

Date:30/04/2018

Ref: M.C/E.M/106/2018

التاريخ:2018/04/30

الإشارة: ش.م.أ.ع/106/2018

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة/ بورصة الكويت

Subject: Outcomes of the Meeting of the Board of Directors of Mabaneer Company (K.P.S.C)

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة المباني ش.م.ك (عامّة)

We would like to inform you that Mabaneer's company Board of Directors have met on Monday 30/04/2018 at 1:00 PM, and approved the Interim Financial Statements for the period ended 31/03/2018.

يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة المباني ش.م.ك (عامّة) قد اجتمع يوم الإثنين الموافق 2018/04/30 في تمام الساعة الواحدة ظهراً وقرر الموافقة على البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 2018/03/31.

We also attach the Interim Financial Statement Form for the period ended 31/03/2018.

كما نرفق لكم النموذج الخاص بالبيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 2018/03/31.

Pursuant to the Boursa Kuwait Rules Book requirements decision No. (1) for year 2018, and since Mabaneer Company has been listed in the Primer Market. We are pleased to announce that the quarterly Analysis / Investor Conference will be held on Thursday 03/05/2018 at 3:00 pm at Kuwait local time, and it will take place through a live webcast.

وعملاً بقواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018، حيث تم تصنيف شركة المباني ضمن مجموعة السوق الأول فإنه يسرنا الإعلان عن موعد مؤتمر المحللين / المستثمرين الربع سنوي يوم الخميس 2018/05/03 في تمام الساعة 3:00 عصراً بتوقيت دولة الكويت والذي سينعقد عن طريق بث مباشر على شبكة الانترنت (Live Webcast).

Interested parties welcome to contact us through the following email, to provide them with the invitation and access details for the aforementioned conference:

وعلى الأطراف المهتمة التواصل معنا على البريد الإلكتروني التالي ليتم إرسال الدعوات وتفاصيل المشاركة بالمؤتمر المذكور:

investorsrelations@mabaneer.com

investorsrelations@mabaneer.com

This is for your information and notice.

هذا للعلم والإحاطة.



وليد خالد الشريان

Waleed Khaled Al Sharian

الرئيس التنفيذي

Chief Executive Officer



مباني
mabaneer

Quarterly Financial Statement Results Form (Q1)
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول)
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	31/03/2018	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------



Company Name	Mabanee Co. K.P.S.C	اسم الشركة	شركة المبانى (ش.م.ك) عامة
Board of Directors Meeting Date	30/04/2018	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة	

التغيير (%) Change (%)	الربع الأول المقارن	الربع الأول الحالي	البيان Statement
	First Quarter Comparative Period 31/03/2017	First Quarter Current Period 31/03/2018	
0.91%	12,060,511	12,170,387	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
0.98%	12.30	12.42	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
12.44%	49,366,046	55,505,098	الموجودات المتداولة Current Assets
12.88%	722,837,131	815,945,489	إجمالي الموجودات Total Assets
27.32%	37,093,357	47,226,769	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
22.05%	295,539,574	360,710,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
10.35%	357,966,683	395,019,670	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(0.78%)	19,067,269	18,919,243	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(2.3%)	13,386,951	13,079,235	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
9.82%	186.67%	205%	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital



البيانات المالية المرحلية (الربع الأول)
الشركات الكويتية (د.ك.)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
Decrease in finance cost	انخفاض تكاليف التمويل
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KD. 3,227,606	د.ك. 3,227,606
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KD. 267,077	د.ك. 267,077

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة Chairman	محمد عبد العزيز الشايح Mohammed Abdulaziz Al Shaya

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات

