

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل والقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

**تقرير مجلس الإدارة  
عن البيانات المالية للشركة  
للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١**

- لقد حققت شركة الفجيرة الوطنية للتأمين أرباحاً صافية بقيمة ٣١,٤ مليون درهم للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٢٨,١ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة صافي الأرباح الفنية بعد خصم المصارييف الإدارية والعمومية ٣٩,٩ مليون درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٣٢,١ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات أقساط التأمين ٢٦٢ مليون درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٢٢٦,٨ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات الاستثمارات مبلغ ٢,١ مليون درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٤,١ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغ ربح السهم ٣١,٤٦ درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ ، مقارنة مع ٢٨,١٢ درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- زادت حقوق المساهمين من مبلغ ٢٣٣,٧٢ مليون درهم في ٢٠١٧/١٢/٣١ إلى ٢٤٥,٦٨ مليون درهم كما في ٢٠١٨/١٢/٣١ .

رئيس مجلس الإدارة



٢٠١٩/٣/١٣

جرانت ثورنتون  
الإمارات العربية المتحدة  
برج رولكس  
الدور ٢٣  
شارع الشيخ زايد  
ص.ب. ١٦٢٠  
دبي

هاتف +٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩٢٥  
فاكس +٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩١٥

[linkd.in/grant-thornton-uae](http://linkd.in/grant-thornton-uae)  
[twitter.com/gtuae](http://twitter.com/gtuae)

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

### التقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") والتي تشمل على قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتعلقة بالقوائم المالية، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، أن القوائم المالية المرفقة تعبّر من وجهة نظر حقيقة وعادلة، عن المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وأدانها المالي وتدققتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير دولية للتدقيق. مسؤوليتنا تحت هذه المعايير مفصلة أكثر في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي للمعايير الأخلاقية للمحاسبين المهنيين (IESBA)، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

### أمور أخرى

تم تدقيق القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من قبل مدقق آخر والذي أبدى رأياً متحفظاً على تلك القوائم بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠١٨.

تضمن قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ استثمارات عقارية مصنفة بالقيمة العادلة بما قيمته ٨٤,٥٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي) والتي تم تقييمها من قبل مقيم خارجي مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ باستخدام افتراضات وأحكام معينة. تم التحفظ على رأي التدقيق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من قبل المدققين الخارجيين نظراً لعدم وجود أدلة تدقيق كافية و المناسبة حول الافتراضات والأحكام التي استخدمها المقيم الخارجي المستقل لتقدير الاستثمارات العقارية.

### أمور تدقيق رئيسية

هي تلك الأمور التي تعتبر وفقاً لتقديرنا المهني هامة جداً بالنسبة لاتمام التدقيق للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. تم معالجة هذه الأمور كل خالٍ قياماً بعملية التدقيق وأثناء قيامنا ببيان رأينا علماً بأننا لا نبدي رأينا مستقلاً عليها.

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)  
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)  
أمور تدقيق رئيسية (تابع)

## أ. تقييم التزامات عقود التأمين

ينطوي تقدير الالتزامات الناشئة عن عقود التأمين مثل المطالبات المستحقة، والمطالبات المتકبدة ولم الإبلاغ عنها، ومصروفات تعديل الخسارة غير المخصصة واحتياطي الأقساط غير المكتسبة كما هو مبين بالإيضاح رقم ٩ للقواعد المالية على درجة كبيرة من التقدير. تستند هذه الالتزامات على أفضل تقدير لتكلفة المطالبات التي حدثت ولم تسدد في تاريخ معين، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، جنبا إلى جنب مع تكاليف المطالبات ذات الصلة ونمط توزيع المخاطر على الفترة المغطاة. تم استخدام الحسابات الإكتوارية من أجل تحديد هذه المخصصات. تخضع هذه الحسابات إلى عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ التسوية المتوقع وأسلوب تسوية المطالبات. بما أن تحديد هذا المخصص يتطلب خبرة مقيم خارجي والتي تشمل على افتراضات هامة وأحكام وتقديرات، فإن تقييم هذه الالتزامات يمثل أهمية بالغة لتدقيقنا.

قمنا بتقييم حسابات الإدارة لالتزامات عقود التأمين من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:

- قمنا بفحص بيانات الشركة ذات الصلة مع المستندات المؤيدة لها.
- وفقاً لمعرفتنا وخبرتنا في الصناعة، قمنا بمقارنة المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة مع المقارنة بالقواعد الإكتوارية المتعارف عليها.
- فهم وإختبار قواعد الحوكمة المطبقة لتحديد التزامات عقود التأمين، بما في ذلك اختبار نطاق الرقابة على التقارير المالية المرتبطة بها.
- قمنا بشكل مستقل بإعادة الاحتساب على فئات مختارة من الأعمال، والتركيز بصفة خاصة على أكبر وأهم الاحتياطيات غير المؤكدة. لهذه الفئات قمنا بمقارنة احتياطات المطالبات التي تم إعادة احتسابها مع التي تم إعدادها من قبل الإدارة، سعياً للوصول لأية فروق جوهرية.
- بالنسبة للفئات المتبقية قمنا بتقييم المنهجية والافتراضات، أو قمنا بتنفيذ فحص تشخيص لتحديد ومتابعة أي حالات غير عادلة.
- قمنا بإشراك الخبراء الإكتواري الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.
- بناءً على ما أجزناه من أعمال، نعتبر أن المنهجية والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة مناسبة.

## ب. تقييم الإستثمارات العقارية

تمتلك الشركة إستثمارات عقارية مقدمة تحت نموذج القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بما قيمته ٨٤,٦ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٩٠,٧ مليون درهم إماراتي). كما هو مبين بالإيضاح رقم ٦ للقواعد المالية، يتطلب تقييم القيمة العادلة أحكام وتقديرات هامة من قبل الإدارة ومقمين خارجيين مستقلين. استعانت الشركة بمقمين خارجيين مستقلين لتقييم الإستثمارات العقارية ولفرض تحديد القيمة العادلة لإدراجها في القوائم المالية. إن وجود تقديرات وأحكام هامة مع التغير في افتراضات التقييم المستخدم قد يؤدي إلى تغيير جوهري. لذلك، فإن تقييم هذه الإستثمارات العقارية تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تضمنت ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لهم أساس التقييم لكل عقار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم الكفاءة والقدرات والموضوعية للمقيمين الخارجيين.
- تقييم مدى ملاءمة الإفتراضات الهامة والمنهجيات المستخدمة.
- قمنا بإشراك خبير التقييم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.



تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)  
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

## ج. تقييم الاستثمار في الأوراق المالية غير المدرجة

تمتلك الشركة استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة من إحدى عشرة شركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٨:٢٠١٧) شركات) والتي تبلغ ٣٠,٢ مليون درهم إماراتي (٢٤,١ مليون درهم إماراتي) تمثل ١٦,٧ % (١٣,٤ %) من المبلغ الإجمالي للاستثمار في الأوراق المالية كما هو مبين في ايضاح رقم ٧ حول القوائم المالية. تم تقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة من قبل مقيم مستقل وتشمل اختيار أسس تقييم كل استثمار، كذلك تتضمن أسس تقييم تلك الأوراق في حالة عدم وجود وضوح أو بيانات جاهزة للاعتماد عليها في التقييم. ومن ثم فإن طريقة تقييم هذه الأوراق غير المدرجة تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تضمن ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لفهم أساس التقييم لكل استثمار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقدير مدى ملاءمة البيانات وأسس التسعير والافتراضات المستخدمة.
- قمنا بشراف خبير التقييم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.
- قمنا أيضا بتقييم ما إذا كانت إفصاحات الشركة تتوافق فيما يتعلق بتقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة مع المتطلبات المحاسبية ذات الصلة.

بناءً على ما قمنا به من أعمال، نرى أن الافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة والإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية مناسبة.

## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المذكورة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة، ولا تتضمن القوائم المالية وتقرير التدقيق الخاص بنا بشأن هذه القوائم.

تقريرنا على القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بالنسبة لهذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، تكمم مسؤوليتنا عند قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متناسقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعلومات التي اكتسبناها في التدقيق. في حال استنتاجنا لأي خطأ جوهري يخص هذه المعلومات، فعلينا بيان هذا الخطأ استناداً إلى العمل الذي قمنا به. وليس لدينا ما يستدعي أي تقرير بهذا الصدد.

## مسؤولية الإدارة وأولئك المكلفوون بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) والأحكام السارية للقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ و القانون الاتحادي رقم (٦) لدولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠٠٧، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كان ذلك نتيجة الإحتيال أو الخطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقديم استمرارية الشركة عند إعداد القوائم المالية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبية، ما لم يكن لدى الإدارة النية في تصفيه الشركة أو وقف العمليات، أو ليس لديها بديل عملي إلا القيام بذلك.

إن الأشخاص المكلفوون بالحوكمة هم مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للشركة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)  
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

## مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أو خطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل على رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة من أن تدقيقاً منجزاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISA) سوف دائماً ما يكتشف بشكل فردي أو جمعي الأخطاء الجوهرية عند وجودها. قد تترجم الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إن كان من المتوقع أن يكون لديها تأثير على القرارات الاقتصادية للمستخدمين اعتماداً على هذه القوائم المالية.

كماء من التدقيق المطابق مع المعايير الدولية للتدقيق، نمارس الحكم المهني ونحافظ على شكوكنا المهنية في التدقيق. نعمل أيضاً على:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن آية أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال هو أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يتضمن توافق وتزوير، أو حذف متعمد ومحاولات التشويه، أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق تكون ملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإصلاحات المتعلقة المعدة من الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج على مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهرى موجود مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول استمرارية الشركة. إذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهرى، فنحن مطالبون بالإشارة إلى ذلك في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا والإصلاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، وإن كانت تلك الإصلاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار.
- تقييم العرض الكلي، هيكل ومحفوظ القوائم المالية، بما في ذلك الإصلاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نتواصل مع أولئك المكلفين بالحكومة من بين أمور أخرى، بخصوص نطاق التخطيط وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحكومة بقائمة تشير بأننا قد امتننا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلال، وتزويدهم أيضاً بجميع الخدمات وغيرها من المسائل التي قد يكون من المعقول أن تؤثر على استقلالنا وضمانتنا ذات الصلة، بينما كان ذلك ملائماً.

بناءً على الأمور التي تم الحصول عليها من القائمين على الحكومة، نؤكد أن تلك الأمور هي الأهم في عملية التدقيق التي أجريناها للقوائم المالية للسنة الحالية ولذلك تعتبر من الأمور التدقيقية الرئيسية. هذه الأمور قمنا بتفسيرها في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا، إلا إذا كان هناك قانون أو لائحة ما تحول دون الكشف العلني عن هذا الأمر أو في الحالات النادرة للغاية، عندما تتفق على أنه لا يجب الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا، لأنه من المتوقع أن تفوق الآثار السلبية مزايا المصلحة العامة بسبب هذه الإصلاحات.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

## التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، وكما يقتضي القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها والتuron الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نؤكّد التالي:

- ١ أنشأنا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات الازمة لعملية التدقيق.
- ٢ تم إعداد القوائم المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات و وكلاء التأمين والتuron الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- ٣ الشركة تمسك بفاتور مالية منتظمة.
- ٤ محتويات تقرير مجلس الإدارة المالية والتي تتعلق بالقوائم المالية تتفق مع ما جاء بفاتور الشركة.
- ٥ بين الإيضاح رقم (٧) من الإيضاحات حول القوائم المالية أن الشركة قامت بشراء عدد معين من الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.
- ٦ بين الإيضاح رقم (١١) من الإيضاحات حول القوائم المالية أرصدة ومعاملات هامة مع طرف ذو علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.
- ٧ بناءً على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يستمر انتباها وجود أية مخالفات للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ لأحكام القانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات و وكلاء التأمين والقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثّر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.



فاروق محمد  
سجل مدققي الحسابات رقم (٨٦)  
٢٠١٩ مارس ١٣، دبي

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القواعد المالية

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	الإيضاحات	الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
١٩,٥٦٤,٠٠٢	٢٢,١٥٩,١٨٣	٥	عقارات ومعدات
٩٠,٦٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	٦	استثمارات عقارية
١٨٠,٣٣٦,٦٣٦	١٨٠,٤١٤,٢٨٦	٧	أصول مالية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨	ودائع قانونية
٥٦,٣٩٩,١١٥	٤٦,٧٣٨,٣٨٥	٩	أصول عقود إعادة التأمين
٤٦,٠٧١,٤٦٥	٦٢,٤٦٢,٦٠٧	١٠	مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى
١,٤٨٢,٠٥٤	١,٩٠١,٨٤٦	١١	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٠٢,٧٥٥,٥٧٤	١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	١٢	النقدية وأرصدة البنوك
<b>٥٠٧,٢٨٣,٨٤٦</b>			<b>اجمالي الأصول</b>
<b>٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥</b>			
			<b>حقوق الملكية والإلتزامات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
			رأس المال
			احتياطي قانوني
			احتياطي عام
			التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة
			بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
			احتياطي إعادة تقييم العقارات
			الأرباح المحتجزة
<b>٢٣٣,٧٢٩,٧٤٩</b>			<b>اجمالي حقوق الملكية</b>
<b>٢٤٥,٦٨٦,٨٦٢</b>			
			<b>الإلتزامات</b>
			مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
			الالتزامات عقود التأمين
			دائنون التأمين ودائنون آخرون
<b>٢٧٣,٥٥٤,٠٩٧</b>			<b>اجمالي الإلتزامات</b>
<b>٥٠٧,٢٨٣,٨٤٦</b>			<b>اجمالي حقوق الملكية والإلتزامات</b>
<b>٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥</b>			

تمت الموافقة على هذه القواعد المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ مارس ٢٠١٩ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من

السيد/ أنطوان معلولي  
المدير العام

السيد/ عبد الفتاح بهروزيان  
رئيس مجلس الإدارة

قبلته:

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متاماً لهذه القواعد المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القواعد المالية

قائمة الدخل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	الإيضاحات ٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٢٦,٨٦٢,٧٠٨	٢٦٢,٠٥٧,١٣٧	١٧
<u>(٥٠,٢٠٣,٩١٧)</u>	<u>(٥٤,٥٧٣,٦٠٨)</u>	١٧
١٧٦,٦٥٨,٧٩١	٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	
<u>(٩٩,٩٩٧,٢٥٥)</u>	<u>١٢٩,٧١٩,٣٥٣</u>	٩
<u>(٥,٨٧٤,٥٢٣)</u>	<u>١٥,٤١٠,٠٨٥</u>	٩
<u>(١٠٥,٨٧١,٧٧٨)</u>	<u>(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)</u>	
٧,٣٦٢,٨٦٦	٦,٨٢١,٢١٧	
<u>(١٣,٢٣٤,٩٨٠)</u>	<u>(١٧,٤٢٥,٦٢١)</u>	
<u>(٥,٨٧٢,١١٤)</u>	<u>(١٠,٦٠٤,٤٠٤)</u>	
٦٤,٩١٤,٨٩٩	٨٢,٥٦٩,٨٥٧	
<u>(٣٢,٧٥٥,٠٩٧)</u>	<u>(٤٢,٥٩٥,٨٠٤)</u>	١٨
٣٢,١٥٩,٨٠٢	٣٩,٩٧٤,٠٥٣	
٤,١٧٢,٧٨٧	٢,١٣٢,١٠٣	١٩
<u>(٢٨,٣٨٣)</u>	-	
<u>(٨,١٨٨,٧٧٦)</u>	<u>(١٠,٦٤٨,٩٥١)</u>	١٨
٢٨,١١٥,٤٣٠	٣١,٤٥٧,٢٠٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,١٢	٣١,٤٦	٢٠
		الربح الأساسي للسهم

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,١١٥,٤٣٠	٣١,٤٥٧,٢٠٥	صافي الربح للعام
		(الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر
١,٠٩٧,٩٧١	(١١,٤١٦,٢٥٩)	صافي (الانخفاض) / الزيادة في القيمة العادلة للاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(٤٢,٩٧٠)	١,٩١٦,١٦٧	أرباح / (خسائر) من بيع الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١,٠٥٥,٠٠١	(٩,٥٠٠,٠٩٢)	(الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى للعام
<u>٢٩,١٧٠,٤٣١</u>	<u>٢١,٩٥٧,١١٣</u>	<u>إجمالي الدخل الشامل للعام</u>

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.



شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧ درهم إماراتي	٢٠١٨ درهم إماراتي	الإيضاحات	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٨,١١٥,٤٣٠	٣١,٤٥٧,٢٠٥		
٢,١٩٤,٧٠١ (٤٠,٨٠٠)	٢,٥٤٢,٢٨٠ (٢٢٨,٧٠٩)	٥ ١٩	الأرباح للعام تعديلات على: إهلاك العقارات والمعدات أرباح من استبعاد العقارات والمعدات (أرباح) / خسائر من استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٧٦,٨٧٧ ١,٨٧١,٩٦٧	(١٢٢,١٣٤) ٢,١٤٠,٤٢٨	١٥	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين خسائر من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,٣٩٢,١٨٩ ٤١٠,٠٠٠ (٢,١١٤,٤٧٩)	٣,٩٧٧,٩٤٤ ٦,١٢٥,٠٠٠ (٣,٠٢١,٥٨٢)	٧ ٦ ١٩	خسائر من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية فوائد الودائع الدخل من توزيعات الأرباح
(٤,٢٣٥,٨٩٥) (٢,٧٦٠,٦٧٩)	(٧,٠٤٣,٩٠٢) (١,٨١٨,٧٢٠)	١٩ ١٩	الدخل من الاستثمارات العقارية تكاليف التمويل
٢٨,٣٨٣	-		
٢٨,٠٣٧,٦٩٤	٣٤,٠٠٧,٨١٠		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية
٣٤,١٥٥,٦١٢ (١٤,٢١١,٢٩٠)	٩,٦٦٠,٧٣٠ ١٢,٨٧٦,١٥٠	٩ ٩	التغيرات في رأس المال العامل: أصول عقود إعادة التأمين التزامات عقود التأمين
(١٨٣,٤٢٢) (١٢٥,٣٥٩)	(١٦,٣٩١,١٤٢) (٤١٩,٧٩٢)	١٠ ١١	مديون التأمين والمدينون الآخرون مستحق من أطراف ذات علاقة دانتو التأمين والدانون الآخرون
(٢٥٦,٩٥٧)	٤,٤١٦,٥٢٨	١٦	
٤٧,٤١٦,٢٧٨ (٢٢٦,١٥٠)	٤٤,١٥٠,٢٨٤ (٩٧,٧٩٠)	١٥	النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية تعويضات نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
٤٧,١٩٠,١٢٨	٤٤,٠٥٢,٤٩٤		
٤٠,٥٣٧,٣٢٧	١,١٧١,٦٦٤	٧	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٧,٣٤٠,٢٠٠ ٤,٢٣٥,٨٩٥ ٣,٣٧٢,٣٩٢	٦,٧٩٥,٨٨٢ ٧,٠٤٣,٩٠٢ (٤,٢٣٤,٠٠٧)	٧	المحصل من استبعاد استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٧٦٠,٦٧٩ ٢,١١٤,٤٧٩ ٤٠,٨٠٠	١,٨١٨,٧٢٠ ٣,٠٢١,٥٨٢ ٢٤٥,٤٢٩	١٩ ١٩ ١٩	المحصل من استبعاد استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(٧٦,١١٩,٨٨٧) (٧,٨٧٥,٩٥٢)	(٢١,٤٠١,٠٩٨) (٥,١٥٤,١٨١)	٧ ٥	توزيعات أرباح مستلمة (الزيادة) / الانخفاض في الودائع الثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ثلاثة أشهر الدخل من استثمارات عقارية
(٢٣,٥٩٤,٠٦٧)	(١٠,٦٩٢,١٠٧)		فوائد مستلمة
(٣,٠٧١,١٨٠) (١٠,٠٠٠,٠٠٠) (٢٨,٣٨٣)	-	-	المحصل من استبعاد عقارات ومعدات شراء إستثمارات في أوراق مالية شراء عقارات ومعدات
(١٣,٠٩٩,٥٦٢)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)		صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
١٠,٤٩٦,٤٩٨ ٣٨,٦٦٠,٣٧٣ ٤٩,١٥٦,٨٧١	٢٣,٣٦٠,٣٨٧ ٤٩,١٥٦,٨٧١ ٧٢,٥١٧,٢٥٨	١٢ ١٢ ١٢	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
١٠,٤٩٦,٤٩٨ ٣٨,٦٦٠,٣٧٣ ٤٩,١٥٦,٨٧١	٢٣,٣٦٠,٣٨٧ ٤٩,١٥٦,٨٧١ ٧٢,٥١٧,٢٥٨	١٢ ١٢ ١٢	إعادة دفع قروض بنكية توزيعات أرباح مدفوعة تكليف تمويل مدفوعة صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١٠,٤٩٦,٤٩٨ ٣٨,٦٦٠,٣٧٣ ٤٩,١٥٦,٨٧١	٢٣,٣٦٠,٣٨٧ ٤٩,١٥٦,٨٧١ ٧٢,٥١٧,٢٥٨	١٢ ١٢ ١٢	صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها النقدية وما في حكمها، في بداية العام النقدية وما في حكمها، في نهاية العام

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متعمماً لهذه القوائم المالية.

إيضاحات حول القوانين المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١- النشاط والشكل القانوني

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. تخضع الشركة لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملاتها وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت تسجيل رقم (١١). إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو ص. ب. ٢٧٧، الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

أنشطة الشركة الرئيسية هي ممارسة كافة أنواع التأمين العامة والتأمين قصير الأجل على الحياة. تعمل الشركة من خلال المكتب الرئيسي الخاص بها في إمارة الفجيرة وأفرعها في دبي وأبو ظبي والشارقة ودبا. أسهم الشركة العادي مدرجة ضمن سوق أبو ظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية

تم إعداد القوانين المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية ومتطلبات أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية، والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاصة بشركات وكلاء التأمين. يتم عرض القوانين المالية بدرجتهم في دولة الإمارات العربية المتحدة.

١-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة

أ. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة التي هي سارية في ٢٠١٨

بعض المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي هي سارية في الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ هي ذات صلة بالشركة وتم تطبيقها للمرة الأولى. طبيعة وأثر هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات موضحة في السياسات المحاسبية.

رقم المعيار	العنوان	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)	الإيرادات الناتجة من التعاقد مع العملاء - جيد	١ يناير ٢٠١٨
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية - تعديلات	١ يناير ٢٠١٨

ب. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة ولكنها غير سارية ولم يتم تطبيقها مسبقاً من قبل الشركة.

أ- يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "عقود الإيجار" معظم الإيجارات الموجودة في الميزانية التابعة للمستأجرين تحت نموذج موحد للتفريق بين إيجارات التشغيل والاستثمار، لكن لم يطرأ تغيير كبير على حسابات المؤجر وما زال التفريق بين إيجارات التشغيل والاستثمار ممكناً. يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) محل معيار المحاسبة الدولية رقم (١٧) "عقود الإيجار" والتفسيرات ذات الصلة والساوي للتقريرات من أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. يسمح اعتماد المعيار الدولي (١٦) بشكل مسبق إذا تم تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" أيضاً.

إيضاحات حول القوانين المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

- ٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية (تابع)
- ١-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة (تابع)
- ب. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة ولكنها غير سارية ولم يتم تطبيقها مسبقاً من قبل الشركة (تابع)

بـ. يتطلب معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) "عقود التأمين" قياس التزامات التأمين بناء على القيمة العائدة منها و يضع نموذج موحد لقياس و التقييم لكافة عقود التقييم. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المقارنة المتسلقة القائمة على مبادئ المحاسبة لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين" و يسري العمل به في أو ١ يناير ٢٠٢٢.

لا توجد أية معايير أو تفسيرات أصدرت ولم يتم تطبيقها و التي يتوقع مجلس الإدارة أن لا تكون ذات تأثير جوهري على الأرباح أو صافي الأصول المعلنة للشركة.

لم تقم الشركة بعد بتقييم أثر هذه المعايير على القوانين المالية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

١-٣ العرف المحاسبي

تم إعداد القوانين المالية باستخدام المقاييس المحددة من قبل المعايير الدولية للتقارير المالية لكل نوع أصل والتزام وابراد ومصروف. أساس القياس موضحة بالتفصيل في السياسات المحاسبية أدناه.

٢-٣ عقارات ومعدات

يتم تسجيل العقارات والمعدات بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك وأية خسائر إضمحلال في القيمة. يتم تحويل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للعقارات والمعدات.

تم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة. عند التكليف، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للعقارات والمعدات المناسبة ويتم إهلاكها وفقاً لسياسة الشركة.

يتم استخدام معدلات الإهلاك بناءً على الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول التالية:

سنوات	عقارات تملك حر
٣٠	مركيبات
٥	آلات ومعدات مكتوبة
٥-٤	تحسينات على ساحة الخردة
١٠	

يتم تحديث تقديرات القيمة المتبقية، العمر الإنتاجي لكل أصل بحسب الحاجة ولكن على الأقل سنوياً.

يتم تحديد الأرباح والخسائر الناجمة عن استبعاد العقارات والمعدات بالفرق بين المتحصل من الاستبعادات والقيمة الدفترية للأصول، ويتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة ضمن "الإيرادات الأخرى".

٣-٣ استثمارات عقارية

إن الاستثمارات العقارية هي العقارات المحفظة بها للحصول على إيرادات تأجير و/أو العوائد الرأسمالية. يتم قياس الاستثمارات العقارية مبنياً بالتكلفة، ويشمل ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكاليف إستبدال جزء من الاستثمارات العقارية في الوقت الذي يتم فيه تكبد تلك التكلفة في حال تم استيفاء شروط فئة الإدراج؛ وتستثنى التكاليف اليومية لصيانة تلك العقارات. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها.

إيضاحات حول القواعد المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

-٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٣ استثمارات عقارية (تابع)

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عندما يتم التخلص منها أو عند سحب الإستثمارات العقارية نهائياً من الاستخدام ومن غير المتوقع أن يكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج أية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب من الخدمة أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام ووجود دليل على انتهاء فترة استخدام المالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بالنسبة للتحويلات التي تتم من الاستثمارات العقارية إلى ممتلكات يشغلها المالك، فإن تكلفة الاحتساب اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغير في الاستخدام. في حال أصبح العقار الذي يشغله المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة باحتساب هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغير في غرض الاستخدام.

يتم تحديد القيمة العادلة بناءً على القيم السوقية المفتوحة إبتداءً إلى تقييمات يتم تنفيذها من قبل مقيمين مستقلين يحملان شهادة مهنية معترف بها ذات صلة، ويتمتعان بخبرة حديثة في نفس موقع وفترة الاستثمار العقاري الذي يتم تقييمه. تأخذ الشركة قيمة أقل من مقيمين مختلفين كقيمة عادلة في قوائمها المالية.

٤-٣ الإعتراف بالإيرادات

قامت الشركة بتطبيق معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) "العقود مع العملاء" ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨. يضع معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) نموذج موحد شامل من خمس خطوات للكيانات، وذلك لاستخدامها في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسوف يحل هذا النموذج محل معايير الإيرادات والتفسيرات التالية من تاريخ العمل به:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيرادات
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الإنشاء
- التفسير رقم (١٣) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - برامج ولاء العملاء.
- التفسير رقم (١٥) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - إتفاقيات إنشاء العقارات.
- التفسير رقم (١٨) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - تحويلات الأصول من العملاء.
- التفسير رقم (٣١) الصادر عن لجنة التفسيرات الدائمة معاملات تبادل الإيرادات المتضمنة للخدمات الإعلانية.

الخطوات الخمس في النموذج هي كما يلي:

- تحديد العقد مع العميل.
- تحديد الالتزامات الواجبة الأداء في العقد؛
- تحديد سعر الصفقة؛
- تخصيص سعر الصفقة إلى الالتزامات الواجبة الأداء في العقود؛
- يتحقق الإيراد عند (أو كما) يفى الكيان بالإلتزام واجب الأداء.

توصلت الشركة إلى أن آثر معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) غير جوهري على القواعد المالية للشركة كما في تاريخ التقرير وكما في تاريخ التطبيق الأولي في ١ يناير ٢٠١٨، حيث أن جزءاً كبيراً من إيراداته يتوافق مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين".

القساط التأمين

يتم الإعتراف بمجمل الأقساط ورسوم وثائق التأمين كإيراد عند إصدار وثيقة التأمين للمؤمن له بعد قبول مخاطر التأمين.

إيضاحات حول القواعد المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

- ٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)  
٤ - الإعتراف بالإيرادات (تابع)

**العمولة من إعادة التأمين**

تحقق إيرادات العمولة عندما يتم التنازل عن قسط إعادة التأمين على أساس الشروط والنسب المنوية المتفق عليها مع معيدي التأمين.

**إيرادات الفائدة**

يتم الإعتراف بإيرادات الفائدة على أساس الاستحقاق مع الأخذ في الاعتبار معدل الفائدة الساري للأداة ووفقاً للأساس الزمني عندما يستحق.

**إيرادات الإيجار**

يتم الإعتراف بإيرادات إيجار الاستثمارات العقارية وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

**توزيعات الأرباح**

يتم الإعتراف بالإيراد الناتج عن التوزيعات عندما يتم إقرار الحق في إستلام التوزيعات.

**٥-٣ المطالبات**

المطالبات المتکبدة تشتمل على المطالبات الفعلية والمصروفات المرتبطة بها والمدفوعة خلال العام، والحركة في مخصص المطالبات تحت التسوية. تكاليف المطالبات يتم الإعتراف بها في وقت تسجيل المطالبات.

بالنسبة للمطالبات التي تتصل بتعويضات غير متعلقة بتأمين المركبات، فإنه يتم الإعتراف بالحق في الحصول على المخلفات عند الوقت الفعلي للسداد أما بالنسبة لتعويضات تأمين المركبات، فإنه يتم الإعتراف بالحق عند تسجيل المطالبة.

يمثل مخصص المطالبات تحت التسوية قيمة المبالغ المقدرة للمطالبات التي تم الإخطار عنها، لكن لم يتم تسويتها حتى تاريخ المركز المالي، على أساس تقدير كل حالة على حدة.

أما الجزء الخاص بإعادة التأمين تجاه المطالبات تحت التسوية، فيتم تصنيفه كأصول عقود معيدي التأمين وتظهر ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي.

**٦-٣ مخصص المطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها**

يتم تكوين مخصص للمطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها في تاريخ التقرير من قبل خبير اكتواري معتمد من هيئة التأمين، باستخدام مجموعة من تقنيات إظهار المطالبات الإكتوارية المعيارية، استناداً إلى البيانات التجريبية والإفتراءات الحالية التي قد تشتمل على هامش لأنحراف المعاكس كما هو مطلوب بموجب اللائحة الجديدة.

**٧-٣ مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة**

يتم تكوين مخصص لمصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة والتي لا يمكن ربطها بمطالبات محددة وذلك في تاريخ قائمة المركز المالي بالإعتماد على التقديرات الإكتوارية من قبل خبير اكتواري مستقل وذلك وفقاً للوائح الخاصة بشركات التأمين والمصدرة من قبل هيئة التأمين بالإمارات العربية المتحدة.

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٨-٣ اختبار مدى كفاية الالتزام

في نهاية كل فترة إصدار تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت التزامات التأمين المعترف بها كافية باستخدام التقديرات الحالية للتغيرات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين الخاصة بها. إذا أظهر هذا التقييم أن القيمة الدفترية للتزامات التأمين الخاصة بها غير كافية في ضوء التغيرات النقدية المستقبلية المقدرة، يتم إثبات الاعتراف على الفور بكم المبلغ في الربح أو الخسارة ويتم إنشاء احتياطي مخاطر ما زالت قائمة.

#### ٩-٣ احتياطي الأقساط الغير مكتسبة

احتياطي الأقساط الغير مكتسبة يمثل الجزء الخاص بإجمالي الأقساط المكتسبة من إعادة التأمين، والتي ترتبط بفترة التأمين اللاحقة لتاريخ قائمة المركز المالي وتحسب باستخدام منهجية ٣٦٥/١ باستثناء ما يتعلق بالشحن البحري والهندسة. يتم الإعتراف بإحتياطي الأقساط الغير مكتسبة للضائع البحرية بأنها أعلى من منهجية ٣٦٥/١ ونسبة ثابتة من الأقساط المكتسبة كما هو مطلوب في اللوائح المالية، أما إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة للهندسة يفترض أن هناك زيادة في المخاطرة مع مدة المشروع بحيث تكون المخاطر التي تواجهها ١٠٠٪ عند انتهاء العقد. يعتبر السعر الذي يتم عنده الحصول على العلاوة أنه سيزداد بنفس المعدل الذي تزداد به المخاطر على مدار فترة الوثيقة.

#### ١٠-٣ أقساط إعادة التأمين

يتم احتساب أقساط الوثائق المتنازع عنها خلال نفس الفترة المحاسبية كأقساط تأمينات مباشرة، ويتم احتساب الجزء الغير مكتسب وفقاً للاتفاقيات التي تمت مع شركات إعادة التأمين خلال العام.

#### ١١-٣ أصول إعادة التأمين

يتم تقييم إضمحلال المبالغ القابلة للإسترداد من عقود إعادة التأمين في تاريخ كل قائمة مركز مالي. وتعتبر هذه الأصول قد تعرضت للإضمحلال في القيمة إذا ما كان هناك دلائل موضوعية على ذلك نتيجة لحدث وقع بعد الإعتراف المبدئي بها، إن الشركة قد لا تسترد كل القيم المستحقة وإن الحدث قد يكون له أثر يمكن قياسه بدقة على المبالغ التي سوف تحصل عليها الشركة من معيدي التأمين.

#### ١٢-٣ الأدوات المالية

##### (أ) الاعتراف والقياس الأولي والاستبعاد

يتم الاعتراف بالأصول والإلتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات، باستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم الإعتراف بالمشتريات والمبيعات العادلة للأصول المالية في تاريخ العملية وهو التاريخ الذي تتلزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل (تاريخ الاتجار على سبيل المثال).

يتم استبعاد الأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتغيرات النقدية من الأصول المالية أو عندما يتم تحويل الأصول المالية وجميع المخاطر الكبيرة والمكافآت. يتم استبعاد الإلتزام المالي عند انتهائه.

##### (ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لغرض القياس اللاحق، تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية:

###### ١. الأصول المالية بالتكلفة المضمحة

الأصول المالية بالتكلفة المضمحة هي الأصول المالية التي:

- تقوم الشركة بالإحتفاظ بهم بهدف تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛

- ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٢-٣ الأدوات المالية (تابع)

ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية (تابع)

ا. الأصول المالية بالتكلفة المضمحة (تابع)

- التي تتمتع بشروط تعاقدية تظهر في تاريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تكون دفعات لأصل الدين وفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

بعد الإعتراف المبدئي، يتم قياس الأصول التي تم قياسها بالتكلفة المضمحة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية مخصوصاً منها مخصص إضمحلال القيمة. يتم استبعاد أثر الخصم عندما لا يكون جوهرياً.

يتم إدراج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، فيما عدا التي تستحق بعد أكثر من ١٢ شهر من نهاية فترة التقرير، فيتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

الأصول المالية بالتكلفة المضمحة تشمل الودائع القانونية، النقدية وما في حكمها، مستحق من الأطراف ذات العلاقة ومعظم الأرصدة المدينة الأخرى.

II. الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

تصنف الاستثمارات في الأسهم والأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. عند الإعتراف الأولي يمكن للشركة إجراء اختيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الاستثمارات ك والاستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إذا كانت الاستثمارات في الأسهم محتفظ بها للتداول.

قياس القيمة العادلة

الاستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منتظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الاعتبار معلومات السوق والبيانات المالية للمستثمر الملحوظة وغير ملحوظة.

الأرباح والخسائر الناتجة عن القياس اللاحق

يتم الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في قائمة الإيرادات الشاملة الأخرى، ويتم ذكرها ضمن احتياطي القيمة العادلة للإسثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد الأصول، لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المترافق بها كإيرادات شاملة أخرى من احتياطي حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ولكن يتم إعادة تصنفيها إلى الأرباح المحتجزة.

ج) التصنيف والقياس اللاحق للالتزامات المالية

تشمل الالتزامات المالية الأرصدة الدائنة الأخرى.

يتم قياس الالتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

د) إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية

تقوم الشركة بالإعتراف بخسائر المخصصات "الخسائر الإنفاق المتوقعة" على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

إيضاحات حول القوانين المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٢-٣ الأدوات المالية (تابع)

(د) إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية (تابع)

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية صادرة
- التزامات قروض صادرة

لم تقم الشركة بالإعتراف بأي خسائر إضمحلال مقابل أدوات حقوق ملكية.

تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة خسائر الإنتمان المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الإنتمان بشكل كبير منذ الإعتراف بها الأولى، في حين يتم قياس قيمة خسائر الإنتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

تعتبر خسائر الإنتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الإنتمان المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكناً خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الإنتمان المتوقعة

خسائر الإنتمان المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الإنتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضمن فيها قيمة الإنتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض الحامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

توصلت الشركة إلى أن أثر معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) غير جوهري على القوانين المالية للشركة كما في تاريخ التقرير وتاريخ التطبيق الأولي في يناير ٢٠١٨.

(ه) مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة بين الأصول والإلتزامات المالية وإظهار القيمة الصافية في قائمة المركز المالي بشرط وجود حق قانوني بإجراء مقاصة للمبالغ المحددة وذلك عند وجود نية للتسوية على أساس المبلغ الصافي أو لتحويل الأصول إلى نقد وتسوية الإلتزامات في وقت واحد.

١٣-٣ مدینو وداننو التأمينات الخاصة بعقود التأمين

يتم إدراج أرصدة مدینو وداننو التأمينات عند استحقاقها. وهذا يتضمن المبالغ المستحقة من وإلى سمسرة التأمين وإعادة التأمين وحاملي عقود التأمين.

إذا وجد أي مؤشر لإضمحلال قيمة مدینو التأمينات، تخفض الشركة القيمة الدفترية لمدیني التأمينات وتدرج خسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ مكافآت الموظفين

خطة المساهمة المحددة

الموظفون من الجنسية الإماراتية في الشركة هم أعضاء في برنامج المعاشات التقاعدية ومعاشات التقاعد التي تديرها الحكومة عملاً بأحكام قانون العمل رقم ٧ لعام ١٩٩٩ في الإمارات العربية المتحدة. الشركة مطالبة بالمساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "مرتب حساب المساهمة" لتكليف الرواتب في نظام مخصصات التقاعد لتمويل الفوائد. يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ من "راتب احتساب المساهمة" على التوالي في المخطط. التزام الشركة الوحيد فيما يتعلق بنظام التقاعد ونظام الضمان الاجتماعي هو تقديم المساهمات المحددة. يتم إدراج المساهمات ضمن الأرباح أو الخسائر.

الإجازة السنوية والمغادرة

يتم إجراء استحقاق للخصم التقديرى لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية ومدة الإجازة نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم عمل مخصص لمكافأة نهاية خدمة الموظفين لـكامل المبلغ المستحق، للموظفين لفترات خدمتهم حتى تاريخ القوانين المالية وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة وكما يعتبر بند منفصل ضمن الالتزامات غير المتداولة.

