

Our ref: KIPCO/TMO 136/18 dated November 13, 2018

Bursa Kuwait Company
KUWAIT

المحترمين
السادة/ شركة بورصة الكويت
دولة الكويت

Subject: Results of KIPCO's Board of Directors meeting

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة كيبكو

As per regulations of the fourth chapter from module ten "Disclosure & Transparency" of the executive bylaws of Law No. (7) of 2010, amended by Law No. (22) of 2015 on the establishment of the Capital Market Authority and the regulation of securities activity and its amendments.

We are pleased to inform you that the Board of Directors held its meeting on November 13, 2018 at 1 pm. Where it has discussed and approved interim consolidated unaudited financial statements for the period ended 30 September 2018. Also, please find enclosed the quarterly financial statement results form (Q3) along with auditor report.

Pursuant to the requirements of Bursa Kuwait rulebook issued under resolution (1) 2018 and since KIPCO has been classified within the 'Premier Market', KIPCO is glad to announce that the analyst conference will be conducted on Thursday 15 November 2018 at 3:00 p.m. (local time) through a conference call. Interested parties may visit our website www.kipco.com under Investor Relations page for instructions on how to participate in the conference call or contact KIPCO via email: kipco.ir@kipco.com.

عملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم (22) لسنة 2015 بشأن انشاء هيئة اسواق المال وتنظيم نشاط الاوراق المالية وتعديلاته.

نفيدكم علماً بان مجلس الإدارة قد عقد اجتماعه بتاريخ 13 نوفمبر 2018 في تمام الساعة الواحدة ظهراً وقد تمت مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة الغير مدققة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018، كما تجدون أيضاً مرفق طيه نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث) مع تقرير مراقب الحسابات.

وعملاً بمتطلبات قواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018، وحيث انه تم تصنيف كيبكو ضمن "السوق الأول" من قبل شركة بورصة الكويت، فإنه يسرنا الإعلان عن مؤتمر المحللين/المستثمرين الربع سنوي والذي تقرر انعقاده عن طريق البث المباشر لمكالمة هاتفية جماعية (Live Conference Call) يوم الخميس الموافق 15 نوفمبر 2018 في تمام الساعة الثالثة عصراً (وفقاً للتوقيت المحلي)، ويرجى من الأطراف المعنية زيارة قسم علاقات المستثمرين في موقعنا الالكتروني www.kipco.com او التواصل من خلال البريد الالكتروني التالي: kipco.ir@kipco.com وذلك لتزويدهم بتفاصيل المشاركة بالمؤتمر.

Sincerely,

كيبكو
KIPCO
شركة مشاريع الكويت (القابضة)
Kuwait Projects Company (Holding)

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

Faisal Hamad Al Ayyar
Vice Chairman (Executive)

فيصل حمد العيار
نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)

رأس المال المصرح به: 200 مليون دك
Authorized Capital: KD 200 million

رأس المال المصرح به والمدفوع: 154,725,133.800 مليون دك
Issued and Paid up Capital: KD 154,725,133.800 million

Tel: +965 2294 3456
Fax: +965 2244 4356
Email: ayyar@kipco.com
Web: www.kipco.com

هاتف: KIPCO Tower
فاكس: Sharq, Kuwait City
إيميل: P.O. Box 23982 Safat 13100
إنترنت: Kuwait

برج كيبكو
الشرق، مدينة الكويت
ص.ب. 23982 الصفاة 13100
الكويت

Commercial Registration No.: 23118

رقم السجل التجاري: 23118

Quarterly Financial Statement Results Form (Q3)
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)
الشركات الكويتية (د.ك.)



Financial Quarter Ended on	30/09/2018	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Projects Company (Holding) K.S.C.P.	شركة مشاريع الكويت (القابضة) ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
13/11/2018	

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	9-Month Comparative Period	Current 9-Month Period	Statement
	2017/09/30	2018/09/30	
(9%)	22,306,000	20,373,000	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(12%)	10.69	9.44	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
4%	5,219,877,000	5,404,814,000	الموجودات المتداولة Current Assets
1%	9,720,034,000	9,864,805,000	إجمالي الموجودات Total Assets
2%	6,914,125,000	7,022,520,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
4%	8,505,106,000	8,829,662,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(33%)	447,521,000	301,885,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
10%	508,388,000	560,920,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
2%	105,640,000	107,340,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(59%)	161%	66%	أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان Statement
	Third Quarter	Third Quarter	
	Comparative Period	Current Period	
	2017/09/30	2018/09/30	
2%	8,159,000	8,316,000	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
4%	3.29	3.43	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
13%	166,076,000	187,448,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
7%	32,677,000	35,048,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
The decrease in net profit for the nine months period ended 30 September 2018 as compared to the same period of 2017 was mainly due to the decrease in the profits from media and real estate sectors and compensated mainly by the increase in commercial banking activities profits.	يعود سبب انخفاض الأرباح لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 مقارنة بالفترة ذاتها من العام 2017 الى تراجع في أرباح قطاعي الاعلام و العقارات و قد عوضت بشكل رئيسي من خلال ارتفاع أرباح الأنشطة المصرفية التجارية
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
29,915,000	29,915,000
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
4,972,000	4,972,000

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 كيبكو KIPCO شركة مشاريع الكويت القابضة Kuwait Projects Company (Holding)		Vice Chairman (Executive) نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي)	Faisal Hamad Al Ayyar فيصل حمد العيار

• Auditor Report Attached

• مرفق تقرير مراقب الحسابات



RSM البزيع وشركاهم

برج الراجية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت 22961000 +965
ف 22412761 +965

www.rsm.global/kuwait

EY

نبني عالماً
أفضل للعمل

العيان والعصيمي وشركاهم

إرنست ويونغ

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

محاسبون قانونيون
صندوق: رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨ - ٢٠
شارع أحمد الجابر

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مشاريع الكويت القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2018 وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة اشهر والتسعة اشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي" ("معيار المحاسبة الدولي 34"). إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نايف مساعد البزيع

مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

بدر عادل العبد الجادر

سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم



**Building a better
working world**

Ernst & Young
Al Aiban, Al Osaimi & Partners
P.O. Box 74
18-21st Floor, Baitak Tower
Ahmed Al Jaber Street
Safat Square 13001, Kuwait

Tel: +965 2295 5000
Fax: +965 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
ey.com/mena



RSM

RSM Albazie & Co.

Arraya Tower 2, Floors 41 & 42
Abdulaziz Hamad Alsaqar St., Sharq
P.O. Box 2115, Safat 13022, State of Kuwait

T +965 22961000

F +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KUWAIT PROJECTS COMPANY HOLDING K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Kuwait Projects Company Holding K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively the “Group”) as at 30 September 2018, and the related interim condensed consolidated income statement and interim condensed consolidated statement of comprehensive income for three months and nine months periods then ended, and the related interim condensed consolidated cash flow statement and interim condensed consolidated statement of changes in equity for the nine months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34: Interim Financial Reporting (“IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Report on other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company’s Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the nine months period ended 30 September 2018 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

BADER A. AL-ABDULJADER
LICENCE NO. 207 A
EY
AL-AIBAN, AL-OSAIMI &
PARTNERS

NAYEF M. AL-BAZIE
LICENSE NO. 91-A
RSM ALBAZIE & CO.