



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ك.م.
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

Date :

Ref . :

2.8 MAR 2018

التاريخ :
الإشارة : ٢٠١٨/٠٣/٠٨

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

دولة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

الموضوع : الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بتعليمات هيئة أسواق المال ووفقاً لما جاء بالكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية مادة (1-1-4) والخاص بالإفصاح والشفافية، نرفق لكم نموذج رقم (11) الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

خالد مصطفى عبدالمجيد

مساعد مدير أول مكتب متابعة المتطلبات الرقابية
ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ك.م.
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

KUWAIT INVESTMENT Co. ك.م.

Established 1961 Authorized & Paid-up Capital K.D. 55,125,000

الشركة الكويتية للاستثمار ش.م.ك.

تأسست 1961 رأس المال المصرح والمدفوع 55,125,000 د.ك.

ص.ب: 1005 الصفاة 13011 الكويت - تلفون : 1888852 / 22967000 فاكس : 22444896

P. O. Box: 1005 Safat, 13011 Kuwait - Tel.: 1888852 - 22967000 - Fax : 22444896 - C.R.: 4340 Kuwait

www.kic.com.kw email : info@kic.com.kw



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ك.م.ع.
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2018/03/28
اسم الشركة المدرجة	الشركة الكويتية للاستثمار
المعلومة الجوهرية	قامت الشركة الكويتية للاستثمار وعملائها بالاستحواذ على عقار تجاري يقع في وسط مدينة فرانكفورت الألمانية بقيمة اجمالية نحو 18.6 مليون يورو بما يعادل 6.9 مليون دينار كويتي تقريباً، وهو مؤجر بالكامل على شركة ريجيس احدي أكبر الشركات العالمية والتي يتركز نشاطها في إدارة مراكز الاعمال التجارية، ويمتد عقد الايجار لمدة 10 سنوات غير قابلة للإلغاء مع خيار التمديد لمدة مماثلة، كما يرتبط عقد الايجار بزيادة سنوية وفق مؤشر التضخم في المانيا .
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	يتلخص الأثر على قائمة المركز المالي المجمعة في إثبات الأصل بمبلغ 18.6 مليون يورو بما يعادل 6.9 مليون دينار كويتي تقريباً، وزيادة الالتزامات وحقوق المستثمرين الآخرين بنحو 12 مليون يورو بما يعادل 4.5 مليون دينار كويتي تقريباً. ومن المتوقع أن يسفر الاستحواذ المشار إليه أعلاه عن تحقيق عائد سنوي متوقع بنحو 7.5%.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.
إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO. ك.م.ع.
55 عاماً من الخبرة والثقة. 1961

KUWAIT INVESTMENT Co. ك.م.ع.
Established 1961 Authorized & Paid-up Capital K.D. 55,125,000

الشركة الكويتية للاستثمار
تأسست 1961 رأس المال المصرح والمدفوع 55,125,000 د.ك.

ص.ب: 1005 الصفاة 13011 الكويت - تلفون : 1888852 / 22967000 فاكس : 22444896
P. O. Box: 1005 Safat, 13011 Kuwait - Tel.: 1888852 - 22967000 - Fax : 22444896 - C.R.: 4340 Kuwait
www.kic.com.kw email : info@kic.com.kw