يستند الحق في الحصول على مكافأة نهاية الخدمة على أساس الراتب للموظف ومدة الخدمة، والإنتهاء من فترة الخدمة كحد أدنى كما هو محدد في قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. وتدرج التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

٤-٣ المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم عرض القوائم المالية للشركة بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة (العملة الوظيفية). لغرض القوائم المالية، يتم التعبير عن نتائج ومركز الشركة المالي بالدرهم الإماراتي ("درهم إماراتي") ، والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للقوائم المالية.

عند إعداد القوائم المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات المدرجة بعملة غير العملة الوظيفية للشركة (العملات الأجنبية) حسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير، يتم إعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الأجنبية حسب الأسعار السائدة في ذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة وبالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية لا يتم إعادة ترجمتها.

الفروق الناتجة عن الترجمة يتم الإعتراف بها في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ بها.

٤-٣ إضمحلال الأصول الغير مالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول الغير مالية للشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي أو عندما يكون هناك أي مؤشر على إضمحلال القيمة. وفي حالة إذا كان هناك مؤشر على ذلك فيتم تقدير قيمة الأصل القابلة للإسترداد، ويتم الإعتراف بخسائر الإضمحلال عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو قدرته على تحقيق تدفقات نقدية عن قيمته القابلة للإسترداد. هذا ويتم الإعتراف بإضمحلال القيمة ضمن قائمة الدخل. يتم عكس الإضمحلال المحمول إذا تجاوز وحدة توليد النقد القابلة للإسترداد قيمته الدفترية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٧-٣ التأجير التشغيلي

عقود التأجير التي بموجبها يحتفظ المؤجر بالجزء الأكبر من مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفها على أنها عقود تأجير تشغيلي. يتم الإعتراف بالمدفوعات التي تتم وفقاً لعقود التأجير التشغيلي ضمن قائمة الدخل وذلك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة العقد.

١٨-٣ النقدية وما في حكمها

تضمن النقدية وما في حكمها النقية بالصندوق، الودائع تحت الطلب، وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ نقدى معروف وتخضع لمخاطر غير جوهرية في التغيير في القيمة.

١٩-٣ المخصصات، الإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الإعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي ناتج عن أحداث ماضية وفي الغالب قد يتربّط عليه تدفق خارجي للموارد الاقتصادية من الشركة وبمبالغ يمكن تقديرها بشكل موثوق فيه. التوقيت أو كمية التدفق لا تزال غير مؤكدة. التزام حالي ينشأ من وجود التزام قانوني أو إيجابي والذي نتج عن أحداث سابقة.

يتم قياس المخصصات في النفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الإلتزام الحالي، استناداً إلى الأدلة المتاحة الأكثر موثوقية في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالإلتزام الحالي. حيث يتم تحديد وجود عدد من الإلتزامات المماثلة، واحتمال أن تكون هناك حاجة إلى تدفق في التسوية من خلال النظر في فئة الإلتزامات كل. يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيثما تكون القيمة الزمنية للنقد جوهرية.

يتم الإعتراف بأى تسليد متعلق بالإلتزام وتكون الشركة متأكدة بشكل فرضي من إمكانية تحصيله من طرف ثالث كأصول منفصل لكن لا يجب أن تفوق قيمة هذا الأصل قيمة الإلتزام المتعلق به.

تم مراجعة جميع المخصصات في كل تاريخ تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

في تلك الحالات التي يعتبر فيها تدفق ممكن للموارد الاقتصادية نتيجة للإلتزامات الحالية وارداً، لا يتم الإعتراف بأى التزام إلا إذا كان من المفترض في سياق عملية تجميع الأعمال.

يتم اعتبار التدفقات الممكنة من المنافع الاقتصادية للشركة والتي لا تستوفي معايير الإعتراف بالأصل كأصول محتملة.

٢٠-٣ حقوق الملكية، الاحتياطيات وتوزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم الصادرة.

التفاصيل الأخرى للإحتياطيات موضحة في الإيضاح رقم (١٤) من الإيضاحات حول القوائم المالية.

تشمل الأرباح المحتجزة جميع الأرباح أو الخسائر المحتجزة للسنوات السابقة والسنوات الحالية.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة للمساهمين في الأرصدة الدائنة الأخرى عندما تتم الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

٢١-٣ تقرير القطاع

بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) "قطاعات التشغيل"، تستند أرباح القطاعات المبلغ عنها إلى معلومات التقارير الإدارية الداخلية التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار للقطاع التشغيلي الرئيسي. إن سياسات القياس المستخدمة من قبل الشركة لتقارير القطاع بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) هي نفس السياسات المستخدمة في قوانينها المالية.

٤- التقديرات المحاسبية والأحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية

المعلومات الموضحة أدناه حول التقديرات والافتراضات التي لها تأثير كبير على الاعتراف وقياس الأصول، والإلتزامات، والإيرادات والمصروفات. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة ومخصص الأقساط الغير مكتسبة

تقدير الإلتزام النهائي (المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة) الناجمة عن مطالبات ومخصص الأقساط الغير مكتسبة لعقود التأمين هي من أكثر التقديرات المحاسبية التي تقوم بها الشركة أهمية. هذه التقديرات يتم مراجعتها وتحديثها باستمرار، والتسويات الناجمة عن هذه المراجعة تتبعك في قائمة الدخل. هذه العملية تعتمد على الإفتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة، بعد تحديثها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والاتجاهات المحتملة (متضمنة الحسابات الإكتوارية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

تصنيف الاستثمار العقاري والمرتبطة بحكم القيمة العادلة

تقوم الشركة بعمل تقديرات لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة لتكون استثمارات عقارية طبقاً لتوجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "الاستثمار العقاري" للنظر فيما إذا كان هناك أي مالك لعقارات غير هام ومصنف وفقاً لذلك كاستثمار عقاري.

يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمار العقاري من قبل مثمن عقاري مستقل لأغراض الإفصاح آخذًا بعين الاعتبار عائد الإيجار فقط (طريقة الإيراد). هذا التقدير تم تقريره بالنظر إلى سعر الإيجار في السوق ومتوسط عائد الإيجار. وكانت القيمة العادلة تعتمد على عوامل السوق وتوافر المعلومات.

القيمة المالية للأوراق المالية الغير مدرجة

تم حساب الأوراق المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة من قبل الإدارة بالإستناد إلى تقنيات متعددة الأرباح وقيمة صافي الأصول وباستخدام معلومات السوق المتاحة لشركات عامة مماثلة وبعض عوامل الخصم والمعلومات المالية الغير متاحة عن المستثمر. قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير. تم ذكر مزيد من المعلومات حول استخدام التقديرات في إيضاح ٧.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تقوم الإدارة بمراجعة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في تاريخ كل فترة إصدار تقرير وذلك من خلال تقييم مدى إمكانية استرداد مدينو التأمين وإعادة التأمين. بالنسبة للمدينين غير التأمين، يتم تقييم القابلية للاسترداد، ويتم إنشاء المخصصات وفقاً للنهج المبسط بموجب منهجية المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٩).

٥ - عقارات ومعدات

الكمية	القيمة	المقدمة	الاستبعادات	الاستبعادات	عقارات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣٩,٦٤٨,٨٣٧	٤,١٦٣,٨٨٣	١,٧٥١,٥٩	٢,٣٤٤,٤٩٤	٧,٠٤٣,٠٩٥	٢٠١٨
٥,١٥٤,١٨١	٢,٧٤٥,٩٩٩	١,١٣٧,٢٧٨	٧٦٠,٥٠٠	-	إضافات
-	-	٢,٧٣٦,٥٦٥	-	-	تحويلات
(٢,٧٣٦,٥٦٥)	-	(٦٨٢,٧٩٩)	-	-	الاستبعادات
(٦٨٢,٧٩٩)	-	(٦٨٢,٧٩٩)	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٤٤,١٢٠,٢١٩	٤,١٨٢,٣١٧	١,٧٦١,٩١٣	٢٨,٨١٠,٦٩٩	٧,٠٤٣,٠٩٥	٢٠١٨
٢٠,٠٨٤,٨٣٥	-	٤٨٧,٦١٥	١,٧٨٣,٩٥٦	٦,٠٦,٤٨٨	مجموع الأصول
٢,٥٤٢,٤٨٠	-	١٦٣,١٠٧	١,٩٨٧,٥٨٢	١٧٣,٠٧٨	كما في ١ يناير ٢٠١٨
(٦٦٦,٠٧٩)	-	-	(٦٦٦,٠٧٩)	-	الحمل خلال العام
٢١,٩٦١,٠٣٦	-	٦٥,٧٢٢	١٩,١٩٤,٣٥٨	٧٨٢,٥٦٦	الاستبعادات
-	-	١,٣٣٣,٣٩٠	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٢٢,١٥٩,١٨٣	٤,١٨٢,٣١٧	١,٦١١,١٩١	٩,٦١٦,٣٤١	٦,٢٦٠,٥٢٩	٢٠١٨
٣١,٩٦١,٨٨٥	١,٠٤٤٣,٠٠٠	١,٩,٥٩٧,٥١	٢,١٣٠,٦٦٩	٧,٠٤٣,٠٩٥	كما في ١ يناير ٢٠١٧
٧,٨٧٥,٩٥٢	٤,١٩٧,٦٢٦	٣,٨٩٩	٣٠٢,٨٣٥	-	إضافات
(١,٤٧٧,٧٤٣)	-	١,٤٧٧,٧٤٣	-	-	تحويلات
(١٨٩,٠٠٠)	-	-	(١٨٩,٠٠٠)	-	الاستبعادات
٣٩,٦٤٨,٨٣٧	٤,١٦٢,٨٨٣	١,٧٥١,٥٠٩	٢,٤٤٦,٨٥٦	٧,٠٤٣,٠٩٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
التكافلة					
كما في ١ يناير ٢٠١٧					
إضافات					
تحويلات					
الاستبعادات					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧					
محصص الأصول					
كما في ١ يناير ٢٠١٧					
الحمل خلال العام					
الاستبعادات					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧					
صافي القيمة الدفترية					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧					

إيضاحات حول القوانين المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٥ - عقارات ومعدات (تابع)

- تعتبر العقارات تحت التملك حر الشقق التي تم شراؤها في دبي لغرض استخدام فرع دبي.
- في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغت قيمة العقارات والمعدات المضمحة بشكل كامل والتي ما زالت قيد الاستخدام ما قيمته ١٤,٧ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ١٣,٥ مليون درهم إماراتي).

٦ - استثمارات عقارية

٢٠١٧	٢٠١٨	القيمة العادلة في ١ يناير الانخفاض في القيمة العادلة خلال العام صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩١,٠٨٥,٠٠٠	٩٠,٦٧٥,٠٠٠	
(٤١٠,٠٠٠)	(٦,١٢٥,٠٠٠)	
٩٠,٦٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، قامت شركة لاند ستيرلينغ ذ.م.م وشركة تسوية الخسائر العربية ذ.م.م، وهم شركات مستقلة مختصة بالتقدير، بتقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمبلغ ٨٤,٥٥ مليون درهم إماراتي و٩٠,٨٨ مليون درهم إماراتي على التوالي (٢٠١٧: تم تقدير القيمة العادلة من قبل شركة بايونير للاستطاعات وتسوية الخسائر وشركة الخدمات الفنية وتسوية الخسائر ذ.م.م، وهم شركات مستقلة مختصة بالتقدير، بتقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمبلغ ٩٠,٦٨ مليون درهم إماراتي و١٠٠,١ مليون درهم إماراتي على التوالي). يتمتع المقيمين بالمؤهلات والخبرة المهنية ذات الصلة. يتم الاحتفاظ بالإستثمار العقاري لأغراض الزيادة في القيمة الرأسمالية وأغراض التأجير. تشغّل الشركة مساحة غير مؤثرة بنسبة ٧٪ (٢٠١٧: ٢٠١٨) من هذه الإستثمارات العقارية لاستخدامها في الأعمال التجارية الخاصة بها.

إن تفاصيل الإستثمارات العقارية والمعلومات المتعلقة بالتسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ هي كما يلي:

القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر		٢٠١٨		قطعة أرض مباني وقطع أراضي يتم البناء عليها مباني
المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	درهم إماراتي	
٢٠١٧	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٥٧٥,٠٠٠	٨,٥٣٠,٠٠٠	-	-	
٨١,١٠٠,٠٠٠	٧٦,٠٢٠,٠٠٠	-	-	
٩٠,٦٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	-	-	

بالنسبة للاستثمارات العقارية المصنفة في المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، تكون المعلومات التالية ذات صلة:

حساسية	إدخالات هامة	تقديرات التقييم
الزيادة الطفيفة في معدل الرسمة	معدل الرسمة، مع الأخذ في الاعتبار رسملة الدخل المحتمل للإيجار، وطبيعة المستخدمة ستؤدي إلى انخفاض كبير في القيمة العادلة والعكس صحيح.	نهج رسملة الدخل
الزيادة الطفيفة في إيجار السوق	إيجار السوق السنوي، مع الأخذ بالاعتبار الاختلافات في الموقع والعوامل الفردية، مثل الواجهة والحجم، بين العقارات القابلة للمقارنة والاستثمارات العقارية.	
المستخدمة ستؤدي إلى زيادة كبيرة في القيمة العادلة والعكس صحيح.		

