

بي إم آي ش.م.ب.
القواعد المالية المرحلية
الموحدة المختصرة

٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

تقرير مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة بي إم أي ش.م.ب.

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة القائمة المرحلية الموحدة للمركز المالي المرفقة لشركة بي إم أي ش.م.ب. ("الشركة") وشراكتها التابعة (المشار إليهم معاً "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٩، والقوائم المرحلية الموحدة للدخل والدخل الشامل والتడفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والمعلومات الإيضاحية. إن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص "التقارير المالية المرحلية" هو من مسؤولية مجلس إدارة الشركة. إن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير خاتمي حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة بناء على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي للمراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق مستقل عن المؤسسة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية على توجيه استفسارات بشكل أساسى إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وإجراء مراجعة تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة هو أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به حسب معايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا ذلك من الحصول على تأكيدات حول إطلاعنا على جميع الأمور الهامة التي قد نتعرف عليها خلال عملية التدقيق. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقيق حول هذه القوائم.

الخاتمة

بناء على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أي أمر يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

سجل قيد مدقق الحسابات رقم ١١٥

٣٠ أبريل ٢٠١٩

المنامة، مملكة البحرين

بي إم آي ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة للمركز المالي
كماني ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (منطقة) دينار بحريني	٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة) دينار بحريني	بيانات الإيضاحات	الموجودات
٥٠,٥٣٧,٢٠٩	٥٠,١٤٠,١٩٠		موجودات غير متداولة
٩,٤٥٧,٧٢٥	٩,٤٥٧,٧٢٥		عقارات وألات ومعدات
-	٥,٦٨٢,٤١١	٤	استثمارات عقارية
١,٦٥٣,٤٣٥	١,٦٦٥,٢٢٣	٥	الحق في استخدام الموجودات
١٢,٢٠٨,٣٨٤	١٢,٦٤٣,٧٩٢	٦	استثمارات في شركات خلصنة لسيطرة مشتركة
<u>٧٣,٨٥٦,٧٥٣</u>	<u>٧٩,٥٨٩,٢٦٦</u>		استثمارات
<u>١١,٥٨٠,٨٥١</u>	<u>١١,٩٤٩,٣٥٢</u>		موجودات متداولة
<u>٢٠,٥٧٢,٤٦٣</u>	<u>٢٢,١٩٣,٤٣٠</u>		مخزون
<u>٥,٥٦٦,٤٠٢</u>	<u>٢,٦٠٤,٧٥١</u>		نفط تجارية مدينة ونفط آخرى
<u>٣٧,٧١٩,٧١٦</u>	<u>٣٧,٧٤٧,٥٣٣</u>		نقد وأرصدة لدى بنك وودائع قصيرة الأجل
<u>١١١,٥٧٦,٤٦٩</u>	<u>١١٧,٣٣٦,٧٩٩</u>		مجموع الموجودات
<u>١٤,٦٤٢,٨٥٤</u>	<u>١٤,٦٤٢,٨٥٤</u>	٩	حقوق الملكية والمطلوبات
<u>(١,٤٣٠,١٠١)</u>	<u>(١,٤٣٠,١٠١)</u>	١١	حقوق الملكية
<u>١٣,٦٧٨,٠٤٥</u>	<u>١٣,٩٩٢,٥٤٣</u>	١٠	رأس المال
<u>٣٩,٣٦٨,٠٤٦</u>	<u>٣٧,١٣٣,٥٣٦</u>		أسهم خزانة
<u>٦٦,٢٥٨,٨٤٤</u>	<u>٦٤,٣٣٨,٨٣٢</u>		احتياطييات أخرى
<u>٣,٢٦٢,٠٤٩</u>	<u>٢,٩١٣,٥٩٩</u>		أرباح ميزة
<u>٦٩,٥٢٠,٨٩٣</u>	<u>٦٧,٢٥٢,٤٥١</u>		الحقوق العلامة إلى مساهمي بي إم آي ش.م.ب.
<u>١٧,٢٩٠,٣٧٨</u>	<u>١٦,٧٣٥,٨٦١</u>	١٣	حقوق غير مسيطرة
<u>-</u>	<u>٤,٢٥٣,٧٨٦</u>	١٤	مجموع حقوق الملكية
<u>١,٧٢٤,٨٤٨</u>	<u>١,٧٥٨,٠٦٩</u>		مطلوبات غير متداولة
<u>١٩,٠١٥,٢٢٦</u>	<u>٢٢,٧٤٧,٧١٦</u>		قروض واقتراضات
<u>١٤,٤٦٠,٢٣١</u>	<u>١٣,٧٩٦,٨٨٧</u>	١٣	التزامات عقد الإيجار
<u>٥,٣٣١,٤٤٢</u>	<u>٥,٣٦٥,٦٧٥</u>		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
<u>٢,٠١٣,٤٨٠</u>	<u>٥,٤٦٤,٥٥٢</u>		مطلوبات متداولة
<u>-</u>	<u>١,٤٧٦,٦٦٦</u>	١٤	نفط تجارية دائنة ونفط آخرى
<u>١,١٧٥,٣٧١</u>	<u>١,١٧٤,١٢١</u>		قروض واقتراضات
<u>٥٩,٨٢٦</u>	<u>٥٨,٨٣١</u>		سحوبات على المكتشوف من البنك
<u>٢٢,٠٤٠,٣٥٠</u>	<u>٢٧,٣٣٦,٧٣٤</u>		الالتزامات عقد الإيجار
<u>٤٢,٠٥٥,٥٧٦</u>	<u>٥٠,٠٨٤,٤٤٨</u>		مبالغ مستحقة الدفع محتفظ بها
<u>١١١,٥٧٦,٤٦٩</u>	<u>١١٧,٣٣٦,٧٩٩</u>		ضريبة دخل مستحقة الدفع

شوقي علي فخرو
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد الله حسن بوهندى
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بي إم آي ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة للدخل
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس			
٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
٢٣,٨٥٩,٥٧٠	٢٦,٦١٩,٦٨٥	إيرادات من عقود مبرمة مع عملاء	
(١٦,٦٣٢,٥٢٧)	(١٨,٩٣٨,٠٤٦)	تكاليف الإيرادات	
٧,٢٢٧,٠٤٣	٧,٦٨١,٦٣٩	إجمالي الربح	
٥٠٤,٦٢٢	٦٤٥,٣٦١	دخل تشغيلي آخر	
(٢,٤٩٦,٥١٧)	(٢,٦٥٩,٧٠٢)	مصروفات البيع والتوزيع	
(٤,٠٨٣,٦١٥)	(٢,٨٧٢,٣٣٢)	مصروفات علماء وإدارية	
١,١٥١,٥٣٣	١,٧٩٣,٩٦٦	الربح من العمليات	
٤٥٠,٦٨٩	٥٠٣,٠٠٢	صافي دخل الاستثمار	
٩,٣١٠	١١,٧٨٨	حصة المجموعة من نتائج شركات خاضعة لسيطرة مشتركة	
(١٣,٠٦٧)	٣,٤٨٠	صافي مكسب (خسارة) من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من	
(٣٠,٦٢٧)	(٤٤٥,٧٠٠)	خلال الأرباح أو الخسائر	
١,٢٩٢,١٨٨	١,٨٦٦,٥٣٦	تكاليف التمويل	
(١٢,٩٩٧)	(١٠,٠٦٢)	الربح قبل ضريبة الدخل	
١,٢٧٩,١٩١	١,٨٥٦,٤٧٤	مصروف الدخل الضريبي	
٤٠٤,١٩٤	٣٤٨,٥٣٠	ربع المجموعة للفترة	
١,٦٨٣,٣٨٥	٢,٢٠٥,٠٠٤	من ضمنه الخسارة العائد إلى حقوق غير مسيطرة	
		ربع المجموعة للفترة العائد إلى مساهمي بي إم آي ش.م.ب.	
١٢	١٥	١٧	النصيب الأساسي والمخفض للسهم في الأرباح (فلس)

شوقى على فخرو
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد الله حسن بو هندي
رئيس مجلس الإدارة

بي إم آي ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة للدخل الشامل
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس

٢٠١٨ ٢٠١٩

إيضاح دينار بحريني دينار بحريني

١,٢٧٩,١٩١ ١,٨٥٦,٤٧٤

ربح المجموعة للفترة

الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى

الدخل الشامل الآخر الذي لا يمكن أو من الممكن إعادة تصنيفها إلى

القائمة الموحدة للدخل في الفترات اللاحقة:

- صافي التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات المصنفة كمدرجة

بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

١٣٤,٠٦١ ٤٣١,٨٤٨ ١٠

(٨٠١,٢٤٢) (١١٧,٣٥٠) ١٠

(٦٦٧,١٨١) ٣١٤,٤٩٨

٦١٢,٠١٠ ٢,١٧٠,٩٧٢

٤٠٤,١٩٤ ٣٤٨,٥٣٠

١,٠١٦,٢٠٤ ٢,٥١٩,٥٠٤

الخسارة الشاملة الأخرى التي يمكن أو من الممكن إعادة تصنيفها إلى

القائمة الموحدة للدخل في الفترات اللاحقة:

- فروق الصرف الناتجة عن تحويل العمليات الأجنبية

الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة

مجموع الدخل الشامل للمجموعة للفترة

من ضمنه الخسارة العائد إلى حقوق غير مسيطرة

مجموع الدخل الشامل للمجموعة العائد إلى مساهمي

بي إم آي ش.م.ب.

