

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين

"شركة مساهمة عامة"

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين "شركة مساهمة عامة"

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

صفحة

١	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية
٢	بيان المركز المالي الموجز
٣	بيان الدخل الموجز (غير مدقق)
٤	بيان الدخل الشامل الموجز (غير مدقق)
٥	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز
٦	بيان التدفقات النقدية الموجز (غير مدقق)
٧ - ٢٦	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة مجلس الإدارة المحترمين
شركة الفجيرة الوطنية للتأمين "شركة مساهمة عامة"
الفجيرة
الإمارات العربية المتحدة
مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرفق لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين "شركة مساهمة عامة" كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ وكلّ من بيانات الدخل الموجز، الدخل الشامل الموجز، التغيرات في حقوق المساهمين الموجز والتدفقات النقدية الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، واتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتحقيق وفقاً للمعايير الدولية للتحقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعوننا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت اند توش (الشرق الأوسط)



سمير المديك

سجل رقم ٣٨٦

١٤ نوفمبر ٢٠١٧

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموجز

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم	ايضاح	
			الموجودات
١٣,٨٨٢,٧٥١	١٨,٤٣٦,٩٨٩	٥	ممتلكات ومعدات
٩١,٠٨٥,٠٠٠	٩١,٠٨٥,٠٠٠	٦	إستثمارات في ممتلكات
١٤٣,٤٢٨,٧٤٦	١٤٧,٠٦٨,٣٧٧	٧	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١٢,١٧٩,٥٩٥	١١,٤١٩,٥٣٥	٧	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨	وديعة الزامية
٩٠,٥٥٤,٧٢٧	٦٤,٢١٠,٨٠٩	٩	موجودات عقود إعادة التأمين
٤٤,٥٠٣,٠٢٧	٥٣,٧١٩,٧٦١		ذمم تأمين مدينة وأخرى
٩٥,٦٣١,٤٦٨	٨٥,٠٦٢,٦٧١	١٠	أرصدة لدى البنوك وفي الصندوق
<u>٥٠١,٢٦٥,٣١٤</u>	<u>٤٨١,٠٠٣,١٤٢</u>		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			رأس المال والإحتياطيات
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١	رأس المال
٢٦,٣٢٢,٩١٥	٢٦,٣٢٢,٩١٥		إحتياطي قانوني
٢٢,٤٧٧,٧٥٥	٢٢,٤٧٧,٧٥٥		إحتياطي عام
			التغيرات المتركمة في القيمة العادلة لاستثمارات مالية بالقيمة العادلة
٣٢,١٢٦,٨١٠	١٩,٠٧٢,٧٠٠	٧	من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨		إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات
٢٢,٤٢٦,٢٥٠	٣٣,٧٨١,٣٢٨		الأرباح المستبقة
<u>٢١٤,٥٥٩,٣١٨</u>	<u>٢١٢,٨٦٠,٢٨٦</u>		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات
٣,٠٧١,١٨٠	--	١٢	استلاف من البنوك
١١,٣٧٩,٨٥٢	١٢,٧٦١,٠٨٦		مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٢٢٧,٩٢٤,٤٠٥	٢٠٩,٤٧٥,١٠١	٩	مطلوبات عقود التأمين
٤٤,٣٣٠,٥٥٩	٤٥,٩٠٦,٦٦٩		ذمم تأمين دائنة وأخرى
<u>٢٨٦,٧٠٥,٩٩٦</u>	<u>٢٦٨,١٤٢,٨٥٦</u>		مجموع المطلوبات
<u>٥٠١,٢٦٥,٣١٤</u>	<u>٤٨١,٠٠٣,١٤٢</u>		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات


المدير العام


رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين "شركة مساهمة عامة"

٣

بيان الدخل الموجز (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦		إيضاح
٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	
درهم	درهم	درهم	درهم	
١٥٩,٨٨٠,٧١٠	١٤٢,٣٢٥,٤٣٥	٥٦,٣١٨,٣٦٩	٤٩,٨٠٦,٤٩٨	١٣ إيرادات أقساط التأمين
(٣٧,٣١٦,٥٦٣)	(٣٦,٤٩٨,١٨٣)	(١٢,٨٥٩,١٦٦)	(١٢,٦٠٩,٢٢٩)	١٣ حصة إعادة التأمين
١٢٢,٥٦٤,١٤٧	١٠٥,٨٢٧,٢٥٢	٤٣,٤٥٩,٢٠٣	٣٧,١٩٧,٢٦٩	١٣ صافي إيرادات أقساط التأمين
(٦٥,٣١٧,٤٣١)	(١١٤,٧٦٦,٤٩٤)	(٢١,٢٧١,٦٣٣)	(٤٢,٤٩٧,٣١٠)	إجمالي المطالبات المتكبدة
(٧,٨٥٠,٤٣٥)	٤٠,٦٧٨,٣٧١	٧٧٠,٢٤٠	١٧,٨٢٣,٥٦٧	حصة إعادة التأمين
(٧٣,١٦٧,٨٦٦)	(٧٤,٠٨٨,١٢٣)	(٢٠,٥٠١,٣٩٣)	(٢٤,٦٧٣,٧٤٣)	صافي المطالبات المتكبدة
٥,٨٦٥,٠٠٢	٥,٥٤٠,١٦٢	٢,١٠٤,٧٤٣	١,٨٠١,١٣٣	إجمالي العمولات المكتسبة
(٩,٩٤٨,٤٢٥)	(٧,٦٤٥,٢٠٩)	(٣,١٧١,٤١١)	(٢,٦٠٠,٤٠٣)	يطرح : العمولات المتكبدة
(٤,٠٨٣,٤٢٣)	(٢,١٠٥,٠٤٧)	(١,٠٦٦,٦٦٨)	(٧٩٩,٢٧٠)	صافي العمولات المتكبدة
٤٥,٣١٢,٨٥٨	٢٩,٦٣٤,٠٨٢	٢١,٨٩١,١٤٢	١١,٧٢٤,٢٥٦	أرباح التأمين
(٢٢,٥٠٢,٨٥١)	(٢٠,٦٦٨,٢٧٣)	(٧,١٢٤,٧٥٩)	(٦,١٢١,٠٥٤)	مصاريف عمومية وإدارية
٢٢,٨١٠,٠٠٧	٨,٩٦٥,٨٠٩	١٤,٧٦٦,٣٨٣	٥,٦٠٣,٢٠٢	متعلقة بأعمال التأمين
٤,٤١٢,٥١٤	٨,٥٦٠,٦٦٣	٦٤٣,٦٢٤	١,٦٤٧,٢٢٤	صافي أرباح التأمين
(٥,٦٢٥,٧١٣)	(٥,١٦٧,٠٦٨)	(١,٧٨١,١٩٠)	(١,٥٣٠,٢٦٣)	إيرادات استثمارات وأخرى
(٢٨,٣٨٣)	(٣١٧,٧٦٤)	--	(٨٠,٩٨٦)	مصاريف عمومية وإدارية
٢١,٥٦٨,٤٢٥	١٢,٠٤١,٦٤٠	١٣,٦٢٨,٨١٧	٥,٦٣٩,١٧٧	غير موزعة
				مصاريف تمويل
				الربح للفترة
٢١,٥٧	١٢,٠٤	١٣,٦٣	٥,٦٤	١٤ الربح الأساسي للسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

بيان الدخل الشامل الموجز (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

الربح للفترة	لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦
	درهم	درهم	درهم
	٢١,٥٦٨,٤٢٥	١٢,٠٤١,٦٤٠	١٣,٦٢٨,٨١٧
			٥,٦٣٩,١٧٧
بنود الدخل الشامل الأخرى:			
بنود لن يتم اعادة تصنيفها لاحقاً			
ضمن الارباح او الخسائر:			
صافي (خسارة) / ربح تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	(١٣,٢١٧,٧٢٦)	١٢,٢٠٨,٦٥٣	٨,٧٧٧,٧٨٦
(خسارة) / ربح بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	(٤٩,٧٣١)	٣,٥٨٠,٢٧٦	(٣٨١,٦٠٨)
بنود (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل الأخرى للفترة	(١٣,٢٦٧,٤٥٧)	١٥,٧٨٨,٩٢٩	٨,٣٩٦,١٧٨
اجمالي الدخل الشامل للفترة	٨,٣٠٠,٩٦٨	٢٧,٨٣٠,٥٦٩	٢٢,٠٢٤,٩٩٥
			٩,٤٦٧,٠٩١
			٣,٨٢٧,٩١٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين "شركة مساهمة عامة"

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات						
المجموع	الأرباح المستبقاة	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات	بنود الدخل الشامل الأخرى	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال		
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم		
١٨٢,٢٠٦,٠٩٠	٤٠,٧٢٢,١٤٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	(١٥,٠٤٨,٢٤٢)	٢٠,٧٤٠,٧١٨	٢٤,٥٨٥,٨٧٨	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مدقق)	
١٢,٠٤١,٦٤٠	١٢,٠٤١,٦٤٠	--	--	--	--	--	الربح لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	
١٥,٧٨٨,٩٢٩	٣,٥٨٠,٢٧٦	--	١٢,٢٠٨,٦٥٣	--	--	--	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة	
٢٧,٨٣٠,٥٦٩	١٥,٦٢١,٩١٦	--	١٢,٢٠٨,٦٥٣	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل للفترة	
--	(٣٤,٣٧٩,٠٢٨)	--	٣٤,٣٧٩,٠٢٨	--	--	--	المحول للأرباح المستبقاة نتيجة بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	
--	(٣٤,٣٧٩,٠٢٨)	--	٣٤,٣٧٩,٠٢٨	--	--	--		
٢١٠,٠٣٦,٦٥٩	٢١,٩٦٥,٠٣٦	١١,٢٠٥,٥٨٨	٣١,٥٣٩,٤٣٩	٢٠,٧٤٠,٧١٨	٢٤,٥٨٥,٨٧٨	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ (غير مدقق)	
٢١٤,٥٥٩,٣١٨	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	٣٢,١٢٦,٨١٠	٢٢,٤٧٧,٧٥٥	٢٦,٣٢٢,٩١٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)	
٢١,٥٦٨,٤٢٥	٢١,٥٦٨,٤٢٥	--	--	--	--	--	الربح لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	
(١٣,٢٦٧,٤٥٧)	(٤٩,٧٣١)	--	(١٣,٢١٧,٧٢٦)	--	--	--	بنود الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	
٨,٣٠٠,٩٦٨	٢١,٥١٨,٦٩٤	--	(١٣,٢١٧,٧٢٦)	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل للفترة	
--	(١٦٣,٦١٦)	--	١٦٣,٦١٦	--	--	--	المحول للأرباح المستبقاة نتيجة بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	--	--	توزيعات أرباح (ايضاح ١٥)	
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,١٦٣,٦١٦)	--	١٦٣,٦١٦	--	--	--		
٢١٢,٨٦٠,٢٨٦	٣٣,٧٨١,٣٢٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١٩,٠٧٢,٧٠٠	٢٢,٤٧٧,٧٥٥	٢٦,٣٢٢,٩١٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق)	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

بيان التدفقات النقدية الموجز (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	٢٠١٧	درهم	درهم
١٢,٠٤١,٦٤٠	٢١,٥٦٨,٤٢٥		
١,٢٨٢,٧٩٠	١,٦٦٣,٤٣٣		
(١٠,١٠٠)	--		
١,٠٥٨,٢٤٦	١,٥٩٩,٩٧٠		
(٩٥٦,٤٤٣)	٣,٣٥٩,٧٣٧		
(٧,٥٩٤,١٢٠)	(٧,٧٧٢,٢٥١)		
٣١٧,٧٦٤	٢٨,٣٨٣		
٦,١٣٩,٧٧٧	٢٠,٤٤٧,٦٩٧		
(٢٨,٧٣٣,٠٨١)	٢٦,٣٤٣,٩١٨		
٣٧,٦٦٢,٦٧٢	(١٨,٤٤٩,٣٠٤)		
(١,٠٩٧,٩٠٧)	(٩,٢١٦,٧٣٤)		
٧,٢٦٤,١١٨	١,٥٧٦,١١٠		
٢١,٢٣٥,٥٧٩	٢٠,٧٠١,٦٨٧		
(٨٠٧,٩٦٣)	(٢١٨,٧٣٦)		
(٣١٧,٧٦٤)	(٢٨,٣٨٣)		
٢٠,١٠٩,٨٥٢	٢٠,٤٥٤,٥٦٨		
(٢,٣٤٤,٠٣٩)	(٦,٢١٧,٦٧١)		
(٤,٢٦٣,٦٧٣)	(٣٧٧,٠٥٩)		
(٣٨,٧٦٣,٣٧٥)	(٦٤,٣٧٣,٥٠٩)		
٥٠,٠٥٤,٤٢٣	٤٤,٨٦٦,٧٤٤		
٢٦٠,٨٤٨	--		
١,١٣٩,٩٠٨	١,٧٤٠,٢٥٣		
٢,٣٧٥,٣١٨	٢,١١٨,٨٢٠		
٤,٠٧٨,٨٩٤	٣,٩١٣,١٧٨		
١٢,٥٣٨,٣٠٤	(١٨,٣٢٩,٢٤٤)		
(٦,١٠٦,٢٤١)	(٣,٠٧١,١٨٠)		
--	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)		
(٦,١٠٦,٢٤١)	(١٣,٠٧١,١٨٠)		
٢٦,٥٤١,٩١٥	(١٠,٩٤٥,٨٥٦)		
٧,٦٤١,٥٧٤	٣٨,٦٦٠,٣٧٣		
٣٤,١٨٣,٤٨٩	٢٧,٧١٤,٥١٧		

التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
الربح للفترة
تعديلات :
استهلاك ممتلكات ومعدات
ربح من بيع ممتلكات ومعدات
مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
خسارة / (ربح) من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
إيرادات استثمارات أخرى
مصاريف تمويل

التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
النقص / (الزيادة) في موجودات عقود إعادة التأمين
(النقص) / (الزيادة) في مطلوبات عقود التأمين
الزيادة في ذمم تأمين مدينة وأخرى
الزيادة في ذمم تأمين دائنة وأخرى

النقد الناتج من العمليات التشغيلية
تعويض نهاية الخدمة المدفوع للموظفين
مصاريف تمويل مدفوعة
صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية

التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية
شراء ممتلكات ومعدات
الزيادة في استثمارات في ودائع ثابتة بتاريخ استحقاق أكثر من ٣ اشهر
شراء استثمارات في أوراق مالية
متحصلات من بيع استثمارات
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
فائدة مقبوضة
إيرادات إستثمارات في ممتلكات
توزيعات أرباح مقبوضة
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات الاستثمارية

التدفقات النقدية من العمليات التمويلية
النقص في استلاف من البنوك
توزيعات ارباح مدفوعة
صافي النقد المستخدم في العمليات التمويلية
صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله
النقد وما يعادله في بداية الفترة
النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ١٦)

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

١- معلومات عامة

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش. م. ع، الفجيرة ("الشركة") تأسست كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. إن الشركة خاضعة لأحكام القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله لدولة الإمارات العربية المتحدة ومسجلة في سجل شركات التأمين تحت رقم (١١). إن عنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد ٢٧٧ الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

إن أسهم الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال التأمين بكافة أنواعه والتأمين على الحياة قصير الاجل. وتمارس الشركة نشاطها من خلال مركزها الرئيسي بالفجيرة وفروعها في كل من دبي، أبوظبي، الشارقة ودبا.

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة والتي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية

الموجزة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي تسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٧ في هذه البيانات المالية الموجزة. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل المتعلقة بالإعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة عن الخسائر غير المحققة.
- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية التي تهدف إلى توضيح المعيار لتحسين المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية للأنشطة التمويلية للمنشأة.
- دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد

تطبيقها بعد

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يحن موعد تطبيقها بعد:

تطبق للفترة السنوية

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

التي تبدأ من أو بعد

١ يناير ٢٠١٨ دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الإستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١٥).

١ يناير ٢٠١٨ التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ المدفوعات على أساس الأسهم التي توضح تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تتمة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تتمة"

تطبق للفترة السنوية
التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات والمتعلق
بالإفصاحات حول التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.
٩ للمرة الأولى عند تطبيق المعيار الدولي

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات والمتعلقة بالإفصاحات
الإضافية لمحاكاة التحوط (والتعديلات اللاحقة) والناجمة من إدخال فصل عن محاسبة التحوط في
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.
٩ للمرة الأولى عند تطبيق المعيار الدولي

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (النسخة المعدلة في ٢٠٠٩، ٢٠١٠،
٢٠١٣ و ٢٠١٤) ١ يناير ٢٠١٨

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادر في نوفمبر ٢٠٠٩ الذي قدم متطلبات جديدة
لتصنيف وقياس الموجودات المالية. تم تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩/الأدوات
المالية في أكتوبر ٢٠١٠ ليتضمن متطلبات تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها.
وتم تعديله في نوفمبر ٢٠١٣ ليتضمن المتطلبات الجديدة بشأن محاسبة التحوط العامة. وفي يوليو
٢٠١٤، تم إصدار نسخة أخرى معدلة من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ حيث كان
الهدف الأساسي منه أن يشمل أ) متطلبات الإنخفاض في القيمة للموجودات المالية، و ب) تعديلات
محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال تقديم إحدى فئات قياس "القيمة العادلة من خلال
بنود الدخل الشامل الأخرى" على أدوات دين معينة بسيطة.

النسخة النهائية المعدلة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ تشمل متطلبات محاسبة الأدوات
المالية والتي تحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس.
١ يناير ٢٠١٨

يتضمن المعيار متطلبات في المجالات التالية:

• **التصنيف والقياس:** يتم تصنيف الموجودات المالية بالرجوع إلى نمط الأعمال التي تنضوي تحتها
تلك الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية التعاقدية. ويقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير
المالية رقم ٩ في نسخته الصادرة في ٢٠١٤ فئة "القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل
الأخرى" لأدوات دين معينة. ويتم تصنيف المطلوبات المالية وفق هذا المعيار بنفس الطريقة التي
تُصنف بها ضمن المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ مع وجود بعض الاختلافات في المتطلبات
التي يُعمل بها في قياس المخاطر الائتمانية الخاصة للمنشأة.

• **انخفاض القيمة:** إن نسخة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادرة في ٢٠١٤ تقدم
نموذج "خسارة ائتمانية متوقعة" لقياس انخفاض قيمة الموجودات المالية، وعليه فإنه ليس من
الضروري حدوث أي حدث ائتماني قبل الاعتراف بخسائر الائتمان.

• **محاسبة التحوط:** يقدم المعيار نظام محاسبة تحوط جديد يهدف إلى توثيق مزيد من الصلة بالكيفية
التي تدبر بها المؤسسات المخاطر عند التحوط من المخاطر المالية وغير المالية.

• **إلغاء الاعتراف:** تم تطبيق متطلبات إلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية من المعيار
المحاسبي الدولي رقم ٣٩.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تنمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد " تنمة "

تطبق للفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠١٨

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

في مايو ٢٠١٤، تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والذي يقدم نموذج واحد شامل لإستخدامه في محاسبة الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء. عندما يدخل المعيار حيز التطبيق سوف يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل إرشادات تحقق الإيرادات الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ - الإيرادات ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١١ - عقود المقاولات والتفسيرات المتعلقة بها.

الهدف الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ هو أن المنشأة ينبغي أن تعترف بالإيرادات مقابل نقل البضائع أو الخدمات المقدمة للعملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل تلك السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من ٥ خطوات للاعتراف بالإيرادات:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة.
- الخطوة الرابعة: تحميل سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.

ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم الاعتراف بالإيرادات للمنشأة عند أداء الإلتزام أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء الإلتزام معين إلى العميل. تمت إضافة توجيهات أكثر تقييداً في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ إفصاحات واسعة.

