

دار التأمين ش.م.ع.

البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

جدول المحتويات

٢-١	تقرير مجلس الإدارة
٦-٣	تقرير مراجعة البيانات المالية
٧	بيان المركز المالي
٨	بيان الدخل
٩	بيان الدخل الشامل
١٠	بيان التغيرات في حقوق الملكية
١١	بيان التدفقات النقدية
٣٦ - ١٢	إيضاحات حول البيانات المالية



دار التأمين
INSURANCE HOUSE
P.S.C. - ع.م.ش

تقرير رئيس مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2017

يسرني وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة أن أقدم البيانات المالية المدققة لدار التأمين (ش.م.ع) كما في 31 ديسمبر 2017 ونتائج عملياتها التي تشمل 12 شهراً للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

في السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2017، أحرزت دار التأمين إجمالي أرباح شاملة بقيمة بلغت 8.12 مليون درهم بالمقارنة مع إجمالي خسارة شاملة بلغت 19.04 مليون درهم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016. مما يمثل علامة مشجعة، ويبيّن بالنمو المستمر للأرباح في المستقبل القريب.

وارتفع إجمالي الأقساط المكتتبة بنسبة 37.3% خلال الأشهر الـ 12 المنتهية في 31 ديسمبر 2017 ليصل إلى 219.47 مليون درهم بالمقارنة مع 159.84 مليون درهم سُجلت خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016. كما حقق صافي الأرباح المكتسبة نمواً بنسبة 50% ليرتفع بذلك إلى 157.88 مليون درهم بالمقارنة مع 105.02 مليون درهم سُجلت في السنة الماضية. بينما ارتفع صافي المطالبات المتكبدة بنسبة 10% فقط مقارنةً مع العام الماضي، بالرغم من ارتفاع إجمالي دخل الاكتتاب إلى 45% بالمقارنة مع العام الماضي. وسُجلت نسبة صافي المطالبات المتكبدة إلى نسبة صافي الأرباح المكتسبة تحسناً ملحوظاً لتصل إلى 67.6% في عام 2017 بالمقارنة مع 92.3% في عام 2016. وعليه، فإنّ صافي الدخل المكتتب ارتفع إلى 41.38 مليون درهم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 بالمقارنة مع 5.15 مليون درهم للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016.

وعلى الرغم من المنافسة الشديدة، وأطر التنظيمية الحكومية الأكثر تشدداً، والضغوطات المرتفعة على تكاليف المدخلات، فقد شهدت محفظة أعمال الشركة نمواً ملحوظاً، وذلك بسبب سلسلة من الإجراءات الاستراتيجية والتكتيكية المخططة بعناية والمنفذة في جميع خطوط الأعمال. ونحن واثقون من الحفاظ على هذا النمو في عام 2018 وما بعده.

واعتباراً من 31 ديسمبر 2017، فإنّ 43% من إجمالي أصول الشركة (109.08 مليون درهم من أصل 254 مليون درهم) هي بصيغة نقدية وما في حكمه. وهذا يرجع في المقام الأول إلى خروجنا من العديد من الأوراق المالية ذات الدخل الثابت ذات العائد المرتفع التي لم تكن بتصنيف "A" وذلك بهدف الامتثال للمتطلبات التنظيمية. ونحن بصدد إعادة استثمار حصيلة البيع في الاستثمارات المسموح بها كما هو منصوص عليه من قبل هيئة التأمين. وهذا ما يفسر انخفاض الدخل من محفظة استثماراتنا في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 مقارنة بالعام السابق. كما كان للداء المخيب للأعمال لأسواق الأسهم المحلية (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي) في عام 2017 أثر سلبي على تقييم محفظة تداول الأسهم المحلية.

دار التأمين ش.م.ع؛ ص.ب. 129921، أبوظبي، ا.ع.م؛ هاتف: 444 4934 (2) 4934 (2) فاكس: 400 4934 (2) 4934 (2) #971

Insurance House P.S.C.; P.O. Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E.; Tel: +971 (2) 4934 444; Fax: +971 (2) 4934 400

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره 120 مليون درهم إماراتي Public Joint Stock Company and the share capital is AED 120 million

طبعت على ورق معاد التدوير
printed on recycled paper



دار التآمن
INSURANCE HOUSE
P.S.C - ع.م.ش

وارتفعت المصاريف العامة والإدارية وغيرها من المصروفات التشغيلية المتكبدة في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 بنسبة 7.4% بالمقارنة مع العام السابق، لكن يجب النظر إليها في سياق نمو بنسبة 37.3% في إجمالي الأقساط المكتتبة ونمو الأعمال المستدام المتوقع في المستقبل القريب. ومع ذلك، فإننا مستمرّون في مراقبة النفقات بشكل صارم والبقاء ضمن الميزانية.

ومازلنا متفائلين بنمو الأرباح في المستقبل القريب. استراتيجيتنا هي الاستمرار في تقديم منتجات التأمين الموثوقة والتفوق في جودة الخدمة. وفي المستقبل، نسعى لتحقيق أرباح معززة، ليس من خلال النتائج الممتازة التي تحققتنا التأمينية الأساسية فحسب، ولكن أيضاً من خلال إعادة توزيع سيولتنا النقدية في محفظة استثمارية متنوعة ومتوافقة تماماً مع أنظمة هيئة التأمين.

بالنيابة عن مجلس الإدارة،

محمد عبدالله جمعة القيسي

رئيس مجلس الإدارة

أبو ظبي

31 يناير 2018

دار التآمن ش.م.ع.؛ ص.ب. 129921، أبو ظبي، ا.ع.م.؛ هاتف: 444 4934 (2) 0971؛ فاكس: 400 4934 (2) 0971

Insurance House P.S.C.; P.O. Box 129921, Abu Dhabi, U.A.E.; Tel: 0971 (2) 4934 444; Fax: 0971 (2) 4934 400

شركة مساهمة عامة برأس مال وقدره 120 مليون درهم إماراتي Public Joint Stock Company and the share capital is AED 120 million

طبعت على ورق معاد التدوير
printed on recycled paper



برج الكماله
مكتب رقم ١١٠١، الدور ١١
شارع زايد الأول
ص.ب ٤١٢٥٥
الخالدية، أبو ظبي، ا.ع.م
هاتف ٩٧٥٠ ٦٦٦ (٢) ٩٧١
فاكس ٩٨١٦ ٦٦٦ (٢) ٩٧١
www.granthornton.ae

تقرير تدقيق البيانات المالية إلى مجلس إدارة دار التأمين ش.م.ع.

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة دار التأمين (ش.م.ع.) "الشركة" والتي تشمل على بيان المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وكذلك على بيان الدخل الشامل و بيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

برأينا، أن هذه البيانات المالية المشار إليها تعبر بصورة عادلة، عن المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية بهذا التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا وفق هذه المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية. وفقا لمتطلبات المجلس الدولي للمعايير الأخلاقية للمحاسبين المهنيين (IESBA) نحن مستقلون عن الشركة ولقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى تبعاً لهذه المتطلبات. هذا و نعتقدنا بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

أمر تدقيق رئيسية

هي تلك الأمور التي تعتبر وفقاً لتقديرنا المهني هامة جداً بالنسبة لإتمام أعمال التدقيق للبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. تمت معالجة هذه الأمور ككل خلال قيامنا بعملية التدقيق وأثناء قيامنا بإبداء رأينا علماً بأننا لا نبدي رأياً مستقلاً عليها.

أ. تقييم إلتزامات عقود التأمين

ينطوي تقدير الإلتزامات الناجمة عن عقود التأمين على درجة كبيرة من الأهمية مثل احتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة واحتياطي عمولة إعادة التأمين المؤجلة والمطالبات التي تدرج تحت بند احتياطي التسوية او الاحتياطي المتكبد والغير مبلغ عنه واحتياطي تسوية الخسائر غير المخصصة كما هو مبين في الإيضاح رقم ١٣ للبيانات المالية. وتستند هذه الإلتزامات إلى نمط توزيع الخطورة على الفترة المغطاه، مع أفضل تقدير للتكلفة لجميع المطالبات المتكبدة والتي لم تسدد في تاريخ معين، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، إلى جانب تكاليف المطالبات ذات الصلة والاستمرارية (بما في ذلك الإخذ بعين الاعتبار سلوك حامل بوليصة التأمين). ولقد تم استخدام الحسابات الاكتوارية من أجل تحديد هذه المخصصات. تخضع هذه الحسابات إلى عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ التسوية المتوقع وأسلوب تسوية المطالبات. وبما أن تحديد هذا المخصص يتطلب خبرة مقيم خارجي و تشمل على افتراضات هامة وأحكام وتقديرات، فإن تقييم هذه الإلتزامات يشكل أهمية كبرى لتدقيقنا.

تقرير تدقيق البيانات المالية
إلى مجلس إدارة شركة دار التأمين ش.م.ع. (تابع)

أمور تدقيق رئيسية (تابع)
أ. تقييم التزامات عقود التأمين (تابع)

ولقد تمت عملية تقييم احتساب الإدارة لالتزامات عقود التأمين من خلال القيام بالإجراءات التالية:

- فحص بيانات الشركة ذات الصلة مع الوثائق المدعمة.
- قيام أعضاء فريقنا الاكتواري وفقاً لمعرفتنا وخبرتنا في الصناعة بمقارنة المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة بالقواعد الاكتوارية المتعارف عليها.
- فهم وإختبار قواعد الحوكمة المطبقة لتحديد التزامات عقود التأمين، بما في ذلك اختبار نطاق الرقابة على التقارير المالية المرتبطة بها.
- قيام أعضاء فريقنا الاكتواري بشكل مستقل بإعادة الحسابات لفئات مختارة من الأعمال، والتركيز بصفة خاصة على أكبر وأهم الاحتياطات غير المؤكدة. كما قمنا بمقارنة احتياطات المطالبات التي تم إعادة احتسابها مع التي تم إعدادها من قبل الإدارة سعياً للوصول لأية فروقات جوهرية.
- تقييم المنهجية والافتراضات فيما يتعلق بالفئات المتبقية و القيام بفحص تشخيصي لتحديد ومتابعة أي حالات غير عادية.

(ب) إمكانية تحصيل أرصدة التأمين المدينة والأرصدة المدينة الأخرى:

تتعرض الشركة خلال ممارسة نشاطها التجاري الطبيعي لخطر عدم إمكانية التحصيل من حاملي الوثائق وشركات التأمين وإعادة التأمين وذلك بسبب خلافات أو ادعاءات قضائية أو بسبب تردي الأحوال المالية للطرف المقابل. ولقد قامت الإدارة بتحديد مخصص لمواجهة هذا الخطر إلا أن هذا المخصص يتأثر بالتقديرات والافتراضات المتعلقة بإحتمالية التخلف عن الدفع أو التعثر ومقدار هذه الخسارة في حال التخلف عن الدفع. لقد قمنا بمراجعة المبالغ المدومة في سنوات سابقة و مراجعة التصنيفات الإئتمانية للأطراف المقابلة (عند تواجدها) وذلك لتقييم مدى كفاية المخصص المسجل كما في نهاية السنة المالية. كما قمنا بمناقشة ومراجعة المراسلات لتحديد أي نزاعات للتأكد من أنه قد تم ادراجها في المخصص أو لم يتم ذلك.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في البيانات المالية و تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المذكورة في تقرير مجلس الإدارة ولكنها لا تشمل البيانات المالية وتقرير التدقيق الخاص بنا فيما يخص البيانات المالية.

تقريرنا حول البيانات المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نبدى أي شكل من أشكال التأكيد فيما يتعلق بهذه المعلومات.

تضمن مسؤوليتنا فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية في الأخذ بعين الاعتبار عند قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متفقة جوهرياً مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق. فإذا استنتجنا، استناداً إلى العمل الذي قمنا به، أن هناك أخطاء جوهرياً في هذه المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ. وليس علينا تقديم تقرير بهذا الصدد.

مسؤولية الإدارة وأولئك المكلفون بالحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ والقانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠١٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كان ذلك نتيجة الإحتيال أو الخطأ.

تقرير تدقيق البيانات المالية
إلى مجلس إدارة شركة دار التأمين ش.م.ع. (تابع)

مسؤولية الإدارة وأولئك المكلفون بالحوكمة عن البيانات المالية (تابع)

إن الإدارة مسؤولة عن تقدير امكانية الشركة في الاستمرار كشركة قائمة "مستمرة" عند إعداد البيانات المالية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن لدى الإدارة النية في تصفية الشركة أو وقف العمليات، أو ليس لديها بديل عملي إلا القيام بذلك.

إن الأشخاص المكلفون بالحوكمة هم مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

تتضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المنجز وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISA) سوف ينتج عنه دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية فردية كانت أوجاعية عند وجودها. قد تنجم الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إن كان من المتوقع أن يكون لديها تأثير على القرارات الاقتصادية للمستخدمين المعتمدين على هذه البيانات المالية.

جزء من التدقيق بما يتطابق مع المعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على شوكنا المهنية خلال التدقيق. كما إننا نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو عن الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن أية أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال هي أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يتضمن تواطؤ وتزوير، أو حذف متعمد، ومحاولات للتحريف، أو تجاوز الرقابة الداخلية.
 - العمل على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق تكون ملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.
 - التوصل إلى استنتاج على مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي، والاستناد إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهرية مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا ما استنتجنا وجود عدم تأكد جوهرية، فنحن مطالبون بالإشارة إلى ذلك في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا وفي الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، وإن كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقتنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار.
 - تقييم العرض الكلي، من حيث الهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - التواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة بالعديد من الأمور منها نطاق التخطيط والتوقيت الزمني للتدقيق ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في الرقابة الداخلية تلك التي قمنا بتحديدتها خلال تدقيقتنا.
 - كما إننا نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة بأننا قد أمثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الإستقلالية، بالإضافة إلى متابعة التواصل معهم أيضاً فيما يخص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي قد تكون من المعقول أن تؤثر على استقلالنا وضمائنا ذات الصلة، أينما كان ذلك ملائماً.
- بناءً على الأمور التي تم الحصول عليها من القائمين على الحوكمة، نؤكد أن تلك الأمور هي الأهم في عملية التدقيق التي أجريناها للبيانات المالية للسنة الحالية ولذلك تعتبر من الأمور التدقيقية الرئيسية. هذه الأمور التي قمنا بتفسيرها في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا، إلا إذا كان هناك قانون أو لائحة ما تحول دون الكشف العلني عن هذا الأمر أو في الحالات النادرة للغاية عندما نتفق على أنه لا يجب الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا، لأنه من المتوقع أن تفوق الآثار السلبية مزايا المصلحة العامة بسبب هذه الإفصاحات.

تقرير تدقيق البيانات المالية
إلى مجلس إدارة شركة دار التأمين ش.م.ع. (تابع)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، كما هو مطلوب بموجب القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين والقانون الاتحادي رقم ٢ لعام ٢٠١٥، نفيديكم بما يلي:

- (أ) قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأينا بأنها ضرورية لأغراض تدقيقنا.
- (ب) تم إعداد البيانات المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- (ت) تحتفظ الشركة بدفاتر وسجلات مالية منتظمة.
- (ث) تتفق محتويات تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بهذه البيانات المالية مع ما جاء بدفاتر الشركة.
- (ج) كما هو مبين في الإيضاح رقم ٥ من الإيضاحات حول البيانات المالية، قامت الشركة بشراء عدد من الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.
- (ح) يبين الإيضاح رقم ١٧ من الإيضاحات حول البيانات المالية أرصدة ومعاملات هامة مع أطراف ذات علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.
- (خ) بناءً على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترعب إنتباهنا وجود أية مخالفات خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لأحكام القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.



جرانت ثورنتون
فاروق محمد

سجل رقم: ٨٦

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
٣١ يناير ٢٠١٨

تقرير تدقيق البيانات المالية
إلى مجلس إدارة شركة دار التأمين ش.م.ع. (تابع)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، كما هو مطلوب بموجب القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين والقانون الاتحادي رقم ٢ لعام ٢٠١٥، نفيديكم بما يلي:

- أ) قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأينا بأنها ضرورية لأغراض تدقيقنا.
- ب) تم إعداد البيانات المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- ت) تحتفظ الشركة بدفاتر وسجلات مالية منتظمة.
- ث) تتفق محتويات تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بهذه البيانات المالية مع ما جاء بدفاتر الشركة.
- ج) كما هو مبين في الإيضاح رقم ٥ من الإيضاحات حول البيانات المالية، قامت الشركة بشراء عدد من الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.
- ح) يبين الإيضاح رقم ١٧ من الإيضاحات حول البيانات المالية أرصدة ومعاملات هامة مع أطراف ذات علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.
- خ) بناءً على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترِع إنتباهنا وجود أية مخالفات خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لأحكام القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

جرانت ثورنتون

فاروق محمد

سجل رقم: ٨٦

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

٣١ يناير ٢٠١٨

دار التأمين ش.م.ع.
البيانات المالية

بيان المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦ معدلة* درهم إماراتي	٢٠١٦ معدلة* درهم إماراتي	٢٠١٧ إيضاح درهم إماراتي	
			الأصول
٢,٠٨٧,٣٨٢	١,٩١٦,٩٨٥	٢,٢٦٥,٨٥٠	٤
٣٢,٩٨٥,٠٥٣	١٨,٣٧٥,٠٠٠	٧,٧٨٦,٥٢١	٥
٧٢,١١٦,٧٩٥	٢٣,٣٠٧,٣٥٦	٢٧,٢٦٢,٦٥٦	٥
١٠,٤٤٢,٤٠٧	٩,٨٦١,٣١٥	١٣,٦١٦,٠٦١	٥
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦
٤٧,٤٠٥,٩٨٩	٥٢,٢١٦,٠٤٣	٥٩,٨١٧,٢٢١	٧
٧,٣٤٣,٣١٦	١٥,٣١٢,٠٠٠	١١,٧٢٦,٦٨١	٨
٥,٥٤٩,٣٢٤	١٣,٥٥٨,٠٦١	١٦,٤٤٦,٣٩٠	٨
٤٢,٣٤٣,٧١٩	٧٩,١٨٣,١٤٧	١٠٩,٠٧٩,٠٣٢	٩
٢٢٦,٢٧٣,٩٨٥	٢١٩,٧٢٩,٩٠٧	٢٥٤,٠٠٠,٤١٢	
			حقوق الملكية والالتزامات
			رأس المال والإحتياطيات
١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠
(١,٦٥٧,٦٨٧)	(١,٦٧٣,٥٨٧)	(١,٦٧٣,٥٨٧)	١٠
(١٨,٠٤٤,٨٢٣)	(٣٦,١٤٠,٧٩٨)	(٢٧,٥٩٠,٧٦٤)	
(٩٥٦,٠٣٥)	(١,٤٦٨,٠٢٩)	(١,٧٦٢,٧٠٢)	
١,٧١٠,١٤٨	١,٧١٠,١٤٨	٢,٥٢٢,١٦١	١٠
١٠١,٠٥١,٦٠٣	٨٢,٤٢٧,٧٣٤	٩١,٤٩٥,١٠٨	
			الالتزامات
٣٩,١٨٦,٥٢٥	-	-	١١
١,١٣١,٤٧٨	١,٥٨١,٨٧٧	٢,٠٣٥,١٨٥	١١
٢٢,١٢٧,٦٣٠	٢٨,٧٤٦,٣٨٩	٣٥,١٢٨,٤٣٨	١٢
٦٢,٤٤٥,٦٣٣	٣٠,٣٢٨,٢٦٦	٣٧,١٦٣,٦٢٣	
			الإحتياطيات الفنية
٣٣,٩١٠,٥٥٩	٥٧,٠٠٠,٠٠٠	٦٥,٦٣٥,٠٠٠	١٣
٢٤,٧٨٦,٥٥٠	٣٢,٠٩٤,٠٠٠	٢٨,٩٠٠,٦٨١	١٣
٢,٣٨٦,٠٦٠	١٣,٠٠٣,٠٠٠	٢٨,٦١٠,٠٠٠	١٣
١,٦٩٣,٥٨٠	٣,٤١٨,٩٠٧	-	١٣
-	١,٤٥٨,٠٠٠	٢,١٩٦,٠٠٠	١٣
٦٢,٧٧٦,٧٤٩	١٠٦,٩٧٣,٩٠٧	١٢٥,٣٤١,٦٨١	
١٢٥,٢٢٢,٣٨٢	١٣٧,٣٠٢,١٧٣	١٦٢,٥٠٥,٣٠٤	
٢٢٦,٢٧٣,٩٨٥	٢١٩,٧٢٩,٩٠٧	٢٥٤,٠٠٠,٤١٢	

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية بواسطة مجلس الإدارة بتاريخ ٣١ يناير ٢٠١٨ وتم اعتمادها بالنيابة عنهم بواسطة:

السيد/ محمد عثمان
الرئيس التنفيذي

السيد/ محمد القبيسي
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات من ١ - ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية.

شركة دار التأمين ش.م.ع.
البيانات المالية

بيان الدخل

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
درهم إماراتي (معدلة)	درهم إماراتي	
١٥٩,٨٣٥,٢٠٠	٢١٩,٤٦٥,٣٣٢	١٩ (ت) إجمالي أقساط مكتتبة
(٣٣,٥٧٣,٢٩٥)	(٤٨,٨٥٣,٤٩٩)	أقساط معيدي التأمين
(٤,٢٢٥,٩٠٣)	(٤,٠٩٩,٩٠٧)	حصة معيدي التأمين من الأقساط المعاد تأمينها
١٢٢,٠٣٦,٠٠٢	١٦٦,٥١١,٩٢٦	صافي الأقساط
(١٧,٠١٢,٦١٠)	(٨,٦٣٥,٠٠١)	صافي المحول لإحتياطي للأقساط الغير مكتتبة
١٠٥,٠٢٣,٣٩٢	١٥٧,٨٧٦,٩٢٥	صافي أقساط التأمين المكتتبة
٤,٥٢٦,٧٦٨	٧,٧٥٩,٩٥٥	عمولات محصلة
(٧,٤٣٩,٥٤٣)	(١٧,٥٨٩,٥٧٣)	عمولات مدفوعة
١٠٢,١١٠,٦١٧	١٤٨,٠٤٧,٣٠٧	إجمالي إيرادات الإكتتاب
(١٠٢,٥٠٥,٣٤٤)	(١٢٩,٠١٤,٦٦٦)	إجمالي المطالبات المدفوعة
١٦,٢٦٩,٥٢٣	٣٥,٦١٣,٠١١	حصة المعيد من المطالبات المدفوعة وخسائر التسوية
(٨٦,٢٣٥,٨٢١)	(٩٣,٤٠١,٦٥٥)	صافي المطالبات المدفوعة
(١٠,٧٢٣,٥٥٨)	(١٣,٢٦٧,٩٩٥)	مخصصات المطالبات المستحقة
(٩٦,٩٥٩,٣٧٩)	(١٠٦,٦٦٩,٦٥٠)	صافي المطالبات المتكبدة
٥,١٥١,٢٣٨	٤١,٣٧٧,٦٥٧	صافي إيرادات الإكتتاب
٨,٣٩٢,٩٤٨	٢,٨٥٨,٣٦٨	١٤ إيرادات الاستثمار - بالصافي
٥١٧,٥١٢	٣٤,٥٠٠	إيرادات أخرى
١٤,٠٦١,٦٩٨	٤٤,٢٧٠,٥٢٥	مجمل الدخل
(٣١,٦٤٧,٦٠٠)	(٣١,٦١٧,٩١١)	١٥ مصاريف عمومية وإدارية
٢,٨٢٤,٤٣٧	٢,٤٥٣,٧٩٩	مكافآت وخصومات (صافي إعادة التأمين)
(٤,٢٨١,٢٩٨)	(٦,٩٨٦,٢٨٦)	المصرفات التشغيلية الأخرى
(١٩,٠٤٢,٧٦٣)	٨,١٢٠,١٢٧	صافي ربح / (خسارة) العام
(٠,١٦)	٠,٠٧	١٦ العائد على السهم ربح/ (خسارة) السهم الأساسي والمخفض

إن الإيضاحات من ١ - ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية.

