	١٤٨١٢	١٠,٨٢	-
١١٦	(٢٠٠,٩٠٩)	(١٢٣,٥٩)	(٩,٨٣٢)
١١٧	(١٨٦٩)	(١٦,٦٧)	(١,٩٢٢)
١١٨	(٤٧٣,٥٣٩)	(٧,٣٧)	(١,٠٤)
١١٩	(٤,٩٠٢)	(٧,٨٩٩)	(٠,٣٣)
١٢٠	(١,٠٠٠)	(١,٠٠٠)	(٠,٠٠)
١٢١	١٥٠	٥٠٣٤٣	-
١٢٢	١٤٠	٥٠٣٤٣	-

ودائع لدى بنوك وتحت الطلب  
أيداعات لدى البنك  
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمه الدخل  
استثمارات محتفظ بها لغرض غير المتاجرة  
استثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق  
قرصون ونسم مدينة  
موجودات أخرى  
مبانى مستحقة لنفس ومؤسسات محلية أخرى  
ودائع المصانع  
قرصون مستحقة الفتح  
مطلوبات أخرى  
رأس المال الدائم فئة ١  
بنود غير مدرجة في قائمه المركز الحالى:  
اعتراضات مستندية  
خطابات ضمان

أن جميع التعرضات مع الأطراف ذات العلاقة هي منزرة كما هو بتاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

## ١٠ معلومات قطاعات الأعمال

يتم عرض القطاعات التشغيلية وفقاً للتقارير الداخلية المقيدة للرئيس التنفيذي الذي يتخذ القرارات، وهو المسئول عن تخصيص الموارد للقطاعات التي يتم عمل تقرير بشأنها وتقييم أدائهم. تفي جميع القطاعات التشغيلية التي تقوم المجموعة بتقديم تقرير بشأنها بتعريف القطاع الوارد تعريفه في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٨.

لأغراض التقارير الإدارية، تم تنظيم المجموعة إلى وحدات أعمال بناء على طبيعة عملياتها وخدماتها. لدى المجموعة قطاعين رئисين خاضعين للتقرير وهما "إدارة الأصول والخدمات المصرفية الاستثمارية" و"الخدمات المصرفية التجارية".

ترافق الإدارة النتائج التشغيلية لوحدات أعمالها بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تسجيل المعاملات بين القطاعات بشكل عام بأسعار السوق المقدرة.

## نتائج القطاع

فيما يلي نتائج القطاع لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩:

مراجعة	المجموع	الف	الف	الف	الناتج التشغيلي قبل المخصصات والضرائب
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	الدخل من العملاء الخارجيين
٥١,٦٥٨	١٩,٧١٤	٣١,٩٤٤			حصة الشركة من نتائج الشركات الزميلة - صافي
١٠,٨٤١	٨,٨٧٧	١,٩٦٤			مجموع الدخل
<b>٦٢,٤٩٩</b>	<b>٢٨,٥٩١</b>	<b>٣٣,٩٠٨</b>			
١١,١٥٢	١٠,٧٨٤	٣٦٨			الدخل التشغيلي قبل المخصصات والضرائب
(٨٢٥)	(١٩٠)	(٦٣٥)			مخصصات لخسائر الانتدابية المتوقعة - صافي
(٨٠٠)	-	(٨٠٠)			خسارة إضمحلال من استثمارات
(١,٥٩٩)	(٧٢٩)	(٨٧٠)			الضرائب - صافي
<b>٧,٩٢٨</b>	<b>٩,٨٦٥</b>	<b>(١,٩٣٧)</b>			صافي (الخسارة) الربح للفترة
٤,٩٢٠		٦٣٠			الربح العائد إلى حقوق مساهمي الشركة الأم
٣,٠٠٨					الربح العائد إلى حقوق غير مسيطرة
<b>٧,٩٢٨</b>					صافي الربح للفترة

## ١٠ معلومات قطاعات الأعمال (تنمية)

### نتائج القطاع (تنمية)

فيما يلي نتائج القطاع لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ :

مراجعة			
المجموع	الخدمات	ادارة الأصول	
ألف	المصرفية	والخدمات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٢,٤٥٥	٢١,٣٤٤	٢١,١١١	الدخل من العملاء الخارجيين
٣,٠٦٢	١٠,٤١٣	(٧,٣٥١)	حصة الشركة من نتائج الشركات الزميلة - صافي
<u>٤٥,٥١٧</u>	<u>٣١,٧٥٧</u>	<u>١٣,٧٦٠</u>	<u>مجموع الدخل</u>
١١,٦٦١	٤,٥٥٩	٧,١٠٢	الدخل التشغيلي قبل المخصصات والضريبة
(٤,١٥٩)	(٢,١٥٩)	(٢,٠٠٠)	مخصصات القروض والسلف
(٧٣١)	-	(٧٣١)	مخصص الخسائر مقابل الاشتراكات غير المملوكة
(٣٨٧)	(١,١٧٣)	٧٨٦	الضرائب - صافي
<u>٦,٣٨٤</u>	<u>١,٢٢٧</u>	<u>٥,١٥٧</u>	<u>صافي الربح للفترة</u>
٥,٠٩٦			الربح العائد إلى حقوق مساهمي الشركة الأم
١,٢٨٨			الربح العائد إلى حقوق غير مسيطرة
<u>٦,٣٨٤</u>			<u>صافي الربح للفترة</u>

### الموجودات والمطلوبات القطاعية

فيما يلي الموجودات والمطلوبات القطاعية في ٣١ مارس ٢٠١٩ :

مراجعة			
المجموع	ادارة الأصول		
ألف	خدمات	والخدمات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧٥٥,٩١٩	٥٦١,٦٢١	١٩٤,٢٩٨	استثمارات في شركات زميلة
<u>٣,٣٤٨,٥٩٣</u>	<u>٢,٠٤٤,٢٠٦</u>	<u>١,٣٠٤,٣٨٧</u>	<u>موجودات القطاع</u>
<u>٢,٨٠٢,٩٠٢</u>	<u>١,٤٢٤,٩٢٣</u>	<u>١,٣٧٧,٩٧٩</u>	<u>مطلوبات القطاع</u>

## ١٠ معلومات قطاعات الأعمال (تتمة)

**الموجودات والمطلوبات القطاعية (تتمة)**  
فيما يلي الموجودات والمطلوبات القطاعية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

مدة			
	ادارة الأصول		
	والخدمات		
	المصرفية		
	الإدارية		
	الاستثمارية		
	الف		
	دولار أمريكي		
المجموع			
ألف			
دولار أمريكي			
٧٤٩,٧٢٧	٥٥٢,٧٠٨	١٩٧,٠١٩	استثمارات في شركات زميلة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	موجودات القطاع
٣,٣٩٨,٦٠٤	٢,١٤٥,٤٩٦	١,٢٥٣,١٠٨	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	مطلوبات القطاع
٢,٨٥٠,٠٨٧	١,٥٣٦,١٣٤	١,٣١٣,٩٥٣	

## ١١ إرتباطات وإلتزامات محتملة وبنود أخرى غير مدرجة في قائمة المركز المالي

### إرتباطات

تشتمل الإرتباطات المتعلقة بالتسهيلات الإنتمانية على إرتباطات بتسهيلات إنتمانية وإعتمادات مستندية معززة وضمانات وخطابات قبول لتلبية احتياجات عملاء المجموعة.

إن الإعتمادات المستندية والضمانات (بما في ذلك الإعتمادات المستندية المعززة) وخطابات القبول تلزم المجموعة بالدفع نيابة عن العملاء في حالة فشل العميل في الوفاء بإلتزاماته وفقاً لشروط العقد.

لدى المجموعة الإرتباطات التالية المتعلقة بالتسهيلات الإنتمانية والإستثمارية:

مدة	مراجعة		
	٣١ مارس		
	٢٠١٩		
	الف		
	دولار أمريكي		
٢٨,١٠٠	٢١,٧٦٧		إرتباطات متعلقة بتسهيلات إنتمانية:
<hr/>	<hr/>		
٥,٠٢٧	٤,٥٨٨		إعتمادات مستندية
<hr/>	<hr/>		
٣٣,١٢٧	٢٦,٣٥٥		خطابات ضمان
<hr/>	<hr/>		
١٦٥,٦٦٣	١٤٥,٨٣١		إرتباطات متعلقة بالإستثمارات
<hr/>	<hr/>		
١٩٨,٧٩٠	١٧٢,١٨٦		

تمثل الإرتباطات المتعلقة بالإستثمارات إرتباطات رأس المال تحت الطلب لصندوق من صناديق الهيكل. هذه الإرتباطات يمكن استدعائهما خلال فترة إستثمار الصندوق والتي تكون عادةً من ١ إلى ٥ سنوات.

## ١٢ المشتقات المالية

تدخل المجموعة ضمن أعمالها الاعتيادية في أنواع مختلفة من المعاملات التي تتضمن على الأدوات المالية المشتقة.

قيمة اعتبارية	مراجعة	مدقة
١٥٠,٥٣٥	٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
الف	الف	الف
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
<b>١٥٠,٥٣٥</b>	<b>٣١٥,٦٩٧</b>	

  

٧٣٨,٤٩١	٤٠٧,٤٧٥	مشتقات مستخدمة لغرض تحوط صافي الإستثمارات في العمليات الأجنبية:
<b>٧٣٨,٤٩١</b>	<b>٤٠٧,٤٧٥</b>	عقود صرف أجنبي أجلة*
<b>٢٩٠,٠٠٠</b>	<b>٤٠٠,٠٠٠</b>	مشتقات مستخدمة لغرض تحوطات التدفقات النقدية:

مشتقات محفظتها لغرض تحوط صافي الإستثمارات في العمليات الأجنبية:  
عقود صرف أجنبي أجلة\*

مشتقات مستخدمة لغرض تحوطات التدفقات النقدية:  
مقاييس سعر الفائدة

\* تستخدم المجموعة الإقراضات وعقود صرف العملات الأجلة المعروضة بالعملات الأجنبية لإدارة بعض تعرضات معاملاتها. لا يتم تصنيف عقود صرف العملات الأجلة تلك لغرض تحوطات التدفقات النقدية أو القيمة العادلة أو صافي الاستثمار في تحوطات العمليات الأجنبية وتم إبرامها في فترات متطابقة مع تعرضات معاملات العملات الأجنبية.

عقود الصرف الأجنبي الأجلة هي عبارة عن اتفاقيات تعاقدية إما لشراء أو لبيع عملة محددة وبسعر محدد في تاريخ مستقبلي، وهي عقود معدة للتعامل بها في السوق الفوري.

أن عقود المقاييس هي عبارة عن اتفاقيات تعاقدية تتم بين طرفين لتبادل فائدة أو فروق العملة الأجنبية على أساس قيمة اعتبرية محددة. وفي عقود مقاييس أسعار الفائدة يتبدل الأطراف عادةً مدفوعات ذات أسعار فائدة ثابتة وعائمة على أساس القيمة الاعتبارية المحددة لعملة واحدة.