شوقي علي فخرو
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد الله حسن بو هندي
رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٩/٣/٣٠

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بي إم أي ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة للتدفقات النقدية
لترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

لترة ثلاثة أشهر المنتهية في
٣١ مارس

	٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
	دينار بحريني	دينار بحريني		
١,٢٩٢,١٨٨	١,٨٦٦,٥٣٦			الأنشطة التشغيلية
(٤٥٠,٦٨٩)	(٥٠٣,٠٠٢)			الربح قبل الضرائب
٧٩٢,٦٦٢	٧٦٥,٤٤٣			تعديلات للبنود التالية:
-	٣٢٤,٣٦٦	٤		صافي دخل الاستثمار
١٣,٠٦٧	(٣,٤٨٠)	٦		استهلاك عقارات وألات ومعدات
٧٩,٦٢٣	٧٠,٣٢١			استهلاك الحق في استخدام الموجودات
٢٠٦,٢٧٧	٤٤٥,٧٠٠			صافي مكسب (خسارة) من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٩,٣١٠)	(١١,٧٨٨)	٥		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(٤٩,٦٠٠)	٢٤,٨٠٢			تكاليف التمويل
١٧٠,٧٣١	(٨٨,٨٧٨)			حصة المجموعة من نتائج شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
<u>٢,١٤٤,٩٤٩</u>	<u>٢,٨٩٠,٠٠٠</u>			مخصص مخزون بطبيعة الصلاحيه
				(استرجاع مخصص) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
				الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
				تغيرات في رأس المال العامل:
(٣٦٠,٠٤٠)	(٣٩٣,٣٠٣)			مخزون
(٨٦٦,٦٢٧)	(٢,١٤٧,٧٨٩)			ذمم تجارية مدينة وذمم أخرى
١١٦,١٤٥	(١,٨٣١,٧٩٣)			ذمم تجارية دائنة وذمم أخرى
<u>١,٠٣٤,٤٢٧</u>	<u>(١,٤٦٢,٨٨٥)</u>			التدفقات النقدية (المستخدمة في) من العمليات
(٨٠,٨١٩)	(١١,٠٥٧)			ضريبة دخل مدفوعة
(١٣٧,٠٠٠)	(١٣٧,٠٠٠)			مكالمة مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة
(١٣٥,١٤٢)	(٧,١٠٠)			مكافآت نهاية الخدمة مدفوعة للموظفين
(٢٧,١٦٣)	(٩٦,٥٥٤)			تكاليف التمويل مدفوعة
(٣٤,٨٧٣)	(٣٠,٠٠٠)			صافي التغيرات في المبالغ مدفوعة مقدماً مقابل مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
<u>٦١٩,٤٢٠</u>	<u>(١,٧٤٤,٠٩٦)</u>			صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
				الأنشطة الاستثمارية
(٣١٧,٩١٦)	(٣٦٨,٤٠٩)			شراء عقارات وألات ومعدات
١٠٢,٠٢٠	٩٨,٧٠٢			أرباح أسهم ودخل فوائد مستثم
(٨٢,٠١٠)	-			إضافات إلى استثمارات عقارية
١٧٢,٨٧٩	-			محصلات من استبعاد استثمارات
<u>(١٢٥,٠٧٧)</u>	<u>(٢٦٩,٧٠٧)</u>			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
				الأنشطة التمويلية
(٢,٥٢٥,٩٩٦)	(٣,١٣٤,٠٦٥)			أرباح أسهم مدفوعة لمساهمي بي إم أي ش.م.ب.
-	(١,٦٥٥,٤٨٦)			قروض واقتراضات مسددة
٧٨٨,٥٣٨	١,١٣٥,٢٠٢			قروض واقتراضات مستلمة
-	(٣٥٠,٣٦٦)	١٤		سداد التزامات عقد الإيجار
١,٢٥٠	(١,٢٥٠)			صافي التغير في مبالغ مستحقة الدفع محظوظ بها
(٢٧٩,١١٤)	(٢٧٥,٦٠٥)			تكاليف التمويل مدفوعة
<u>(٢,٠١٥,٣٢٢)</u>	<u>(٤,٢٨١,٥٧٠)</u>			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(١,٥٢٠,٩٦٩)	(٦,٢٩٥,٣٧٣)			صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٨٠١,٢٤٢)	(١١٧,٣٥٠)			صافي فروق صرف عملات أجنبية
٢,١٩٨,٥٠٦	٣,٥٥٢,٩٢٢			النقد وما في حكمه كما في ١ يناير
<u>(١٢٣,٧٠٥)</u>	<u>(٢,٨٥٩,٨٠١)</u>			النقد وما في حكمه كما في ٣١ مارس (١)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

بي إم آي ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة للنفقات النقدية (نتمه)
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

(ا) يشمل النقد وما في حكمه على المبالغ التالية:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار بحريني	دينار بحريني
١,٩٢٦,٧٣٤	٢,٦٠٤,٧٥١
(٢,٠٥٠,٤٣٩)	(٥,٤٦٤,٥٥٢)
<u>(١٢٣,٧٠٥)</u>	<u>(٢,٨٥٩,٨٠١)</u>

نقد وأرصدة لدى بنك وودائع قصيرة الأجل
سحوبات على المكتشوف من البنك

النقد وما في حكمه كما في ٣١ مارس

بنود غير نقدية

- تم استبعاد أرباح أسهم ودخل الفوائد المستحقة القبض البالغة ٤٠٤,٣٠٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ٣٤٨,٦٦٩ دينار بحريني) من التغير في النم التجارية المدينة والنم الأخرى.
- تم استبعاد أرباح الأسهم التي لم يطالب بها بعد المتعلقة بالسنوات السابقة والبالغة ١,١٣٦,٧٥٧ دينار بحريني (٢٠١٨: ١,٦٣٦,٣١٧ دينار بحريني) من التغير في النم التجارية الدائنة والنم الأخرى.
- تم استبعاد تبرعات غير مدفوعة تتعلق بمؤسسة خيرية بمبلغ وقدره ١٦٨,٦٩٢ دينار بحريني (٢٠١٨: ١٧٢,١٨٥ دينار بحريني) من التغير في النم التجارية الدائنة والنم الأخرى.

القائمة المرحلية الموحدة للغيرات في حقوق الملكية
لقرة اللؤلؤة أشهر المتهمة في ٢٠١٩ (مراجعة)

التحق العاذن في مسامعه بغير إيمان أبي شيبة.

تتضمن الأربع المبقاء على اختياريات غير قابلة التوزيع بجملة ٤٥٠١٨٦٢، ينذر بعدوني ممثلة بالشركات التابعة كمافي ١٩ مارس ٢٠١٣.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المبدلة المرحلية الموحدة المختصرة

الحقوق العائدة إلى مساهمي الشركة، إنما هي حق شرعي.

الرُّسُل العلَّال دينار بعْرِيني	اسْمَه خُزانة دِنَار بعْرِيني	أَخْرَجَ (يُضَاحِ ١٠) دِنَار بعْرِيني	إِرْبَاح مِقَادِه	الْمُجَمُوع	حُقُوق غُصُور مُسِيَّطَة	مُجَمُوعُ الْمَالَكَيَّة
٦٨,٩٤٠,٩٧٩	٤,٩٦٤,٦٩٢	٦٣,٩٧١,٢٨٧	٣٨,٥٤٥,٥٩٩	١٣,٤٨٧,٤٩٦	(١,٠٠٠,٢٥٣)	(١,٠٠٠,٢٥٣)
١,٢٧٩,١٩١	(٤٠٤,١٩٤)	١,٦٨٣,٣٨٥	١,٦٨٣,٣٨٥	-	-	-
(٦٦٧,١٨١)	-	(٦٦٧,١٨١)	-	(٦٦٧,١٨١)	-	-
٦١٢,٠١٠	(٤٠٤,١٩٤)	١,٠١٦,٢٠٤	١,٦٨٣,٣٨٥	١,٦٨٣,٣٨٥	-	-
(٤١٦,١٦١)	-	(٤,١٦٢,٣١٣)	(٤,١٦٢,٣١٣)	-	-	-
-	-	-	(٣٠٩,٣٦٢)	-	-	-
-	-	-	(١٧٢,١٨٥)	-	-	-
(١٧٢,١٨٥)	-	(١٧٢,١٨٥)	-	(١٧٢,١٨٥)	-	-
٦٥,٢١٨,٤٩١	٦,٥٧٠,٤٩٨	٦٠,٦٥٧,٩٩٣	٣٥,٥٨٥,١٢٤	١٢,١٢٩,٦٧٧	(٢,١٩٩,٦٦٢)	(٦٦٢,٨٠٤)

تشكل الإضادات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً من هذه القوام المائية المرحلية الموحدة المختصرة.

١ معلومات عن الشركة

شركة بي إم آي ش.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة، أسهمها مطروحة للتداول في بورصة البحرين، تأسست في مملكة البحرين ومسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة والسياحة تحت سجل تجاري رقم ١٠٩٩٩. إن عنوان المكتب الرئيسي للشركة مسجل تحت صندوق بريد ٨٢٨، سترة، مملكة البحرين.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة (المشار إليهم معاً "المجموعة") في بيع الأغذية والمرطبات والمواد الاستهلاكية الأخرى بالجملة والتجزئة وتمتلك كذلك فندق ٥ نجوم. وكما تقوم المجموعة بتقديم خدمات التوزيع والشحن. تتركز عمليات المجموعة في مملكة البحرين ودولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وجمهورية العراق والولايات المتحدة الأمريكية وجمهورية جيبوتي وجمهورية مالي وجمهورية جنوب السودان وجمهورية غالباً وجمهورية كينيا.

تم اعتماد إصدار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لقرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠١٩.

فيما يلي الشركات التابعة للشركة:

اسم الشركة التابعة	نسبة حصة الملكية	٢٠١٩		
		٢٠١٨	٢٠١٧	٣١ ديسمبر
الأنشطة	بلد التأسيس	التاريخ (مراجعة)	(منطقة)	الرسame
شركة نادر للتجارة ذ.م.م.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	إدارة عدة وكالات تجارية للسلع الاستهلاكية.
سوبر ماركت الأسرة ذ.م.م.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	إدارة سوبر ماركت.
شركة سوبر ماركت الأسرة الدولية ذ.م.م.	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠	إدارة سوبر ماركت.
شركة بنادر للفنادق ش.م.ب.	مملكة البحرين	%٥٤	%٥٤	امتلاك وإدارة العمليات التشغيلية لفندق داون تاون روتناد البحرين.
بي إم آي إس.إيه.آر.آل.	جمهورية جيبوتي	%١٠٠	%١٠٠	نشاط النقل الجوي والتغذية والتوزيع والاستيراد والتصدير.
شركة ببادر لإدارة المطاعم ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	خدمات إدارة الفنادق والمطاعم السياح.
شركة ماكيجيتجانس لإدارة الضيافة ذ.م.م.	مملكة البحرين	%٨٠,٠٠	%٨٠,٠٠	إدارة الضيافة.
شركة فاست تراك للتصدير إل.إل.سي	ولاية فلوريدا، الولايات المتحدة الأمريكية	%١٠٠	%١٠٠	لم تبدأ أنشطتها التجارية بعد.
ارض العهد للتجارة العامة إل.إل.سي	جمهورية العراق	%١٠٠	%١٠٠	تقديم خدمات التموين والتبيير المنزلي.
بي إم آي الدولية القابضة ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.
جلوبل سورسنج آند سبلي إيمست هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.
جلوبل سورسنج آند سبلي ساوث هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.
جلوبل سورسنج آند سبلي نورث هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.
جلوبل سورسنج آند سبلي وست هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.

لدى شركة بي إم آي الدولية ش.ش.و. الشركات التابعة التالية كما بتاريخ إعداد التقارير المالية:

جلوبل سورسنج آند سبلي إيمست هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.
جلوبل سورسنج آند سبلي ساوث هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.
جلوبل سورسنج آند سبلي نورث هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.
جلوبل سورسنج آند سبلي وست هولدنغ ش.ش.و.	مملكة البحرين	%١٠٠	%١٠٠	شركة قابضة لمجموعة من الشركات التجارية والصناعية والخدماتية.

١ معلومات عن الشركة (تتمة)

لدى جلوبيل سورسنج آند سبلاي إيست هولدنغ ش.ش.و. الشركات التابعة التالية كما بتاريخ إعداد التقارير المالية:

اسم الشركة التابعة	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة حصة الملكية		
			٣١ مارس ٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩ (مراجعة)
جلوبيل سورسنج آند سبلاي سيرفيسز ليمند (أو دي إس سي أو كاتريون جي في)	تقديم خدمات التموين والتبيير المنزلي.	جمهورية السودان	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
جلوبيل سورسنج آند سبلاي سيرفيسز ليمند	تقديم خدمات التموين والتبيير المنزلي.	جنوب السودان	*%١٠٠	*%١٠٠	*%١٠٠
جلوبيل سورسنج آند سبلاي كينيا ليمتد	تقديم خدمات التموين والمرطبات.	جمهورية كينيا	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
جي إس إس غابون إس آيه**	تحت التصفية.	جمهورية الغابون	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
جي إس إس مالي إس آيه	تقديم خدمات التموين والتبيير المنزلي.	جمهورية مالي	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
أنترناسونال سورسنج آند سبلاي ليمند - غالا	تقديم خدمات التموين والحراسة والخدمات الأخرى ذات الصلة.	جمهورية غالا	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠

* تمثل حصة الملكية الفعلية.

** قرر مجلس إدارة شركة جي إس إس الدولية القابضة ش.ش.و. باتفاق عمليات جي إس غابون إس آيه ووضعها تحت التصفية الطوعية اعتباراً من ١ أكتوبر ٢٠١٧ ولم يتم الانتهاء من عملية التصفية بعد كما هو بتاريخ إصدار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

فيما يلي الشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة من قبل المجموعة:

اسم الشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة حصة الملكية		
			٣١ مارس ٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩ (مراجعة)
شركة بي آند بي للتوزيع ذ.م.م.	إنشاء وتشغيل المخازن.	ملكة البحرين	%٥٠	%٥٠	%٥٠
شركة يو كيو ال سي فسيتي ميجمنت ليمند	تقديم خدمات إدارة المرافق واستشارات الأعمال والاستشارات الإدارية في الخارج والعمل كشركة قابضة.	دولة الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	%٥٠	%٥٠
شركة خدمات انشكيب للشحن ذ.م.م.*	تقديم خدمات الشحن.(تحت التصفية)	ملكة البحرين	%٥٠	%٥٠	%٥٠

* قرر مجلس إدارة شركة خدمات انشكيب للشحن ذ.م.م. باتفاق عمليات ومكان شركة خدمة انشكيب للشحن ذ.م.م. ووضعها تحت التصفية الطوعية اعتباراً من ٣ سبتمبر ٢٠١٨ ولم يتم الانتهاء من عملية التصفية بعد كما في تاريخ إصدار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

٢ السياسات المحاسبية الهامة

أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص "التقارير المالية المرحلية".