١ يناير ٢٠١٨

التعديلات الإضافية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء لتوضيح ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد إلتزامات الأداء، إعتبارات الوكيل مقابل التراخيص) وتوفير بعض البنود الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

١ يناير ٢٠١٩

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كيفية الاعتراف، القياس، العرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد، يتطلب من المستأجرين الاعتراف بموجودات ومطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذات قيمة منخفضة. يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الإيجارات كتشغيلية أو تمويلية، ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهرى عن معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧.

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة (IFRSs) "تتمة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تتمة"

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدّلة
تطبق للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

١ يناير ٢٠١٨ تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢٢ المعاملات بالعملة الأجنبية والبدل المدفوع مقدماً

يعالج تفسير المعاملات بالعملة الأجنبية أو جزء من المعاملات عندما:

- يكون هناك بدل تم تقويمه أو تسعيره بالعملة الأجنبية؛
- تقوم المنشأة بالإعتراف بالأصل المدفوع مقدماً أو بالتزام الدخل المؤجل المتعلق بهذا البدل، قبل الإعتراف بالأصل ذات العلاقة، المصاريف أو الدخل؛ و
- يكون الأصل المدفوع مقدماً أو التزام الدخل المؤجل غير نقدي.

١ يناير ٢٠١٨ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤: عقود التأمين المتعلقة بتاريخ تطبيق مختلفة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والإصدار الجديد ومعيار عقود التأمين الجديد.

١ يناير ٢٠١٨ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ إستثمارات في ممتلكات : تعديل الفقرة رقم ٥٧ لتوضح أنه ينبغي على المنشأة تحويل الملكية إلى، أو من، الإستثمار في ممتلكات عندما، و فقط عندما، يكون هناك دليل على وجود تغيير في الإستخدام. يحدث التغيير في الإستخدام إذا كان العقار يفي، أو لم يعد يفي بتعريف الإستثمار في ممتلكات. إن التغيير في نوايا الإدارة لاستخدام العقار لا يشكل في حد ذاته دليلاً على حدوث تغيير في الإستخدام. تم تعديل الفقرة لتوضح أن قائمة الأمثلة المدرجة هي غير حصرية.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨/الإستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) بشأن معالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

١ يناير ٢٠٢١ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ يبين أسس الإعتراف والقياس والعرض والإيضاح لعقود التأمين. إن هدف المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ هو ضمان قيام المنشأة بتقديم المعلومات ذات الصلة والتي تمثل هذه العقود بشكل ملائم. هذه المعلومات تعطي أساس لمستخدمي البيانات المالية لتقييم أثر عقود التأمين على الوضع المالي للمنشأة وأدائها المالي وتدفعاتها المالية.

تتوقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للشركة عند دخولها حيز التطبيق، وأن تطبق هذه المعايير الجديدة، التفسيرات والتعديلات، فيما عدا المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧، قد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية للشركة في مرحلة التطبيق الأولى.

وقد يكون لتطبيق النسخة النهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ تأثير جوهري على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة في البيانات المالية للشركة والمتعلقة بالموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة. ومع ذلك فإنه من غير الممكن الوصول إلى تقييم معقول لتأثير هذا التطبيق إلى حين إتمام مراجعة مفصلة لذلك من قبل الشركة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

٣-١ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة بناءً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية" وبما يتوافق مع المتطلبات القانونية ذات الصلة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم عرض البيانات المالية الموجزة بدرهم الإمارات العربية المتحدة حيث أن غالبية عمليات الشركة تتم به.

تم إعداد البيانات المالية الموجزة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم بعض الأدوات المالية والاستثمارات في ممتلكات.

إن السياسات المحاسبية والعرض والأساليب المستخدمة في هذه البيانات المالية الموجزة متوافقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للشركة المستخدمة في هذه البيانات المالية الموجزة متوافقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

لا تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة جميع المعلومات المطلوب إدراجها ضمن البيانات المالية السنوية للشركة ويجب عند قراءة هذه البيانات المالية الموجزة الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. بالإضافة إلى أنه ليس من الضروري أن نتائج أعمال الشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج أعمال الشركة المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

بناءً على إخطار هيئة الأوراق المالية والسلع المؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، تم الإفصاح عن سياسات محاسبية معينة في هذه البيانات المالية الموجزة.

٣-٢ ممتلكات ومعدات

تظهر تكاليف أعمال رأسمالية تحت الانشاء بالتكلفة ناقصاً أية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة. وكما هو الحال مع أصول الممتلكات الأخرى فإن استهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تصبح جاهزة للاستخدام الذي أنشأت من أجله.

تظهر الممتلكات والمعدات الأخرى بالتكلفة ناقصاً للإستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-٢ ممتلكات ومعدات "تتمة"

يتم إحتساب الإستهلاك لمقابلة الإندثار في تكلفة الأصول الثابتة، عدا الاعمال الرأسمالية تحت الانشاء، بطريقة القسط الثابت مبنياً على مدة الخدمة المتوقعة للأصل. يتم في نهاية كل سنة مراجعة مدة الخدمة المتوقعة للأصل، القيمة المتبقية وطريقة الإستهلاك المتبعة ويتم إظهار أثر أي تغيير في تلك التقديرات إبتداءً من الفترة المالية التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية.

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات وذلك على أساس الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بهذا الفرق كربح أو خسارة.

ان مدة الخدمة المتوقعة المستخدمة في احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات، عدا الأعمال الرأسمالية تحت الانشاء، كانت على النحو الآتي:

٣٠ سنة	ممتلكات حرة
٥ سنوات	السيارات
٤ - ٥ سنوات	المفروشات والمعدات المكتبية
١٠ سنوات	التحسينات على ساحة حطام السيارات بالفجيرة

٣-٣ استثمارات في ممتلكات

تتمثل الإستثمارات في ممتلكات في الممتلكات المحتفظ بها للحصول منها على إيرادات تأجير و/أو لزيادة قيمتها. يتم قياس الإستثمارات في ممتلكات مبدئياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الإستثمار في الممتلكات الموجودة عند حدوث تلك التكلفة وذلك إذا تم إستيفاء الشروط المطلوبة لإثباتها وهي لا تشمل التكاليف اليومية لصيانة تلك الممتلكات. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم إدراج الاستثمارات في ممتلكات بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ بيان المركز المالي. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات ضمن الأرباح أو الخسائر للفترة التي نتجت فيها.

يتم شطب الاستثمارات في ممتلكات إما عند استبعادها أو عند إيقاف استخدامها والانتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الاستخدام ولم يعد هناك مزايا اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. يتم الاعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات في ممتلكات في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الاستبعاد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تنمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمة"

٣-٣ استثمارات في ممتلكات "تنمة"

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الاستثمارات في ممتلكات فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام معزز بانتهاء فترة الاستخدام للمالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بخصوص التحويلات التي تتم من استثمارات في ممتلكات إلى ممتلكات يشغلها المالك، فإن التكلفة المعتبرة للمحاسبة اللاحقة تكون القيمة العادلة بتاريخ التغيير في الاستخدام. وفي حال أصبح العقار الذي يشغله المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة بتسجيل هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغيير في الاستخدام.

تحدد القيمة العادلة حسب سعر السوق المفتوح إستناداً إلى التقييمات التي يجريها مقيّمون مستقلون.

٣-٤ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الا اذا كان الاستثمار في أدوات الملكية غير محتفظ به بغرض المتاجرة وتم تصنيفها من قبل الشركة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى عند الاعتراف المبدئي.

بتاريخ بيان المركز المالي، يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بأية مكاسب أو خسائر ناتجة عن اعادة القياس في الأرباح أو الخسائر.

يتم الاعتراف بتوزيعات الارباح من الاستثمارات بأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر في الارباح أو الخسائر عندما تحصل الشركة على حق استلام توزيعات الارباح وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٨ - الإيرادات.

٣-٥ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للشركة أن تختار بشكل لا رجوع فيه (لكل أداة على حدة) بتصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. لا يسمح بتصنيف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى اذا كانت الاستثمارات محتفظ بها للمتاجرة.

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا:

- تم اقتنائها بشكل أساسي بهدف بيعها في المستقبل القريب. أو
- تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
- تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط أو ضمان مالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-٥ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى "تتمة"

يجب أن يتم الاحتفاظ بالأصل المالي الذي هو أداة دين، والمقاس بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، ضمن نموذج أعمال الذي يتحقق الغرض منه عند الحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وبيع الأصل المالي.

يتم قياس الاستثمارات بأدوات الملكية وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (FVTOCI) بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة في بنود الدخل الشامل الأخرى ويتم تجميعها في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة إلى بيان الدخل عند استبعاد الاستثمارات وإنما يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المستبقة.

قامت الشركة بتصنيف كافة الاستثمارات بأدوات الملكية والتي ليست بغرض المتاجرة كاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم الاعتراف بإيرادات التوزيعات عن الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في الأرباح أو الخسائر عندما تحصل الشركة على حق استلام توزيعات الأرباح وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٨: الإيرادات، ما لم تكن توزيعات الأرباح تشكل استرداد الجزء من تكلفة الاستثمارات.

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد البيانات المالية الموجزة المرفقة يتطلب من الإدارة بأن تقوم بتقديرات، إفتراضات وتوقعات قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. إن نتائج الأعمال الفعلية من الممكن أن تتغير نتيجة إتباع تلك التقديرات والإفتراضات.

عند إعداد البيانات المالية الموجزة المرفقة قامت الإدارة بإتباع نفس الإفتراضات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك إتباع نفس التقديرات غير المؤكدة المعمول بها عند إعداد البيانات المالية السنوية المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٥- ممتلكات ومعدات

- بلغت تكلفة الاضافات على ممتلكات ومعدات خلال الفترة الحالية مبلغ ٦,٢١٧,٦٧١ درهم (لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦: ٢,٣٤٤,٠٣٩ درهم).
- بلغت القيمة الدفترية لحذوفات الممتلكات والمعدات خلال الفترة الحالية مبلغ صفر درهم (لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦: ٢٥٠,٧٤٨ درهم).
- بلغت اعباء الاستهلاك خلال الفترة الحالية مبلغ ١,٦٦٣,٤٣٣ درهم (لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦: ١,٢٨٢,٧٩٠ درهم).
- جميع الممتلكات والمعدات موجودة داخل الامارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٦- استثمارات في ممتلكات

تمثل الاستثمارات في ممتلكات القيمة العادلة لبنائيتين وقطع اراضي للشركة في مدينة الفجيرة - الامارات العربية المتحدة.

تم التوصل الى القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بمبلغ ٩١,٠٩ مليون درهم على أساس تقييم تم اجراؤه بذلك التاريخ من قبل مخمنين مستقلين ليس لهم علاقة بالشركة ولديهم الخبرة والمؤهلات الكافية لتقييم الاستثمارات في دولة الامارات العربية المتحدة.

يتم تحديد القيمة العادلة على اساس نموذج صافي الدخل الذي يعكس آخر إيجارات السوق لممتلكات مشابهة في الموقع نفسه والظروف نفسها. عند تخمين القيمة العادلة للممتلكات، تم اعتماد الاستخدام الحالي للممتلكات بمثابة الاستخدام الافضل والأعلى.

تعتقد الإدارة أنه لم يكن هناك أي تغيير في القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧.

تم تصنيف الاستثمارات في ممتلكات ضمن المستوى الثالث في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: المستوى الثالث).

٧- الاستثمارات المالية

كانت الاستثمارات المالية للشركة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم	
١٢٣,١٣١,٧٧٢	١٠٩,٧٢٨,٣٤٤	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١٥,٨٤٠,٣٦١	١٥,٨٤٠,٣٦١	حقوق ملكية مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة
--	١٦,٧٦٢,٦٤٨	حقوق ملكية غير مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة
٤,٤٥٦,٦١٣	٤,٧٣٧,٠٢٤	أدوات دين مدرجة
١٤٣,٤٢٨,٧٤٦	١٤٧,٠٦٨,٣٧٧	صناديق الاستثمار المشتركة
١٢,١٧٩,٥٩٥	١١,٤١٩,٥٣٥	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
		حقوق ملكية مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٧- الاستثمارات المالية "تتمة"

كانت الحركة على الإستثمارات المالية كما يلي:

للفترة التسعة أشهر المنتهية في	للسنة المنتهية في	
٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦	
(غير مدققة)	(مدققة)	
درهم	درهم	
١٤٣,٤٢٨,٧٤٦	١٤٢,٤٩٣,٦٥٤	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٤,٠٥٧,٢١٨	١٥,٧٦٠,٩٣٨	القيمة العادلة كما في بداية الفترة / السنة
(٧,١٩٩,٨٦١)	(٢٧,٣١٢,٢٣٦)	مشتريات خلال الفترة / السنة
(١٣,٢١٧,٧٢٦)	١٢,٤٨٦,٣٩٠	استبعاذات خلال الفترة / السنة
		صافي (النقص) / الزيادة في القيمة العادلة
١٤٧,٠٦٨,٣٧٧	١٤٣,٤٢٨,٧٤٦	القيمة العادلة كما في نهاية الفترة / السنة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مما يلي:

٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر	
٢٠١٧	٢٠١٦	
(غير مدققة)	(مدققة)	
درهم	درهم	
١٤٥,٢٢١,٣٥٣	١٤١,٦٨٠,١٣٣	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٨٤٧,٠٢٤	١,٧٤٨,٦١٣	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١٤٧,٠٦٨,٣٧٧	١٤٣,٤٢٨,٧٤٦	

تم اظهار التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والبالغة ١٩,٠٧٢,٧٠٠ درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة)، (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٣٢,١٢٦,٨١٠ درهم (مدققة) ضمن حقوق المساهمين.

للفترة التسعة أشهر المنتهية في	للسنة المنتهية في	
٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦	
(غير مدققة)	(مدققة)	
درهم	درهم	
١٢,١٧٩,٥٩٥	٦,٦٤٥,٣٣٢	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٤٠,٣١٦,٢٩١	٤٣,٨٩٥,٩٠٦	القيمة العادلة كما في بداية الفترة / السنة
(٣٧,٥٨٨,٨٧٧)	(٣٨,٦٣٤,٠٤٠)	مشتريات خلال الفترة / السنة
(٣,٤٨٧,٤٧٤)	٢٧٢,٣٩٧	إستبعاذات خلال الفترة / السنة
		صافي (النقص) / الزيادة في القيمة العادلة
١١,٤١٩,٥٣٥	١٢,١٧٩,٥٩٥	القيمة العادلة كما في نهاية الفترة / السنة

٧- الموجودات المالية "تتمة"

جميع الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر موجودة داخل دولة الامارات العربية المتحدة. تتكون صناديق الاستثمار المشتركة من استثمارات في صناديق استثمار محلية وعالمية مُدارة من قبل مؤسسات مالية تعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٨- وديعة إلزامية

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠

ودائع إلزامية محتفظ بها وفقاً للمادة رقم (٤٢) من القانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة

٩- مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم
١٠٢,٦٠٨,٤٠٥	٦٦,١٤٤,١٠١
٢١,٤٠١,٠٠٠	٢٤,٣٣١,٩٩٨
١٠٣,٩١٥,٠٠٠	١١٨,٩٩٩,٠٠٢
٢٢٧,٩٢٤,٤٠٥	٢٠٩,٤٧٥,١٠١
(٦٤,١٨٠,٧٢٧)	(٣٤,٩٩٢,٨٠٩)
(٨,٢٠٩,٠٠٠)	(٨,٠٢١,٠٠٠)
(١٨,١٦٥,٠٠٠)	(٢١,١٩٧,٠٠٠)
(٩٠,٥٥٤,٧٢٧)	(٦٤,٢١٠,٨٠٩)
٣٨,٤٢٧,٦٧٨	٣١,١٥١,٢٩٢
١٣,١٩٢,٠٠٠	١٦,٣١٠,٩٩٨
٨٥,٧٥٠,٠٠٠	٩٧,٨٠٢,٠٠٢
١٣٧,٣٦٩,٦٧٨	١٤٥,٢٦٤,٢٩٢

الإجمالي

مطلوبات عقود التأمين:

مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها
اقساط تأمين غير مكتسبة
مطلوبات عقود التأمين - اجمالي

مسترد من معيدي التأمين

مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها
أقساط تأمين غير مكتسبة
حصة معيدي التأمين من مطلوبات عقود التأمين

الصافي

مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
مطالبات متكبدة وغير مبلغ عنها
أقساط تأمين غير مكتسبة

١٠- أرصدة لدى البنوك وفي الصندوق

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم
٢٢,٤٣٤,٩٦١	١١,٤٤٣,٨٦٩
٧٢,٩٨٠,٢٨٧	٧٣,٤٣٥,٥٠٢
٢١٦,٢٢٠	١٨٣,٣٠٠
<u>٩٥,٦٣١,٤٦٨</u>	<u>٨٥,٠٦٢,٦٧١</u>

حسابات لدى البنوك:
حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع ثابتة
نقد في الصندوق

حسابات البنوك محتفظ بها في بنوك مسجلة في دولة الامارات العربية المتحدة.

تتضمن الودائع الثابتة وودائع بمبلغ مليوني درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: مليوني درهم) مرهونة مقابل تسهيلات ائتمانية مصرفية ممنوحة للشركة (ايضاح رقم ١٢).

١١- رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل:
١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي (٢٠١٦: ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي) بقيمة
١٠٠ درهم للسهم الواحد

١٢- استلاف من البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم
٣,٠٧١,١٨٠	--
<u>٣,٠٧١,١٨٠</u>	<u>--</u>

قروض
استلاف من البنوك يستحق السداد على الشكل التالي:
خلال سنة

حصلت الشركة على قرض من بنك محلي لتمويل تكلفة انشاء ممتلكات. إن هذا القرض مضمون مقابل رهن احد استثمارات الشركة في ممتلكات والذي يتألف من مبنى الشركة السكني والارض المقام عليها في مدينة الفجيرة بقيمة اجمالية ٥٩,٤٠ مليون درهم (٢٠١٦: ٥٩,٤٠ مليون درهم)، ورهن ودائع ثابتة لمصلحة البنك الممول وتجيير إيرادات ايجارات هذا المبنى لمصلحة البنك اضافة إلى اصدار كمبيالات من قبل الشركة. تم سداد القرض بالكامل خلال الفترة الحالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

١٣ - صافي إيرادات أقساط التأمين

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧		لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
درهم	درهم	درهم	درهم
١٧٤,٩٦٤,٧١٢	١٥٩,٣٥٨,٤٣٥	١٥٩,٣٥٨,٤٣٥	١٧٤,٩٦٤,٧١٢
(١٥,٠٨٤,٠٠٢)	(١٧,٠٣٣,٠٠٠)	(١٧,٠٣٣,٠٠٠)	(١٥,٠٨٤,٠٠٢)
١٥٩,٨٨٠,٧١٠	١٤٢,٣٢٥,٤٣٥	١٤٢,٣٢٥,٤٣٥	١٥٩,٨٨٠,٧١٠
إجمالي أقساط التأمين المكتتبه			
إجمالي أقساط التأمين المكتتبه			
التغير في أقساط التأمين غير المكتتبه			
٤٠,٣٤٨,٥٦٣	(٤٢,٢٥٨,١٨٣)	(٤٢,٢٥٨,١٨٣)	(٤٠,٣٤٨,٥٦٣)
٣,٠٣٢,٠٠٠	٥,٧٦٠,٠٠٠	٥,٧٦٠,٠٠٠	٣,٠٣٢,٠٠٠
(٣٧,٣١٦,٥٦٣)	(٣٦,٤٩٨,١٨٣)	(٣٦,٤٩٨,١٨٣)	(٣٧,٣١٦,٥٦٣)
١٢٢,٥٦٤,١٤٧	١٠٥,٨٢٧,٢٥٢	١٠٥,٨٢٧,٢٥٢	١٢٢,٥٦٤,١٤٧
أقساط إعادة التأمين			
أقساط إعادة التأمين			
التغير في أقساط التأمين غير المكتتبه			
٤٣,٤٥٩,٢٠٣	٤٣,٤٥٩,٢٠٣	٤٣,٤٥٩,٢٠٣	٤٣,٤٥٩,٢٠٣
٣٧,١٩٧,٢٦٩	٣٧,١٩٧,٢٦٩	٣٧,١٩٧,٢٦٩	٣٧,١٩٧,٢٦٩
صافي إيرادات أقساط التأمين			

١٤ - الربح الأساسي للسهم

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧		لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
درهم	درهم	درهم	درهم
٢١,٥٦٨,٤٢٥	١٢,٠٤١,٦٤٠	١٢,٠٤١,٦٤٠	٢١,٥٦٨,٤٢٥
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
٢١,٥٧	١٢,٠٤	١٢,٠٤	٢١,٥٧
الربح للفترة (درهم)			
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)			
الربح الأساسي للسهم (درهم)			

١٥ - توزيعات الأرباح

في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٩ أبريل ٢٠١٧ أقرت الجمعية العمومية للمساهمين توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% من رأس المال بمبلغ ١٠ ملايين درهم عن سنة ٢٠١٦ (٢٠١٦): أقرت الجمعية العمومية للمساهمين عدم توزيع أرباح عن سنة ٢٠١٥).

١٦ - النقد وما يعادله

٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ (غير مدققة) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم	
٨٩,٩٨١,٥٧٣	٨٥,٠٦٢,٦٧١	أرصدة لدى البنوك وفي الصندوق (ايضاح ١٠)
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	ودائع ثابتة مرهونة
(٥٣,٧٩٨,٠٨٤)	(٥٥,٣٤٨,١٥٤)	ودائع ثابتة بتواريخ استحقاق اكثر من ٣ شهور
<u>٣٤,١٨٣,٤٨٩</u>	<u>٢٧,٧١٤,٥١٧</u>	

١٧ - معلومات قطاعية

تتمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين: التأمين والاستثمارات.

أعمال التأمين العام وتشمل جميع أنواع التأمين العام والتي تتضمن تأمين الحريق، التأمين البحري، تأمين السيارات والحوادث العامة وأخرى. تتم جميع أعمال التأمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

قطاع الاستثمارات: تشمل إستثمارات في أوراق مالية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل واستثمارات في ممتلكات.

هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم الشركة بإعداد تقاريرها القطاعية لمجلس الإدارة.

١٧ - معلومات قطاعية "تنمة"

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦			لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧			
المجموع (غير مدققة) درهم	الاستثمارات (غير مدققة) درهم	التأمين (غير مدققة) درهم	المجموع (غير مدققة) درهم	الاستثمارات (غير مدققة) درهم	التأمين (غير مدققة) درهم	
١٠٥,٨٢٧,٢٥٢	--	١٠٥,٨٢٧,٢٥٢	١٢٢,٥٦٤,١٤٧	--	١٢٢,٥٦٤,١٤٧	صافي إيرادات اقساط التأمين
(٧٤,٠٨٨,١٢٣)	--	(٧٤,٠٨٨,١٢٣)	(٧٣,١٦٧,٨٦٦)	--	(٧٣,١٦٧,٨٦٦)	صافي المطالبات المتكبدة
(٢,١٠٥,٠٤٧)	--	(٢,١٠٥,٠٤٧)	(٤,٠٨٣,٤٢٣)	--	(٤,٠٨٣,٤٢٣)	صافي العمولات المتكبدة
٨,٥٦٠,٦٦٣	٨,٥٦٠,٦٦٣	--	٤,٤١٢,٥١٤	٤,٤١٢,٥١٤	--	إيرادات استثمارات وأخرى
١٧,٥٢٦,٤٧٢	٨,٥٦٠,٦٦٣	٨,٩٦٥,٨٠٩	٢٧,٢٢٢,٥٢١	٤,٤١٢,٥١٤	٢٢,٨١٠,٠٠٧	نتائج القطاع
(٥,٤٨٤,٨٣٢)			(٥,٦٥٤,٠٩٦)			مصارييف غير موزعة
١٢,٠٤١,٦٤٠			٢١,٥٦٨,٤٢٥			الربح للفترة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦			كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧			
المجموع (مدققة) درهم	الاستثمارات (مدققة) درهم	التأمين (مدققة) درهم	المجموع (غير مدققة) درهم	الاستثمارات (غير مدققة) درهم	التأمين (غير مدققة) درهم	
٤٧٨,٦١٤,١٣٣	٣١٩,٦٧٣,٦٢٨	١٥٨,٩٤٠,٥٠٥	٤٦٩,٣٧٥,٩٧٣	٣٢٣,٠٠٨,٤١٤	١٤٦,٣٦٧,٥٥٩	موجودات القطاع
٢٢,٦٥١,١٨١			١١,٦٢٧,١٦٩			موجودات غير موزعة
٥٠١,٢٦٥,٣١٤			٤٨١,٠٠٣,١٤٢			إجمالي الموجودات
٢٧٥,٣٢٦,١٤٤	٣,٠٧١,١٨٠	٢٧٢,٢٥٤,٩٦٤	٢٥٥,٣٨١,٧٧٠	--	٢٥٥,٣٨١,٧٧٠	مطلوبات القطاع
١١,٣٧٩,٨٥٢			١٢,٧٦١,٠٨٦			مطلوبات غير موزعة
٢٨٦,٧٠٥,٩٩٦			٢٦٨,١٤٢,٨٥٦			إجمالي المطلوبات

لا توجد أي معاملات بين قطاعي الأعمال.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

١٨- التعاملات مع أطراف ذات علاقة

تبرم الشركة معاملات مختلفة مع شركات ومنشآت تستوفي تعريف طرف ذو علاقة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم "٢٤" إفصاحات الأطراف ذات العلاقة. تتضمن الأطراف ذات العلاقة شركات ومنشآت خاضعة لملكية مشتركة و/أو إدارة وسيطرة مشتركة والمساهمين و موظفي الإدارة العليا.

كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز، كانت الأرصدة المطلوبة من / لأطراف ذات علاقة والمدرجة ضمن ذمم تأمين مدينة وأخرى وضمن مطلوبات عقود التأمين، على التوالي، كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	
١,٧٦٢,٠٩٩	١,٣٥٦,٦٩٥	مطلوب من حملة البوالص
١,٣٧٩,٠٠٠	٧٠,٠٥٠	إجمالي إيداعات قائمة

إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة غير مضمونة وسيتم سدادها نقداً. لم يتم أخذ أية ضمانات ولم يتم ادراج اية مصاريف خلال الفترة عن حسابات مشكوك في تحصيلها تتعلق بالأرصدة المطلوبة من اطراف ذات علاقة.

التعاملات:

تتم تعاملات الشركة مع أطراف ذات علاقة وفقاً لشروط متفق عليها مع الإدارة وفقاً لسياسة الشركة بخصوص التعاملات مع أطراف ذات علاقة. كانت التعاملات التي قامت بها الشركة مع أطراف ذات علاقة خلال الفترة كما يلي:

لفترة التسعة اشهر المنتهية فى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ (غير مدققة) درهم	لفترة التسعة اشهر المنتهية فى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ (غير مدققة) درهم	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم	
٩,٠٤٨,٦٥٨	١٧,٠٧٥,٩٨٢	١,٩٧٩,٥٤٢	١,٧٦٩,٢٩٣	اجمالي أقساط تأمين مكتتبة
١,٠٦٥,٩٣١	١,٥٣٢,٦٤٩	٤٥٧,٧٦٧	١٦٤,١١٠	اجمالي مطالبات مسددة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تنمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

١٨ - التعاملات مع أطراف ذات علاقة "تنمة"

تكاليف الإدارة العليا ومجلس الإدارة:

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
١,٥٢٣,٠٩٨	١,٩٠٠,٥٢٩	٥,٩١٨,٤٢٧	٦,٦٨٩,٣٩٤	الإدارة العليا:
٨١,٠٥٨	٨٣,٥٢٩	٤٥٢,٥٤٢	٧٠٦,١٥٤	مزاي قصيرة الأجل
٢٥٨,٧٥٠	٢٤٣,٧٥٠	٧٤٦,٢٥٠	٧٣١,٢٥٠	مزاي طويلة الأجل
				مخصص اجتماعات مجلس الإدارة

١٩ - نتائج موسمية

تتضمن إيرادات استثمارات وأخرى إيرادات توزيعات أرباح بمبلغ ٣,٩١٣,١٧٨ درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦: ٤,٠٧٨,٨٩٤ درهم) والتي تعتبر ذات طبيعة موسمية.

٢٠ - الالتزامات والمطلوبات المحتملة

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	
١٠,٩١٠,٦٥٧	١٣,٩٣٧,٧٩٥	خطابات ضمان
١,٤٠٠,٠٠٠	١,١١٩,٩٠٨	الالتزامات رأسمالية

٢١ - قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يقوم تعريف القيمة العادلة على إفتراض أن الشركة مستمرة في أعمالها دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها أو لإجراء صفقة بشروط مجحفة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

إن الإدارة تعتبر أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموجزة مقارنة بقيمتها العادلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٢١- قياس القيمة العادلة "تتمة"

أساليب التقييم والإفتراضات المطبقة لقياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية والمطلوبات المالية باستخدام أساليب التقييم والإفتراضات المماثلة المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

القيمة العادلة للموجودات المالية وغير المالية للشركة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر يتم قياس بعض الموجودات المالية للشركة بالقيمة العادلة كما في نهاية الفترة المالية. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين المدخلات هامة غير قابلة للرصد للقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للرصد	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة) درهم	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) درهم	الموجودات المالية
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض في الأسواق النشطة	١٠٩,٧٢٨,٣٤٤	١٢٣,١٣١,٧٧٢	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض في الأسواق النشطة	١٦,٧٦٢,٦٤٨	--	أدوات دين مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	طريقة تقييم صافي الموجودات المعدلة بعد تعديل عناصر معينة في المعلومات المالية للشركات المستثمر بها.	٤,٧٣٧,٠٢٤	٤,٤٥٦,٦١٣	صناديق الاستثمار المشتركة
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	طريقة تقييم صافي الموجودات المعدلة بعد تعديل عناصر معينة في المعلومات المالية للشركات المستثمر بها.	١٥,٨٤٠,٣٦١	١٥,٨٤٠,٣٦١	استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض في الأسواق النشطة	١١,٤١٩,٥٣٥	١٢,١٧٩,٥٩٥	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٢١- قياس القيمة العادلة "تتمة"

قياسات القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموجز

يبين الجدول التالي تحليل للموجودات المالية وغير المالية التي يتم قياسها لاحقاً للإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ستة مستويات من ١ إلى ٣ على أساس امكانية تحديد القيمة العادلة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات إما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المستقاة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للموجودات أو المطلوبات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير الملاحظة).

٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدققة)

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
درهم	درهم	درهم	درهم
١١,٤١٩,٥٣٥	--	--	١١,٤١٩,٥٣٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر استثمارات مدرجة			
١٠٩,٧٢٨,٣٤٤	--	--	١٠٩,٧٢٨,٣٤٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى استثمارات مدرجة			
١٦,٧٦٢,٦٤٨	--	--	١٦,٧٦٢,٦٤٨
أدوات دين مدرجة			
--	--	٤,٧٣٧,٠٢٤	٤,٧٣٧,٠٢٤
صناديق الاستثمار المشتركة			
--	--	١٥,٨٤٠,٣٦١	١٥,٨٤٠,٣٦١
استثمارات غير مدرجة			
--	--	٩١,٠٨٥,٠٠٠	٩١,٠٨٥,٠٠٠
استثمارات في ممتلكات			
١٣٧,٩١٠,٥٢٧	--	١١١,٦٦٢,٣٨٥	٢٤٩,٥٧٢,٩١٢

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة)

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
درهم	درهم	درهم	درهم
١٢,١٧٩,٥٩٥	--	--	١٢,١٧٩,٥٩٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر استثمارات مدرجة			
١٢٣,١٣١,٧٧٢	--	--	١٢٣,١٣١,٧٧٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى استثمارات مدرجة			
--	--	٤,٤٥٦,٦١٣	٤,٤٥٦,٦١٣
صناديق الاستثمار المشتركة			
--	--	١٥,٨٤٠,٣٦١	١٥,٨٤٠,٣٦١
استثمارات غير مدرجة			
--	--	٩١,٠٨٥,٠٠٠	٩١,٠٨٥,٠٠٠
استثمارات في ممتلكات			
١٣٥,٣١١,٣٦٧	--	١١١,٣٨١,٩٧٤	٢٤٦,٦٩٣,٣٤١

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين "شركة مساهمة عامة"

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة "تتمة"
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٢١- قياس القيمة العادلة "تتمة"

قياسات القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموجز "تتمة"

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب تصنيفها ضمن أي من المستويات أعلاه، وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه.

٢٢- اعتماد البيانات المالية الموجزة

تم اعتماد البيانات المالية الموجزة والموافقة على إصدارها بتاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠١٧.