## ١٣ الأدوات المالية

يلخص الجدول أدناه التصنيف المحاسبي للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة:

مصنفة بالقيمة العالية من العالية من الدخل البالغة المجموع ألف دولار أمريكي	مدرجة بالقيمة العالية من الدخل البالغة المجموع ألف دولار أمريكي	محفظ بها لغير المتاجرة أو الخسائر الشامل الآخر ألف الف	محفظ بها لغير المتاجرة أو الخسائر الشامل الآخر ألف الف	٣١ مارس ٢٠١٩
٣٧٦,٤٣٥	٣٧٦,٤٣٥	-	-	ودائع لدى بنوك وتحت الطلب
٣٢٣,٦٦٠	٣٢٣,٦٦٠	-	-	إيداعات لدى البنوك
٥٦٥,٥١٥	-	-	٢٤٨,١٧٢	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٣٩,٦٣٩	-	٢٣٩,٦٣٩	-	استثمارات محفظة بها لغرض غير المتاجرة
١٠,١٤٤	١٠,١٤٤	-	-	استثمارات محفظة بها حتى الاستحقاق
٦٥٤,٨٦٨	٦٥٤,٨٦٨	-	-	قرصون وذمم مدينة
١٣٤,٨٩٩	١٣٤,٠٣٩	٧٢٥	-	موجودات أخرى
<b>٢,٣١٥,٠٦٠</b>	<b>١,٥٩٩,٠٤٦</b>	<b>٢٤٠,٣٦٤</b>	<b>٢٤٨,١٧٢</b>	<b>٣١٧,٤٧٨</b>
<b>٥٠٥,٤٢٢</b>	<b>٥٠٥,٤٢٢</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>مبالغ مستحقة لبنوك ومؤسسات مالية</b>
١,٠٤١,٦٨٠	١,٠٤١,٦٨٠	-	-	ودائع العملاء
١,٠٠١,٣٣٧	١,٠٠١,٣٣٧	-	-	قرصون مستحقة الدفع
١٣١,٦٦٦	١٣١,٦٦٦	-	-	سدادات طويلة الأجل
١٢٢,٧٩٧	١٢١,٠٧٧	١,٧٢٠	-	مطلوبات أخرى
<b>٢,٨٠٢,٩٠٢</b>	<b>٢,٨٠١,١٨٢</b>	<b>١,٧٢٠</b>	<b>-</b>	<b>مجموع المطلوبات المالية</b>
<b>٥٢٢,٤٢٨</b>	<b>٥٢٢,٤٢٨</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٣١ ديسمبر ٢٠١٨</b>
١٦٩,٧٣٦	١٦٩,٧٣٦	-	-	ودائع لدى بنوك وتحت الطلب
٦٠٢,٥٧٦	-	-	٢٥٥,٢٩١	إيداعات لدى البنوك
٢٨٩,٧٢٩	-	٢٨٩,٧٢٩	-	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٠,٣٤١	١٠,٣٤١	-	-	استثمارات محفظة بها لغرض غير المتاجرة
٦٦٤,٥٣٣	٦٦٤,٥٣٣	-	-	استثمارات محفظة بها حتى الاستحقاق
١١٨,٤٤٦	١١٧,٧٩٧	٦٧٩	-	قرصون وذمم مدينة
<b>٢,٣٧٧,٧٨٩</b>	<b>١,٤٨٤,٧٣٥</b>	<b>٢٩٠,٤٠٨</b>	<b>٢٥٥,٢٩١</b>	<b>موجودات أخرى</b>
<b>٥٠٥,١٤٩</b>	<b>٥٠٥,١٤٩</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>مبالغ مستحقة لبنوك ومؤسسات مالية</b>
١,٠٤١,٩٠٤	١,٠٤١,٩٠٤	-	-	ودائع العملاء
١,٠٣٤,٩٨٢	١,٠٣٤,٩٨٢	-	-	قرصون مستحقة الدفع
١٣١,٧٣٩	١٣١,٧٣٩	-	-	سدادات طويلة الأجل
١٣٦,٣١٣	١٣٦,٣١٣	-	-	مطلوبات أخرى
<b>٢,٨٥٠,٠٨٧</b>	<b>٢,٨٥٠,٠٨٧</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>مجموع المطلوبات المالية</b>

## ١٤ قياس القيمة العادلة

### السلسل الهرمي للقيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع موجود أو الذي يتم دفعه لتحويل مطلوب في معاملة منتظمة بين مشاركي السوق في تاريخ القياس.

