

REF: MUB/FIN/160/2018

التاريخ: 2018/11/07 م

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: انعقاد اجتماع مجلس إدارة شركة مبرد القابضة ش.م.ك عامه

لاعتماد البيانات المالية المرحلية

عن فترة الربع الثالث المنتهية في 30 سبتمبر 2018

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نحيطكم علمًا بأن مجلس إدارة شركة مبرد القابضة ش.م.ك عامه قد اجتمعاليوم الأربعاء الموافق 2018/11/07 م في تمام الساعة الواحدة من بعد الظهر لاعتماد البيانات المالية المرحلية عن فترة الربع الثالث المنتهية في 30 سبتمبر 2018 وفقاً لنموذج البيانات المالية للشركات الكويتية المرفق.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،،،

سعد بندر الملافي
الرئيس التنفيذي



س.ت ٦٤٧١٥ - رأس المال المصرح به والمدفوع ١٦,٣٦٩,٢٧٧ دينار كويتي



**Quarterly Financial Statement Results Form (Q3)
Kuwaiti Company (KWD)**

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)
الشركات الكويتية (د.ك.).

Financial Quarter Ended on **September 30,2018** الفترة المرحلية المنتهية في

Company Name	اسم الشركة
Mubarrad Holding Co.	شركة مبرد القابضة
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
07-Nov-18	7 نوفمبر 2018

Change (%)	9-Month Comparative Period	Current 9 -Month Period	البيان
			Statement
-61.2%	2,385,478	924,857	صافي الربح/ الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-61.2%	14.57	5.65	رببيحة/ خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
-17.1%	7,077,049	5,863,343	الموجودات المتداولة Current Assets
2.3%	24,191,922	24,743,886	اجمالي الموجودات Total Assets
51.3%	2,634,897	3,987,432	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
24.6%	4,022,126	5,010,703	اجمالي المطلوبات Total Liabilities
-2.2%	20,112,760	19,676,722	اجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-4.4%	2,598,822	2,485,223	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-4.7%	675,866	644,417	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-59.6%	14.60%	5.90%	أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

التغير (%)	الربع الثالث المقارن		البيان
	Third Quarter	Third Quarter	
Change (%)	Comparative Period	Current Period	Statement
	30/09/2017	30/09/2018	
4.4%	564,724	589,508	صافي الربح/ الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
4.3%	3.45	3.60	ربحية/ خسارة السهم الأساسي والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
8.0%	866,744	936,059	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
31.7%	225,396	296,934	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to		سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة	
Gain on sale of investment associate (comparative period)		ارباح بيع شركة تابعة في الفترة المقارنة	
Decrease in Share of results from associates		انخفاض في حصة من نتائج شركة زميله	
Decrease in Income from rental activities		انخفاض في إيرادات عمليات التأجير	
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)		بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	
	72,000 KD	72,000 KD	
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)		بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	
	55,000 KD	55,000 KD	
Company Seal	Signature	الاسم Name	
		سعد بندر اللافى Saad Al-Lafi	



* مرفق تقرير مراقب الحسابات

MUBARRAD HOLDING COMPANY - K.S.C.P. AND ITS SUBSIDIARIES
 INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)
 AS OF SEPTEMBER 30, 2018
 (All amounts are in Kuwaiti Dinars)

<u>ASSETS</u>	Notes	September 30, 2018	December 31, 2017 (Audited)	September 30, 2017
Current assets:				
Cash and cash equivalents	4	2,476,995	2,140,122	5,373,154
Investment deposits	5	1,500,000	4,000,000	-
Accounts receivable and other debit balances		1,288,200	2,209,214	1,021,212
Inventories		598,148	763,004	682,683
Total current assets		5,863,343	9,112,340	7,077,049
Non-current assets:				
Financial assets available for sale	6	-	1,002,100	2,911,263
Financial assets at fair value through profit or loss	7	1,021,374	-	-
Investment in an associate	9	3,841,080	3,815,271	3,781,901
Investment properties	10	12,396,835	8,349,003	8,748,675
Property, plant and equipment		1,530,249	1,568,270	1,582,029
Goodwill		91,005	91,005	91,005
Total non-current assets		18,880,543	14,825,649	17,114,873
Total assets		24,743,886	23,937,989	24,191,922
<u>LIABILITIES AND EQUITY</u>				
Current liabilities:				
Finance lease payables	11	2,454,158	1,830,090	1,802,518
Accounts payable and other credit balances		1,532,619	1,097,452	831,679
Due to a related party	12	655	700	700
Total current liabilities		3,987,432	2,928,242	2,634,897
Non-current liabilities:				
Finance lease payables	11	605,422	913,215	1,034,070
Provision for end of service indemnity		417,849	369,876	353,159
Total non-current liabilities		1,023,271	1,283,091	1,387,229
Total liabilities		5,010,703	4,211,333	4,022,126
Equity:				
Share capital		16,369,277	16,369,277	16,369,277
Statutory reserve		777,717	777,717	582,386
Treasury shares	13	(164,962)	-	-
Treasury shares reserve		84,388	84,388	84,388
Cumulative changes in fair value		-	15,072	16,808
Effect of changes in ownership interest of a subsidiary		1,588	1,588	1,588
Effect of changes in other comprehensive income of an associate		117,874	117,874	117,874
Foreign currencies translation reserve		(1,783,789)	(1,785,944)	(1,885,604)
Retained earnings		4,274,629	4,089,333	4,826,043
Equity attributable to Shareholders of the Parent Company		19,676,722	19,669,305	20,112,760
Non-controlling interests		56,461	57,351	57,036
Total equity		19,733,183	19,726,656	20,169,796
Total liabilities and equity		24,743,886	23,937,989	24,191,922

The accompanying notes from (1) to (18) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

Mr. Abdullah Mohammed Al-Shatti
 Chairman

MUBARRAD HOLDING COMPANY - K.S.C.P. AND ITS SUBSIDIARIES
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS (UNAUDITED)
FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2018
(All amounts are in Kuwaiti Dinars)

	Notes	Three months period ended September 30,		Nine months period ended September 30,	
		2018	2017	2018	2017
Sales		338,944	367,510	987,643	1,048,506
Cost of sales		(260,361)	(276,300)	(757,087)	(761,213)
Gross profit		78,583	91,210	230,556	287,293
Revenues from transportation, leasing and maintenance operations		167,570	226,002	584,681	651,592
Cost of transportation, leasing and maintenance operations		(134,226)	(134,242)	(395,202)	(406,069)
Gross profit		33,344	91,760	189,479	245,523
Rental revenues		429,545	264,744	912,899	890,236
Rental costs		(70,428)	(57,682)	(179,361)	(166,298)
Gross profit		359,117	207,062	733,538	723,938
Total gross profit		471,044	390,032	1,153,573	1,256,754
General and administrative expenses		(165,044)	(163,434)	(481,960)	(560,391)
Provision no longer required		-	8,488	-	8,488
Depreciation		(9,066)	(9,690)	(27,196)	(28,985)
Operating profit		296,934	225,396	644,417	675,866
Net investment income		86,896	-	144,541	40,274
Share of results from an associate	9	4,803	72,238	9,279	205,273
Gain on sale of investment in an associate		-	320,943	-	1,662,922
Interest income		21,204	24,909	70,099	61,387
Finance charges		(55,500)	(52,178)	(161,598)	(164,108)
Foreign currencies exchange differences		(1,181)	103	(2,458)	6,305
Other income	14	298,868	96	301,230	10,659
Profit for the period before contributions to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS), National Labor Support Tax (NLST) and Zakat		652,024	591,507	1,005,510	2,498,578
Contribution to KFAS		(3,612)	(5,263)	(6,764)	(22,442)
Contribution to NLST		(15,696)	(14,696)	(25,323)	(63,002)
Contribution to Zakat		(5,904)	(4,883)	(8,015)	(22,578)
Profit for the period		626,812	566,665	965,408	2,390,556
Attributable to:					
Shareholders of the Parent Company		589,508	564,724	924,857	2,385,478
Non-controlling interests		37,304	1,941	40,551	5,078
		626,812	566,665	965,408	2,390,556
Basic and diluted earnings per share attributable to Shareholders of the Parent Company (Fils)	15	3.60	3.45	5.65	14.57

The accompanying notes from (1) to (18) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

الى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مبرد القابضة - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة مبرد القابضة - ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("يشار إليها بالجموعة") كما في 30 سبتمبر 2018 ، وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلية المجمعة المكثفة لنترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية آنذاك، وبيانات التغيرات في حقوق الملكية والتغيرات التقنية المرحلية المجمعة المكثفة لنترة التسعة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناء على، مراعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلى أقل من ما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي وبالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناء عليه فإننا لا ننوي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتوبة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة متقدمة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال فترة التسعة أشهر الممتدة في 30 سبتمبر 2018، أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولاحتنته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليها أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

نایف مساعد البزیع
مراقب حسابات مرخص فنةً رقم 91
RSM البزیع وشركاه

دولة الكويت
7 نوفمبر 2018