لا تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة على جميع المعلومات والافتراضات المطلوبة لإعداد قوائم مالية موحدة كاملة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ويجب أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بالإضافة إلى ذلك، إنه ليس من الضروري أن تكون نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ مؤشراً للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

معايير وتفسيرات جديدة ومعدلة نافذة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩

إن السياسات المحاسبية المتبعية في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي مطابقة لتلك التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، باستثناء المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي أدخلت على المعايير والتفسيرات النافذة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره ولكنه غير النهائي بعد.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بعقود الإيجار لأول مرة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بعقود الإيجار

يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ المتعلق بعقود الإيجار وتفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٤ المتعلق بعقود التأجير التشغيلي - الحواجز وتفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية السابق رقم ٢٧ المتعلق بتقييم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار. يحدد المعيار المبادئ الخاصة بالإثبات والقياس والعرض والإفصاح لعقد الإيجار وينطلب من المستأجرين احتساب كافة عقود الإيجار بموجب نموذج منفرد درج في الميزانية.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ باستخدام الطريقة بالأثر الرجعي المعدل عند تطبيق المعيار بتاريخ التطبيق المبدئي في ١ يناير ٢٠١٩. بموجب هذه الطريقة، تقيس المجموعة الحق في استخدام الموجودات في ١ يناير ٢٠١٩ بمبلغ يعادل التزام عقد الإيجار. اختارت المجموعة استخدام الوسيلة العملية الانتقالية التي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها مسبقاً على أنها عقود إيجار تطبق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ وتفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٤ في تاريخ التطبيق المبدئي. اختارت المجموعة استخدام إثباتات الإثبات لعقد الإيجار التي في تاريخ التطبيق المبدئي لديها عقود إيجار مدة الإيجار فيها ١٢ شهراً أو أقل ولا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود إيجار التي تكون فيها الموجودات الأساسية منخفضة القيمة ("موجودات منخفضة القيمة").

فيما يلي تأثير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ كما في ١ يناير ٢٠١٩:

دينار بحريني

٦,٠٠٦,٧٧٧

٦,٠٠٦,٧٧٧

الموجودات
الحق في استخدام الموجودات (إيضاح ٤)

الالتزامات
الالتزامات عقد الإيجار (إيضاح ١٤)

١) طبيعة تأثير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ لدى المجموعة عقود إيجار للعديد من مساحات الإيجار والمركبات والأراضي. قبل تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، قدمت المجموعة بتصنيف كافة عقود إيجاراتها (مستأجر) في تاريخ بداية عقد الإيجار المبدئي أو عقد إيجار تموليه أو عقد إيجار تشغيلي. تم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تموليه إذا كان يحول ب بصورة جوهيرية كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الموزجر إلى المجموعة؛ إلا إذا تم تضمينها على أنها عقد إيجار تشغيلي. تم رسملة عقد الإيجار التموليلي عند بدء عقد الإيجار في تاريخ بداية العقد بالقيمة العادلة للقار الموزجر أو، إذا كان أقل، بالقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار. تم تخصيص مدفوعات الإيجار بين الفائدة (المثبتة ككتاليف تمويل) وغضون التزامات الإيجار. في عقد الإيجار التشغيلي، لم يتم رسملة العقار الموزجر وتم إثبات مدفوعات الإيجار كمصاريف إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم إثبات أي إيجار مدفوع مقدماً وإيجار مستحق ضمن مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم تجارية دائنة وذمم أخرى، على التوالي. عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، طبقت المجموعة النهج المنفرد للإثبات والقياس لجميع عقود الإيجار، باستثناء الإيجارات قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة. يوفر المعيار متطلبات الوسيلة العملية الانتقالية التي تم تطبيقها من قبل المجموعة.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تممة)

معايير وتقديرات جديدة ومعدلة لفترة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨ (تممة)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتطرق بعقود الإيجار (تممة)

أ) طبيعة تأثير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ (تممة)

(١) عقود الإيجار المصنفة مسبقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية

لم تقم المجموعة بتغيير القيمة المدرجة المبنية للموجودات والمطلوبات المدرجة في تاريخ التطبيق المباني لعقود الإيجار المصنفة مسبقاً كعقود إيجار تمويلية (أي أن الحق في استخدام الموجودات والتزامات عقد الإيجار تعادل موجودات ومطلوبات عقود الإيجار المثبتة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧). تم تطبيق متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على عقود الإيجار تلك اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩.

(٢) عقود الإيجار التي تم تصنيفها مسبقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية

قامت المجموعة بإثبات الحق في استخدام الموجودات والتزامات عقد الإيجار تلك التي تم تصنيفها مسبقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة. تم إثبات الحق في استخدام الموجودات لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة المدرجة كما لو كان المعيار تم تطبيقه منذ بداية عقد الإيجار، ولكن مخصوصاً باستخدام معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ التطبيق المباني. في بعض عقود الإيجار، تم إثبات الحق في استخدام الموجودات بناءً على مبلغ معاد للالتزامات عقد الإيجار، معدلاً بمبلغ أي مدفوعات الإيجار مدفوعة ومستحقة تتعلق بذلك الإيجار المثبت مسبقاً. تم إثبات التزامات عقد الإيجار بناءً على القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المثبتة، مخصوصة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ التطبيق المباني.

كما قالت المجموعة بتطبيقية الوسائل العملية المتاحة كما يلى:

- استخدام معدل خصم واحد لمجموعة من عقود الإيجار ذات الخصائص المتشابهة بصورة معقولة؛
- تعتمد على تقييمها فيما إذا كانت عقود الإيجار هي عقود مبنية بالالتزامات مباشرة قبل تاريخ التطبيق المباني؛
- تطبيق إعفاءات الإيجارات قصيرة الأجل على عقود الإيجار التي تنتهي مدة إيجارها خلال ١٢ شهراً من تاريخ التطبيق المباني؛
- استبعاد التكاليف المباشرة من قياس الحق في استخدام الموجودات في تاريخ التطبيق المباني؛
- استخدام الإدراك المتأخر في تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان العقد يشتمل على خيارات تمديد عقد الإيجار أو إنهائه.

ب) التأثير

يمكن تسوية التزامات عقد الإيجار كما في ١ يناير ٢٠١٩ إلى التزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ على النحو التالي:

لـنيلار بحرفي

٤,٦٢٢,٨٦٠

%٥

٣,٧٨٢,٣٩٨

٢,٢٤٤,٤٥٩

٦,٠٠٦,٧٧٧

الالتزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي كما في ١ يناير ٢٠١٩

الالتزامات عقود الإيجار التشغيلية المخصومة كما في ١ يناير ٢٠١٩

مضاف إليها:

مدفوعات الإيجار في فترات التمديد ال اختيارية غير المثبتة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

الالتزامات عقد الإيجار كما في ١ يناير ٢٠١٩

تم تطبيق العديد من المعايير والتقديرات والتعديلات الجديدة على المعايير والتقديرات لأول مرة في سنة ٢٠١٩. ومع ذلك، فإنها ليس لها تأثير على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

الحق في استخدام الموجودات

تقوم المجموعة بإثبات حق استخدام الموجودات في تاريخ بداية عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون فيه الموجود الأساسي متاحاً للاستخدام). يتم قياس الحق في استخدام الموجودات بالتكلفة، محسوماً منها أي استهلاك متراكم وخسائر الأضمحلال المتراكمة، ويتم تعديليها لأي إعادة قياس للالتزامات عقود الإيجار. تتضمن تكلفة الحق في استخدام الموجودات على مبلغ التزامات عقود الإيجار المثبتة والتكاليف المباشرة المبنية ومدفوعات عقود الإيجار التي تم إجرانها في أو قبل تاريخ بداية عقد الإيجار محسوماً منها حرافز الإيجار المستلمة. ما لم تكن المجموعة متاكدة بصورة معقولة من الحصول على ملكية الموجود المؤجر في نهاية فترة عقد الإيجار، يتم إستهلاك الحق في استخدام الموجودات المثبتة على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر.

الالتزامات عقد الإيجار

في تاريخ بداية عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإثبات التزامات عقد الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تستند على مدى فترة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار على مدفوعات ثابتة (تشمل في مدفوعات ثابتة في جوهرها).

٢ السياسات المحاسبية للهامة (تنمية)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بعقود الإيجار (تنمية)

الالتزامات عقد الإيجار (تنمية)
عند احتساب القيمة الحالية لمدفوغات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ بداية عقد الإيجار إذا لم يكن بالإمكان تحديد معدل الفائدة في عقد الإيجار بسهولة. بعد تاريخ بداية عقد الإيجار، يتم زيادة مبلغ التزامات عقد الإيجار ليعكس الفائدة الإضافية وتحقيق مدفوغات الإيجار المستدقة. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة المدرجة لالتزامات عقد الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة عقد الإيجار أو تغيير جوهري في مدفوغات الإيجار الثابتة أو تغيير في التقدير لشراء الموجود الأصافي.

٣ الاجتهادات والتقديرات المحاسبية الهامة

إن الاجتهادات والتقديرات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي مطابقة لتلك المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، باستثناء الاجتهادات التالية:

الاجتهادات

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود مع خيارات التجديد
تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار باعتبارها الفترة غير القابلة للإلغاء في عقد الإيجار، إلى جانب أي من الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان المستأجر متاكداً بصورة معقولة من ممارسة هذا الخيار.

لدى المجموعة خيارات، بموجب بعض عقود إيجارتها، في استئجار الموجودات لفترات إضافية تتراوح ما بين ثلاثة إلى خمس سنوات. تطبق المجموعة الاجتهادات في تقدير ما إذا كانت متاكدة بصورة معقولة من ممارسة خيار تجديد عقد الإيجار لفترة أخرى. وهذا يعني، فإنه يجب على المجموعة الأخذ في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تتحقق حافزاً اقتصادياً لها لمارسة خيار التجديد عقد الإيجار. بعد تاريخ بداية عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإعادة تقدير مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث هام أو تغير في الظروف التي تكون ضمن سيطرتها وتؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال ، تغير في استراتيجية العمل).

قامت المجموعة بتضمين فترة التجديد كجزء من فترة الإيجار لعقد إيجار المبني نتيجة لأهمية تلك الموجودات على عملياتها.

بي إم آي ش.م.ب.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

٤ الحق في استخدام الموجودات

فيما يلي التغيرات في القيمة المدرجة للحق في استخدام الموجودات خلال الفترة:

المجموع	ارض	مربكات	مباني	
٦,٠٠٦,٧٧٧ (٣٢٤,٣٦٦)	٣٤,٢٠٣ (٣,٨٠٠)	٧٨٩,١٠٦ (٦٩,٦٢٧)	٥,١٨٣,٤٦٨ (٢٥٠,٩٣٩)	كما في ١ يناير ٢٠١٩ (إيضاح ٢) الاستهلاك للفترة
<u>٥,٦٨٢,٤١١</u>	<u>٣٠,٤٠٣</u>	<u>٧١٩,٤٧٩</u>	<u>٤,٩٣٢,٥٢٩</u>	كما في ٣١ مارس ٢٠١٩

٥ استثمارات في شركات خاضعة لسيطرة مشتركة

تم الإفصاح عن تفاصيل حصة الملكية والأنشطة الرئيسية للشركات الخاضعة لسيطرة المشتركة للمجموعة في إيضاح ١. فيما يلي التغيرات في القيم المدرجة لاستثمارات في شركات خاضعة لسيطرة مشتركة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة) دينار بحريني	٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة) دينار بحريني	في بداية الفترة / السنة حصة المجموعة من النتائج خلال الفترة / السنة الاستبعاد خلال الفترة / السنة في نهاية الفترة / السنة
٢,٨٤٦,٥٥٨	١,٦٥٣,٤٣٥	
٧٩,٦٧٣	١١,٧٨٨	
<u>(١,٢٧٢,٢٩٦)</u>	<u>-</u>	
<u>١,٦٥٣,٤٣٥</u>	<u>١,٦٦٥,٢٢٤</u>	

تم تسجيل حصة المجموعة من نتائج الشركات الخاضعة لسيطرة المشتركة بناءً على حسابات الإدارة المعتمدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

لا توجد لدى الشركات الخاضعة لسيطرة المشتركة أية التزامات محتملة أو ارتباطات رأسمالية جوهرية كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

٦ استثمارات

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة) دينار بحريني	٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة) دينار بحريني	درجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات مسيرة درجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات غير مسيرة درجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - استثمارات مسيرة
٧,٧٦٧,١٤٥	٨,١٦١,٢٤٥	
٢,٠٨١,٤٦٧	٢,١١٩,٢١٥	
<u>٢,٣٥٩,٧٧٢</u>	<u>٢,٣٦٣,٢٥٢</u>	
<u>١٢,٢٠٨,٣٨٤</u>	<u>١٢,٦٤٣,٧١٢</u>	

فيما يلي التغيرات في القيم العادلة للاستثمارات:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة) دينار بحريني	٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة) دينار بحريني	في بداية الفترة / السنة التغيرات في القيم العادلة للفترة / السنة مكاسب (خسائر) على استثمارات درجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إضافات خلال الفترة / السنة مستبعدة خلال الفترة / السنة في نهاية الفترة / السنة
١٢,٨١٥,٦١٨	١٢,٢٠٨,٣٨٤	
٦٠,٨٢٩	٤٣١,٨٤٨	
<u>(٩٦,٢٠٧)</u>	<u>٣,٤٨٠</u>	
<u>١٢٠,٤٩٦</u>	<u>-</u>	
<u>(٦٩٢,٣٥٢)</u>	<u>-</u>	
<u>١٢,٢٠٨,٣٨٤</u>	<u>١٢,٦٤٣,٧١٢</u>	

استثمارات (تتمة)

۷

استثمارات مسيرة يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المسيرة بالرجوع إلى أسعار العروض المعلنة في السوق النشطة.

استثمارات غير مسيرة تم تغير القيمة العادلة للاستثمارات غير المسيرة باستخدام أسعار العطاءات المقامة من قبل مدرب الصناديق الاستثمارية أو باستخدام أحدث عمليات السوق، دون شرط تقديرية أو القيمة العادلة الحالية لأداء آخر مشابهة لها أو باستخدام تقنيات التقييم الأخرى المناسبة.

الآدوات العالمية

W

٢٠١٩ ملخص المحاسبة كافي، قيل المحاسبة عن الأدوات المالية المحافظ عليها من قبل ٣١

المجموع	دينار بحريني	مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح	مدرجة بالتكلفة أو الخسائر	المطفأة	(مراجعة) دینار بحريني
١٢,٦٤٣,٧١٢	١٠,٢٨٠,٤٦٠	٢,٣٦٣,٢٥٢	-	-	-	١٢,٦٤٣,٧١٢
١٧,٤٠٩,٧٠٤	-	-	-	-	١٧,٤٠٩,٧٠٤	١٧,٤٠٩,٧٠٤
٢,٦٠٤,٧٥١	-	-	-	-	٢,٦٠٤,٧٥١	٢,٦٠٤,٧٥١
٣٢,٦٥٨,١٦٧	١٠,٢٨٠,٤٦٠	٢,٣٦٣,٢٥٢	٢٠,٠١٤,٤٠٠	٢٠,٠١٤,٤٠٠	٢٠,٠١٤,٤٠٠	٣٢,٦٥٨,١٦٧
١١,١٨٣,٦٨٤	-	-	-	-	١١,١٨٣,٦٨٤	١١,١٨٣,٦٨٤
٢٢,١٠١,٥٣٦	-	-	-	-	٢٢,١٠١,٥٣٦	٢٢,١٠١,٥٣٦
٥,٧٣٠,٤٥٢	-	-	-	-	٥,٧٣٠,٤٥٢	٥,٧٣٠,٤٥٢
٥,٤٦٤,٥٥٢	-	-	-	-	٥,٤٦٤,٥٥٢	٥,٤٦٤,٥٥٢
١,١٧٤,١٢١	-	-	-	-	١,١٧٤,١٢١	١,١٧٤,١٢١
٤٥,٦٥٤,٣٤٥	-	-	-	-	٤٥,٦٥٤,٣٤٥	٤٥,٦٥٤,٣٤٥

فيما يلي نظرة عامة عن الأدوات المالية المحتفظ بها من قبل المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

المجموع (مليون) دينار بحريني	درجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	درجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	درجة بالتكلفة المطفأة	الموارد المالية: استثمارات نمم تجارية مدينة ونمم أخرى نقد وأرصدة لدى بنك وودائع قصيرة الأجل
	دينار بحريني	دينار بحريني	دينار بحريني	
١٧,٥١٠,١٤٩	-	-	١٧,٥١٠,١٤٩	
١٢,٢٠٨,٣٨٤	٩,٨٤٨,٦١٢	٢,٣٥٩,٧٧٢	-	
٥,٥٦٦,٤٠٢	-	-	٥,٥٦٦,٤٠٢	
٣٥,٢٨٤,٩٣٥	٩,٨٤٨,٦١٢	٢,٣٥٩,٧٧٢	٢٣,٠٧٦,٥٥١	

الأدوات المالية (تتمة)

٧

المجموع (منطقة) دينار بحريني	درجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل أو الخسائر (منطقة) دينار بحريني	درجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (منطقة) دينار بحريني	درجة بالنسبة المطلوبات المالية: ننم تجارية دائنة وننم أخرى قرروض وأقتراضات مبالغ مستحقة الدفع محتفظ بها سحوبات على المكشوف من البنك القياس.
١١,٤٥٧,١٣٩	-	-	١١,٤٥٧,١٣٩
٢٢,٦٢١,٨٢٠	-	-	٢٢,٦٢١,٨٢٠
١,١٧٥,٣٧١	-	-	١,١٧٥,٣٧١
٢,٠١٣,٤٨٠	-	-	٢,٠١٣,٤٨٠
٣٧,٢٦٧,٨١٠	-	-	٣٧,٢٦٧,٨١٠

قياس القيمة العادلة

٨

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع موجود أو الذي يتم دفعه لتحويل مطلوب في معاملة منتظمة بين مشاركي السوق في تاريخ القياس.

يتم تقدير القيمة العادلة للأدوات المالية بناءً على الطرق والفرضيات التالية:

- ا) إن النقد والأرصدة لدى البنك والودائع قصيرة الأجل والسحوبات على المكشوف من البنك وجزء معين من الننم التجارية المدينة والذمم الأخرى ومتى مسحقة الدفع المحفظ بها وجزء معين من الننم التجارية دائنة والننم الأخرى تقارب قيمها المدرجة إلى حد كبير نتيجة للإستحاقات القصيرة الأجل لتلك الأدوات؛
- ب) يتم تقدير القروض والاقتراضات من قبل المجموعة بناءً على معايير مثل أسعار الفائدة. لا تختلف القيم المدرجة بشكل جوهري عن قيمها العادلة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ و٣١ ديسمبر ٢٠١٨.
- ج) تم اشتقاق القيمة العادلة للاستثمارات المسعرة من أسعار السوق المسعرة في الأسواق النشطة أو في حالة الاستثمارات غير المسعرة، باستخدام أسعار العطاءات المقلمة من قبل مدراء الصناديق الاستثمارية أو باستخدام أحدث معلمات السوق دون شروط تفضيلية لو القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مشابهة لها أو باستخدام تقنيات التقييم الأخرى المناسبة.

القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات غير المالية
تقيس المجموعة استثمارتها العقارية بالقيمة العادلة التي تم تحديدها من قبل لجنة الاستثمار بناءً على التقييمات التي تم إجراؤها من قبل ممثلين مستقلين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة
يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي تقلس أو يتم الإفصاح عن قيمها العادلة في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، بناءً على أدنى مستوى لمدخلاتها ذات التأثير الجوهرى على قياس قيمتها العادلة ككل:

- المستوى ١ - الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات المماثلة أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى ٢ - تقنيات التقييم لأدنى مستوى والتي يمكن ملاحظة مدخلاتها ذات التأثير الجوهرى على قياس القيمة العادلة المسجلة إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- المستوى ٣ - تقنيات التقييم لأدنى مستوى والتي لا يمكن ملاحظة مدخلاتها ذات التأثير الجوهرى على قياس القيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت قد حدثت تحويلات فيما بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم تصنيفها (استناداً إلى أدنى مستوى لمدخلاتها ذات التأثير الجوهرى على قياس قيمتها العادلة ككل) في نهاية فترة إعداد كل تقرير مالي.

٨ قياس القيمة العادلة (تنمية)

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (تنمية)
يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للأدوات المالية وال موجودات غير المالية للمجموعة:

قياس القيمة العادلة باستخدام	
المجموع	(مراجعة) دينار بحريني
٩,٤٥٧,٧٢٥	٩,٤٥٧,٧٢٥
-	-
٨,١٦١,٢٤٥	-
٢,١١٩,٢١٥	٢,١١٩,٢١٥
-	-
٢,٣٦٣,٢٥٢	-
١٢,٦٤٣,٧١٢	٢,١١٩,٢١٥
٢٢,١٠١,٤٣٧	١١,٥٧٣,٩٤٠
٩,٤٥٧,٧٢٥	٩,٤٥٧,٧٢٥

٣١ مارس ٢٠١٩
الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة:
استثمارات عقارية
- أراضي ومباني

- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
 - استثمارات مسيرة
 - استثمارات غير مسيرة
- درجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
- استثمارات مسيرة

قياس القيمة العادلة باستخدام	
المجموع	(منطقة) دينار بحريني
٩,٤٥٧,٧٢٥	٩,٤٥٧,٧٢٥
-	-
٧,٧٦٧,١٤٥	-
٢,٠٨١,٤٦٧	٢,٠٨١,٤٦٧
-	-
٢,٣٥٩,٧٧٢	-
١٢,٢٠٨,٣٨٤	٢,٠٨١,٤٦٧
٢١,٦٦٦,١٠٩	١١,٥٣٩,١٩٢
٩,٤٥٧,٧٢٥	٩,٤٥٧,٧٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠١٨
الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة:
استثمارات عقارية
- مباني

- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
 - استثمارات مسيرة
 - استثمارات غير مسيرة
- درجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
- استثمارات مسيرة

المطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة:
لاتوجد مطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

استثمارات عقارية
تم تحديد القيم العادلة للاستثمارات العقارية من قبل لجنة الاستثمار بناء على التقييمات التي تم إجراؤها من قبل ممثلين مستقلين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ . الممثلين هم من شركات متخصصة في تقييم مثل هذه الأنواع من المباني ولديهم خبرة حديثة في موقع وفترة العقارات التي يتم تقييمها. تم اعتماد التقييمات بناء على قيم السوق المقترنة بدالة السوق التي يموجها يمكن مبالغة موجود بين باع لديه الرغبة والمعرفة ومشتري لديه الرغبة والمعرفة في معاملة دون شروط تصريحية في تاريخ التقييم. تعتقد الإدارة بأنه لا يوجد هناك أي تغيرات في أوضاع السوق خلال الفترة التي من شأنها إحداث تغيرات جوهرية في القيم العادلة المحددة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ .

٨ قياس القيمة العادلة (تنمية)

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (تنمية)

استثمارات غير مسيرة تم تغير القيمة العادلة للاستثمارات غير المسيرة باستخدام أسعار العطاءات المقدمة من قبل مدراء الصناديق الاستثمارية أو باستخدام أحدث معلمات السوق دون شروط تفضيلية أو القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مشابهة لها أو باستخدام تقنيات التقييم الأخرى المناسبة.

خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ والسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة ولم تكن هناك تحويلات إلى أو من المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة.

نحوية قياسات القيمة العادلة للموجودات ضمن المستوى ٣ لدى المجموعة استثمارات عقارية وبعض الاستثمارات غير المسيرة المصنفة كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمصنفة على أنها مستوى ٣ ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فيما يلي التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية المدرجة ضمن المستوى ٣:

المجموع	موجودات غير مالية - استثمارات دينار بحريني	موجودات مالية - دينار بحريني	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة) إضافات خلال السنة تغيرات في القيمة العادلة
١١,١٤٧,٧١٥	١,٨٨٤,٧٩٢	٩,٢٦٢,٩٢٣	
١٩٤,٨٠٢	-	١٩٤,٨٠٢	
١٩٦,٦٧٥	١٩٦,٦٧٥	-	
<u>١١,٥٣٩,٩٩٢</u>	<u>٢,٠٨١,٤٦٧</u>	<u>٩,٤٥٧,٧٢٥</u>	<u>في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة)</u>
<u>٣٧,٧٤٨</u>	<u>٣٧,٧٤٨</u>	<u>-</u>	<u>تغيرات في القيمة العادلة خلال الفترة</u>
<u>١١,٥٧٦,٩٤٠</u>	<u>٢,١١٩,٢١٥</u>	<u>٩,٤٥٧,٧٢٥</u>	<u>في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)</u>

٩ رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة) دينار بحريني	٣١ مارس ٢٠١٩ دينار بحريني
---	---------------------------------

المصرح به:
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة): ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠] سهم بقيمة إسمية
قدرها ١٠٠ دينار بحريني للسهم

٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الصادر والمكتتب به والم_nfتو بالكامل: ١٤٦,٤٢٨,٥٤٩ [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة): ١٤٦,٤٢٨,٥٤٩] سهم بقيمة إسمية قدرها ١٠٠ دينار بحريني للسهم
<u>١٤,٦٤٢,٨٥٤</u>	<u>١٤,٦٤٢,٨٥٤</u>	