بيان الدخل الشامل الأخر
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
درهم إماراتي (معدلة)	درهم إماراتي	
(١٩,٠٤٢,٧٦٣)	٨,١٢٠,١٢٧	صافي ربح / (خسارة) العام
		الربح الشامل الأخر:
٩٤٦,٧٨٨	١,٢٤١,٩٢٠	بيع الإستثمارات خلال الدخل الشامل الأخر خلال العام
(٥١١,٩٤٤)	(٢٩٤,٦٧٣)	الخسارة في القيمة العادلة من الإستثمارات من خلال الدخل الشامل الأخر
<u>(١٨,٦٠٧,٩٦٩)</u>	<u>٩,٠٦٧,٣٧٤</u>	مجموع الدخل / (الخسارة) الشامل العام

إن الإيضاحات من ١ - ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية.

دار التأمين ش.م.ع.
البيانات المالية

بيان التغييرات في حقوق الملكية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية	إحتياطي إعادة تقييم الإحتياطي العام	إحتياطي إعادة تقييم الإستثمارات	الخسائر المرحلة	أسمه خزينة	رأس المال المصدر والمدفوع
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠١,٥١,٦٠٣	١,٧١٠,١٤٨	(٩٥٦,٠٣٥)	(١٨,٠٤٤,٨٢٣)	(١,٦٥٧,٦٨٧)	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	
(١٩,٠٤٢,٧٦٣)	-	-	(١٩,٠٤٢,٧٦٣)	-	-	
٤٣٤,٧٩٤	-	٤٣٤,٧٩٤	-	-	-	
-	-	(٩٤٦,٧٨٨)	٩٤٦,٧٨٨	-	-	
(١٥,٩٠٠)	-	-	-	(١٥,٩٠٠)	-	
٨٢,٤٤٣,٧٣٤	١,٧١٠,١٤٨	(١,٤٦٨,٠٢٩)	(٣٦,١٤٠,٧٩٨)	(١,٦٧٣,٥٨٧)	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	
٨,١٢٠,١٢٧	١,٧١٠,١٤٨	(١,٤٦٨,٠٢٩)	(٣٦,١٤٠,٧٩٨)	(١,٦٧٣,٥٨٧)	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	
٩٤٧,٢٤٧	-	-	٨,١٢٠,١٢٧	-	-	
-	-	(١,٢٤١,٩٢٠)	١,٢٤١,٩٢٠	-	-	
-	٨١٢,٠١٣	-	(٨١٢,٠١٣)	-	-	
٩١,٤٩٥,١٠٨	٢,٥٢٢,١٦١	(١,٧٦٢,٧٠٢)	(٢٧,٥٩٠,٧٦٤)	(١,٦٧٣,٥٨٧)	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧
الربح خلال السنة
الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى خلال السنة
التحويل للأرباح المرحلة بسبب بيع إستثمارات مصنفة
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
المحول إلى الإحتياطي القانوني
حقوق المساهمين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إن الإيضاحات من ١ - ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية.

بيان التدفقات النقدية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
درهم إماراتي (معدلة)	درهم إماراتي	
(١٩,٠٤٢,٧٦٣)	٨,١٢٠,١٢٧	
٩٧٤,٤١٩	٩٤٩,٥٩٨	٤
(١,٤٨٢,١٦١)	٢٦٧,٦٢٣	١٤
(١,٢٧٣,٦٤٩)	٢,٤٥٥,٨٨٨	١٤
-	(٣٤,٥٠٠)	
(٩٩٦,٤٦٣)	(٥,٥٨١,٨٧٩)	
٤٥٠,٣٩٩	٤٥٣,٣٠٨	١١
٢,٩٧٩,٠١٣	٣٨٦,٩٩١	٧
(١٨,٣٩١,٢٠٥)	٧,٠١٧,١٥٦	
(٧,٧٨٩,٠٧٦)	(٧,٩٨٨,١٦٩)	
(٧,٩٦٨,٦٨٤)	٣,٥٨٥,٣١٩	
(٨,٠٠٨,٧٣٧)	(٢,٨٨٨,٣٢٩)	
٦,٦١٨,٧٥٩	٦,٣٨٢,٠٤٩	
٤٤,١٩٧,١٥٨	١٨,٣٦٧,٧٧٤	
٨,٦٥٨,٢٢٤	٢٤,٤٧٥,٨٠٠	
(٨٠٤,٠٢٢)	(١,٢٩٨,٤٦٣)	٤
-	٣٤,٥٠٠	
١٤,٦١٠,٠٥٣	١٠,٥٨٨,٤٧٩	
(١٢,٠٧٨,٨١٩)	(٢١,٢٢٥,١٤٠)	٥
٦١,٣٢٣,٠٥٢	١٨,٢١٧,٠٨٧	
(١٢,٦٨٣,٩٥١)	(١٢,٦٣٥,٣٣٩)	٥
١٦,٠٢٠,٨٥٣	٦,١٥٧,٠٨٢	
٩٩٦,٤٦٣	٥,٥٨١,٨٧٩	
٦٧,٣٨٣,٦٢٩	٥,٤٢٠,٠٨٥	
(٣٩,١٨٦,٥٢٥)	-	
(١٥,٩٠٠)	-	
(٣٩,٢٠٢,٤٢٥)	-	
٣٦,٨٣٩,٤٢٨	٢٩,٨٩٥,٨٨٥	
٤٢,٣٤٣,٧١٩	٧٩,١٨٣,١٤٧	
٧٩,١٨٣,١٤٧	١٠٩,٠٧٩,٠٣٢	٩

إن الإيضاحات من ١ - ٢٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١. النشاط والشكل القانوني

دار التأمين ش.م.ع. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة ومدرجة في إمارة أبوظبي – الإمارات العربية المتحدة تمارس نشاطها في تقديم جميع فئات حلول التأمين على الأضرار وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧، تأسست الشركة بتاريخ ٨ ديسمبر ٢٠١٠ وبدأت بممارسة نشاطها في ١٠ أبريل ٢٠١٠ وتقوم الشركة بممارسة نشاطها من خلال المكتب الرئيسي في أبوظبي وفروعها في السمحة ودبي والشارقة ومحاوي ومصفح وعالم السيارات.

أسهم الشركة العادية مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

المكتب المسجل للشركة صندوق بريد رقم ١٢٩٩٢١ أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

الأنشطة: تشمل مجموعة المنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة على سبيل المثال لا الحصر الحوادث والتأمين على المسؤولية المدنية والأرض والنقل البحري والجوي والتأمين ضد الأخطار والتأمين الصحي وخدمات حقول النفط والغاز البرية والبحرية وخدمات المرافق.

٢. معلومات عامة

٢,١ بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS)، الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، والامتثال أيضاً لمتطلبات القوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة. القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ المتعلق بالشركات التجارية، والقانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين، فيما يتعلق بشركات التأمين ووكلائه.

في ٢٨ ديسمبر ٢٠١٤ أصدرت هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة التعليمات المالية لشركات التأمين التي تم نشرها فيما بعد في الجريدة الرسمية بدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٥٧٥ بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠١٥، ودخلت حيز التنفيذ في ٢٩ يناير ٢٠١٥. تم شركات التأمين فترة سماح تتراوح بين سنة وثلاث سنوات للامتثال للتعليمات المالية لشركات التأمين، وذلك بحسب القسم المعني. وانتهت فترة السماح اعتباراً من عام ٢٠١٧ وأصبحت التعليمات المالية لشركات التأمين فعالة بشكل تام.

٢,٢ أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وتم عرضها بالدرهم الإماراتي والذي يمثل العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية للشركة.

تم إعداد البيانات المالية بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء قياس بعض الأدوات المالية بالقيمة العادلة.

بناءً على إخطار هيئة الأوراق المالية والسلع المؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية المتعلقة بالاستثمارات المالية في البيانات المالية.

٢,٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة

أثر المعايير الجديدة

لا توجد معايير جديدة أو تعديلات على المعايير أو تفسيرات خلال السنة والتي لها تأثير جوهري على البيانات المالية.

المعايير الصادرة ولكن ليست سارية المفعول

تم إصدار ما يلي من المعايير المهمة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية وسوف تصبح هذه المعايير سارية المفعول لفترات التقارير المالية المستقبلية. لم يتم اعتماد هذه المعايير من قبل الشركة:

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢. معلومات عامة

٢,٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة (تابع)

أ- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء" الذي يوفر نموذج واحد للمحاسبة عن الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء ويسري مفعوله للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨. سيحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٨ "الإيرادات".

ب- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية" الذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "الأدوات المالية: الإعراف والقياس" ويسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨. يغطي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ تصنيف وقياس الأصول والالتزامات المالية ومنهجية انخفاض القيمة ومحاسبة التحوط.

ت- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ "عقود الإيجار" يجمع معظم عقود الإيجار في الميزانية للمستأجرين تحت نموذج واحد، وبالتالي الإلغاء على التمييز بين عقود الإيجار التشغيلية والمالية. ومع ذلك، لا تتغير محاسبة المؤجر إلى حد كبير ويتم الإبقاء على التمييز بين عقود الإيجار التشغيلية والمالية. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ "عقود الإيجار" والتفسيرات المتعلقة ويسري مفعوله للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر إذا تم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء".

ث- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين" يتطلب قياس التزامات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء ويوفر نهجا أكثر اتساقا للقياس والعرض لجميع عقود التأمين. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المحاسبة المتسقة القائمة على المبادئ لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ "عقود التأمين" من ١ يناير ٢٠٢١.

لا يوجد معايير وتفسيرات أخرى صادرة ولم يتم بعد اعتمادها من قبل الشركة يتوقع أعضاء مجلس الإدارة أن يكون لها تأثير مادي على الدخل أو صافي أصول الشركة.

لم تقم الشركة بعد بتقييم أثر هذه المعايير على البيانات المالية.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

٣,١ العرف المحاسبي

تم إعداد هذه البيانات المالية باستخدام أسس القياس المحددة من قبل المعايير الدولية للتقارير المالية لكل نوع من الأصول، والالتزامات، والإيرادات والنفقات. أسس القياس موضحة بمزيد من التفاصيل في السياسات المحاسبية.

٣,٢ ممتلكات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصا الإهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة. يتم احتساب الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والمعدات.

معدلات الإهلاك المستخدمة القائمة على العمر الإنتاجي المقدر للأصول كالتالي:

السنوات

٣ - ٤

٤

٤

معدات مكتبية وديكور

أجهزة الكمبيوتر والبرمجيات

السيارات

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)

٣,٢. ممتلكات ومعدات

تتم مراجعة تقديرات قيم الأصول المتبقية وتقديرات العمر الإنتاجي، وتعديلها عند الاقتضاء، في نهاية كل سنة. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن استبعاد الأصل من خلال مقارنة المتحصلات الناتجة عن الاستبعاد مع القيمة الدفترية ويتم تسجيله ضمن الأرباح والخسائر ضمن مكاسب أخرى.

