



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ش.م.ك
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

Date :

Ref . :

02 JAN 2018

التاريخ :
الإشارة : ٢٠١٨ / ٢٠٢ / ٢

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

دولة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

الموضوع: الإفصاح المكمل بشأن

الاتفاق على تسوية رصيد تسهيلات ممنوحة بالمشاركة

بالإشارة الى الموضوع اعلاه، وإلى افصاحنا السابق بتاريخ 2017/10/08 (مرفق) بشأن التوصل لاتفاق لتسوية رصيد التسهيلات الممنوحة إلى شركة لاجون للتطوير العقاري في البحرين، وعملاً بتعليمات هيئة أسواق المال وفقاً لما جاء بالكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية والخاص بالإفصاح والشفافية، نرفق لكم نموذج رقم (13) الافصاح المكمل.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

خالد مصطفى عبدالمجيد

مساعد مدير أول مكتب متابعة المتطلبات الرقابية

ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ش.م.ك
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

KUWAIT INVESTMENT Co. ش.م.ك

Established 1961 Authorized & Paid-up Capital K.D. 55,125,000

الشركة الكويتية للاستثمار ش.م.ك

تأسست 1961 رأس المال المصرح والمدفوع 55,125,000 د.ك

ص.ب: 1005 الصفاة 13011 الكويت - تلفون : 22967000 / 1888852 فاكس : 22444896

P. O. Box: 1005 Safat, 13011 Kuwait - Tel.: 1888852 - 22967000 - Fax: 22444896 - C.R.: 4340 Kuwait

www.kic.com.kw email : info@kic.com.kw



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ك.م.ع.
55 عاما من الخبرة والثقة. 1961

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	2018/1/2
اسم الشركة المدرجة	الشركة الكويتية للاستثمار
عنوان الإفصاح	التوقيع على إتفاقية تسوية رصيد تسهيلات ممنوحة بالمشاركة
تاريخ الإفصاح السابق	2017/10/08
التطور الحاصل على الإفصاح	<p>تود الشركة الكويتية للاستثمار الإفصاح بأنه تم توقيع اتفاقية تسوية التسهيلات الممنوحة لشركة لاجون للتطوير العقاري من البنوك المشاركة ومن بينها الشركة الكويتية للاستثمار مع المدين شركة لاجون للتطوير العقاري، والتي بمقتضاها تم تسوية كامل رصيد المديونية مقابل إدخال الضمانات التي تحتفظ فيها البنوك المشاركة والمتمثلة في عقارات مدرة بالإضافة إلى مبلغ نقدي 1 مليون دينار بحريني تم إيداعه بحساب الدائنين، وتبلغ مساهمة الشركة الكويتية للاستثمار في هذه التسهيلات 5 مليون دينار بحريني (بما يعادل 4,017,950 دينار كويتي) سبق أن كونت بشأنها مخصص بواقع 50% من قيمتها، وتبلغ القيمة العادلة للعقار طبقا للتقييم الأقل بين أحدث تقييمين بنهاية 2017 نحو 102% من قيمة التسهيلات.</p>
الأثر المالي للتطور الحاصل	<p>نتيجة لما جاء أعلاه ووفقاً للقيمة العادلة للعقارات المستدخلة - طبقاً للتقييم الأقل بين أحدث تقييمين - يبلغ ربح التسوية نحو 245 ألف دينار كويتي بالإضافة إلى أرباح رد المخصص السابق تكوينه في هذا الشأن بمبلغ 2 مليون دينار كويتي ليصبح صافي الأثر المالي للتسوية أرباحاً بمبلغ 2.245 مليون دينار كويتي تم قيدها بدفاتر الشركة في الربع الأخير من عام 2017.</p>



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ك.م.ع.
55 عاما من الخبرة والثقة. 1961

KUWAIT INVESTMENT Co. ك.م.ع.
Established 1961 Authorized & Paid-up Capital K.D. 55,125,000

الشركة الكويتية للاستثمار
ش.م.ع.
تأسست 1961 رأس المال المصرح والمدفوع 55,125,000 د.ك.

ص.ب: 1005 الصفاة 13011 الكويت - تلفون: 1888852 / 22967000 فاكس: 22444896
P. O. Box: 1005 Safat, 13011 Kuwait - Tel.: 1888852 - 22967000 - Fax: 22444896 - C.R.: 4340 Kuwait
www.kic.com.kw email: info@kic.com.kw



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ^{ذ.م.ك.}
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

Date :

Ref . :

التاريخ : 08 OCT 2017

الإشارة : ٥٥٤ / ٥٧١ / ٢٠١٧

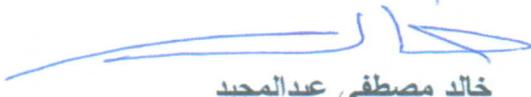
السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
دولة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع : الاتفاق على تسوية رصيد تسهيلات ممنوحة بالمشاركة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بتعليمات هيئة أسواق المال ووفقاً لما جاء بالكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية والخاص بالإفصاح والشفافية،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،



خالد مصطفى عبدالمجيد

مساعد مدير أول مكتب متابعة المتطلبات الرقابية
ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ^{ذ.م.ك.}
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

- مرفق نموذج الإفصاح

س.م.ك. ج.س.ج. ك.م.ك.

الشركة الكويتية للاستثمار

تأسست 1961 رأس المال المصرح والمدفوع 55.125.000 د.ك.

KUWAIT INVESTMENT Co. ^{ذ.م.ك.}

Established 1961 Authorized & Paid-up Capital K.D. 55,125,000

ص.ب: 1005 الصفاة 13011 الكويت - تلفون : 22967000 / 1888852 فاكس : 22444896
P. O. Box: 1005 Safat, 13011 Kuwait - Tel: 1888852 - 22967000 - Fax : 22444896 - C.R.: 4340 Kuwait
www.kic.com.kw email : info@kic.com.kw

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
2017/10/08	الشركة الكويتية للاستثمار
	المعلومة الجوهرية
	تود الشركة الكويتية للاستثمار بالإفصاح عن التوصل لاتفاق لتسوية رصيد التسهيلات الممنوحة إلى شركة لاجون للتطوير العقاري بالبحرين من مجموعة من البنوك المشاركة من بينها الشركة الكويتية للاستثمار يتم بمقتضاه تسوية كامل الرصيد مقابل إدخال الضمانات التي تحتفظ بها البنوك المشاركة والمتمثلة في عقارات مدرة شريطة استيفاء كافة شروط الاتفاقية. وتبلغ مساهمة الشركة الكويتية للاستثمار في هذه التسهيلات 5 مليون دينار بحريني سبق أن كونت بشأنها مخصص بواقع 50٪ من قيمتها ، ومن المتوقع أن تقوم الشركة برد جزء من أو كامل المخصص عند استيفاء شروط الاتفاقية وتحويل ملكية العقار إلى البنوك المشاركة.
	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
	وسوف تقوم الشركة بالإفصاح عن الأثر المالي لتلك التسوية بمجرد استيفاء كامل شروطها ودخولها حيز التنفيذ.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة الإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.