



N=4511000

E=1459400

1 Particella: 86

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari

Dichiarazione protocollo n. SS0023970 del 22/03/2019

Comune di Sassari

Via Paolo De Falcos

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 67

Particella: 86

Subalterno: 133

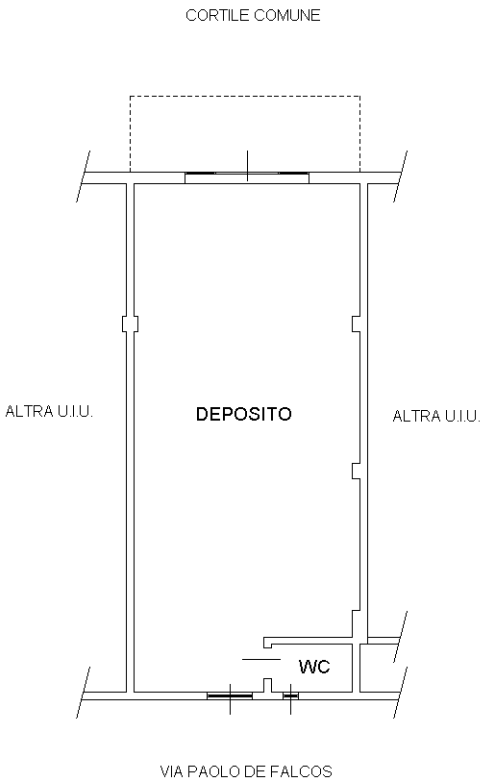
Compilata da:



Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO SEMINTERRATO
H= 2.50 m



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/03/2019 - Comune di SASSARI (I452) - < Foglio: 67 - Particella: 86 - Subalterno: 133 >
VIA PAOLO DE FALCOS SNC piano: S1;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

Data: 25/03/2019 - Ora: 14.21.32 Segue

Visura n.: T199923 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452)
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI
	Foglio: 67 Particella: 86 Sub.: 133

INTESTATO

1	UNICREDIT LEASING S.P.A. con sede in MILANO	03648050015*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 22/03/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		67	86	133	2		C/2	1	79 m²	Totale: 86 m²	Euro 322,32	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/03/2019 protocollo n. SS0023970 in atti dal 22/03/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4664.1/2019)
Indirizzo				VIA PAOLO DE FALCOS SNC piano: S1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I452 - Sezione A - Foglio 67 - Particella 86

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		67	86	133	2		C/2	1	79 m²	Totale: 87 m²	Euro 322,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				, VIA PAOLO DE FALCOS piano: S1;								
Notifica				-				Partita	-	Mod.58	2786	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

Data: 25/03/2019 - Ora: 14.21.32 Segue

Visura n.: T199923 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		67	86	133	2		C/2	1	79 m ²		Euro 322,32	VARIAZIONE del 16/10/2014 protocollo n. SS0158423 in atti dal 16/10/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 57433.1/2014)
Indirizzo , VIA PAOLO DE FALCOS piano: S1;												
Notifica -								Partita	-	Mod.58	2786	

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		67	86	133	2		C/2	1	79 m ²		Euro 322,32	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/07/2014 protocollo n. SS0103991 in atti dal 23/07/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 31849.1/2014)
Indirizzo , VIA PAOLO DE FALCOS piano: 1S;												
Notifica -								Partita	-	Mod.58	2786	

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/12/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		67	86	133	2		C/2	1	79 m ²		Euro 322,32 L. 624.100	CLASSAMENTO del 03/12/1998 in atti dal 03/12/1998 (n. 2074C.7/1998)
Indirizzo , VIA DE FALCOS piano: 1S;												
Notifica -								Partita	29875	Mod.58	2786	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

Data: 25/03/2019 - Ora: 14.21.32 Segue

Visura n.: T199923 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		67	86	133	2							VARIAZIONE del 09/05/1993 in atti dal 02/12/1998 DIVISIONE FUSIONE VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1661.1/1993)
Indirizzo , VIA DE FALCOS-LI PUNTI piano: 1S;												
Notifica -								Partita	29875	Mod.58	2786	

Situazione degli intestati dal 23/04/2014

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNICREDIT LEASING S.P.A. con sede in MILANO		03648050015	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/04/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/04/2014 Repertorio n.: 28299 Rogante: Sede: MILANO Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE (n. 3765.1/2014)		

Situazione degli intestati dal 16/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNICREDIT LEASING S.P.A. con sede in BOLOGNA		03648050015	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 23/04/2014
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/2008 protocollo n. SS0200211 Voltura in atti dal 28/07/2011 Repertorio n.: 8295 Rogante: Sede: MILANO Registrazione: UU Sede: MILANO n: 31428 del 17/12/2008 ATTO DI FUSIONE (n. 13093.1/2011)		

Situazione degli intestati dal 23/03/2007

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	A		03648050015	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 16/12/2008
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/03/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/04/2007 Repertorio n.: 8110 Rogante: Sede: SASSARI Registrazione: Sede: COMPRVENDITA (n. 3704.1/2007)		

Situazione degli intestati dal 17/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta` per 1/1 fino al 23/03/2007
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/02/1998 protocollo n. 336467 Voltura in atti dal 28/11/2002 Repertorio n.: 22234 Rogante: Sede: ALGHERO Registrazione: Sede: CONPRVENDITA (n. 3010.1/1998)		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

Data: 25/03/2019 - Ora: 14.21.32 Fine

Visura n.: T199923 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 09/05/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		01363100908	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/02/1998
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 09/05/1993 in atti dal 02/12/1998 Registrazione: DIVISIONE FUSIONE VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1661.1/1993)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 67 particella 86 subalterno 42
- foglio 67 particella 86 subalterno 42
- foglio 67 particella 86 subalterno 43
- foglio 67 particella 86 subalterno 43

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria