

Curriculum Vitae

- Geom. Sarais Valter -

Dati anagrafici

Sarais Valter

Nato a Livorno il 5 aprile 1966

Residente a Livorno, Via della Venezia nc. 20

Residenza Ufficio

Studio Tecnico in Livorno, via della Venezia nc. 20 – 57123 Livorno

Cell 335/7873532

E-mail valter.sarais@tin.it

p.e.c. valter.sarais@geopec.it

Istruzione – Abilitazione - Attività

Ho conseguito il Diploma di Geometra presso l'Istituto Tecnico per Geometri "B. Buontalenti" di Livorno, nell'anno scolastico 1985/1986 con il voto di 42/60 (quarantadue).

Ho conseguito l'abilitazione alla Libera Professione di Geometra nell'anno 1993 con il voto di 65/100 (sessantacinque).

Sono iscritto dal 25 febbraio 1994 al Collegio dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 957 dell'Albo Professionale.

Ho conseguito l'abilitazione presso l'Ordine degli Ingegneri per incarichi di coordinamento per la sicurezza ai sensi del D.L. 494/96 in data 23 febbraio 2002.

Sono iscritto nell'elenco dei professionisti per affidamento incarichi professionali presso l'Azienda USL 6 di Livorno dall'anno 2010.

Ho svolto contemporaneamente all'attività di libero professionista anche l'attività di imprenditore edile dall'anno 1994 al 1999 e nel biennio 2008/2009.

Attività da Libero Professionista

Nell'attuale attività di Libero Professionista, svolgo generalmente le seguenti pratiche:

- Progettazione in interventi sia di ristrutturazione edilizia sia di nuova costruzione fabbricati civili, commerciali e produttivi-artigianali;
- Direzione, assistenza e contabilità dei lavori con redazione capitolati e contratti di appalto;
- Attività catastali;
- Redazione tabelle millesimali;
- Perizie valutazione danni;
- Operazioni topografiche:
- Attività di consulente tecnico di parte;
- Redazione di piani sicurezza e coordinamento.

Attività da imprenditore edile

Nell'attività di imprenditore edile ho realizzato i seguenti lavori e interventi:

- Ristrutturazione totale e restauro fabbricato per agriturismo "Ca' lo Spelli" in Guasticce (LI);
- Restauro e recupero immobile all'interno "Casini di Ardenza" in Livorno;
- Manutenzione centro CONI Tirrenia (PI);
- Costruzione e ristrutturazione di fabbricati civili e artigianali-produttivi;

Attività svolte da Libero Professionista

Tra le attività svolte in passato nell'attività di Libero Professionista ci sono:

- Perizie di stima immobiliare per concessione mutui ipotecari per conto del Banco di Sardegna S.p.a. e Banca del Monte di Lucca S.p.a.;
- Incarichi di C.T.U. Tribunale di Livorno quale esperto estimatore procedura fallimentare, di esecuzione immobiliare e di concordato;
- Nell'ambito del FALLIMENTO EUROGEFIT incarico di consulenza tecnica per la ristrutturazione e la messa a norma e successiva vendita dell'Hotel Continental di Tirrenia in amministrazione controllata, mediante redazione di capitolato di Appalto, redazione di contratto di appalto e scelta delle ditte,

gestione ufficio acquisti, direzione dei lavori, verifica contabilità e rilascio dei certificati di Stato Avanzamento Lavori per liquidazione ditte;

- Progetto di variante e direzione lavori centro sportivo Armando Picchi;
- Progetto e direzione lavori Residenza Sanitaria Assistita “Villa del Colle” compresa tenuta rapporti con amministrazione comunale e azienda ASL di Livorno per il rilascio delle concessioni e vari nulla-osta.
- Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.to Leg.vo 81/2008 per le opere di ricostruzione e bonifica delle fognature e intervento di sottofondazione ospedale di Portoferraio (Isola d'Elba) per conto A.S.L. 6.

In fede
Geom. Valter Sarais

Livorno, li 12 aprile 2019



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

Valter Sarais



Collegio di LIVORNO

Numero di Iscrizione 957

Data Iscrizione 25/02/1994

Corsi di formazione previsti da norme specifiche

- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile

Corsi di formazione e aggiornamento

- 2018 CORSO COMUNICAZIONE VERBALE, NON VERBALE, PARAVERBALE E GESTIONE DEL CLIENTE
- 2018 DECRETO ATTUATIVA SCIA 2
- 2017 LA RICERCA DEI BENI COMPARABILI NELLA STIMA PER CONFRONTO IN MANCANZA DI BANCA DATI
- 2017 L'ESPERTO ESTIMATORE PER L'AUTORITA' GIUDIZIARIA
- 2017 LA DIVISIONE ORDINARIA E LA DIVISIONE IN SEDE ESECUTIVA
- 2015 LA DETERMINAZIONE DEGLI ONORARI PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DEI GEOMETRI DALL'"ONORARIO MINIMO INDEROGABILE" AL "CONFERIMENTODI INCARICO"
- 2015 AEROFOTOGRAMMETRIA APPLICATA ALLA LEGITTIMAZIONE URBANISTICA
- 2015 Corso di aggiornamento certificazione energetica
- 2015 Corso di aggiornamento in prevenzione incendi finalizzati al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno (D.M. 5 agosto 2011, art. 7) – Modulabile fino a 16 ore

Seminari, convegni, giornate di studio

- 2016 Regolamento regionale 64/R

Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 Legge n. 164/2014 "SBLOCCA ITALIA" in parte recepita con modifiche dalla L.R.T. 10.11.2014, n. 65/2014.
Le tante novità in edilizia, urbanistica e tutela del paesaggio.
- 2011 Sistemi di isolamento a cappotto e tetti ventilati: normative, prodotti e materiali.
- 2010 Catasto fabbricati - Docfa 4.0 - Tipi di aggiornamento con il pacchetto applicativo