يتم اشتقاق القيم العادلة للأوراق المالية المسورة من أسعار السوق المسورة في الأسواق النشطة، إذا توفرت. بالنسبة للأوراق المالية غير المسورة، يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام تقنيات التقييم المناسبة. وقد تشمل تلك التقنيات استخدام أحدث معاملات السوق دون شروط تفضيلية؛ بالرجوع إلى القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مشابهة لها بصورة جوهرية أو تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج التقييم الأخرى.

يتم تحديد القيم العادلة للأموال المدرجة في الأسواق النشطة بالرجوع إلى أسعار العطاءات المسورة. تعتمد القيم العادلة للأموال غير المسورة على صافي قيمة الموجودات التي تم تحديدها من قبل مدير الصندوق باستخدام الأسعار المدرجة في السوق للموجودات المعنية، إذا توفرت، أو أي أساليب أخرى مقبولة مثل أحدث سعر مدفوع من قبل مستمر آخر أو القيمة السوقية لشركة قبلة للمقارنة.

تستخدم المجموعة السلسل الهرمي التالي للتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة بتفصيل التقييم:

**المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المعاملة؛**

**المستوى ٢: التقنيات الأخرى والتي يمكن ملاحظة جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و**

**المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم مدخلات ذات التأثير الجوهرى على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند على معلومات يمكن ملاحظتها في السوق.**

يوضح الجدول التالي تحليل موجودات ومطلوبات المجموعة المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى السلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩:

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	الف							
				دولار أمريكي							
٢١٧,٣٤٣	٢١٧,٣٤٣	-	-	٨,٤٧٩	-	-	٨,٤٧٩	٢,٩٣٠	٢,٩٣٠	-	-
٨,٤٧٩	-	-	-	٢,٩٣٠	-	-	-	٤,١٦٩	-	-	-
٢,٩٣٠	٢,٩٣٠	-	-	٤,١٦٩	-	-	-	-	-	-	-
٤,١٦٩	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧٣,٠٣٩	١٧٣,٠٣٩	-	-	٥٩,٥٥٥	١٦,٠٢٢	٤٣,٥٣٣	-	-	-	-	-
٥٩,٥٥٥	١٦,٠٢٢	٤٣,٥٣٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٧٨,١٦١	-	-	-	٧٨,١٦١	-	-	-	٤٦,١١٨	-	٤٦,١١٨	-
٤٦,١١٨	-	-	-	٤٦,١١٨	-	-	-	١١١,٢٢٥	٣٠,١٨٥	٨١,٠٥٠	-
١١١,٢٢٥	٣٠,١٨٥	٨١,٠٥٠	-	-	-	-	-	١٤٥	١٤٥	-	-
١٤٥	١٤٥	-	-	٣,٩٨٠	٣,٩٨٠	-	-	٣,٩٨٠	٣,٩٨٠	-	-
٣,٩٨٠	٣,٩٨٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٨٦٠	-	٨٦٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١١٥,٠٢٥	١١٥,٠٢٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٩٢١,٠٣٩	٦٥٨,٦٦٩	١٢٥,٤٤٣	١٣٦,٩٢٧	-	-	-	-	-	-	-	-
(١,٧٢٠)	-	(١,٧٢٠)	-	-	-	-	-	(١,٧٢٠)	-	(١,٧٢٠)	-
(١,٧٢٠)	-	(١,٧٢٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### ١٤ قياس القيمة العادلة (تنمية)