بيان رقم ١٦٢٠١٩
إيضاحات حول التقرير المالي المرحلية الموحدة المختصرة
في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

١٠ احتياطيات أخرى			
احتياطي تحويلي المدحالت الأجنبيه (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عام (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عالة إصدار الأسلم (مراجعة) دينار بحريني
٤٤,٧٨,٠٠٠,٠٠٠ (٣,٣٥٠) ٣١,٤٢,٤٤,٩٨ ١٦,٨,٦٩٢ (١,٦٦٢)	٧,٠٠٠,٠٠٠ -	١,٤٤,٤١,١,٢١ (١,١٧,٣٥١) ١,٦٨,٦٩٢ (١,٦٦٢)	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٤٥,٣١,٤٢,٤٤,٩٨ ١٦,٨,٦٩٢ (١,٦٦٢)	-	-	١,٤٤,٤٣,٢١,٢٢٧ -
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	٧,٠٠٠,٠٠٠ -	١٦,٨,٦٩٢ (١,٦٦٢)	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٢٠١٩		٢٠١٩	
احتياطي تحويلي المدحالت الأجنبيه (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عام (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عالة إصدار الأسلم (مراجعة) دينار بحريني
٤٤,٧٨,٠٠٠,٠٠٠ (٣,٣٥٠) ٣١,٤٢,٤٤,٩٨ ١٦,٨,٦٩٢ (١,٦٦٢)	٧,٠٠٠,٠٠٠ -	١,٤٤,٤٣,٢١,٢٢٧ -	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	-	-	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٢٠١٨		٢٠١٨	
احتياطي تحويلي المدحالت الأجنبيه (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عام (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عالة إصدار الأسلم (مراجعة) دينار بحريني
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	٧,٠٠٠,٠٠٠ -	١,٤٤,٤٣,٢١,٢٢٧ -	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	-	-	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٢٠١٧		٢٠١٧	
احتياطي تحويلي المدحالت الأجنبيه (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عام (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عالة إصدار الأسلم (مراجعة) دينار بحريني
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	٧,٠٠٠,٠٠٠ -	١,٤٤,٤٣,٢١,٢٢٧ -	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	-	-	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٢٠١٦		٢٠١٦	
احتياطي تحويلي المدحالت الأجنبيه (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عام (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات (مراجعة) دينار بحريني	احتياطي عالة إصدار الأسلم (مراجعة) دينار بحريني
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	٧,٠٠٠,٠٠٠ -	١,٤٤,٤٣,٢١,٢٢٧ -	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -
٤٤,٩٢,٥٤٣ ١٣,٩٢,٥٤٣	-	-	١,٠٠,١٢,٢٠,٨٦٠ -

١٠ أسمه خزانة

تمثل أسمه الخزانة شراء المجموعة لأسمها. تحقق المجموعة بعد ٤,٠٦٧,٨١٧ سهم كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (منقة): ٤,٠٦٧,٨١٧ سهم].

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	(مراجعة)
٤,٠٦٧,٨١٧	٤,٠٦٧,٨١٧	
%٢,٨	%٢,٨	
٠,٣٥١	٠,٣٥١	
٠,٧٦٥	٠,٧٦٠	
٣,١١١,٨٨٠	٣,٠٩١,٥٤١	

عدد أسمه الخزانة
نسبة أسمه الخزانة من إجمالي الأسمه الصادرة
تكلفة أسمه الخزانة (دينار بحريني / سهم)
سعر السوق لأسمه الخزانة (دينار بحريني / سهم)
القيمة السوقية لأسمه الخزانة (دينار بحريني)

١٢ أرباح أسمه

وافق المساهمون في الاجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد بتاريخ ٢٠ مارس ٢٠١٩، على توزيع أرباح الأسمه النقدية النهائية المقترحة باستثناء أسمه الخزانة، بواقع ٣٠ فلس للسهم وبإجمالي ٤,٢٧٠,٨٢٢ دينار بحريني [١٤ مارس ٢٠١٨: أرباح الأسمه النقدية النهائية باستثناء أسمه الخزانة، بواقع ٣٠ فلس للسهم وبإجمالي ٤,١٦٢,٣١٣ دينار بحريني]. تم إعتمادها من قبل المساهمين للتوزيع. تم تضمين أرباح الأسمه البالغة ٥١٦,١٥٩ دينار بحريني [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (منقة): ١,٠٢٢,٧٥٩ دينار بحريني] التي لم يتم دفعها بعد ضمن التفاصيل التجارية الدائنة والنفقات الأخرى في القائمة المرحلية الموحدة للمركز المالي.

١٣ قروض وافتراضات

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١ مارس ٢٠١٩	(مراجعة)	دينار بحريني	قرض لأجل (أ) قرض قصير الأجل (ب)	غير متداول متداول
١٩,٥٢٦,٢٧٨	١٨,٩٦٦,٣٣٤				
٣,٠٩٥,٥٤٢	٣,١٣٥,٢٠٢				
<u>٢٢,٦٢١,٨٢٠</u>	<u>٢٢,١٠١,٥٣٦</u>				
<u>١٧,٢٩٠,٣٧٨</u>	<u>١٦,٧٣٥,٨٦١</u>				
<u>٥,٣٣١,٤٤٢</u>	<u>٥,٣٦٥,٦٧٥</u>				
<u>٢٢,٦٢١,٨٢٠</u>	<u>٢٢,١٠١,٥٣٦</u>				

(ا) يمثل هذا تسهيل لقرض لأجل تم الحصول عليه من قبل شركة فنادق بنادر ش.م.ب. بقيمة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار بحريني من بنك تجاري لتمويل تسوية تسهيل المرااحة، ولتمويل بناء الفندق ومصروفات ما قبل تشغيل الفندق وذلك حتى الافتتاح التجاري للنفدق، وتمويل المبالغ المستحقة الدفع المحافظ عليها لمقابل المشروع.

يحمل القرض معدلات فائدة متغيرة تتراوح ما بين ٢,٢% إلى ٤,٥% مضافاً إليه فائدة بمعدل بيور لو بمعدل أنواع الخزانة [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (منقة): ٢,٢% إلى ٤,٥% مضافاً إليه فائدة بمعدل بيور أو بمعدل أنواع الخزانة]، حسب متغير الحال، ويستحق القرض المدад على ٢٩ قسط ربع سنوي تتراوح قيمة كل منه ما بين ١٣١,١٣٩ دينار بحريني إلى ٦٥٧,٠١١ دينار بحريني والقسط الأخير بقيمة ١١,١٤٥,٠٠ دينار بحريني. ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٣. إن القرض يضمون مقابل الأراضي المملوكة ملكاً حرّاً ومبني الفندق الذي يحمل صك ملكية رقم ١٤٦٩٥٩ ورهن بعض التفاصيل المدنية لبنادر حتى تسوية القرض بما في ذلك الفائدة.

(ب) تتمثل هذه تسهيلات انتقامية تم الحصول عليها من بنوك تجارية في مملكة البحرين لأغراض رأس المال العامل. تحمل هذه التسهيلات فائدة لمدة ٣ أشهر بمعدل لايبور مضافاً إليها هامش بنسبة ١,٧٥% ومضافاً إليها سعر الفائدة الأساسي بنسبة ١,٧٥% [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (منقة): فائدة بمعدل لايبور مضافاً إليه فائدة بنسبة ١,٧٥% سنوياً مع فترة استحقاق لغاية شهر واحد إلى ١٢ شهر].

بي إم آي ش.م.ب.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

١٤ التزامات عقد الإيجار

فيما يلي التزامات عقد الإيجار المتعلقة بـإيجارات الأرض والمستودعات و محلات السوبر ماركت ومباني المكاتب والمركبات الخاصة بالمجموعة والإفصاح عنها في القائمة المرحلية الموحدة للمركز المالي على النحو التالي:

٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة) دينار بحريني	٤,٢٥٣,٧٨٦ ١,٤٧٦,٦٦٦ <hr/> ٥,٧٣٠,٤٥٢	التزامات عقد الإيجار غير المتداولة التزامات عقد الإيجار المتداولة
---------------------------------------	---	--

فيما يلي التغيرات في التزامات عقد الإيجار خلال الفترة:

٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة) دينار بحريني	٦,٠٠٦,٧٧٧ ٧٤,٠٤١ (٣٥٠,٣٦٦) <hr/> ٥,٧٣٠,٤٥٢	كما في ١ يناير ٢٠١٩ عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ (إيضاح ٢) مصاريف الفوائد للفترة منفوعات خلال الفترة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩
---------------------------------------	---	--

卷之三

الإثنين، ٢٣ مارس ٢٠١٩، في شهر التشبيح في ٢٣ مارس ٢٠١٩، والذين من العقد العقاري مع العملاء الصناعة حسب أيام الافتتاح والبيان المغير الذي يثبت ذلك الإثباتات الفخرى شهادة الشهادة في ٢٣ مارس ٢٠١٩.