إيضاحات حول القواعد المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

-٧- الأصول المالية

تفاصيل الأصول المالية للشركة في نهاية فترة التقرير هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٢٣,٩٤٠,٦٠٤	١١٢,٨٧٧,٦٨١
٢٤,١٠٧,٧١٠	٣٠,١٦٢,٥٥٣
٤,٥٧٠,٩٣٩	٤,٤٤٦,١٦٠
<u>١٥٢,٦١٩,٢٥٣</u>	<u>١٤٧,٤٨٦,٣٩٤</u>
<u>١١,١١٦,٧٧٣</u>	<u>٩,٢٩٢,٥٣٦</u>

الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى  
 الأوراق المالية المدرجة (أ)  
 الأوراق المالية الغير مدرجة (ب)  
 الصناديق المشتركة (ج)

الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  
 الأوراق المالية المدرجة (ب)

١٠,٢٨٢,٨١٦	١٧,٢٩٣,١٧٦
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٦,٣١٧,٧٩٤	٦,٣٤٢,١٨٠
<u>١٦,٦٠٠,٦١٠</u>	<u>٢٣,٦٣٥,٣٥٦</u>
<u>١٨٠,٣٣٦,٦٣٦</u>	<u>١٨٠,٤١٤,٢٨٦</u>

الاستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة  
 أدوات دين مدرجة  
 أدوات دين غير مدرجة

كانت الحركة في الاستثمارات المالية كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٤٣,٤٢٨,٧٤٦	١٥٢,٦١٩,٢٥٣
١٥,٤٧٥,٧٠٨	١١,١٦٣,١١٥
(٧,٣٨٣,١٧٢)	(٤,٨٧٩,٧١٥)
١,٠٩٧,٩٧١	(١١,٤١٦,٢٥٩)
<u>١٥٢,٦١٩,٢٥٣</u>	<u>١٤٧,٤٨٦,٣٩٤</u>

بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى  
 القيمة العادلة في بداية العام  
 ما تم شراؤه خلال العام  
 المستبعد خلال العام  
 صافي (الانخفاض)/الزيادة في القيمة العادلة  
 القيمة العادلة في نهاية العام

تشمل الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٤٢,٨١٢,٧٣٤	١٣١,٥٠١,٨٣٥
٩,٨٠٦,٥١٩	١٥,٩٨٤,٥٥٩
<u>١٥٢,٦١٩,٢٥٣</u>	<u>١٤٧,٤٨٦,٣٩٤</u>

داخل الإمارات العربية المتحدة  
 خارج الإمارات العربية المتحدة

تشمل الصناديق المشتركة الاستثمار في الصناديق المحلية والدولية التي تديرها المؤسسات المالية التي يقع مقرها في الإمارات العربية المتحدة.

إن التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والتي تبلغ ٢٢,١٩٢,٠٤٩ درهم إماراتي (٢٠١٧: ٣٣,٣٨٨,٣٩٦) يتم عرضها ضمن حقوق الملكية.

إيضاحات حول القواعد المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

-٧ الأصول المالية (تابع)

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٢,١٧٩,٥٩٥	١١,١١٦,٧٧٣	القيمة العادلة في بداية العام
٤٤,٠٤٣,٥٦٩	٣,٢٠٣,٢٣٧	ما تم شراؤه خلال العام
(٤٠,٧١٤,٢٠٢)	(١,٠٤٩,٥٣٠)	المستبعد خلال العام
(٤,٣٩٢,١٨٩)	(٣,٩٧٧,٩٤٤)	صافي الإنفاق في القيمة العادلة
<u>١١,١١٦,٧٧٣</u>	<u>٩,٢٩٢,٥٣٦</u>	القيمة العادلة في نهاية العام

كافة الإستثمارات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر محتفظ بها في الإمارات العربية المتحدة.

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	بالتكلفة المستهلكة
-	١٦,٦٠٠,٦١٠	التكلفة المستهلكة في بداية العام
١٦,٦٠٠,٦١٠	٧,٠٣٤,٧٤٦	ما تم شراؤه خلال العام
<u>١٦,٦٠٠,٦١٠</u>	<u>٢٣,٦٣٥,٣٥٦</u>	التكلفة المستهلكة في نهاية العام

القيمة العادلة للاستثمارات المالية المسجلة بالتكلفة المستهلكة تقارب القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات.

تشمل الإستثمارات بالقيمة المستهلكة التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	داخل الإمارات العربية المتحدة
١,٧٧٩,١٤١	٦,٣٤٢,١٨٠	خارج الإمارات العربية المتحدة
١٤,٨٢١,٤٦٩	١٧,٢٩٣,١٧٦	
<u>١٦,٦٠٠,٦١٠</u>	<u>٢٣,٦٣٥,٣٥٦</u>	

-٨ ودائع قانونية

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	الوديعة القانونية المحافظ عليها وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ في الإمارات العربية المتحدة
<u>١٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	

تمثل الودائع القانونية المحافظ عليها في بنوك محلية في الإمارات العربية المتحدة الوديعة المحافظ عليها تحت حجز لصالح وزارة الاقتصاد والتخطيط وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم العمليات المتعلقة بشركات التأمين والوسطاء. لا يمكن سحب الوديعة دون موافقة مسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط.

إيضاحات حول القواعد المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

-٩- التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

٢٠١٧	٢٠١٨	مجمل التزامات عقود التأمين:
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦٤,٣٣٠,١١٥	٦٩,٢٦٣,٨٢٤	مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها
٢٩,١٥٨,٠٠٠	٣٢,٥١٥,١٧٧	مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها
١٢٠,٢٢٥,٠٠٠	١٢٤,٨١٠,٢٦٤	أقساط تأمين غير مكتسبة
<u>٢١٣,٧١٣,١١٥</u>	<u>٢٢٦,٥٨٩,٢٦٥</u>	<b>اجمالي التزامات عقود التأمين، بالمجمل</b>
<hr/>		
(٣٠,٩٥٧,١١٥)	(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)	المسترد من معيدي التأمين
(٧,٧١٤,٠٠٠)	(٥,١٢٥,٢٨١)	أصول عقود التأمين:
(١٧,٧٢٨,٠٠٠)	(١٣,٦٦٥,٢٥١)	مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها
<u>(٥٦,٣٩٩,١١٥)</u>	<u>(٤٦,٧٣٨,٣٨٥)</u>	مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها
<hr/>		
٣٣,٣٧٣,٠٠٠	٤١,٣١٥,٩٧١	أقساط تأمين غير مكتسبة
٢١,٤٤٤,٠٠٠	٢٧,٣٨٩,٨٩٦	<b>صافي</b>
١٠٢,٤٩٧,٠٠٠	١١١,١٤٥,٠١٣	مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها
<u>١٥٧,٣١٤,٠٠٠</u>	<u>١٧٩,٨٥٠,٨٨٠</u>	مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها

٩ - إلتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تاليف)

تمثل الحركة في إلتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين خلال العام فيما يلي:

٢٠١٧	صافي إمارأٍ درهم إمارأٍ	مجلب درهم إمارأٍ إعادة التأمين	صافي درهم إمارأٍ درهم إمارأٍ إعادة التأمين	٢٠١٨
٣٨,٤٢٧,٦٧٨	(٦٤,١٨٠,٧٢٧)	١٠٢,٦٠٨,٤٠٥	٣٣,٣٧٣,٠٠٠	٦٤,٣٣٠,١١٥
١٣,١٩٣,٠٠٠	(٨,٢٠٩,٠٠٠)	٢١,٤٤٤,٠٠٠	٢١,٤٤٤,٠٠٠	٢٩,١٥٨,٠٠٠
٥١,٦١٩,٦٧٨	(٧٢,٣٨٩,٧٢٧)	٥٤,٨١٧,٠٠٠	(٣٨,٦٧١,١١٥)	٩٣,٤٨٨,١١٥
(١٠٢,٦٧٤,٤٥٦)	(٢٧,٨٤٤,٠٨٩)	(١٠٠,٤٢٠,٤٠١)	(١٢١,٤٣٨,٤٦٧)	(١٣٠,٥١٨,٥٤٥)
١٠٥,٨٧١,٧٧٨	(٥,٨٧٤,٥٣٣)	(١١٤,٣٠٩,٣٦٨)	(١٥,٤١٠,٠٨٥)	(١٣٩,٧١٩,٣٥٣)
٥٤,٨١٧,٠٠٠	(٣٨,٦٧١,١١٥)	٩٣,٤٨٨,١١٥	(٣٣,٠٧٣,١٣٤)	١٠١,٧٧٩,٠٠١
٣٣,٣٧٣,٠٠٠	(٣٠,٩٥٧,١١٥)	٦٤,٣١٥,٩٧١	(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)	٦٩,٢٦٣,٨٢٤
٢١,٤٤٤,٠٠٠	(٧,٧١٤,٠٠٠)	٤٢,٥١٥,١٧٧	(٥,١٢٥,٢٨١)	٣٢,٥١٥,١٧٧
٥٤,٨١٧,٠٠٠	(٣٨,٦٧١,١١٥)	٦٨,٧٠٥,٨٦٧	(٣٣,٠٧٣,١٣٦)	١٠١,٧٧٩,٠٠١
الإجمالي في نهاية العام مطالبات تم الإشعار بها مطالبات تم تسليمها خلال العام الزيادة في الإلتزامات	الإجمالي في بداية العام مطالبات تم الإشعار بها مطالبات تم تسليمها خلال العام الزيادة في الإلتزامات	الإجمالي في نهاية العام مطالبات تم الإشعار بها مطالبات تم الإبلاغ عنها حدثت ولم الإبلاغ عنها	الإجمالي في نهاية العام مطالبات تم الإشعار بها مطالبات تم تسليمها خلال العام الزيادة في الإلتزامات	الإجمالي في بداية العام مطالبات تم الإشعار بها مطالبات تم تسليمها خلال العام الزيادة في الإلتزامات
٨٥,٧٥٠,٠٠٠	(١٨,١٦٥,٠٠٠)	١٠٣,٩١٥,٠٠٠	(١٧,٧٢٨,٠٠٠)	١٢٠,٤٤٥,٠٠٠
١٩,٧٨٠,٥٠٠	(١,٥٨١,٠٠٠)	١٠,٥٧٠,٦٩١	(٥,٥٠١,٥٠٠)	١٠,٥٧٠,٦٩١
(٣,٠٣٣,٥٠٠)	(٥,٥٠١,٥٠٠)	(٣,٣٨١,٣٣٦)	(٣,٣٨١,٣٣٦)	(٥,٩٨٥,٤٢٧)
١٦,٧٤٧,٠٠٠	٤٣٧,٠٠٠	١٦,٣١,٠٠٠	٨,٦٤٨,٠١٣	٤,٥٨٥,٢٦٤
١٠٢,٤٩٧,٠٠٠	(١٧,٧٢٨,٠٠٠)	١١١,١٤٥,٢٦٤	(١٣,٦٦٥,٢٥١)	١٢٤,٨١,٢٦٤
الإجمالي في نهاية العام	الإجمالي في بداية العام	الإجمالي في نهاية العام	الإجمالي في بداية العام	الإجمالي في نهاية العام

#### ١٠ - مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٢,٦٣٠,٠٧١	٣٠,٣٨٠,٠٣٤	المستحق من حملة الوثائق
٤,١٨٩,٥٤٥	٢,٣٤٦,٣٧٠	المستحق من حملة الوثائق - أرصدة مستحقة
<u>٢٦,٨١٩,٦١٦</u>	<u>٣٢,٧٢٦,٤٠٤</u>	المستحق من حملة الوثائق - شيكات بتاريخ آجلة
<u>(٢,٧٠٤,٢٤٨)</u>	<u>(٢,٧٠٤,٢٤٨)</u>	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<u>٢٤,١١٥,٣٦٨</u>	<u>٣٠,٠٢٢,١٥٦</u>	
٦,٣٠٤,٠٤٧	٩,٣٨١,٦٦٢	المستحق من شركات التأمين وإعادة التأمين والوسطاء
٣,٣٠٥,٧٩١	٥,٩٢٤,٩٢٥	المستحق من شركات تأمين - صافي
<u>٢٣,٠٨٧,٣٥٣</u>	<u>٢٣,٦٠٣,٩٩٣</u>	المستحق من شركات إعادة تأمين
<u>٣٢,٦٩٧,١٩١</u>	<u>٣٨,٩١٠,٥٨٠</u>	المستحق من وسطاء تأمين
<u>(٢١,١٧٥,٠٢٢)</u>	<u>(٢١,١٧٥,٠٢٢)</u>	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<u>١١,٥٢٢,١٦٩</u>	<u>١٧,٧٣٥,٥٥٨</u>	
١٠,٤٣٣,٩٢٨	١٤,٧٠٤,٨٩٣	أرصدة مدينة أخرى
<u>٤٦,٠٧١,٤٦٥</u>	<u>٦٢,٤٦٢,٦٠٧</u>	دفعات مقدمة وأرصدة أخرى
		اجمالي مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

إن متوسط فترة الإلتئام يبلغ ٦٠ يوما (٢٠١٧: ٦٠ يوما). لا يتم تحويل فوائد على الأرصدة المتأخرة ولم يؤخذ أي ضمان على مدينو التأمين. يتم تكوين مخصص للمبالغ من مدينو التأمين المستحقة فوق ١٨٠ يوما (بخلاف الكيانات ذات الصلة بالحكومة) بناء على المبالغ المقدرة غير القابلة للاسترداد والتي تم تحديدها بالرجوع إلى حالات التخلف عن السداد السابقة.

#### ١١ - أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تفاصيل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

##### المستحق من أطراف ذات علاقة

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٤٢٧,٩١٦	١,٥٧٥,٣١٣	أطراف ذات علاقة بناءً على الإدارة المشتركة
٥٤,١٣٨	٣٢٦,٥٣٣	مجموعة شركات الفجيرة الوطنية
<u>١,٤٨٢,٠٥٤</u>	<u>١,٩٠١,٨٤٦</u>	شركات أخرى

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئисيين في الشركة والمديرين والشركات التي يسيطر عليها وعائلاتهم التي تمارس نفوذا إداريا كبيرا عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئисيين. يتم تنفيذ جميع معاملات الأطراف ذات العلاقة بشروط معتمدة من قبل الإدارة.

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١١ - أرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

تفاصيل المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة مبينة أدناه:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٧٢٣,٨٥٥	٧,٣٩٩,٠٢٥	أقساط مكتتبة
<u>١,٦٩٨,٧٤٣</u>	<u>١,٧٦٢,٣١٠</u>	مطالبات مدفوعة

مكافآت موظفي الإدارة العليا:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨,٤١٩,٥٣٣	٨,٥٩٦,١٢٦	مكافآت قصيرة الأجل
<u>٧٨٩,٦٨١</u>	<u>٨٥٩,٦٩٠</u>	مكافآت نهاية الخدمة
<u>٩٧٥,٠٠٠</u>	<u>١,٧٢٥,٠٠٠</u>	بدلات إجتماع مجلس الإدارة

١٢ - النقدية وأرصدة البنوك

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٧,٤٩٢,٧٩٢	٤٠,٨١٢,٦١٣	أرصدة البنوك:
٥٤,٦٠٩,٩٣٠	٨٩,٣٣٠,٠٧٥	الأرصدة الجارية
<u>٦٥٢,٨٥٢</u>	<u>٢٠٧,٢٨٠</u>	الودائع الثابتة
<u>١٠٢,٧٥٥,٥٧٤</u>	<u>١٣٠,٣٤٩,٩٦٨</u>	النقدية في الصندوق

يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك داخل الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن النقدية بالبنوك ودائع قصيرة الأجل (٣ - ١٢ شهر) في بنوك محلية بفائدة سنوية تتراوح ما بين %٣,٥٠ - %٢,٢٠ (٢٠١٧: %١,٩٥ - %٣,٥٠).

إن الودائع الثابتة التي تصل إلى ٢ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٢ مليون) هي قيد الرهن فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية البنكية الممنوحة للشركة.

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، تشتمل النقدية وما في حكمها على النقدية وما في حكمها بالصافي من ودائع الوكالة في البنوك ذات فترة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر. يمكن تسوية النقدية وما في حكمها في نهاية السنة كما هو موضح في قائمة التدفقات النقدية للبنود ذات الصلة في قائمة المركز المالي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠٢,٧٥٥,٥٧٤	١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	النقدية وأرصدة البنوك
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٥,٨٣٢,٧١٠)	ودائع تحت الرهن
<u>(٥١,٥٩٨,٧٠٣)</u>	<u>٤٩,١٥٦,٨٧١</u>	ودائع ثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ٣ أشهر
<u>٧٢,٥١٧,٢٥٨</u>		

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٣ - رأس المال

يشتمل رأس المال المصرح به والمصدر على ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم، بقيمة ١٠٠ درهم لسهم الواحد ومدفوع بالكامل.

٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر
درهم إماراتي	عدد الأسهم	درهم إماراتي	عدد الأسهم	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	

١٤ - الاحتياطي

الاحتياطي القانوني

وفقاً لقانون دولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، قامت الشركة بإنشاء إحتياطي قانوني بتخصيص نسبة ١٠% من أرباح كل سنة إلى أن يعادل الإحتياطي نسبة ٥٠% من رأس المال المدفوع. إن هذا الإحتياطي غير متاح للتوزيع بحسب انتهاء ما ينص عليه القانون.

الإحتياطي العام

قامت الشركة بتكون إحتياطي عام من خلال تحويل نسبة ١٠% من أرباح كل سنة. يجوز للجمعية العمومية للمساهمين إيقاف مخصصات الإحتياطي العام بناء على توصية من مجلس الإدارة. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع بناء على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين.

١٥ - مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٢٠١٧	٢٠١٨	الرصيد في ١ يناير المحمل على السنة مدفعات خلال السنة الرصيد في ٣١ ديسمبر
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١١,٣٧٩,٨٥٢	١٣,٠٢٥,٦٦٩	
١,٨٧١,٩٦٧	٢,١٤٠,٤٢٨	
(٢٢٦,١٥٠)	(٩٧,٧٩٠)	
<b>١٣,٠٢٥,٦٦٩</b>	<b>١٥,٠٦٨,٣٠٧</b>	

١٦ - دانو التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	данон تجاريون أوراق دفع المستحق لشركات تأمين المستحق لشركات إعادة تأمين إحتياطي أقساط محجوزة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١١,٣٥١,٤٩٥	١٣,٤٧٤,١٧٤	
١٠٩,٠٢٩	٣٦٦,٧٩٨	
١٨,١١٨,٨١٣	٢١,٦٦٨,١٦٨	
٣,٨٤٣,٩٢٢	٢,٦٦٦,٥٧٢	
٤,٧٤٩,٥٦٧	٤,٠٤٩,٤٥١	
<b>٥,٤٣٦,٥١٥</b>	<b>٥,٥٨٦,٨٤٩</b>	
<b>١٠,٥٠٠</b>	<b>١٠,٥٠٠</b>	
<b>٣,١٩٥,٤٧٢</b>	<b>٣,٤٠٩,٣٢٩</b>	

أرصدة دائنة أخرى  
مصروفات ومخصصات مستحقة  
توزيعات أرباح غير معلنة  
أرصدة دائنة أخرى

إجمالي دانو التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

متوسط فترة الائتمان هي ٩٠ يوماً. لدى الشركة سياسات إدارة مخاطر مالية سارية لضمان دفع كافة المبالغ المستحقة  
الدفع ضمن إطار زمني ائتماني.

١٧ - صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠١٧	٢٠١٨
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٤٣,١٧٢,٧٠٨	٢٦٦,٦٤٢,٤٠١
(١٦,٣١٠,٠٠٠)	(٤,٥٨٥,٢٦٤)
<u>٢٢٦,٨٦٢,٧٠٨</u>	<u>٢٦٢,٠٥٧,١٣٧</u>
(٤٩,٧٦٦,٩١٧)	(٥٠,٥١٠,٨٥٩)
(٤٣٧,٠٠٠)	(٤,٠٦٢,٧٤٩)
<u>(٥٠,٢٠٣,٩١٧)</u>	<u>(٥٤,٥٧٣,٦٠٨)</u>
<b>١٧٦,٦٥٨,٧٩١</b>	<b>٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩</b>

مجمل الأقساط المكتسبة

مجمل الأقساط المكتسبة

التغير في الأقساط غير المكتسبة (إيضاح ٩)

أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها

أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها

التغير في الأقساط غير المكتسبة (إيضاح ٩)

صافي إيرادات أقساط التأمين

١٨ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠١٧	٢٠١٨
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٨,٩٠٧,٤٣٠	٣١,٢٨٠,١١٧
٢,٦٤٠,٥٤٩	٨,٩٩٠,٧٧٨
٩٣,٢٥٧	٧٣,١٦٩
٣٣١,٨٥٣	٩٠٣,١٧٨
٢,١٦٢,٨٩٢	٢,٥١٢,١٧٠
٦٢٠,٤٨٨	١,٠٧١,٥٧١
٦٨٤,٨٧٢	١,٢٢٤,٢١١
٩٧٥,٠٠٠	١,٧٢٥,٠٠٠
٢,٤٥٤,٣٨٦	٢,٨٩١,٥٤٦
١,٢٠٦,٤١٩	١,٥١١,٨٥٢
٨٦٦,٦٢٧	١,٠٦١,١٨٣
<b>٤٠,٩٤٣,٨٧٣</b>	<b>٥٣,٢٤٤,٧٥٥</b>
٨,١٨٨,٧٧٦	١٠,٦٤٨,٩٥١
<u>٣٢,٧٥٥,٠٩٧</u>	<u>٤٢,٥٩٥,٨٠٤</u>
<b>٤٠,٩٤٣,٨٧٣</b>	<b>٥٣,٢٤٤,٧٥٥</b>

تكاليف الموظفين

إيجار

تأمين

ترويج الأعمال والتبرعات

الآهالك

رسوم بنكية

رسوم قانونية ومهنية

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

مرافق وصيانة المكاتب

رسوم تسجيل وطباعة الوثيقة

مصروفات أخرى

مصروفات إدارية وعمومية غير مخصصة

مصروفات إدارية وعمومية مخصصة متعلقة بالإكتتاب

إيضاحات حول القوانين المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٩- الإستثمارات والدخل الآخر - صافي

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٢٣٥,٨٩٥	٧,٠٤٣,٩٠٢	توزيعات الأرباح من الإستثمارات المالية
٢,٧٦٠,٦٧٩	١,٨١٨,٧٢٠	صافي الدخل من الإستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
٢,١١٤,٤٧٩	٣,٠٢١,٥٨٢	الفوائد على الودائع
٤٠,٨٠٠	٢٢٨,٧٠٩	الربح من استبعاد عقارات ومعدات
		الخسارة من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٤,٣٩٢,١٨٩)	(٣,٩٧٧,٩٤٤)	الخسارة من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
(٤١٠,٠٠٠)	(٦,١٢٥,٠٠٠)	الربح / (الخسارة) من بيع إستثمارات مالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٧٦,٨٧٧)	١٢٢,١٣٤	
<b>٤,١٧٢,٧٨٧</b>	<b>٢,١٣٢,١٠٣</b>	

٢٠- نصيب السهم من الربح

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,١١٥,٤٣٠	٣١,٤٥٧,٢٠٥	الربح للعام (درهم إماراتي)
<b>١,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١,٠٠٠,٠٠٠</b>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (إيضاح ١٣)
<b>٢٨,١٢</b>	<b>٣١,٤٦</b>	ربحية السهم: الأساسي والمخفف (درهم إماراتي)

٢١- التقرير القطاعي

تتمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين:

أعمال الإكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين السيارات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تتم أنشطة الإكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

أعمال الاستثمار وتشمل الاستثمارات في أسهم محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل واستثمارات عقارية.

تم عرض المعلومات القطاعية أدناه:

التالي هو تحليل مجمل الأقساط المكتتبة للشركة المصنفة إلى أقسام إكتتاب هامة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥٤,٦٢٣,٦٠٥	١٨٥,٣٤٧,٨٢٧	مركبات
٥,٠٥١,٥٨٦	٥,٣٥٧,٣٩٢	بحري وجوي
٣٦,٤٩٥,١٥٣	٣٤,٢٥٦,٢٩٩	حياة الجماعي والتأمين الصحي
٤٧,٠٠٢,٣٦٤	٤١,٦٨٠,٨٨٣	الهندسة، الحريق، الحوادث العامة وأخرى
<b>٢٤٣,١٧٢,٧٠٨</b>	<b>٢٦٦,٦٤٢,٤٠١</b>	

التقرير القطاعي (تاليف)  
التالي تحيل قطاعي لنشاطات الإكتتاب والاستثمار للشركة:

٢٠١٧ درهم إماراتي  
٢٠١٨ درهم إماراتي

الإجمالي	الإكتتاب	الاستثمار	الإجمالي	الإكتتاب
١٧٦,٦٥٨,٧٩١	٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	-	١٧٦,٦٥٨,٧٩١	٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩

صففي ايرادات اقسط التأمين	صففي المطالبات المتقدمة	صففي العمولات المتقدمة	الدخل من الاستثمار ودخل آخر	نتائج القطاع
(١٠٥,٨٧١,٧٧٨)	(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)	(١٠٥,٨٧٢,١١٣)	(٤,١٧٢,٧٨٧)	(٣٦,٣٣٦,٥٨٩)
-	-	(١٠,٦٠٣,٤٠٣)	-	(٤,١٧٣,٧٨٧)
(١٠٥,٨٧١,٧٧٨)	(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)	(١٠,٦٠٣,٤٠٣)	(٤,١٧٣,٧٨٧)	(٣٦,٣٣٦,٥٨٩)
-	-	-	-	-
(٨,٢١٧,١٥٩)	(١٠,٦٤٨,٩٥١)	(١٠,٦٤٨,٩٥١)	-	-
-	-	-	-	-
<b>٣١,٤٥٧,٢٠٥</b>	<b>٣١,٤٥٧,٢٠٥</b>	<b>٣١,٤٥٧,٢٠٥</b>	<b>٣١,٤٥٧,٢٠٥</b>	<b>٣١,٤٥٧,٢٠٥</b>

صافي الربح العام  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧  
درهم إماراتي

الإجمالي	الإكتتاب	الاستثمار	الإجمالي	الإكتتاب
٣٢٥,٦٢١,٥٦٦	١٣٣,٥١٦,٦٣٦	٣٥٦,٢٩٣,٣٦١	١٤٣,٢٦٢,٠٢١	٣٠٩,١٣٨,٢٠٢
٣٩٧,٥٥٦,٣٨٢	٤١,٠١٩,٦٩٣	-	-	-
٣٥٦,٢٩٣,٣٦١	-	-	-	-
١٤٣,٢٦٢,٠٢١	-	-	-	-
<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨  
درهم إماراتي

الإجمالي	الإكتتاب	الاستثمار	الإجمالي	الإكتتاب
٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥	-	-	٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥	-
٥٠٧,٢٨٣,٧٤٦	-	-	٥٠٧,٢٨٣,٧٤٦	-
٤١,٠١٩,٦٩٣	-	-	-	-
٣٥٦,٢٩٣,٣٦١	-	-	-	-
١٤٣,٢٦٢,٠٢١	-	-	-	-
<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>	<b>٣٠٩,١٣٨,٢٠٢</b>

أصول القطاع  
أصول غير مخصصة  
إجمالي الأصول

٢٧٣,٥٥٤,٠٩٧

إلتزامات القطاع  
إلتزامات غير مخصصة  
إجمالي الإلتزامات

## ٤٢ - الإلتزامات الفعلية والمحتملة

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥,٨٥٤,٤٦٢	١٦,٤٥٣,١٢١	خطابات ضمان
٢,٩٩٤,٢٣٦	١,٩٠٢,٥٤٥	الالتزامات رأسمالية

## ٤٣ - إدارة المخاطر

إن المخاطر في أي عقد تأمين هي إمكانية حدوث الخسارة وعدم التأكد من قيمة المطالبة الناتجة. نتيجة لطبيعة عقد التأمين، فإن هذه المخاطر عشوائية ولا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظة عقود التأمين حيث يتم تطبيق نظرية الاحتمالية على التسعير والتخصيص، فإن الخطير الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين هو أن الأصول والإلتزامات الفعلية تزيد عن القيمة الدفترية للالتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا بسبب تكرار وإرتفاع المطالبات والفوائد أكبر من المقدرة. إن الأحداث المؤمنة عشوائية ويختلف العدد الفعلي للمطالبات والفوائد ومقدارها من سنة إلى أخرى عن التقديرات المحددة باستخدام الأساليب الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما زاد حجم محفظة عقود التأمين المشابهة تقل نسبة الاختلافات في النتائج المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، فإنه كلما زاد تنوع المحفظة تقل احتمالات التأثير المباشر الناتج عن أي تغيير في عناصر المحفظة. لقد طورت الشركة سياستها الإستراتيجية في توسيع مخاطر أعمال التأمين لكل نوع من أنواع التأمين وذلك للحصول على مجموعة كبيرة نسبياً من المخاطر لتقليل التقلب في النتائج المتوقعة.

تدبر الشركة هذه المخاطر من خلال إستراتيجية الإكتتاب وأعمال إعادة التأمين المناسبة والتعامل مع المطالبات بشكل فعال وعملي. وتهدف إستراتيجية الإكتتاب على أن تكون مخاطر الإكتتاب متعددة وموزعة جيداً من حيث نوع المخاطر ومتغيرها ومتغيرها وتوزيعها الجغرافي. تم وضع حدود الإكتتاب في مكانها لتطبيق معايير الاختيار المناسبة للمخاطر.

### تكرار المطالبات و نسب خطورتها

للشركة الحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الاحتيال. كذلك يحق للشركة بموجب عقود التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء أو كل المطالبة (على سبيل المثال، التوكيل).

يتم إكتتاب ممتلكات عقود التأمين بالرجوع إلى قيمة إحلال الممتلكات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، ودائماً يتم تضمين حدود الدفع للحد من المبلغ المستحق عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن تكلفة إعادة بناء العقارات أو استبدال أو تعويض المحتويات والوقت الذي يستغرقه إعادة تشغيل العمليات لانقطاع الأعمال هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات بموجب هذه السياسات. تقسم المخاطر التي تتعرض لها عقود التأمين للممتلكات إلى أربعة أنواع هي الحرائق، إنقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن مخاطر التأمين الناتجة عن هذه العقود غير مرکزة في المناطق التي تمارس الشركة فيها نشاطها. كما إن هناك موازنة ما بين تأمين الممتلكات الشخصية والممتلكات التجارية من خلال محفظة التأمين للشركة ككل .

تضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة التغطية وتغطية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يظهر في عدم تجاوز الخسارة التي من الممكن أن تتකدها الشركة كحد أقصى مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي في أي وثيقة للتأمين. للشركة وحدات فنية تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات، حيث تقوم بالتحقيق في المخاطر والتوصية فيما يتعلق بتحسين مطالبة المخاطر. يتم مراجعة المخاطر كل ٣ سنوات ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة والقوانين الحالية والنطاق القضائي والشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم الشركة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

- ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

مصادر تقديرات عدم التأكيد المأمور بها في تدبير دفعات المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات عقود التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن الشركة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم إكتشاف تلك الخسارة بعد إنتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك، فإن تسوية إلتزام المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتمأخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها. بصفة عامة إن تدبير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها يخضع لقدر أكبر من الإفتراضات غير المؤكدة مقارنة بتدبير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ الشركة عنها حيث أن المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة. إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة. من الممكن أن تنتج إلتزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، هذا وقد ينبع فرق كبير ما بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تدبير تلك الإلتزامات. عند تدبير الإلتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم الشركة بالأخذ في عين الاعتبار المعلومات من مقداري الخسائر والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص التي تمت تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة. يتم تقييم المطالبات الكبيرة لكل حالة على حدة أو يتم تدبيرها بشكل منفصل لتفادي تأثير أي تطورات وأحداث متعلقة بها على باقي المحفظة.

إن التكلفة المقدرة للمطالبات تتضمن المصروفات المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية وصافي قيمة الحلول المتوقعة والمبالغ المسترددة الأخرى. تتخذ الشركة جميع الإجراءات الالزمة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالمطالبات المقدمة ضدها. بعض النظر عن ذلك، نظرًا للأخذ بتقديرات غير مؤكدة عند وضع مخصص المطالبات فإنه من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تدبير الإلتزام عن ما تم تدبيره أثناء التقدير المبدئي.

إن مبلغ مطالبات التأمين حساس بشكل خاص لمستوى جوانز المحاكم ولتطوير سابقة قانونية في مسائل العقد والتصصير. تخضع عقود التأمين أيضًا لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، ولكن لا يتم تضمين أي مخصص في نهاية فترة إعداد التقارير.

حيثما أمكن تقوم الشركة باتباع عدة تقنيات لتقدير المستوى المرجو للمخصصات، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تدبير المخصصات. إن التقديرات المستتبطة بناءً على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة. إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ في عين الاعتبار خصائص فئة الأعمال ومدى تطور الحادث في كل سنة.

عند إحتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها)، تقوم الشركة بإستخدام تقنيات تدبير تجمع بين الاعتماد على تدبير نسبة الخسارة والتقدير بناءً على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية بإستخدام معادلة يتم الاعتماد فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبدئي لنسبة الخسارة يعتبر فرضية مهمة في آليات التقدير حيث يعتمد على الخبرات السابقة، مع الأخذ بعين الاعتبار عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة.

نوع المخاطر

	٢٠١٧	٢٠١٨	التأمين على المركبات	تأمينات أخرى
%٦١		%٥٤		
%١٨		%٤٠		

- ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

منهجية تحديد الإفتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتتضمن لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليلها بصفة مجتمعة بشكل دقيق. يتم الأخذ في عين الاعتبار البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين الفعلية كما في تاريخ نهاية فترة التقرير وذلك بهدف إستخلاص بيانات عقود التأمين القائمة. تقوم الشركة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية. تقوم الشركة بإستخدام هذه البيانات لوضع السيناريوهات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم استخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

يتم الإعتماد في اختيار النتائج المعمول بها لسنة الحادث لكل نوع من أنواع الأعمال، على تقدير الآلية التي تم تبنيها كأنسب آلية لرصد التطور التاريخي. في حالات معينة، فإن ذلك يعني أنه تم اختيار آليات مختلفة أو مزدوج من الآليات للحوادث الفردية أو الحوادث للمجموعات من الحوادث لسنة في نفس نوع الأعمال.

تركيز مخاطر التأمين

تم جميع أنشطة إكتتاب الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يبين الجدول أدناه مخاطر التأمين قبل وبعد إعادة التأمين فيما يتعلق بمخاطر التأمين على المركبات وغير المركبات:

٢٠١٨ ديسمبر ٣١

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧		مجمل المبلغ المؤمن
المركبات	غير المركبات	المركبات إجمالي	غير المركبات إجمالي	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	٥٦,٧٧١,٩٤١	٥٤,٠٨٠,٣٠٤	٢,٦٩١,٦٣٧
٥٥,١١٨,٧٤٤	٥٢,٣١٧,٨٥٢	٢,٨٠٠,٨٩٢	٢٠١٨ ديسمبر ٣١	
٢٤,٠١٥,٢٢٢	٢١,٢٩١,٥٦٩	٢,٧٢٣,٦٥٣	٢١,٢٠٠,٤٥٠	٢٠١٨ ديسمبر ٣١
١٨,٥٨٩,٥٦٣	٢٦١٠,٨٨٧			صافي المبلغ المؤمن

مخاطر إعادة التأمين

تماشياً مع شركات التأمين الأخرى، ومن أجل تقليل التعرض المالي الناتج عن مطالبات التأمين الكبيرة، تقوم الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية، بالدخول في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين.

لتقليل نسبة التعرض لخسائر بالغة من التعرّض المرتبط بإعادة التأمين، تقوم الشركة بتقدير الوضع المالي لشركات إعادة التأمين وترصد تركيزات مخاطر الإنتمان الناتجة عن مناطق جغرافية أو أنشطة أو خصائص اقتصادية مشابهة لإعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المتنازع عنها، لا تقوم بتخفيف التزامات الشركة تجاه حاملي وثائق التأمين. تبقى الشركة ملتزمة تجاه حاملي وثائق التأمين عن الجزء المعاد تأمينه إلى حد عدم إلتزام معيدي التأمين بإلتزاماتهم تحت اتفاقيات إعادة التأمين.

حساسية الأرباح والخسائر للإكتتاب

تبلغ مساهمة عمليات التأمين في أرباح الشركة بما قيمته ٤٠ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٣٢ مليون درهم إماراتي). لا تتوقع الشركة أي تأثير كبير من عمليات التأمين للأسباب التالية:

- ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

حساسية الأرباح والخسائر للاكتتاب (تابع)

لدى الشركة مستوى إجمالي للاحفاظ بالمخاطر بنسبة ٥٠٪ (٤٤٪: ٢٠١٧) ونفس الشيء يساهم بشكل أساسي في فئة واحدة من أنواع الأعمال، أي تأمين المركبات، حيث يكون مستوى الاحفاظ ٩٧٪ (٩٦٪: ٢٠١٧). بالرغم من ذلك، في هذه الفئة يتم تغطية الإلتزامات بشكل كاف من خلال برامج إعادة التأمين على فائض الخسارة للحماية من التأثير المالي الكبير.

لدى الشركة صافي عمولة بما قيمتها ١٠٠,٦ مليون درهم إماراتي (٥,٩ مليون درهم إماراتي). تنشأ المساهمات المكتسبة أساساً من إعادة التأمين وهي مصدر متسلق ومتكرر للدخل.

نظراً لاحفاظ المنخفض للمخاطر في خطوط العمل غير المتعلقة بالمركبات، كونها ٣٠٪ (٣٦٪: ٢٠١٧) من إجمالي حجم الأعمال والتعرض المحدود في منطقة الاحفاظ بالمخاطر العالية في قطاع المركبات، فإن الشركة تحفظ بصافي الخسارة بنسبة ٥٢٪ (٥٥٪: ٢٠١٧) ولا ترى أي تأثير مالي جدي على صافي ربع التأمين.

المخاطر المالية

مخاطر السوق

تعرض أنشطة الشركة بشكل أساسي للمخاطر المالية للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية.

لم يكن هناك أي تغيير في تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الأسلوب الذي يتم قياس المخاطر به.

مخاطر العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على الشركة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن جميع الأصول والإلتزامات المالية ممثلة بالدرهم الإماراتي أو عملات مجلس التعاون الخليجي أو الدولار الأمريكي مع ثبات سعر صرف الدرهم لتلك العملات.

مخاطر الفائدة

إن تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة يتعلق بالودائع المصرفية الخاصة بها. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، كانت الودائع المصرفية محملة بنسبة فائدة تتراوح من ٢,٢٠٪ إلى ٣,٥٠٪ سنويًا (١,٩٥٪: ٢٠١٧٪ سنويًا).

لا ت تعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة نحو الأصول المالية التي تحمل فوائد حيث تحمل معدل فائدة ثابت.

لم تغير حساسية الشركة تجاه أسعار الفائدة بشكل ملحوظ عن السنة السابقة.

مخاطر الإنتمان

تشير مخاطر الإنتمان إلى المخاطر الناتجة عن عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للشركة على تسديد إلتزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة.

تعرض الشركة إلى مخاطر الإنتمان تحديداً فيما يلي:

- حصة معيدي التأمين من إلتزامات التأمين.
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن مطالبات تم دفعها.
- المبالغ المستحقة من حاملي عقود التأمين.
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين.

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

- ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الإنتمان (تابع)

تبني الشركة سياسة تقوم على إبرام اتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج في حال عدم القدرة على سداد تلك الإلتزامات. تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الإنتمان من أطرافها ذات العلاقة، بالإضافة إلى أنه يتم التأكد من أن القيمة التراكمية للإنتمان موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الأطراف الأخرى. يتم مراقبة مخاطر الإنتمان التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة بمتابعة حدود الإنتمان الممنوعة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي.

يتم الاستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين، وذلك بدون إسقاط إلتزام الشركة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين. في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن الشركة تظل ملزمة بتسديد تلك المطالبة لholder. يتم الأخذ في الاعتبار الجدارة الإنتمانية لمعيدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي وثائق التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتيادي للشركة. كما يتم إدارة المخاطر الإنتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الاحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الإضمحلال في قيمة أرصدة التأمين المدينة والأرصدة المشطوبة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الإنتمانية المتعلقة بحاملي الوثائق كأفراد وكمجموعات وإخضاعها لنظم مراقبة الأوضاع المالية المستمرة. عندما يكون هناك تعرّض كبير لHolder وثائق التأمين الأفراد، أو مجموعات متاجسة من حاملي وثائق التأمين، يتم إجراء تحليل مالي مكافئ لتلك التي أجريت لإعادة التأمين من قبل الشركة.

ت تكون مدينو التأمين من عدد كبير من العملاء، موزعة على مختلف الصناعات والمناطق الجغرافية. يتم إجراء تقييم إنتماني مستمر على الحالة المالية لمديني التأمين.

لا تتعرض الشركة إلى مخاطر إنتمانية كبيرة متعلقة بطرف تعاقدi كفرد أو مجموعة لها نفس الخصائص. تعتبر الشركة أن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت كيانات متعلقة ببعضها. إن مخاطر الإنتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات الأطراف الأخرى هي بنوك مسجلة في الإمارات العربية المتحدة.

تمثل أقصى المخاطر الإنتمانية التي يمكن أن تتعرض لها الشركة في القيمة الدفترية للأصول المالية المدرجة في القوائم المالية وهي صافي خسائر الإضمحلال.

يمثل الجدول التالي تحليل بأعمار المدينين الناشئة عن التأمين:

	لم تستحق ولم تضُمحل		استحققت		واستصلحت	استحققت
	٣٦٥-٢٧١	قيمتها	٢٧٠ >	يوم	٣٦٥ يوم	
٤٧,٧٥٨	٢٣,٨٧٩	٧١,٦٣٧	٢٦,٦٥٦	٤,٠١٦	١١,٤٦٤	٢٩,٥٠١
٣٥,٦٣٨	٢٣,٨٧٩	٥٩,٥١٧	٢١,٤٧١	٣,٢٤٠	١٠,٠٨٩	٢٤,٧١٧

قبل قبول أي عميل جديد، تقوم الشركة بتقدير جودة الإنتمان للعملاء المحتملين وتحدد حدود الإنتمان. من بين الرصيد المستحق من رصيد حملة الوثائق في نهاية العام، فإن ٣,٩٤ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٣,٩٦ مليون درهم إماراتي) مستحقة من أكبر عملاء الشركة. يوجد عميل واحد (٢: ٢٠١٧) يمثل بشكل فردي أكثر من ٥٪ (٥٪) من إجمالي الرصيد المستحق من حملة الوثائق.

- ٢٣ - إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن المخاطر الناتجة عن تفاوت قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل متعلقة تحديداً بسندات معينة أو بن قام بإصدارها، أو عوامل تؤثر على جميع السندات المتداولة في السوق. الشركة معرضة لمخاطر السوق فيما يتعلق باستثماراتها في الأسهم المدرجة وغير مدرجة في الأسواق المالية. تقوم الشركة بالحد من مخاطر السوق عن طريق محفظة متنوعة، وعن طريق مراقبة التطورات في أسواق الأسهم، بالإضافة إلى أن الشركة تقوم بصورة نشطة بمراقبة العوامل المؤثرة في تحركات السوق بما في ذلك تحليل أداء الشركات التي تستثمر فيها.

تحليل الحساسية

في تاريخ التقرير، إن كانت أسعار الإستثمارات أعلى / أقل بنسبة ١٠٪ وفقاً للافتراضات وتم ثبات كافة المتغيرات الأخرى، إذا:

- كانت ستزداد / ستقى قيمة الأرباح بمبلغ ٩٢٩,٢٥٣ درهم إماراتي (٢٠١٧: ١,١١١,٦٧٧ درهم إماراتي) في حالة الإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- كانت ستزداد / ستقى قيمة الإيرادات الشاملة الأخرى بمبلغ ١٤,٧٤ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ١٥,٢٦ مليون درهم إماراتي) في حالة الإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

المنهجية والافتراضات لتحليل الحساسية

- تم تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في نهاية فترة التقرير.
- كما في تاريخ التقرير، إذا كانت أسعار الأسهم أعلى / أقل بنسبة ١٠٪ على القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الأسهم بينما تبقى جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن الأثر على قائمة الدخل وغيرها من الدخل الشامل مبين أعلاه.
- تم استخدام نسبة ١٠٪ تغير في أسعار الأسهم لإعطاء تقييم واقعي كحدث معقول.

مخاطر السيولة

إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة، والتي قامت ببناء إطار ملائم لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات التمويل وإدارة السيولة على المدى القصير والمتوسط والطويل للشركة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الإحتفاظ بالإحتياطي الكافي من خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعالية ومطابقة تواريخ استحقاق الأصول والإلتزامات المالية.

يلخص الجدول أدناه بيان استحقاق الأدوات المالية للشركة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للأدوات المالية على أساس الفترة المتبقية في نهاية فترة التقرير لتاريخ الاستحقاق التعاقدى. يتم مراقبة ملف الاستحقاق من قبل الإدارة لضمان الحفاظ على السيولة الكافية.

إيضاحات حول القواعد المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

- ٢٣ إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

الإجمالي درهم إماراتي	أكبر من ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	من ٩١ - ٢٧٠ درهم إماراتي	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	أقل من ٩٠ يوماً درهم إماراتي
١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	-	-	-
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
٥٣,٤٥٩,٩٩٨	٥,٨٨٨,٤٣٢	٤,٤١٤,٣٩٥	١٢,١٥٤,٥٥٧	٣١,٠٠٣,١١٤
٩,٩٢٩,٥٣٦	٩,٩٢٩,٥٣٦	-	-	-
٢٢,٦٣٥,٣٥٦	٢٢,٦٣٥,٣٥٦	-	-	-
٤٠,٨١٢,٦١٣	-	-	-	٤٠,٨١٢,٦١٣
٨٩,٣٣٠,٠٧٥	٢١,٥٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٣٣٢,٧١٠	٢١,٤٩٧,٣٩٥
٣٧٤,٦٥٣,٩٧٢	٢١٨,٤٣٩,٧١٨	١٥,٤١٤,٣٩٥	٣٧,٤٨٦,٧٦٧	١٠٣,٣١٣,٠٩٢
<b>إجمالي الأصول المالية</b>				
<b>٤٨,٦١٨,٥٠٦</b>	<b>١٠,٧١٦,٩٤٣</b>	<b>٢,٢٩١,٢١٢</b>	<b>٩,٢٦٥,٦٠٤</b>	<b>٢٦,٣٤٤,٧٤٧</b>
<b>الالتزامات المالية</b>				
<b>دائع التأمين وإعادة التأمين</b>				
<b>٢٠١٧ ديسمبر ٣١</b>				
الإجمالي درهم إماراتي	أكبر من ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	من ٩١ - ٢٧٠ درهم إماراتي	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	أقل من ٩٠ يوماً درهم إماراتي
١٥٢,٦١٩,٢٥٣	١٥٢,٦١٩,٢٥٣	-	-	-
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
٤٠,٣١٧,٢٥٠	٢,٢١٣,٨٤٧	٢,٠٥٩,٤٢٦	٤٩٢,٩٢٠	٣٥,٥٥١,٠٥٧
١١,١١٦,٧٧٣	١١,١١٦,٧٧٣	-	-	-
١٦,٦٠٠,٦١٠	١٦,٦٠٠,٦١٠	-	-	-
٤٧,٤٩٢,٧٩٢	-	-	-	٤٧,٤٩٢,٧٩٢
٥٤,٦٠٩,٩٣٠	١٠,٤٨٧,٥٠٠	٣٦,٨٢٩,٣٩٠	٦,٢٨١,٨١٣	١,٠١١,٢٢٧
٣٣٢,٧٥٦,٦٠٨	٢٠٣,٠٣٧,٩٨٣	٣٨,٨٨٨,٨١٦	٦,٧٧٤,٧٣٣	٨٤,٠٥٥,٠٧٦
<b>إجمالي الأصول المالية</b>				
<b>٤٤,٠٧٣,٦٠٢</b>	<b>١٠,٧٠٦,٨٩٩</b>	<b>٥,١٦٨,٢٣٨</b>	<b>٤,٩٢٩,٧٦٣</b>	<b>٢٣,٢٦٨,٧٠٢</b>
<b>الالتزامات المالية</b>				
<b>دائع التأمين وإعادة التأمين</b>				

-٤- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- التوافق مع متطلبات رأس مال التأمين وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين بشأن شركات ووكالات التأمين. فإن الحد الأدنى لرأس المال الدائم لشركات التأمين طبقاً للقانون هو ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠١٧: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم).
- ضمان قدرة الشركة على البقاء على مبدأ الاستثمارية، حتى تستمر عوائدها لحاملي الأسهم.
- توفير معدل مناسب من العوائد للمساهمين عن طريق تسعير المنتجات والخدمات بما يتناسب مع مستوى الخطر.

في الإمارات العربية المتحدة، يحدد قانون التأمين المحلي الحد الأدنى لنوع ومبانع رأس المال الذي يجب أن تحفظ به الشركة بالإضافة إلى التزامات عقود التأمين. يجب الحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المطلوب (المعروف في الجدول أدناه) في جميع الأوقات على مدار العام.

الجدول التالي يلخص الحد الأدنى للمتطلبات القانونية لرأس مال الشركة وحقوق ملكية الشركة في نهاية العام:

٢٠١٧	٢٠١٨	رأس المال المحتفظ به
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الحد الأدنى لرأس المال القانوني

-٥- قياسات القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه لبيع أصول أو دفع لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. على هذا النحو، يمكن أن تنشأ الاختلافات بين القيم الدفترية وتغيرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى الافتراض بأن الشركة مستمرة في أعمالها دون أي نهاية أو حاجة لتقلص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملة بشروط مجحفة.

يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية بأحكام وشروط قياسية والمتداولة في أسواق سائلة نشطة بالرجوع إلى أسعار شراء السوق المدرجة عند إغلاق النشاط في تاريخ التقرير.
- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المقبولة بشكل عام استناداً إلى تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام الأسعار من معاملات السوق الحالية التي يمكن ملاحظتها واقتباسات الوكيل لأدوات ائتمان.

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، التي يتم تجميعها في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدل) في الأسواق النشطة للأصول أو الإلتزامات المماثلة.
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المدخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للأصول أو الإلتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من تقديرات التقييم والتي تتضمن المدخلات للأصول أو الإلتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملوحظة (مدخلات غير قابلة للرصد).

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٥ - قياسات القيمة العادلة (تابع)

الصلة بين المدخلات غير قابلة للملاحظة للقيم العادلة	مدخلات هامه غير قابلة للملاحظة	السلسل الهرمي للقيمة والدخلات الرئيسية للملاحظة	أساليب التقييم والدخلات الرئيسية للملاحظة	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ ٢٠١٨ درهم إماراتي	الأصول المالية
لا ينطبق	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	لا يوجد	١١٢,٨٧٧,٦٨١	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفاعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	المستوى الثالث	صافي قيمة الأصول	٤,٥٧٠,٩٣٩	صناديق مشتركة
كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفاعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	المستوى الثالث	صافي قيمة الأصول المعدلة	٣٠,١٦٢,٥٥٣	استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
لا ينطبق	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	لا يوجد	٩,٢٩٢,٥٣٦	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٦ - أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف الأرقام المقارنة لمطابقة عرض الفترة الحالية وتحسين جودة المعلومات المعروضة. بالرغم من ذلك، لم تتأثر إجمالي الأصول وحقوق الملكية والإلتزامات والأرباح للعام المدرجة سابقا.

٢٧ - توزيعات الأرباح المقترحة

خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي الذي انعقد في ٢٦ أبريل ٢٠١٨، وافق المساهمون على توزيعات أرباح بنسبة ١٠٪ من رأس المال بقيمة ١٠ مليون درهم إماراتي لعام ٢٠١٧ (٢٠١٧: توزيعات أرباح بنسبة ١٠٪ من رأس المال بقيمة ١٠ مليون درهم إماراتي لعام ٢٠١٦).

اقترح مجلس الإدارة نسبة ١٠٪ من توزيعات أرباح ونسبة ١٠٪ من أسهم إضافية في اجتماعهم المنعقد في ١٣ مارس ٢٠١٩. تخضع تلك المقترفات لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

٢٨ - الأحداث اللاحقة

فيما عدا توزيع الأرباح المقترن بنسبة ١٠٪ من رأس المال المدفوع ونسبة ١٠٪ من الأسهم الإضافية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، لا توجد أية أحداث لاحقة جوهرية أو لا تستدعي تعديلاً قد طرأ خلال الفترة ما بين تاريخ هذا التقرير وتاريخ اعتماد هذه القوائم المالية.