



Låneguide

Lær, hvordan du kommer i gang med at låne gennem crowd lending med Lendino

Indholdsfortegnelse

1. Forord
2. Hvad er crowdlending?
3. Kom i gang med at låne med Lendino
 - a. Lånetyper
 - b. Dokumentation
 - c. Kreditvurdering
 - d. Når dit lån bliver godkendt
 - i. Hvis lånet ikke bliver finansieret?
 - ii. Har du selv investorerne?
4. Tilbagebetaling
5. Start en låneansøgning
6. Yderligere information

Forord

Som en mindre virksomhed kan det være svært at gå til banken og bede om penge - og endnu sværere rent faktisk at få banken til at låne dem ud.

Lendino tilbyder et alternativ til virksomheder, der har brug for et lån: Crowdlending.

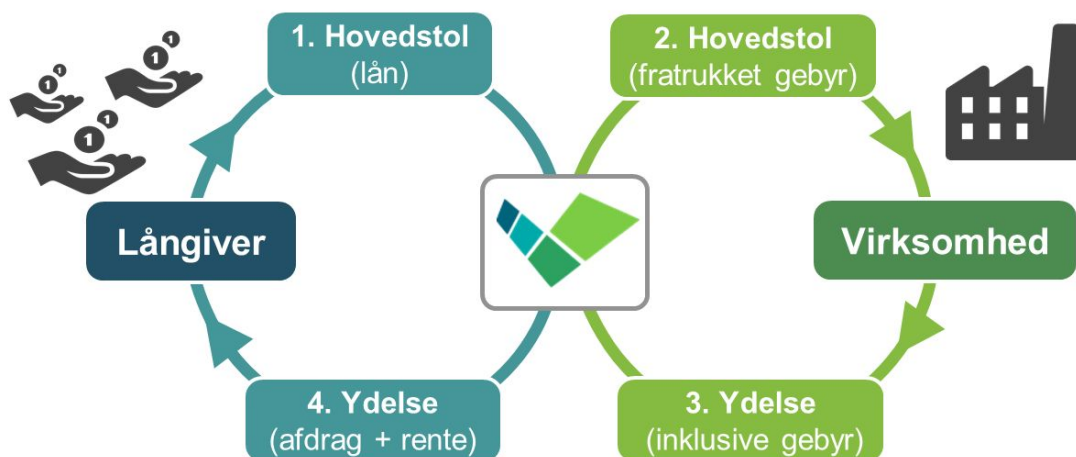
Crowdlending går i al sin enkelhed ud på, at man som virksomhed søger finansiering gennem masserne: ved at sætte sit lån "til salg" på Lendinos hjemmeside lader du herefter masserne – crowden – "købe" andele af lånet. På den måde kan du få finansiering helt uden om banken.

Formålet med denne guide er at give dig indsigt i, hvordan du kommer godt i gang med at ansøge, hvad Lendino kan gøre for dig, og hvad det indebærer at være låntager hos Lendino.

Hvad er crowdlending?

Crowdlending er en form for crowdfunding. Ved crowdlending låner en virksomhed penge fra en gruppe af personer gennem en online platform. Et lån er splittet op i mindre andele, som gør det muligt for flere enkeltpersoner at gå sammen om at finansiere et lån efter "mange bække små"-princippet.

På crowdlending-platformen stilles information om din virksomhed til rådighed for långiverne, der derved kan beslutte sig for, om det er en projekt de vil støtte. Du kan tænke på Lendino som en opslagstavle: projektet, der bliver lagt på vores online lånemarked er en annonce og dit lån er den annoncerede vare, som sælges til privatpersoner med lidt ekstra penge på lommen.



Kom i gang med at låne med Lendino

For at komme i gang som låntager hos os skal du afgive nogle oplysninger om dig selv, dit firma og dets ansatte. Ansøgningen tager ca. 15 minutter at fuldføre.

Vær opmærksom på, at vi kun formidler erhvervslån og ikke privatlån. Det betyder, at du skal have et dansk CVR-nr.



LENDINO

De oplysninger, vi skal bruge, er generelt omkring virksomheden og folkene bag: virksomhedens branche, lånets formål, lånesum, løbetid, forventninger til fremtiden og ejernes baggrund.

Lånetyper

Før du sender ansøgningen ind, skal du beslutte dig for, hvilken type lån du ønsker. Lendino tilbyder to typer lån, som giver dig forskellige muligheder for tilbagebetalingen af lånet:

- Et *annuitetslån* som tilbagebetales over lånets løbetid gennem lige store ydelser, der typisk forfalder månedligt.
- Et *bulletlån* som tilbagebetales ved udløb, herunder også påløbne renter i lånets løbetid. Løbetiden på disse lån er ofte mindre end et år. Driver du en sæsonbetonet virksomhed, kan et bulletlån være den rigtige løsning for dig.

Den mest populære lånetype, Lendino formidler, er et annuitetslån. Hvis du ønsker en anden type lån, skal du derfor huske at gøre opmærksom på det i din låneansøgning.

Dokumentation

Når spørgeskemaet er besvaret, skal der uploades dokumentation, som vil blive videresendt til vores kreditafdeling. Informationerne vil selvfølgelig ikke blive delt med andre end Lendinos ansatte, som behandler informationen med fortrolighed.

Det eneste, som bliver synligt for långivere, er dokumenter, som allerede er offentligt tilgængelige fra CVR.dk samt de billeder og tekster, der beskriver virksomheden og formålet med lånet.

Tabellen nedenunder viser hvilke dokumenter, der skal tilsendes, alt efter hvor stor den ønskede lånestørrelse er.

Låne-beløb (DKK)	1 ≤300t	2 >300 – 750t	3 > 750t
B Dokumentation	<ul style="list-style-type: none"> Opgørelse over virksomhedens samlede låneengagementer fra virksomhedens bank eller banker. En udskrift fra netbank er tilstrækkeligt Regnskab for 2015 og 2016 (2016 regnskab eventuelt foreløbigt og ikke-revideret) Perioderegnskaber for 2017 eller fra sidste årsregnskabsafslæggelse <p>Det er en forudsætning for at udstede et lån, at ejer(ne) stiller personlig kaution, og vi skal derfor bede om at få fremsendt følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> Seneste personlige årsopgørelse for ejer(ne) Tre seneste lønsedler for ejer(ne) 	<ul style="list-style-type: none"> Opgørelse over virksomhedens samlede låneengagementer fra virksomhedens bank eller banker. En udskrift fra netbank er tilstrækkeligt Regnskab for 2015 og 2016 (2016 eventuelt foreløbigt og ikke-revideret) Perioderegnskaber for 2017 eller fra sidste årsregnskabsafslæggelse Budget med en horisont på mindst et år frem <p>For at vurdere den samlede låneforespørgsel skal vi bede om at få fremsendt følgende fra personer, der ejer minimum 25% af selskabet:</p> <ul style="list-style-type: none"> Seneste personlige årsopgørelse Tre seneste lønsedler 	<ul style="list-style-type: none"> Opgørelse over virksomhedens samlede låneengagementer fra virksomhedens bank eller banker. En udskrift fra netbank er tilstrækkeligt Regnskab for 2015 og 2016 (2016 regnskab eventuelt foreløbigt og ikke-revideret) Perioderegnskaber for 2017 eller fra sidste årsregnskabsafslæggelse Drifts- og likviditetsbudget med en horisont på mindst et år frem <p>For at vurdere den samlede låneforespørgsel skal vi bede om at få fremsendt følgende fra personer, der ejer minimum 25% af selskabet:</p> <ul style="list-style-type: none"> Seneste personlige årsopgørelse Tre seneste lønsedler

Årsagen til at vi beder dig indsende din personlige årsopgørelse er, at vores kreditafdeling skal kunne skabe sig et større overblik om ejerne af virksomheden. I små virksomheder afhænger meget af ejerne, så det indgår i vores vurdering. Dette er også en del af et baggrundstjek, for f.eks. at se om ejerne står i RKI.

Kreditvurderingen

Herefter vil din sag blive behandlet af en medarbejder i vores kreditafdeling. Besvarer du samtlige spørgsmål og uploader dokumenter med det samme, svarer vi inden for fire arbejdsdage.

Kreditafdelingen kontrollerer det tilsendte materiale. Der er særligt tre ting, du skal have fokus på for at øge dine chancer for at få et lån:

1. Detaljegraden i ansøgningen. Jo mere vi ved, des større er chancen for at vi tør låne dig penge.



LENDINO

2. At alle dokumenter er vedlagt. Vedlæg heller for meget end for lidt materiale. Processen trækker altid ud, hvis der mangler dokumenter.
3. At du er ærlig og realistisk i din beskrivelse. Jo mere sammenhæng, der er mellem det, du kan dokumentere og det du ønsker for fremtiden, des større er chancen for at du får et lån

Hvis virksomheden får en positiv kreditvurdering, vil der blive fremsendt et uforpligtende låneforslag. Vi tilbyder at formidle lån med renter på 5-15%. Den eneste udgift ved at låne gennem Lendino vil være et platformsgebyr, som ligger mellem 2-4% af lånesummen (dog mindst 9.500 kr.). Renten vil afhænge af hvilken kreditklasse, virksomheden får tildelt. Den afspejler den investeringsrisiko, der følger med at låne ud til virksomheden. A+ betyder mindst og C- betyder størst risiko.

Når dit lån bliver godkendt

Når din låneansøgning er godkendt og du har accepteret et låneforslag, vil dit lån blive udbudt på Lendinos lånemarked. Her har långivere mulighed for at købe andele af dit lån. Hvis du ikke ønsker, at navnet på din virksomhed bliver offentliggjort på Lendinos platform, er det muligt at tilkøbe anonymitet.

På dette tidspunkt i processen vil dokumenter og tekster, som du eksplicit har godkendt, blive synliggjort for potentielle långivere. Dit lån vil som udgangspunkt være tilgængeligt for långivere på markedspladsen i 28 dage medmindre andet er aftalt med os.

Når dit lån er blevet fuldt finansieret, udarbejder vi gælds brevet, som skal underskrives elektronisk. Derefter vil du få udbetalt låneprovenuet, så du kan få pengene ud at arbejde.

Hvis lånet ikke bliver finansieret?

Hvis dit lån ikke opnår fuld finansiering, er der stadig håb. Hvis lånet har opnået mindst 60% finansiering, vil det være muligt at få den finansierede del udbetalt, hvis det giver mening i forhold til låneformålet.

Hvis ikke lånet har opnået 60% finansiering, vil lånet ikke blive udstedt - i så tilfælde skal du selvfølgelig ikke betale hverken renter eller gebyrer.

Har du selv investorerne?

Har du og din virksomhed et solidt funderet netværk og tror du, at lånet kan finansieres gennem dit eget forretningsnetværk - eller måske gennem familie og venner? Så kan Lendino også tilbyde [Netværkslånet](#).

Med Netværkslånet administrerer Lendino et lån til din virksomhed, hvor du selv fastsætter renter, løbetid mm. - du skal blot selv finde de potentielle investorer, så ordner vi papirarbejdet og administrationen med lånet (inkl. ind- og udbetalinger, hvidvaskvalidering og opsætning af lånet på platformen).

Du kan ansøge om et netværkslån [her](#).

Tilbagebetaling

Når dit lån er finansieret og udbetalt, skal du som med ethvert andet lån betale tilbage til långiverne. Lendino håndterer tilbagebetalingen til långiverne - du skal blot betale den samlede ydelse til Lendino.

Der er flere forskellige typer af lån, du kan optage gennem Lendino, og der er derfor flere forskellige måder, hvorpå du tilbagebetaler disse lån. Det fremgår af det gældsbeholdningsbrev, som du underskriver i forbindelse med udbetalingen af lånet, hvordan dit lån skal tilbagebetales.

Start en låneansøgning

Er du blevet inspireret? Hvis du vil prøve kræfter med crowdlending, kan du søge allerede i dag. Du kan starte en ansøgning ved at klikke [her](#).

Yderligere information

Vi håber, at denne guide har været en hjælp for dig, som ønsker at blive låntager hos Lendino eller bare gerne vil blive lidt klogere på, hvordan crowdlending fungerer.

Du kan finde yderligere information om Lendino på www.lendino.dk - du er selvfølgelig altid velkommen til at kontakte os på info@lendino.dk eller 70 270 250 (kl. 9-17).

Vi ønsker dig held og lykke med din låneansøgning :-)