



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari

Planimetria

Scheda n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. SS0023970 del 22/03/2019

Comune di Sassari

Via Paolo De Falcos

civ. SNC

Identificativi Catastali:

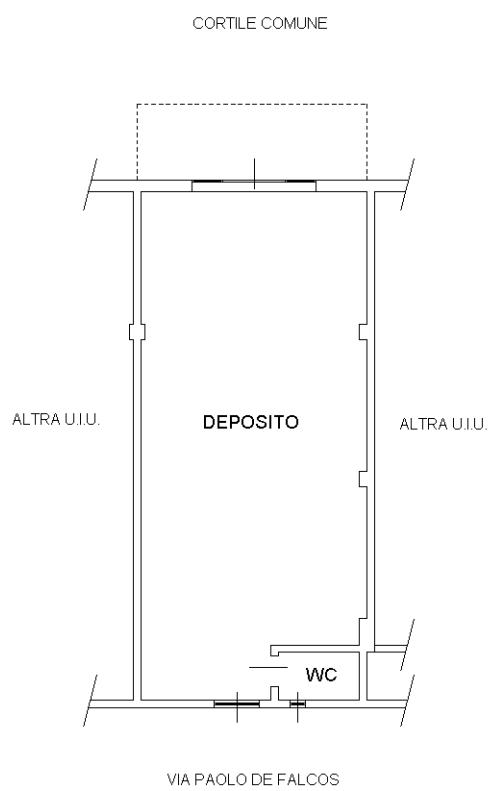
Sezione:

Foglio: 67

Particella: 86

Subalterno: 133

Compilata da: [REDACTED]



PIANO SEMINTERRATO

 $H= 2.50 \text{ m}$

Ultima planimetria in atti

Data: 25/03/2019 - n. T194819 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di SASSARI (Codice: I452) Provincia di SASSARI |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 67 Particella: 86 Sub.: 133 |

INTESTATO

1 UNICREDIT LEASING S.P.A. con sede in MILANO 03648050015* (1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 22/03/2019

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I452 - Sezione A - Foglio 67 - Particella 86

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

| Situazione dell'unità immobiliare - dal 09/11/2015 | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|--------------|------------------|----------------------------------|---------------------|----------------|------------------|-------------|----------------------------------|--|-------------------------------|---|
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
| | Sezione Urbana | Foglio 67 | Particella 86 | Sub 133 | Zona Cens. 2 | Micro Zona | Categoria C/2 | Classe 1 | Consistenza 79 m ² | Superficie Catastale Totale: 87 m² | Rendita Euro 322,32 | |
| 1 | | | | | | | | | | | | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | | | , VIA PAOLO DE FALCOS piano: S1; | | | | | | | | |
| Notifica | | | | - | | Partita | | - | | Mod.58 | 2786 | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/10/2014

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|-------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 67 | 86 | 133 | 2 | | C/2 | 1 | 79 m ² | | Euro 322,32 | VARIAZIONE del 16/10/2014 protocollo n. SS0158423 in atti dal 16/10/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 57433.1/2014) |

Indirizzo , VIA PAOLO DE FALCOS piano: S1;

Notifica - Partita - Mod.58 | 2786

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2014

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 67 | 86 | 133 | 2 | | C/2 | 1 | 79 m ² | | Euro 322,32 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/07/2014 protocollo n. SS0103991 in atti dal 23/07/2014 VARIAZIONE TOPO NOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 31849.1/2014) |

Indirizzo , VIA PAOLO DE FALCOS piano: 1S;

Notifica - Partita - Mod.58 | 2786

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/12/1998

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|----------------------|---------------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 67 | 86 | 133 | 2 | | C/2 | 1 | 79 m ² | | Euro 322,32 L. 624.100 | CLASSAMENTO del 03/12/1998 in atti dal 03/12/1998 (n. 2074C.7/1998) |

Indirizzo , VIA DE FALCOS piano: 1S;

Notifica - Partita | 29875 Mod.58 | 2786

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/05/1993

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|-------------------------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 67 | 86 | 133 | 2 | | | | | | | VARIAZIONE del 09/05/1993 in atti dal 02/12/1998 DIVISIONE FUSIONE VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1661.1/1993) |
| Indirizzo | , VIA DE FALCOS-LI PUNTI piano: 1S; | | | | | | | | | | | |
| Notifica | - | | | | | | | | | | | Partita 29875 Mod.58 2786 |

Situazione degli intestati dal 23/04/2014

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|----------------|------------------------|
| 1 | UNICREDIT LEASING S.P.A. con sede in MILANO | 03648050015 | (1) Proprieta` per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/04/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/04/2014 Repertorio n.: 28299 Rogante: [REDACTED] Sede: MILANO Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE (n. 3765.1/2014) | | |

Situazione degli intestati dal 16/12/2008

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---|----------------|---|
| 1 | UNICREDIT LEASING S.P.A. con sede in BOLOGNA | 03648050015 | (1) Proprieta` per 1/1 fino al 23/04/2014 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/12/2008 protocollo n. SS0200211 Voltura in atti dal 28/07/2011 Repertorio n.: 8295 Rogante: [REDACTED] Sede: MILANO Registrazione: UU Sede: MILANO n: 31428 del 17/12/2008 ATTO DI FUSIONE (n. 13093.1/2011) | | |

Situazione degli intestati dal 23/03/2007

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---|----------------|---|
| 1 | A | 03648050015 | (1) Proprieta` per 1/1 fino al 16/12/2008 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/03/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/04/2007 Repertorio n.: 8110 Rogante: [REDACTED] Sede: SASSARI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3704.1/2007) | | |

Situazione degli intestati dal 17/02/1998

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|----------------|---|
| 1 | | | (1) Proprieta` per 1/1 fino al 23/03/2007 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/02/1998 protocollo n. 336467 Voltura in atti dal 28/11/2002 Repertorio n.: 22234 Rogante: [REDACTED] Sede: ALGHERO Registrazione: Sede: CONPRAVENDITA (n. 3010.1/1998) | | |



Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/03/2019 - Ora: 14.21.32 Fine

Visura n.: T199923 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/03/2019

Situazione degli intestati dal 09/05/1993

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|----------------|---|
| 1 | | 01363100908 | (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/02/1998 |
| DATI DERIVANTI DA | VARIAZIONE del 09/05/1993 in atti dal 02/12/1998 Registrazione: DIVISIONE FUSIONE VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE (n. 1661.1/1993) | | |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 67 partecilla 86 subalterno 42
- foglio 67 partecilla 86 subalterno 42
- foglio 67 partecilla 86 subalterno 43
- foglio 67 partecilla 86 subalterno 43

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria