

Date: 13/11/2018

التاريخ : 2018/11 /13

To: Boursa Kuwait Co.  
State Of Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين  
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،

**Subject: Financial results for the period ended  
on 30/09/2018**

**الموضوع :النتائج المالية عن الفترة المنتهية في  
2018/09/30**

In reference to the subject above, kindly note that the BOD meeting of Al-Madina was held on Tuesday 13 November 2018 at 1:00 pm. The company's interim condensed consolidated financial information was approved for the period ended on 30 September 2018, as shown on the attached form.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، يرجى العلم بان مجلس إدارة شركة المدينة للتمويل والاستثمار قد عقد اجتماعه اليوم الثلاثاء الموافق 13 نوفمبر 2018 عند الساعة الواحدة من بعد الظهر واعتمد المعلومات المالية المرحلية المجمعّة المكثفة للشركة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018 وذلك وفقا للنموذج المرفق.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير .

 <p>شركة المدينة للتمويل والاستثمار AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT</p>	
<p><b>Mohamad Darwesh Al-Shemali Chairman</b></p>	<p>محمد درويش الشمالي رئيس مجلس الإدارة</p>



شركة المدينة  
للتمويل والاستثمار  
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT.



Quarterly Financial Statement Results Form (Q3)  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	2018/09/30	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
Al-Madina For Finance & Investment Company	شركة المدينة للتمويل والاستثمار
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2018/11/13	

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	9-Month Comparative Period	Current 9-Month Period	Statement
	2017/09/30	2018/09/30	
%(346)	857,286	(2,111,745)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(346)	2.20	(5.42)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
%48.6	9,571,417	14,222,736	الموجودات المتداولة Current Assets
%(4.1)	38,819,419	37,213,618	إجمالي الموجودات Total Assets
%14	5,694,622	4,892,909	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%14	5,899,012	5,068,714	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%(2.4)	32,920,407	32,144,904	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%(98)	498,422	9,011	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(1,056)	173,490	(1,658,304)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
%(15)	%(49.45)	%(56.68)	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

Handwritten signature



التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان Statement
	Third Quarter	Third Quarter	
	Comparative Period	Current Period	
	2017/09/30	2018/09/30	
%(119)	209,723	(39,370)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(119)	0.54	(0.10)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
%(91)	1,242,578	106,071	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(94)	998,137	57,430	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Loss in share of results from associate companies amounting to KD 918,311/-</li> <li>2. Loss of investments amounting to KD 729,459/-</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. خسائر في حصة الشركة في نتائج أعمال شركات زميلة بمبلغ (918,311) د.ك.</li> <li>2. خسائر استثمارات بمبلغ (729,459) د.ك.</li> </ol>
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Nil	لا يوجد
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
KD 41,310/-	41,310 دينار كويتي

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة Chairman	محمد درويش الشمالي Mohamad Darwesh AlShemali

• Auditor Report Attached

• مرفق تقرير مراقب الحسابات



# Rödl

## Middle East

برقان - محاسبون عالميون  
علي الحساوي وشركاه

السادة / أعضاء مجلس الإدارة  
شركة المدينة للتمويل والاستثمار  
شركة مساهمة كويتية - عامة  
وشركتها التابعة  
دولة الكويت

### تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لشركة المدينة للتمويل والاستثمار - شركة مساهمة كويتية - عامة "الشركة الأم" وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 سبتمبر 2018 وكذلك بيان الربح أو الخسارة وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة "الشركة الأم" هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

#### الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

#### أمور أخرى

- تم مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة "للشركة الأم" للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017 من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى إستنتاجاً غير متحفظ حول تلك المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة في تقرير المراجعة الصادر بتاريخ 13 نوفمبر 2017.
- تم تدقيق البيانات المالية المجمعة "للشركة الأم" للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً متحفظاً حول تلك البيانات المالية المجمعة في تقرير التدقيق الصادر في 21 مارس 2018.

### تقرير عن المتطلبات القانونية والأمر التنظيمية الأخرى

إستناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمع المكنفة تتفق مع ما هو وارد بنفاقر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة أو القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية أو عقد تأسيس الشركة الأم ونظامها الأساسي وتعديلاتهما اللاحقة على وجه يثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المرحلي المجمع المكنف.

ومن خلال مراجعتنا أيضاً لم يرد لعلمنا أية مخالفات مادية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتنظيمات ذات العلاقة. باستثناء ما ورد في (إيضاح - 11) حول المعلومات المالية المرحلية المجمع المكنفة حيث حصلت المجموعة على وكالات دائنة من صناديق إستثمارية وذلك بالمخالفة للتعليمات الصادرة من بنك الكويت المركزي في هذا الشأن.



علي عبدالرحمن الحساوي  
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 30  
Rödi الشرق الأوسط  
برقان - محاسبون عالميون

13 نوفمبر 2018  
دولة الكويت