بي إم أي ش.م.ب.

الإضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)

١٦ موسمية النتائج

تم تضمين دخل أرباح أسهم بمبلغ وقدره ٤٥٢,٧٥٣ دينار بحريني (٣١ مارس ٢٠١٨: ٣٩٥,١٥٢ دينار بحريني) في دخل الاستئثار وهو ذو طبيعة موسمية.

١٧ الربح للسهم

يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم في الأرباح بقسمة ربح الفترة العائد إلى مساهمي بي إم أي ش.م.ب. على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادلة القائمة خلال الفترة، بعد حسم أسهم الخزانة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس (مراجعة)

٢٠١٨ ٢٠١٩

١,٦٨٣,٣٨٥	٢,٢٠٥,٠٠٤	الربح للفترة العائد إلى مساهمي بي إم أي ش.م.ب. (دينار بحريني)
١٣٨,٧٤٣,٧٥٠	١٤٢,٣٦٠,٧٣٢	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (بعد حسم أسهم الخزانة)
١٢	١٥	النصيب الأساسي والمخفض للسهم في الأرباح (فلس)

إن النصيب الأساسي والمخفض للسهم الواحد هو بنفس القيمة حيث لم تقم الشركة بإصدار أية أدوات قد يكون لها تأثير مخفض.

١٨ معاملات الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة وشركات خاضعة للسيطرة أو للمجموعة المشتركة أو المتأثرة بشكل جوهري من قبل هذه الأطراف. يتم الموافقة على سياسات التسعير وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في القائمة المرحلية الموحدة للدخل خلال الفترة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ (مراجعة)	اطراف أخرى ذات علاقة
المصروفات دinar بحريني	الإيرادات دinar بحريني	المصروفات دinar بحريني
٣٤٦,٤٦٠	٨٧,٨٧٧	١٠٨,٦٣٧ ٥٥,٦٨٨
٣٤٦,٤٦٠	٨٧,٨٧٧	١٠٨,٦٣٧ ٥٥,٦٨٨

فيما يلي الأرصدة التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في القائمة المرحلية الموحدة للمركز المالي:

كم في ٣١ مارس ٢٠١٩ (مراجعة)	كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة)	اطراف أخرى ذات علاقة	شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
نعم تجارية داللله ونعم مدينة من دinar بحريني	نعم تجارية داللله ونعم آخرى دinar بحريني	نعم تجارية داللله ونعم آخرى دinar بحريني	-
-	٢٩٣,٥٢٦ ١٣,٤٩٧	-	١٣,٤٩٧
١٠٩,٤٥٨	- ٢٦,٧٠١ ١٤٠,٦٩٥	-	٢٩,٥١٩
١٠٩,٤٥٨	٢٩٣,٥٢٦ ٤٠,١٩٨ ١٤٠,٦٩٥	-	٤٣,٠١٦

١٨ معاملات الأطراف ذات العلاقة (تنمية)

البنود والشروط:

إن الأرصدة القائمة كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ هي غير مضمونة وبدون فائدة ويتم تسويتها على أساس نقدى. لا توجد هناك ضمانات مقدمة أو مستلمة من أية أطراف ذات علاقة فيما يتعلق بالذمم المدينة أو الذمم الدائنة. بالنسبة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهتين في ٣١ مارس ٢٠١٩ و٣١ مارس ٢٠١٨، لم تسجل المجموعة أي إض محل على الخسائر الائتمانية المتعلقة بالبالغ المستحقة من قبل الأطراف ذات العلاقة. حيث تعتبر مخاطر الائتمان المرتبطة بالبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة منخفضة.

حصة الملكية

فيما يلى تفاصيل إجمالي حصة الملكية المحظوظ بها من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠١٩	عدد الأسهم نسبة الملكية
٤,٦٥٥,١١٠ ٦٣,١٧٩	٤,٩٠٨,٩٨٨ ٦٣,٣٥٢	

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

إن موظفي الإدارة الرئيسيين هم الأشخاص المسؤولين عن التخطيط والتوجيه وإدارة أنشطة المجموعة. يشمل موظفي الإدارة الرئيسيين أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والمدير المالي والمدير التنفيذي للعمليات وتعويضاتهم كانت على النحو التالي:

لقرة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (مراجعة) ٢٠١٨	٢٠١٩	مكافآت قصيرة الأجل مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٦٣,١٧٩ دينار بحريني	٦٣,٣٥٢ دينار بحريني	
١٩٣,٠٧١	١٩٤,٤٣٥	
٨,٢٦٢	٨,٢٤٣	
٢٠١,٣٣٣	٢٠٢,٦٧٨	

درجة ضمن المكافآت القصيرة الأجل أتغلب حضور اجتماعات مجلس الإدارة والبالغة ٣٤,٧٥٠ دينار بحريني (٢٠١٨: ٣٤,٧٥٠ دينار بحريني).

١٩ ارتباطات والتزامات محتملة

الالتزامات المحتملة

ضمانات مصرافية

لدى المجموعة التزامات محتملة على هيئة ضمانات مصرافية صادرة ضمن أعمالها الإعتيادية بإجمالي مبلغ وقدره ٢,١٣٧,٥٦٩ دينار بحريني كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة): ٢,٧٦٦,٩٧٤ دينار بحريني]، ولا يتوقع بأنه سوف ينتج عنها أية التزامات جوهوية.

ارتباطات رأسمالية

لا توجد لدى المجموعة ارتباطات ثغرات رأسمالية مستقبلية كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ و٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

بلغت الارتباطات المتعلقة بطلبات الشراء المؤكدة للمجموعة ٧٣٣,٧٣٣ دينار بحريني كما في ٣١ مارس ٢٠١٩ [٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مراجعة): ٢,٧٦٦,٩٧٤ دينار بحريني].

٢٠ القطاعات التشغيلية

يتم تحديد نموذج قطاعات الأعمال الرئيسية لتكون قطاعات أعمال حيث تتأثر مخلطه ومعدلات عائد المجموعة بصورة رئيسية من الاختلافات في المنتجات والخدمات المقلمة. المعلومات الثانوية تقدم على أساس جغرافي. يتم إدارة وتنظيم الأعمال التشغيلية بشكل منفصل وفقاً لطبيعة المنتجات والخدمات المقدمة ويمثل كل قطاع وحدة أعمال استراتيجية تقدم خدمات مختلفة وتخدم أسواق مختلفة.

لأغراض إدارية تم تقسيم المجموعة إلى خمس قطاعات رئيسية هي:

عقود الخدمات والتمويل - عقود تموين الأغذية والمرطبات والمنتجات الاستهلاكية الأخرى والخدمات ذات الصلة.

عمليات البيع بالجملة - توزيع الأغذية والمرطبات والمنتجات الاستهلاكية الأخرى.

عمليات البيع بالتجزئة - مبيعات التجزئة والأغذية والمرطبات والمنتجات الاستهلاكية الأخرى.

استثمارات وشحن وأنشطة أخرى - تتكون هذه من استثمارات عقارية واستثمارات وخدمات الشحن للمجموعة وأرصدة مصرفية ونماذج معينة تدار على أساس المجموعة.

الضيافة - تتضمن هذه على الأعمال الفندقية للمجموعة.

تراقب الإدارة النتائج التشغيلية للقطاعات التشغيلية بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وتقدير الأداء. يتم تقدير أداء القطاع على أساس النتائج التشغيلية ويتم قياسها بصورة مطابقة للنتائج التشغيلية في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

أسعار التحويل بين القطاعات التشغيلية هي دون شروط تنضيدية وبطريقة مشابهة للمعاملات مع الأطراف الأخرى ويتم استبعادها عند التوحيد.

الطباعات التشغيلية (تكميم)

بني إيمان أعي ش.مب. انتصارات حول القوائم **المالية** المرحلية الموحدة المختصرة