٣,٣. الإعراف بالإيرادات

الإيرادات من عقود التأمين

يتم تسجيل عقود التأمين ورسوم الإشتراكات كربح عندما يتم إصدار وثائق التأمين للمؤمن عليه، وذلك نتيجة قبولة بالمخاطر.

عمولات إعادة التأمين

يتم الإعراف بالعمولة عند إعداد السياسات باستثناء ارباح العمولات والتي تم الإعراف بها وقت التسوية.

إيرادات الفوائد

تتحقق إيرادات الفوائد من الأصول المالية عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة مع إمكانية قياس الدخل بشكل موثوق. يتم احتساب إيرادات الفوائد على أساس زمني، بالرجوع إلى المبلغ الأصلي القائم ومعدل الفائدة الفعلي المطبق، وهو المعدل الذي يخضم المقبوضات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة الدفترية لذلك الموجود عند الإعراف الأولي.

توزيعات الأرباح

يتم الإعراف بتوزيعات الأرباح عند إثبات الحق في إستلام الدفعات.

٣,٤. المطالبات

تتضمن المطالبات المتكبدة المطالبات الفعلية والتكاليف الأخرى ذات الصلة المدفوعة والمتكبدة خلال العام والحركة في المطالبات القائمة. يتم الإعراف بتكاليف معالجة المطالبة عند تسجيل المطالبات.

وبسبب الشكوك المتضمنة في عمليات استرداد المطالبات غير- السيارات، لا يتم الاعتراف بحقوق الإنقاذ وحقوق الاستبدال إلا في وقت الاسترداد الفعلي. وبالنسبة للاسترداد المتعلقة بالمطالبات المتعلقة بالسيارات، يحتسب المبلغ المسترد في وقت تسجيل المطالبات.

مخصص المطالبات المتعلقة يمثل قيم التسوية المقدرة لجميع المطالبات المبلغ عنها، ولكن لم يتم تسويتها في تاريخ بيان المركز المالي على أساس تقدير كل حالة على حدة.

يتم تصنيف جزء معيدي التأمين تجاه المطالبات القائمة كأصول عقود إعادة تأمين ويتم إظهارها كأصول متداولة في بيان المركز المالي.

٣,٥. مطالبات مستحقة وغير مبلغ عنها

يتم تكوين مخصص عن أي مطالبات مستحقة وغير مبلغ عنها كما في تاريخ بيان المركز المالي على أساس تقديرات خبير أكتواري مستقل طبقاً للتعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة من قبل هيئة التأمين بدولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)

٣,٦. احتياطي مصروفات تعديل التكاليف غير المخصصة

يتم تكوين مخصص لمصروفات تعديل التكاليف غير المخصصة التي لا يمكن إدراجها تحت الإلتزامات في تاريخ بيان المركز المالي على أساس تقديرات خبير أكتواري مستقل طبقاً للتعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة من قبل هيئة التأمين بدولة الإمارات العربية المتحدة.

٣,٧. اختبار كفاية الإلتزامات

في نهاية كل سنة مالية، يتم تطبيق إختبارات كفاية الإلتزام للتحقق من كفاية مطالبات عقود التأمين بما في ذلك مخصص المطالبات المستحقة.

ويتضمن ذلك مقارنة التقديرات الحالية لجميع التدفقات النقدية التعاقدية المرفقة بهذه المطالبات بقيمتها الدفترية. تتضمن تقديرات التدفقات النقدية التعاقدية تكاليف معالجة المطالبات المتوقعة والمبالغ المستردة من أطراف ثالثة. يتم تحميل أي عجز في القيمة الدفترية على بيان الدخل من خلال إنشاء مخصص للخسائر الناتجة عن اختبار كفاية الإلتزام .

٣,٨. احتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة

يمثل احتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة جزءاً من الأقساط المكتسبة، مجمل من إعادة التأمين، والمتعلق بسنة التأمين اللاحقة لتاريخ بيان المركز المالي ويتم احتسابه بشكل رئيسي باستخدام طريقة خطية على أساس السنة من تاريخ بيان المركز المالي حتى تاريخ استحقاق وثيقة التأمين و بناءً على تقديرات اكتوارية تم الحصول عليها من خبير اكتواري مستقل وفقاً للنظام المالي لشركات التأمين الصادرة عن هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٣,٩. أقساط إعادة التأمين

تسجل أقساط إعادة التأمين في السنة المحاسبية ذاتها التي تم فيها تسجيل أقساط التأمين المباشرة و يتم احتساب الجزء غير المكتسب باستخدام طريقة خطية بما يتوافق مع اتفاقيات إعادة التأمين السارية.

٣,١٠. أصول إعادة التأمين

يتم تقييم المبالغ القابلة للاسترداد بموجب عقود إعادة التأمين لتحديد الاضمحلال في القيمة في تاريخ كل بيان مركز مالي. يتم اعتبار هذه الأصول مضمحلة إذا كان هناك دليل موضوعي نتيجة لحدث وقع بعد الاعتراف المبدئي بأن الشركة قد لا تسترد جميع المبالغ المستحقة وأن يكون للحدث تأثير قابل للقياس بشكل موثوق على المبالغ التي ستستردها الشركة من معيدي التأمين.

٣,١١. الأدوات المالية

(أ) الاعتراف , القياس الأولي و إلغاء الاعتراف

يتم الاعتراف بالأصول والإلتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات. يتم الاعتراف بالمشتريات والمبيعات للأدوات المالية العادية في التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل أي تاريخ العملية التجارية.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)
٣,١١ الأدوات المالية (تابع)

يتم إلغاء الاعتراف بالأصول المالية عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصول المالية أو عندما يتم نقل أو التنازل عن الأصل المالي وجميع المخاطر والمنافع الجوهرية المتعلقة به . يتم التوقف عن إثبات الإلتزامات المالية عند إطفائها.

(ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية لأغراض القياس اللاحق:

(١) الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس أدوات الدين بالتكلفة المطفأة، إذا استوفيت الشرطين التاليين:

- يتم الاحتفاظ بالأصول في إطار نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول للحصول على التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للأصول المالية عنها تدفقات في تواريخ محددة وما هي إلا دفعات من أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسدد.
- يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي هذه المعايير مبدئياً بالقيمة العادلة وبتكلفة المعاملات . يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المضمحلة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً أي اضمحلال في القيمة ، مع إيرادات الفوائد المعترف بها على أساس العائد الفعلي . لاحقاً بالاعتراف المبدئي يتطلب على الشركة إعادة تصنيف أدوات الدين من التكلفة المضمحلة إلى القيمة العادلة من خلال بيان الدخل عند حدوث أي تغيير في نشاطها الاعتيادي حيث أن التكلفة المضمحلة لم تعد تطابق الشروط.
- إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدر (بما في ذلك جميع الرسوم على النقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملة وأقساط أو خصومات أخرى (من خلال العمر المتوقع للديون) أو عند الاقتضاء فترة أقصر، إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

يجوز للشركة أن تختار عند الإعراف الأولي بشكل غير قابل للإلغاء تصنيف أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، قد يؤدي هذا التصنيف إلى التقليل من الدقة المحاسبية إلى حد كبير عندما يتم قياس الأدوات المالية بالتكلفة المطفأة.

(٢) أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI)

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للشركة ان تختار بشكل لا رجعة فيه بأن تقوم (على أساس كل أداة على حدة) بتصنيف الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل. إذا تم تصنيف الإستثمارات ضمن استثمارات محتفظ بها بغرض المتاجرة فإنه لا يسمح بإعادة تصنيفها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

يحتفظ بأصول ماليه للمتاجرة إذا:

- تم إقتنائها بغرض بيعها في المستقبل القريب. أو
- كانت تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل دليل لوجود نمط فعلي لجني الأرباح على المدى القصير. أو
- تمثل مشتقه مالية غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط أو ضمان مالي.

يتم قياس الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة. وفي وقت لاحق، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الآخر والتي تراكمت في التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لإحتياطي الأوراق المالية. لن يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة إلى بيان الدخل عند استبعاد الإستثمارات، ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة.

قامت الشركة بتصنيف كافة الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتمويلات المحتفظ بها لأغراض غير المتاجرة بالقيمة العادلة خلال بيان الدخل الشامل.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)

٣.١١. الأدوات المالية (تابع)

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الإستثمارات المصنفة بالأصول المالية المقدرة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن قائمة الدخل، عندما تحصل الشركة على حق إستلام توزيعات الأرباح وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٨: الإيرادات، مالم تكن توزيعات الأرباح ظاهرة بشكل واضح في تكلفة الإستثمارات.

٣ أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح و الخسارة (FVTPL)

يتم تصنيف الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية كأصول مالية بالقيم العادلة من خلال الأرباح والخسائر، إلا إذا كان الإستثمار في أدوات الملكية غير محتفظ به للمتاجرة وتم تصنيفه من قبل الشركة كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عند الإقرار المبني.

يتم قياس الأصول المالية في الأرباح و الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، ويتم الإقرار بأية أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في بيان الدخل.

قياس القيمة العادلة

تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى الأسعار المدرجة في سوق الأسهم عند إقبال الأعمال بتاريخ بيان المركز المالي بالنسبة للإستثمارات المتداولة في الأسواق المالية المنظمة. يتم قياس القيمة العادلة للإستثمارات في أوراق مالية غير مدرجة بالأخذ في الاعتبار مدخلات السوق القابلة للملاحظة والبيانات المالية غير القابلة للملاحظة للشركات المستثمر فيها.

ث) التصنيف والقياس اللاحق للإلتزامات المالية

تتكون الإلتزامات المالية من المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة ومعظم الذمم الدائنة الأخرى.

تقاس الإلتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ج) انخفاض قيمة الأصول المالية وعدم إمكانية تحصيلها

يتم إجراء تقييم بتاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن أصل مالي محدد قد انخفضت قيمته. في حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم الاعتراف بأي خسارة انخفاض في القيمة في بيان الدخل. يتم تحديد انخفاض القيمة كما يلي:

أ) بالنسبة إلى الأصول المدرجة بالقيمة العادلة، فإن انخفاض القيمة هو الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة ناقصاً أي خسارة انخفاض في القيمة تم الاعتراف بها سابقاً في بيان الدخل.

ب) بالنسبة إلى الأصول المدرجة بالتكلفة المطفأة، فإن انخفاض القيمة هو الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي.

ح) مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الأصول والإلتزامات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق قانوني يلزم بمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس صافي أو تحقيق الأصل وتسوية الإلتزام في آن واحد.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)

٣,١٢. الذمم المدينة والدائنة المتعلقة بعقود التأمين

يتم الاعتراف بالذمم المدينة والدائنة عند استحقاقها. وتشمل هذه مبالغ مستحقة من وإلى وسطاء التأمين وإعادة التأمين وحاملي عقود التأمين. في حال وجود دليل موضوعي على انخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة، تقوم الشركة بتخفيض القيمة الدفترية لذمم التأمين المدينة وفقاً لذلك وتعترف بخسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل.

٣,١٣. مزايا الموظفين

مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بتكلفة مزايا الموظفين قصيرة الأجل (تلك المستحقة الدفع في غضون ١٢ شهراً بعد تقديم الخدمة مثل الإجازات المدفوعة الأجر والمكافآت) في السنة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم تكوين مخصص لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين لكامل المبلغ المستحق عن فترات خدمتهم وحتى تاريخ التقرير وفقاً لقانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة ويتم تقييده كبنء منفصل تحت الالتزامات الغير متداولة.

يستند استحقاق مكافآت نهاية الخدمة على رواتب الموظفين وطول مدة الخدمة، مع اتمام الحد الأدنى من سنة الخدمة على النحو المحدد في قانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة. يتم تسجيل التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى سنة الخدمة.

٣,١٤. المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملات. ويتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملة الأجنبية بتاريخ بيان المركز المالي إلى الدرهم الإماراتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. تُسجل الفروقات الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل.

لا يتم تحويل البنود غير النقدية في نهاية السنة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة) باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة.

٣,١٥. انخفاض قيمة الأصول غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة في تاريخ كل بيان مركز مالي أو عندما يكون هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المنتجة للنقد القيمة القابلة للاسترداد و يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الدخل. يتم عكس مخصص الانخفاض في القيمة إذا تجاوزت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد القيمة الدفترية.

٣,١٦. عقود الإيجار التشغيلية

تصنف عقود الإيجار التي يحتفظ فيها المؤجر بجزء كبير من مخاطر ومزايا الملكية كعقود إيجار تشغيلية. يتم الاعتراف بالمدفوعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلية في بيان الدخل على أساس القسط الثابت على مدى سنة الإيجار.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)

٣,١٧. النقدية و ما في حكمها

تتكون النقدية وما في حكمها من الأرصدة النقدية والودائع تحت الطلب والحسابات الجارية والودائع الثابتة المستحقة خلال أقل من ٣ أشهر والغير مرهونة.

٣,١٨. المخصصات والالتزامات والأصول الطارئة

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما تؤدي الالتزامات الحالية والتي هي ناتجة عن حدث سابق إلى تدفق للموارد الاقتصادية من الشركة مع امكانية تقدير المبالغ بشكل يُعتمد عليه، مع احتمال أن يظل توقيت أو مقدار التدفق غير مؤكد. وينشأ التزام حالي عن وجود التزام قانوني أو استنتاجي ناتج عن أحداث سابقة.

يتم قياس المخصصات على أساس النفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي استنادا إلى الأدلة الأكثر وثوقاً المتاحة بتاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بهذا الالتزام. وعندما يكون هناك عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية أن يكون هناك تدفق نقدي خارجي مطلوب للتسوية من خلال النظر في فئة الالتزامات ككل. يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية عندما تكون القيمة الزمنية للنقود جوهرية.

يتم الاعتراف بأي تعويضات قد تكون الشركة متأكدة بشكل تقريبي من تحصيلها من طرف ثالث فيما يتعلق بالالتزام كأصل منفصل ولايجوز أن يتجاوز هذا الأصل المبلغ المخصص ذي الصلة.

تتم مراجعة جميع المخصصات في تاريخ كل تقرير ويتم تعديلها لتعكس أفضل التقديرات الحالية.

وفي الحالات التي يعتبر فيها التدفق المحتمل للموارد الاقتصادية نتيجة للالتزامات الحالية غير محتمل أو بعيد، لا يتم الاعتراف بأي التزام، ما لم يكن الالتزام مفترض في سياق دمج الأعمال.

إن التدفقات المحتملة لمنافع اقتصادية للشركة والتي لم تستوفي بعد معايير الاعتراف بالأصل تعتبر أصول طارئة.

٣,١٩. حقوق الملكية، الاحتياطات وتوزيع الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها. لقد تم إدراج المزيد من التفاصيل الخاصة بالاحتياطات في الإيضاح رقم ١٠ للبيانات المالية.

تتضمن الخسائر المترتبة على جميع الأرباح أو الخسائر المحتفظ بها للسنة الحالية والسابقة.

يتم إدراج توزيع الأرباح المستحقة للمساهمين في الالتزامات الأخرى فقط عندما يتم اعتماد توزيع الأرباح في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

٣,٢٠. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

لقد أوضحنا أدناه المعلومات الخاصة بالتقديرات والافتراضات التي لها أثر كبير على إثبات وقياس الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة بشكل جوهري.

المطالبات المستحقة، مؤمن عليها وتم تكبدها ولكن لم يتم الإبلاغ عنها بعد، المصروفات الخاصة بتعديل الخسائر غير الموزعة، احتياطي الأقساط غير المحققة

يعتبر تقدير الالتزام النهائي (المطالبات المستحقة، مؤمن عليها وتم تكبدها ولكن لم يتم الإبلاغ عنها بعد، المصروفات الخاصة بتعديل الخسائر غير الموزعة) الناتج عن مطالبات واحتياطي الأقساط غير المحققة من أهم التقديرات المحاسبية للشركة. هذه التقديرات يتم تقييمها وتحديثها وتسويتها بشكل مستمر، ويتم تسجيل التسويات الناتجة عن التقييم ببيان الدخل. وتعتمد هذه العملية على افتراضات الخبرات السابقة، والتي تم تعديلها بتأثير التطورات الراهنة والاتجاهات المحتملة (متضمنة إحتساب الإكتواري)، على أساس مناسب للتنبؤ بالأحداث المقبلة.

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)

٣,٢٠. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

القيمة العادلة للأوراق المالية غير المتداولة

يتم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المتداولة من قبل الإدارة بناء على أساليب الأرباح المتعددة و صافي قيمة الأصول باستخدام بيانات السوق القابلة للملاحظة للكيانات العامة المماثلة وبعض عوامل الخصم والبيانات المالية غير الملحوظة للشركات غير العامة المستثمر فيها، قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تقوم الإدارة بمراجعة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في تاريخ كل تقرير من خلال تقييم قابلية استرداد الذمم المدينة للتأمين وإعادة التأمين.

٣,٢١. تقارير القطاعات

وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ "القطاعات التشغيلية"، تستند أرباح القطاعات المذكورة إلى معلومات تقارير الإدارة الداخلية التي تتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل الرئيس التشغيلي صاحب القرار. إن سياسات القياس التي تستخدمها الشركة لإعداد التقارير القطاعية وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ هي نفسها المستخدمة في إعداد البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٤. ممتلكات ومعدات

الإجمالي	السيارات	أجهزة الكمبيوتر والبرامج	الأثاث و التركيبات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,٦٢٦,٦٠٣	٢٥١,٠٢١	٢,٤٩٦,٦٦٣	٣,٨٧٨,٩١٩	التكلفة
١,٢٩٨,٤٦٣	٢٤٠,٠٠٠	١٣٥,١٥٣	٩٢٣,٣١٠	كما في ١ يناير ٢٠١٧
(١٩٦,٠٢١)	(١٩٦,٠٢١)	-	-	الإضافات
٧,٧٢٩,٠٤٥	٢٩٥,٠٠٠	٢,٦٣١,٨١٦	٤,٨٠٢,٢٢٩	الإستبعادات
				كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٤,٧٠٩,٦١٨	١٩٦,٠٢١	١,٩٦٤,٢٠٠	٢,٥٤٩,٣٩٧	الإهلاك المتراكم
٩٤٩,٥٩٨	٦٢,٣٤٢	٢٢٦,٤٨٠	٦٦٠,٧٧٦	كما في ١ يناير ٢٠١٧
(١٩٦,٠٢١)	(١٩٦,٠٢١)	-	-	المحمل خلال العام
٥,٤٦٣,١٩٥	٦٢,٣٤٢	٢,١٩٠,٦٨٠	٣,٢١٠,١٧٣	الإستبعادات
				كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٢,٢٦٥,٨٥٠	٢٣٢,٦٥٨	٤٤١,١٣٦	١,٥٩٢,٠٥٦	القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٥,٨٢٢,٥٨١	١٩٦,٠٢١	٢,٠٥٤,٩٨٤	٣,٥٧١,٥٧٦	التكلفة
٨٠٤,٠٢٢	٥٥,٠٠٠	٤٤١,٦٧٩	٣٠٧,٣٤٣	كما في ١ يناير ٢٠١٦
٦,٦٢٦,٦٠٣	٢٥١,٠٢١	٢,٤٩٦,٦٦٣	٣,٨٧٨,٩١٩	الإضافات
				كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
٣,٧٣٥,١٩٩	١٧٧,٠٩٨	١,٧٠٦,٩٤٥	١,٨٥١,١٥٦	الإهلاك المتراكم
٩٧٤,٤١٩	١٨,٩٢٣	٢٥٧,٢٥٥	٦٩٨,٢٤١	كما في ١ يناير ٢٠١٦
٤,٧٠٩,٦١٨	١٩٦,٠٢١	١,٩٦٤,٢٠٠	٢,٥٤٩,٣٩٧	المحمل خلال العام
				كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
١,٩١٦,٩٨٥	٥٥,٠٠٠	٥٣٢,٤٦٣	١,٣٢٩,٥٢٢	القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٥. استثمارات في أوراق مالية

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٨,٣٧٥,٠٠٠	٧,٧٨٦,٥٢١	استثمارات مصنفة بالقيمة المطفأة أسهم غير مدرجة
٩,٤٧٦,٧١٠	١٨,٤٣٩,١٠٩	استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٢,١٣٠,٦٤٦	٣,٧٢٣,٥٤٧	أسهم مدرجة
١,٧٠٠,٠٠٠	٥,١٠٠,٠٠٠	أسهم مدرجة دائمة من المستوى الأول
٢٣,٣٠٧,٣٥٦	٢٧,٢٦٢,٦٥٦	أسهم ملكية غير مدرجة
٩,٨٦١,٣١٥	١٢,١١٦,٠٦١	استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح و الخسارة
-	١,٥٠٠,٠٠٠	أسهم ملكية مدرجة
٩,٨٦١,٣١٥	١٣,٦١٦,٠٦١	أدوات دين غير مدرجة

إن حركة الاستثمارات في الأصول المالية هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧٢,١١٦,٧٩٥	٢٣,٣٠٧,٣٥٦	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٢,٠٧٨,٨١٩	٢١,٢٢٥,١٤٠	القيمة العادلة في ١ يناير
(٦٠,٣٧٦,٢٦٤)	(١٦,٩٧٥,١٦٧)	مشتريات
(٥١١,٩٩٤)	(٢٩٤,٦٧٣)	استيعادات
٢٣,٣٠٧,٣٥٦	٢٧,٢٦٢,٦٥٦	الزيادة / (التغير) في القيمة العادلة القيمة العادلة في نهاية السنة

٢٠١٦	٢٠١٧	
١٠,٤٤٢,٤٠٧	٩,٨٦١,٣١٥	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٢,٦٨٣,٩٥١	١٢,٦٣٥,٣٣٩	القيمة العادلة في ١ يناير
(١٤,٧٤٧,٢٠٤)	(٨,٦١٢,٩٧٠)	مشتريات
١,٤٨٢,١٦١	(٢٦٧,٦٢٣)	استيعادات
٩,٨٦١,٣١٥	١٣,٦١٦,٠٦١	التغير في القيمة العادلة القيمة العادلة في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٥. إستثمارات في أوراق مالية (تابع)

إن التوزيع الجغرافي للإستثمارات هو كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
١٩,٣٣٨,٠٢٥	٣٠,٥٥٥,١٧٠	أسهم داخل دولة الامارات العربية المتحدة (مدرجة)
١,٧٠٠,٠٠٠	٥,١٠٠,٠٠٠	أدوات مالية داخل دولة الامارات العربية المتحدة (غير مدرجة)
-	٣,٧٢٣,٥٤٦	أدوات مالية داخل دولة الامارات العربية المتحدة (مدرجة)
-	١,٥٠٠,٠٠٠	أدوات دين داخل دولة الامارات العربية المتحدة (غير مدرجة)
١٢,١٣٠,٦٤٦	-	أدوات مالية خارج دولة الامارات العربية المتحدة (مدرجة)
١٨,٣٧٥,٠٠٠	٧,٧٨٦,٥٢١	أدوات دين خارج دولة الامارات العربية المتحدة (غير مدرجة)
٥١,٥٤٣,٦٧١	٤٨,٦٦٥,٢٣٨	

يبين الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للإعتراف الأولي بالقيمة العادلة مصنفة في مستويات من ١ إلى ٣ بناءً على درجة إمكانية ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ - قياس القيمة العادلة المستمدة من أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لأصول و لإلتزامات مماثلة.
- المستوى ٢ - قياس القيمة العادلة المستمدة من غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصول او للإلتزامات، إما بطريقة مباشرة (مثلا الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة (أي مستمدة من الأسعار).
- المستوى ٣ - قياس القيمة العادلة المستمدة من تقنيات التقييم والتي تتضمن مدخلات للأصول أو الإلتزامات التي لا تستند على معلومات السوق الممكن ملاحظتها (مدخلات غير ملاحظة). قامت الإدارة بتحديد القيمة العادلة لهذه الإستثمارات غير المسعرة من خلال تطبيق خصم مناسب على السيولة للمخاطر على صافي أصول الشركات المستثمر فيها.

إيضاح	المستوى ١ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ٣ درهم إماراتي	المجموع درهم إماراتي
٣١ ديسمبر ٢٠١٧				
إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر				
(i)	٢٢,١٦٢,٦٥٦	-	-	٢٢,١٦٢,٦٥٦
	-	٥,١٠٠,٠٠٠	-	٥,١٠٠,٠٠٠
	٢٢,١٦٢,٦٥٦	٥,١٠٠,٠٠٠	-	٢٧,٢٦٢,٦٥٦
إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
(i)	١٢,١١٦,٠٦١	-	-	١٢,١١٦,٠٦١
	-	١,٥٠٠,٠٠٠	-	١,٥٠٠,٠٠٠
	١٢,١١٦,٠٦١	١,٥٠٠,٠٠٠	-	١٣,٦١٦,٠٦١

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٥. إستثمارات في أوراق مالية (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٦		٣١ ديسمبر ٢٠١٧	
٢١,٦٠٧,٣٥٦	-	٢١,٦٠٧,٣٥٦	(١)
١,٧٠٠,٠٠٠	-	١,٧٠٠,٠٠٠	-
٢٣,٣٠٧,٣٥٦	-	٢١,٦٠٧,٣٥٦	-
إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
إستثمارات مدرجة			
إستثمارات غير مدرجة			
إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
٩,٨٦١,٣١٥	-	٩,٨٦١,٣١٥	(١)
٩,٨٦١,٣١٥	-	٩,٨٦١,٣١٥	-

(١) تم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى الأسعار المدرجة في تاريخ التقارير

٦. وديعة قانونية

وفقاً للقانون الإتحادي رقم (٦) لعام ٢٠٠٧ الخاص بشركات التأمين و الوكلاء تحتفظ الشركة بوديعة مصرفية بمبلغ ٦,٠٠٠,٠٠٠ درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ ولا يمكن إستخدام هذه الوديعة بدون إذن مسبق من هيئة التأمين لدولة الإمارات العربية المتحدة.

٧. نـم تـأمينية و أرصـدة مـدينة أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,١١٦,٧٨٦	٣١,٤٢٥,٦٩٧	مستحق من حاملي بوالص التأمين
١٥,١٩٣,٢٨٥	١٦,٨٥٨,٧٠٧	مستحق من شركات التأمين وإعادة التأمين
٦,٤٩٧,٤٣٦	١١,٥٥١,٩٢٧	مستحق من وسطاء التأمين و الوكلاء
٥٢,٨٠٧,٥٠٧	٥٩,٨٣٦,٣٣١	
٣,١٢٤,٦٥٢	٤,١٠٩,١٢٥	أطراف ذات علاقة - مدينة - (إيضاح ١٨)
٨١٩,٠٠٠	٨٥٤,٠٣٠	تأمينات مستردة
٦٩,٦٧٤	٢٩,٥٥٨	سلف موظفين
٢٠,٠٤٢	-	سلف أخرى
(٤,٦٢٤,٨٣٢)	(٥,٠١١,٨٢٣)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥٢,٢١٦,٠٤٣	٥٩,٨١٧,٢٢١	

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٧. ذمم تأمينية و أرصدة مدينة أخرى (تابع)

فيما يلي ملخص لأعمار الذمم المدينة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٣٣٣,٤٥٢	١٨,٨٢٢,١٥٩	٣٠-١ يوم
١٤,٠٩٣,٠٤٩	١٨,٣٨٢,٢٣٦	٩٠-٣١ يوم
٤,٣٥٩,٤٧٥	٦٧,٢٨٦	٩١-١٢٠ يوم
١٨,٧٩٠,٩٠٠	١٧,٥٥٧,٠٣٨	١٢٠ - ٣٦٥ يوم
٦,٢٣٠,٦٣١	٥,٠٠٧,٦١٢	أكثر من ٣٦٥ يوم
٥٢,٨٠٧,٥٠٧	٥٩,٨٣٦,٣٣١	المجموع

تقوم الشركة بالتعامل مع عدد من وسطاء التأمين داخل دولة الامارات العربية المتحدة. و يتركز ما نسبته ٤٢% من إجمالي أرصدة ذمم التأمين و البالغة ٢٥,٣١٩,٠٢٥ درهم في خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٢٨% و البالغة ١٤,٨٩٧,٦٧٥، خمسة عملاء).

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,١١٦,٧٨٦	٣١,٤٢٥,٦٩٧	مستحق من حاملي بوالص التأمين
١٥,١٩٣,٢٨٥	١٦,٨٥٨,٧٠٧	مستحق من شركات التأمين وإعادة التأمين
٦,٤٩٧,٤٣٦	١١,٥٠١,١٣٠	مستحق من وسطاء التأمين و الوكلاء
٥٢,٨٠٧,٥٠٧	٥٩,٧٨٥,٥٣٤	

فيما يلي ملخص لأعمار الذمم المدينة داخل الإمارات العربية المتحدة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٣٣٣,٤٥٢	١٨,٧٧١,٣٦٢	٣٠-١ يوم
١٤,٠٩٣,٠٤٩	١٨,٣٨٢,٢٣٦	٩٠-٣١ يوم
٤,٣٥٩,٤٧٥	٦٧,٢٨٦	٩١-١٢٠ يوم
١٨,٧٩٠,٩٠٠	١٧,٥٥٧,٠٣٨	١٢٠ - ٣٦٥ يوم
٦,٢٣٠,٦٣١	٥,٠٠٧,٦١٢	أكثر من ٣٦٥ يوم
٥٢,٨٠٧,٥٠٧	٥٩,٧٨٥,٥٣٤	المجموع

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٧. ذمم تأمينية و أرصدة مدينة أخرى (تابع)

خارج الإمارات العربية المتحدة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	٥٠,٧٩٧	مستحق من وسطاء التأمين و الوكلاء
-	٥٠,٧٩٧	

فيما يلي ملخص لأعمار الذمم المدينة خارج الإمارات العربية المتحدة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	٥٠,٧٩٧	٣٠-١ يوم
-	٥٠,٧٩٧	المجموع

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(١,٦٤٥,٨١٩)	(٤,٦٢٤,٨٣٢)	رصيد إفتتاحي
(٢,٩٧٩,٠١٣)	(٣٨٦,٩٩١)	رد مخصصات خلال السنة
(٤,٦٢٤,٨٣٢)	(٥,٠١١,٨٢٣)	رصيد نهائي

٨. ذمم مدينة أخرى و مدفوعة مقدما

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨,٠٣٥,٣٦٧	٩,٨٦٦,٦٢٢	عمولة مؤجلة
٥,٠٦١,٨٩٤	٥,٤٧١,٧٨٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤٦٠,٨٠٠	١,١٠٧,٩٨٢	فوائد إيرادات مستحقة
١٣,٥٥٨,٠٦١	١٦,٤٤٦,٣٩٠	

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٩. النقدية وما في حكمها

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨,٨١٧,٤٨١	٤,٥٩٨,٢٣١	نقدية لدى البنوك - حسابات جارية
٣٠,٠٥٧,٢١٧	٢٨,٤٤٨,٣٨٨	نقدية لدى البنوك - تحت الطلب
٤٠,٣٠٨,٤٤٩	٧٦,٠٣٢,٤١٣	الودائع المصرفية
٧٩,١٨٣,١٤٧	١٠٩,٠٧٩,٠٣٢	

(أ) اشتملت النقدية وما في حكمها على أرصدة الحسابات الجارية و أرصدة الحسابات تحت الطلب لدى البنوك بمبلغ ٣,٩٢٥,٤٣٧ درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ في منشأتين ماليتين واللذان تعتبران طرفان ذواتا علاقة (ويحتسب فوائده مقابل النقد تحت الطلب فوائده) (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٩,٣٧٨,٥٤٣ درهم).

(ب) الودائع البنكية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بمبلغ ٧٦,٠٣٢,٤١٣ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٤٠,٣٠٨,٤٤٩ درهم) تستحق في غضون ثلاثة أشهر.

١٠. أسهم الخزينة ورأس المال المصدر والمدفوع

رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة وفقاً لعقد تأسيس الشركة ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي مقسم إلى ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد.

أسهم الخزينة

منذ عام ٢٠١٣، حصلت الشركة على الموافقات التنظيمية الإلزامية لتنفيذ برنامج إعادة شراء الأسهم حتى ٥ مارس ٢٠١٧. تم شراء ما مجموعه ١,٢١٩,٥٠٠ سهم من السوق بمتوسط سعر ١,٣٧٢ درهم للسهم بقيمة ١,٦٧٣,٥٨٧ درهم.

الاحتياطي القانوني

وفقاً لبند القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (وتعديلاته) في شأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠% من صافي أرباح السنة إلى احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. وتستمر هذه التحويلات حتى يصبح رصيد الاحتياطي القانوني مساوياً لنصف رأس مال الشركة المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

١١. مخصص مكافأة نهاية الخدمة

الحركة هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,١٣١,٤٧٨	١,٥٨١,٨٧٧	الرصيد في ١ يناير
٤٥٠,٣٩٩	٤٥٣,٣٠٨	المحمل خلال العام
١,٥٨١,٨٧٧	٢,٠٣٥,١٨٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٢. ندم التأمين الدائنة وندم دائنة أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٨,٥٣١,٣٨٦	٢٢,٤٩٥,٩٩١	المستحقة إلى شركات التأمين وإعادة التأمين
٢,٩٨٦,٠٨١	٣,٨١٨,٩٥٧	مطالبات مستحقة
٢,٤١٠,٦٧١	٢,٧١٧,٨٣٢	عمولات محصلة غير مستحقة
١,٨٧٣,٤٣٣	٢,٧١٣,٣٧٠	دفعات مقدمة من العملاء
١,١٢٧,٦٢٤	١,٩٢٨,٣٢١	مصروفات مستحقة أخرى
٨٥١,٨٣٣	١,٢٥٣,٩٦٧	دفعات مقدمة من الوسطاء
٩٦٥,٣٦١	٢٠٠,٠٠٠	المستحق إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٨)
٢٨,٧٤٦,٣٨٩	٣٥,١٢٨,٤٣٨	

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٧,٧٨٨,٨٢٤	١٨,٧٠٠,٠٤٣	المستحقة إلى شركات التأمين وإعادة التأمين
٢,٩٨٦,٠٨١	٣,٨١٨,٩٥٧	مطالبات مستحقة
٣,٦٦٥,٩٢٠	٣,٠٨٧,٥٠٠	المستحق إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٨)
٢,٤١٠,٦٧١	٢,٧١٧,٨٣٢	عمولات محصلة غير مستحقة
١,٨٧٣,٤٣٣	٢,٧١٣,٣٧٠	دفعات مقدمة من العملاء
١,١٢٧,٦٢٤	١,٩٢٨,٣٢١	مصروفات مستحقة أخرى
٨٥١,٨٣٣	١,٢٥٣,٩٦٧	دفعات مقدمة من الوسطاء
٢٨,٠٠٣,٨٢٧	٣٤,٢١٩,٩٩٠	

خارج دولة الإمارات العربية المتحدة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧٤٢,٥٦٢	٣,٧٩٥,٩٤٨	المستحقة إلى شركات التأمين وإعادة التأمين

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
١٣. الإحتياطيات الفنية

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي (معدلة)	درهم إماراتي	
٧٢,٦٣٢,٠٠٠	٨٨,٨٣٥,٠٠٠	التزامات عقود التأمين - إجمالي
٣٢,٠٩٤,٠٠٠	٢٩,١١٠,٠٠٠	أقساط التأمين الغير مكتسبة
٢٢,٢٧٩,٠٠٠	٣٩,٥٣٠,٠٠٠	مطالبات متكبدة غير مسددة
٤,١٣٠,٠٠٠	-	المطالبات المتكبدة لم يبلغ عنها
١,٤٥٩,٩٠٧	٢,١٩٦,٠٠٠	المخاطر الغير منتهية
١٣٢,٥٩٤,٩٠٧	١٥٩,٦٧١,٠٠٠	مصاريف تسوية الخسائر الغير موزعة
١٥,٦٣٢,٠٠٠	٢٣,٢٠٠,٠٠٠	أصول عقود إعادة التأمين
١٥,٣١٢,٠٠٠	١١,٩٤١,٠٠٠	أقساط التأمين الغير مكتسبة
٩,٢٧٦,٠٠٠	١٠,٩٢٠,٠٠٠	مطالبات متكبدة غير مسددة
٧١٣,٠٠٠	-	المطالبات المتكبدة لم يبلغ عنها
-	-	المخاطر الغير منتهية
٤٠,٩٣٣,٠٠٠	٤٦,٠٦١,٠٠٠	مصاريف تسوية الخسائر الغير موزعة
٥٧,٠٠٠,٠٠٠	٦٥,٦٣٥,٠٠٠	التزامات عقود التأمين - بالصافي
١٦,٧٨٢,٠٠٠	١٧,١٧٤,٠٠٠	أقساط التأمين الغير مكتسبة
١٣,٠٠٣,٠٠٠	٢٨,٦١٠,٠٠٠	مطالبات متكبدة غير مسددة
٣,٤١٨,٩٠٧	-	المطالبات المتكبدة لم يبلغ عنها
١,٤٥٨,٠٠٠	٢,١٩٦,٠٠٠	المخاطر الغير منتهية
٩١,٦٦١,٩٠٧	١١٣,٦١٥,٠٠٠	مصاريف تسوية الخسائر الغير موزعة

يشمل بند الإحتياطيات الفنية في بيان المركز المالي على رصيد صافي الإلتزامات لجميع الإحتياطيات باستثناء المطالبات المبلغ عنها غير المسددة.

١٤. إيرادات الإستثمار

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩٩٦,٤٦٣	١,٧٤٧,٥٢٢	إيرادات الفوائد على الودائع الثابتة وحساب التوفير (بالصافي)
٣,٥٦٥,٣١٥	٢,٣٤٠,٥٥٠	الفوائد من الأوراق المالية ذات الدخل الثابت
١,٤٨٢,١٦١	(٢٦٧,٦٢٣)	(الخسائر) / الأرباح غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييم إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
١,٢٧٣,٦٤٩	(٢,٤٥٥,٨٨٨)	(خسائر) / أرباح محققة من بيع إستثمارات
١,٠٧٥,٣٦٠	١,٤٩٣,٨٠٧	إيراد توزيعات الأرباح من الإستثمار في الأصول المالية
٨,٣٩٢,٩٤٨	٢,٨٥٨,٣٦٨	

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
١٥. المصروفات العمومية والإدارية

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٨,٥٤٧,٦٩٧	٢٠,٠١١,٢٠٢	مرتبات ومزايا الموظفين
١,٤٢٥,٠٩٠	١,٨٩٥,٤٦٠	رسوم حكومية
٩٧٤,٤١٩	٩٤٩,٥٩٨	إهلاك الآلات والمعدات
٣٥٥,٢٤٣	٤٦٨,٦٦٣	مصروفات بنكية
٣٨٩,٢٤٤	٤٤٢,٧٨٤	الهاتف والبريد
٢,٨٠٩,٥٨٥	٣,١٠٩,٩٨٨	رسوم إدارية
٧,١٤٦,٣٢٢	٤,٧٤٠,٢١٦	مصروفات عمومية أخرى
٣١,٦٤٧,٦٠٠	٣١,٦١٧,٩١١	

١٦. العائد على السهم - الأساسي والمخفض

احتسب العائد للسهم العادي على أساس ربح السنة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال العام كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
		الربح / الخسارة (بالدرهم الإماراتي):
(١٩,٠٤٢,٧٦٣)	٨,١٢٠,١٢٧	صافي الربح / (الخسارة) في السنة
		عدد الأسهم:
		المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة لغرض حساب
١١٨,٧٩٩,٣٠٣	١١٨,٧٨٠,٥٠٠	العائد على السهم العادي
		ربحية / (خسارة) السهم (درهم إماراتي):
(٠,١٦)	٠,٠٧	أساسي و مخفض

الشركة لم يكن لديها أسهم مخفضة وتبعاً لذلك، فإن الربح الأساسي للسهم يساوي الربح المخفض.

١٧. إدارة المخاطر

تقوم الشركة بمراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بأعمالها ونشاطاتها. تتضمن هذه المخاطر مخاطر التأمين ومخاطر رأس المال ومخاطر الائتمان ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر السوق ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر السيولة.

وتسعى الشركة إلى تقليل آثار هذه المخاطر من خلال تنويع مصادر رأسمالها. تقوم الشركة بإعداد والاحتفاظ تقارير دورية عن عمليات إدارة المخاطر ورصد المخاطر والسياسات المطبقة للتخفيف من التعرض للمخاطر.

مخاطر التأمين

إن الخطر بموجب أي عقد تأمين هو احتمال وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ المطالبة الناتجة عن حدوثه. وبحسب طبيعة عقد التأمين، فإن هذا الخطر عشوائي وبالتالي لا يمكن التنبؤ به. بالنسبة لمحفظة هذه العقود التي تطبق فيها نظرية الاحتماليات على التسعير والمخصص، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين هو أن المطالبات الفعلية والمدفوعات تتجاوز المبلغ المقدر للالتزامات. ويمكن أن يحدث ذلك لأن تكرار أو حجم المطالبات والمدفوعات أكبر مما تم تقديره. إن أحداث التأمين عشوائية ويختلف العدد الفعلي للمطالبات والفوائد ومقدارها من سنة إلى أخرى عن التقديرات المقررة باستخدام التقنيات الإحصائية.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٧. إدارة المخاطر (تابع)

وتظهر التجربة بأنه كلما ازدادت عقود التأمين المماثلة في المحفظة، كلما قل التباين النسبي في النتائج المتوقعة. وبالإضافة إلى ذلك، فإنه من المرجح أن لا تتأثر المحفظة الأكثر تنوعاً بشكل عام بالتغير الذي قد يطرأ على أي مجموعة فرعية من المحفظة. وقد قامت الشركة بتطوير إستراتيجية الإكتتاب لتنوع أنواع مخاطر التأمين المقبولة داخل كل من هذه الفئات وذلك لحد من تقلب النتائج المتوقعة. تدير الشركة المخاطر من خلال إستراتيجية الإكتتاب، وترتيبات إعادة التأمين الكافية، والتعامل مع المطالبات بشكل استباقي. وتسعى إستراتيجية الإكتتاب إلى ضمان تنوع المخاطر المكتتبه بشكل جيد من حيث نوع ومقدار المخاطر والصناعة والتوزيع جغرافياً. يتم وضع حدود للإكتتاب لتطبيق معايير اختيار المخاطر المناسبة.

مخاطر رأس المال

أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- الامتثال لمطالبات رأس المال والتأمين وفقاً لقانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها.
- الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة حتى تتمكن من مواصلة تقديم عوائد للمساهمين والفوائد التي تعود على أصحاب المصلحة الآخرين؛ و
- توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر.

مخاطر رأس المال

في دولة الإمارات العربية المتحدة، يحدد منظم التأمين المحلي الحد الأدنى لرأس المال ونوعه الذي يجب أن تحتفظ به الشركة فيما يتعلق بالتزامات التأمين. يجب الحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المطلوب (المبين في الجدول أدناه) في جميع الأوقات على مدار السنة. وتخضع الشركة للوائح المحلية للسيولة التي التزمت بها خلال السنة.

يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى لرأس مال الشركة و إجمالي رأس المال المحتفظ به خلال السنة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨٢,٤٢٧,٧٣٤	٩١,٤٩٥,١٠٨	صافي حقوق المساهمين
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الحد الأدنى لرأس المال

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة.

المجالات الرئيسية التي تتعرض لها الشركة لمخاطر الائتمان هي:

- حصة معيدي التأمين من التزامات التأمين؛
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين من المطالبات المدفوعة بالفعل؛
- المبالغ المستحقة من حاملي البوالص؛
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين؛
- المبالغ المستحقة من البنوك لأرصدة لدى و ودائع الثابتة.

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٧. إدارة المخاطر (تابع)

تبنيت الشركة سياسة التعامل مع أطراف ذات تصنيف إنتماني جيد كوسيلة لتخفيف مخاطر الخسارة المالية الناجمة عن التخلف عن السداد. يتم رصد تعرض الشركة والتصنيف الائتماني للأطراف المقابلة بشكل مستمر ونشر القيمة الإجمالية للصفقة المبرمة بين الأطراف المقابلة المعتمدة. يتم التحكم بمخاطر الائتمان بنظام حدود الشركات المقابلة بأن يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة سنوياً.

يستخدم إعادة التأمين لإدارة مخاطر التأمين. هذا لا يعفي الشركة من أداء دور المؤمن الإبتدائي في حال فشل إعادة التأمين بدفع الاستحقاق لأي سبب من الأسباب، تبقى الشركة مسؤولة عن الدفع لحامل وثيقة التأمين. تقييم الجدارة الائتمانية لشركات إعادة التأمين على أساس سنوي من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي بوالص التأمين الأساسية الذين يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتيادي للشركة. كما يتم إدارة المخاطر الائتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الاحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. إن وجدت، تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الإنخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة والأرصدة المطفاة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الائتمانية المتعلقة بحاملي البوالص كأفراد وكمجموعات وإخضاعها لنظم المراقبة المستمرة. تقوم الشركة بإعداد تحليل مالي عند وجود مخاطر إنتمانية كبيرة متعلقة بحاملي البوالص الأفراد أو المجموعات. إن قيمة الأصول المالية المدرجة في البيانات المالية المرحلية بعد خصم خسائر إنخفاض القيمة تمثل أقصى درجات تعرض الشركة لمخاطر الإنتمان الخاصة بهذه الذمم المدينة والأموال السائلة.

مخاطر سعر الفائدة

خطر سعر الفائدة هو الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية الناتجة عن تغير سعر الفائدة في السوق. تتعرض الشركة لخطر سعر الفائدة في ما يتعلق بالحساب تحت الطلب والودائع الثابتة والإقتراض من البنوك والأصول المالية مثل السندات. أسعار الفوائد تخضع للمراجعة بشكل دوري.

مخاطر سعر السوق

مخاطر سعر السوق هو الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية والناتجة عن تغير أسعار السوق سواء كانت هذه التغيرات نتيجة لعوامل محددة في أدوات فردية أو إصداراتها أو عوامل مؤثرة على الأدوات التجارية في السوق.

مخاطر العملات الأجنبية

تقوم الشركة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة. إن سعر صرف الدرهم الإماراتي إلى الدولار الأمريكي محدد لذلك فإن خطر العملات الأجنبية ينتج عن العملات الأخرى فقط. تملك الشركة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية.

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
١٧. إدارة المخاطر (تابع)

مخاطر السيولة

يعتمد مجلس إدارة الشركة إطار عام لإدارة مخاطر السيولة وذلك نظراً لمسؤوليتهم بالقيام بهذا الأمر.
يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧:

الأصول المالية	أقل من سنة درهم إماراتي	أكثر من سنة درهم إماراتي	المجموع درهم إماراتي
أصول مالية محملة بفائدة	١٠٥,٩٨٠,٨٠١	٢٢,٦١٠,٠٦٨	١٢٨,٥٩٠,٨٦٩
أصول مالية غير محملة بفائدة	٨٩,٣٦٦,١٧٦	١٨,٤٣٩,١٠٩	١٠٧,٨٠٥,٢٨٥
المجموع	١٩٥,٣٤٦,٩٧٧	٤١,٠٤٩,١٧٧	٢٣٦,٣٩٦,١٥٤
الالتزامات المالية			
الالتزامات مالية غير محملة بفائدة	٣٠,٤٨٢,٢٨٥	-	٣٠,٤٨٢,٢٨٥
المجموع	٣٠,٤٨٢,٢٨٥	-	٣٠,٤٨٢,٢٨٥

يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

الأصول المالية	أقل من سنة درهم إماراتي	أكثر من سنة درهم إماراتي	المجموع درهم إماراتي
أصول مالية محملة بفائدة	٧٠,٣٦٥,٦٦٦	٣٢,٢٠٥,٦٤٦	١٠٢,٥٧١,٣١٢
أصول مالية غير محملة بفائدة	٨٦,٦٦٧,٦٣٩	١٥,٤٧٦,٧١٠	١٠٢,١٤٤,٣٤٩
المجموع	١٥٧,٠٣٣,٣٠٥	٤٧,٦٨٢,٣٥٦	٢٠٤,٧١٥,٦٦١
الالتزامات المالية			
الالتزامات مالية غير محملة بفائدة	٢٥,٢٠٨,٠٩٤	-	٢٥,٢٠٨,٠٩٤
المجموع	٢٥,٢٠٨,٠٩٤	-	٢٥,٢٠٨,٠٩٤

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٨. الأطراف ذات العلاقة

تتضمن الأطراف ذات علاقة أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين الرئيسيين في الشركة والوحدات الأخرى التي تملك القدرة على التحكم أو التأثير على القرارات المالية والتشغيلية للشركة. إن المعاملات مع هذه الأطراف ذات العلاقة تمويلية بطبيعتها وعلى النحو التالي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		أطراف ذات علاقة مدينة
		دار التمويل ش.م.ع.
٢,٨٢٤,٤٦٠	٣,٢٥٩,٩٧٩	دار التمويل الإسلامي ش.م.خ
١٣,٠٧٥	٣٨٠,٤٣٧	بيت المحاماة والاستشارات القانونية
٢٣٠,١٨١	٣٤٨,٠٨٣	شركة دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م
٥٦,٩٣٦	١١٩,٢٥٦	السيد/ عبد الحميد عمر تابلور
-	١,٣٧٠	
٣,١٢٤,٦٥٢	٤,١٠٩,١٢٥	

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		أطراف ذات علاقة دائنة
		أف أنتش كابييتال المحدودة (دي. أي. أف. سي)
٩٥٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	الإمارات الوطنية القابضة ذ.م.م
١١,٦٠٦	-	السيد/ محمد عبد الله جمعة كرم القبيسي
٣,٧٥٥	-	
٩٦٥,٣٦١	٢٠٠,٠٠٠	

شركة دار التمويل ش.م.ع هي إحدى المساهمين الرئيسيين في الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وتعتبر شركة أف أنتش كابييتال المحدودة (دي. أي. أف. سي) وشركة دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م ودار التمويل الإسلامي ش.م.خ شركات تابعة لدار التمويل ش.م.ع.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

إن الشركة في سياق عملها الطبيعي تقوم بتحصيل الأقساط ودفع مطالبات التأمين لشركات الأعمال الأخرى والتي تعتبر ذات علاقة كما نصت عليه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

فيما يلي المعاملات المهمة مع جهات ذات علاقة :

٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٥,٠١٢,٠٧٧	٣١,٥٢٣,٩٨٧	مشتريات أسهم
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٨٠٠,٠٠٠	رسوم إدارية
١٩٢,٥٠٠	٨٧,٥٠٠	رسوم الاستعانة بمصادر خارجية أخرى
٦,٨٩٤,٤٦٦	٨,٣٧٧,٧٠٣	أقساط التأمين المكتتبة
١,٧٠٠,٠٠٠	٥,٤٠٠,٠٠٠	مشتريات الصكوك

إيضاحات حول البيانات المالية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٩ . معلومات قطاعية

لدى الشركة قطاعين أساسيين، كما هو مبين أدناه، والتي تمثل وحدات الأعمال الاستراتيجية للشركة. تدار وحدات الأعمال الإستراتيجية بشكل منفصل حيث أنها تتطلب تكنولوجيا وإستراتيجيات تسويق مختلفة. يقوم صانع القرار التشغيلي الرئيسي بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية وذلك بصورة ربع سنوية.

فيما يلي ملخص قطاعي الأعمال الأساسيين:

- أعمال التأمين العام وتشمل جميع أنواع التأمين العام: الحريق، البحري، السيارات والطبي والحوادث العامة والمتنوع.
- إستثمارات: تشمل الإستثمارات كل من استثمارات في أسهم محلية قابلة للتداول، ومحافظ إستثمارية، وسندات تنمية، ودائع بنكية وأوراق مالية أخرى.

معلومات قطاعية أساسية

(أ) فيما يلي تحليل لإيرادات و نتائج كل قطاع من الشركة على حدى:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٦			٣١ ديسمبر ٢٠١٧		
	المجموع	الاستثمار	الاكتتاب	المجموع	الاستثمار	الاكتتاب
إيرادات القطاع	١٦٨,٧٤٥,٦٦٠	٨,٩١٠,٤٦٠	١٥٩,٨٣٥,٢٠٠	٢٢٢,٣٦٣,٢٤٠	٢,٨٩٧,٩٠٨	٢١٩,٤٦٥,٣٣٢
نتائج القطاع	١٦,٨٨٦,١٣٥	٨,٩١٠,٤٦٠	٧,٩٧٥,٦٧٥	٤٦,٧٢٤,٣٢٤	٢,٨٩٧,٩٠٨	٤٣,٨٢٦,٤١٦
صافي المصاريف الغير مخصصة	(٣٥,٩٢٨,٨٩٨)			(٣٨,٦٠٤,١٩٧)		
صافي ربح السنة	(١٩,٠٤٢,٧٦٣)			٨,١٢٠,١٢٧		

(ب) فيما يلي تحليل لأصول و إلتزامات و حقوق ملكية كل قطاع من الشركة على حدى:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٦			٣١ ديسمبر ٢٠١٧		
	المجموع	الاستثمار	الاكتتاب	المجموع	الاستثمار	الاكتتاب
أصول القطاع	١٨٣,٥٥٥,٧٦٨	٩٨,٣١٢,٩٢٠	٨٥,٢٤٢,٨٤٨	١٦٥,٣٩٠,١٦٨	٧٦,٢٤٢,٠٠٨	٨٩,١٤٨,١٦٠
أصول غير مخصصة	٣٨,٨٧٤,٦٩٨			٨٨,٦١٠,٢٤٤		
مجموع الأصول	٢٢٢,٤٣٠,٤٦٦			٢٥٤,٠٠٠,٤١٢		
التزامات وحقوق ملكية القطاع	٢١٨,١٤٨,٠٣٠	(١,٤٦٨,٠٢٩)	٢١٩,٦١٦,٠٥٩	٢٥١,٩٦٥,٢٢٧	(١,٧٦٢,٧٠٢)	٢٥٣,٧٢٧,٩٢٩
التزامات وحقوق الملكية غير مخصصة	١,٥٨١,٨٧٧			٢,٠٣٥,١٨٥		
مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية	٢١٩,٧٢٩,٩٠٧			٢٥٤,٠٠٠,٤١٢		

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٩. معلومات قطاعية (تابع)

ت) معلومات القطاعات الثانوية - الإيرادات من أقسام التأمين

فيما يلي تحليل للإيرادات مصنفة عبر كل من إدارات الاكتتاب الهامة و المصادر المختلفة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩٩,٩٩٢,٥٨٧	١٤٠,٤٤٣,٧٥٢	الأقسام غير البحرية
٩٣١,٢٠٠	١,٠٥٣,٦٣٧	القسم البحري
٥٨,٩١١,٤١٣	٧٧,٩٦٧,٩٤٣	التأمين الطبي والشخصي
١٥٩,٨٣٥,٢٠٠	٢١٩,٤٦٥,٣٣٢	
١٥٨,٩٩٦,١٢٦	٢١٨,٢٥٦,٤٦٠	أقساط مباشرة
٨٣٩,٠٧٤	١,٢٠٨,٨٧٢	أقساط إختيارية
١٥٩,٨٣٥,٢٠٠	٢١٩,٤٦٥,٣٣٢	

لم يكن هناك أي معاملات بين قطاعات الأعمال داخل الشركة خلال السنة.

٢٠. إعادة البيان

تم إعادة تصنيف بعض البنود في بيان المركز المالي و بيان الدخل الشامل لعام ٢٠١٦, و تم إعادة بيانها بأثر رجعي للالتزام بالمعايير الدولية للتقارير المالية وتحسين نوعية المعلومات المقدمة.

الأثر على مختلف البنود كالاتي:

كما أصبح عنه سابقاً	إعادة البيان	كما هو مبين حالياً
درهم اماراتي	درهم اماراتي	درهم اماراتي

بيان المركز المالي المرحلي الموجز

١٥,٣١٢,٠٠٠	١,٩٣٤,١٥٧	١٣,٣٧٧,٨٤٣	حصة إعادة التأمين من المطالبات القائمة
(١٠٦,٩٧٣,٩٠٧)	(١٥,٢٦١,٩٠٧)	(٩١,٧١٢,٠٠٠)	المخصصات الفنية
إن الأثر الصافي لإعادة البيان هو زيادة في الخسائر المتراكمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بمبلغ ١٣,٣٢٧ مليون درهم.			

٢١. الأحداث اللاحقة لتاريخ التقرير

في ١٠ يناير ٢٠١٨، عقد اجتماع الجمعية العامة الذي قرره مجلس إدارة الشركة شراء جزء من مبنى للبيع في شارع الدفاع، منطقة آل نهيان. تبلغ قيمة المبنى ٧٧,٠٠٠,٠٠٠ درهم، تمتلك الشركة فيه حصة بنسبة ٥١,٩٥٪ تبلغ قيمتها ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم. وسيتم تسجيل أثر هذا الشراء في الربع الأول من عام ٢٠١٨.

٢٢. الموافقة على البيانات المالية

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية وسمح بإصدارها من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٣١ يناير ٢٠١٨.