يوضح الجدول التالي تحليل موجودات ومطلوبات المجموعة المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	الف	الف	الف	النوع
				ألف	ألف	ألف	
				دولار	دولار	دولار	دولار
				أمريكي	أمريكي	أمريكي	أمريكي
							الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة
							استثمارات مدروجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٢,٢٧٨	-	-	١٢,٢٧٨				أسهم حقوق الملكية - مسيرة
٦,٩٤١	-	-	٦,٩٤١				سندات دين - مسيرة
٣٤٧,٢٨٥	٣٤٧,٢٨٥	-	-				موجودات فورفيتنيج
٣,٢١٠	٣,٢١٠	-	-				أسهم حقوق الملكية غير المسيرة
١٧٣,٤٣٨	١٧,٢٧٧	١٥٦,١٦١	-				الاستثمار في المحفظة الفرعية لنظام الاستثمار
٥٩,٤٢٤	١٥,٩٠٧	٤٣,٥١٧	-				الجماعي - غير مدروجة
							محافظ مدارة
							استثمارات مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
٨٠,٨٨٩	-	-	٨٠,٨٨٩				أسهم حقوق الملكية المسيرة
٨٦,٦٠٩	-	-	٨٦,٦٠٩				سندات دين - مسيرة
١٢٠,١٠٢	٤٦,٠٣٢	٧٤,٠٦٩	-				أسهم حقوق الملكية - غير مسيرة
١٤٧	١٤٧	-	-				محافظ عقارية مدارة - غير مسيرة
١,٩٨٢	١,٩٤٩	-	٣٣				محافظ أخرى مدارة
							المشتقات المالية
٦٩٤	-	٦٩٤	-				عقود صرف أجنبي آجلة
٥٥	-	٥٥	-				مقاييس أسعار الفائدة
١٢٤,٨٥٣	١٢٤,٨٥٣	-	-				استثمارات عقارية
١,٠١٧,٩٠	٥٥٦,٦٦١	٢٧٤,٤٩٦	١٨٦,٧٥٠				
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>				

تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣  
خلال الفترة من ١ يناير إلى ٣١ مارس ٢٠١٩، لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة  
العادلة ولم يتم عمل تحويلات من وإلى المستوى ٣ لقياس القيمة العادلة (لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨: بالمثل).

## ١٥ عقود الإيجار

فيما يلي تأثير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ كما في ١ يناير ٢٠١٩:

النحو التالي:	٢,٥٤٤	الموارد المتوفّرة
النحو الحالي:	٢,٥٤٤	الحق في استخدام الموارد المتوفّرة

يمكن تسوية التزامات عقد الإيجار كما في ١ يناير ٢٠١٩ إلى ارتباطات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ على النحو التالي:

النحو التالي:	٢,٥٤٤	ارتباطات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
النحو الحالي:	٢,٥٤٤	المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي كما في ١ يناير ٢٠١٩
٢,٥٤٤	٢,٥٤٤	ارتباطات عقود الإيجار التشغيلية المخصومة كما في ١ يناير ٢٠١٩
٢,٥٤٤	٢,٥٤٤	مضافاً إليه:
٢,٥٤٤	٢,٥٤٤	مدفوعات الإيجار غير المثبتة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٢,٥٤٤	٢,٥٤٤	الفرق المتعلق بمدفوعات الإيجار التي يتم خصمها بالإضافة إلى التغيرات في مبالغ مدفوعات الإيجار
٢,٥٤٤	٢,٥٤٤	التزامات عقد الإيجار كما في ١ يناير ٢٠١٩

فيما يلي أدناه، هي القيم المدرجة للحق في استخدام الموارد المتوفّرة للمجموعة والتزامات عقد الإيجار والتغيرات خلال الفترة:

التزامات	ممتلكات	كم في ١ يناير ٢٠١٩
عقد الإيجار	ومعدات	إضافات
النحو التالي:	الف	مصروفات الاستهلاك
النحو الحالي:	٢,٥٤٤	مصاريف الفوائد
٢,٥٤٤	٢,٥٤٤	مبالغ مدفوعة مقدماً
٩٢	٩٢	
-	(٢١٩)	
٣٢	-	
(٦٧٧)	-	
١,٩٩١	٢,٤١٧	