

نموذج الإفصاح عن البيانات المالية

إسم الشركة : مزايا قطر للتطوير العقاري

الفترة المالية من : 1 يناير 2018
إلى : 30 يونيو 2018

بيانات الشركة في نهاية الفترة المالية المعلنة: النصف الأول

رأس مال الشركة المصدر والمدفوع: مليار ومئة وخمسة عشرة مليون وسبع مئة واثنان وستون ألف وخمسمئة ألف ريال قطري

عدد الأسهم : 115,762,500 مليون سهم

عدد أسهم الخزينة وتاريخ شرائها : لا يوجد

الإسم	المنصب	نسبة المساهمة	التغيير عن الفترة المقابلة
راشد فهد النعيمي	رئيس مجلس الإدارة	لا يوجد	لا تغيير
محمد علي الكبيسي	نائب رئيس مجلس الإدارة	لا يوجد	لا تغيير
الشيخ منصور بن خليفة آل ثاني	عضو مجلس إدارة	لا يوجد	لا تغيير
الشيخ/ حمد بن محمد آل ثاني	عضو مجلس إدارة	0.045%	لا تغيير
عبد الله علي الكواري	عضو مجلس إدارة	لا يوجد	لا تغيير
يوسف أحمد السادة	عضو مجلس إدارة	0.89%	0.386%
محمد أحمد مكي	عضو مجلس إدارة	لا يوجد	لا تغيير
ابراهيم جهام الكواري	عضو مجلس إدارة	0.045%	لا ينطبق
حمد علي الهدفة	عضو مجلس إدارة والرئيس التنفيذي	لا يوجد	لا تغيير
جوزيف موسى الحامض	مدير أول الشؤون المالية والإدارية	لا يوجد	لا تغيير
كلود جبور خليل	مدير أول التسويق	0.001%	لا تغيير



MAZAYA
QATAR

شركة مازيا قطر للتطوير العقاري ش.م.ق
MAZAYA QATAR REAL ESTATE DEVELOPMENT Q.S.C

TORNADO TOWER
10th Floor
Tel: +974 40121212
Fax: +974 40121213

DOHA, QATAR
P.O. Box 18132
West Bay
www.mazayaqatar.com

النمو %	الفترة السابقة	الفترة الحالية	بيان
0%	2,088,222,937	2,089,605,291	إجمالي قيمة الموجودات طويلة الأجل
32%	214,827,188	283,821,645	إجمالي قيمة الموجودات قصيرة الأجل
-3%	681,830,542	660,665,739	قيمة المطالبات طويلة الأجل
54%	141,048,270	217,405,425	قيمة المطالبات قصيرة الأجل
-10%	73,778,918	66,416,220	رأس المال العامل
1%	1,480,171,313	1,495,355,772	إجمالي حقوق الملكية
-1%	53,174,896	52,541,161	قيمة الإيرادات
28%	31,009,508	39,553,315	قيمة الأرباح قبل الفوائد والضرائب
			الإيرادات غير العادية
			المصروفات غير العادية
20%	13,452,994	16,209,410	صافي (الخسارة) الربح المحقق لمساهمي الشركة
			حقوق غير المسيطرين
20%	0.116	0.140	نصيب السهم من صافي (الخسارة) الأرباح
1%	12.79	12.92	القيمة الدفترية للسهم
			نصيب السهم من التوزيعات النقدية

الأحداث اللاحقة: لا يوجد

تعليق الإدارة على نشاط الشركة خلال الفترة: شهد نشاط الشركة نموا في الموجودات بلغت 3% .

تعليق الإدارة على الفترة المستقبلية: تسعى الشركة في الفترة المستقبلية الى تسليم بعض المشاريع خلال العام 2018 والذي يدر بالتدفقات النقدية للشركة، كذلك البدء في مشاريع استثمارية وعقارية جديدة.

تعهد بصحة البيانات:

أتعهد أنا جوزيف موسى الحامض مدير أول - الشؤون المالية والإدارية بصحة كافة البيانات الواردة أعلاه والتي تمثل الأداء المالي للشركة خلال الفترة من 1 يناير 2018 إلى 30 يونيو 2018 ولا تعتبر تلك البيانات بديلاً عن الإفصاح عن القوائم المالية للشركة والإيضاحات المتممة لها.


جوزيف موسى الحامض
مدير أول - الشؤون المالية والإدارية