



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Dati della richiesta		Comune di MONTEROTONDO (Codice: F611)									
Catasto Terreni		Provincia di ROMA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 1302									

Area di enti urbani e promiscui dal 16/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito					
								ha	are	ca	Dominicale	Agrario	
1	41	1302		-	ENTE URBANO	24 93						TIPO MAPPALE del 21/06/1996 protocollo n. RM0463805 in atti dal 16/06/2004 (n. 7447.1/1996)	
Notifica		Partita 1											
Annotazioni		variata graficamente per ampliamento di fabbricato											

Area di enti urbani e promiscui dal 05/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito					
								ha	are	ca	Dominicale	Agrario	
1	41	1302		-	ENTE URBANO	24 93						TIPO MAPPALE del 24/05/1990 protocollo n. RM0255023 in atti dal 05/04/2004 (n. 5202.1/1990)	
Notifica		Partita 1											
Annotazioni		comprende le p.lle 1300,1301,1303,1305											

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 41 particella 1300 - foglio 41 particella 1301 - foglio 41 particella 1303 - foglio 41 particella 1305

Situazione dell'Immobile dal 05/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito					
								ha	are	ca	Dominicale	Agrario	
1	41	1302		-	SEMIN ARBOR	18 17					Euro 10,79	Euro 9,85	TIPO MAPPALE del 30/10/1989 protocollo n. RM0254321 in atti dal 05/04/2004 (n. 4825.1/1989)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Notifica	Partita		
Annotazioni	origina la p.lla 1318		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 41 particella 1318

Situazione dell'Immobile dal 25/03/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha are ca	Dominicale	Agrario	
1	41	1302		-	SEMIN ARBOR	2	18 32		Euro 10,88	Euro 9,93	FRAZIONAMENTO del 14/04/1988 protocollo n. RM0228078 in atti dal 25/03/2004 (n. 1175.3/1988)

Notifica	Partita
Annotazioni	deriva dalla p.lla 538

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 41 particella 538 - foglio 41 particella 1303 - foglio 41 particella 1304 - foglio 41 particella 1307

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/04/1988

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
	1								(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 24/05/1990	
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 14/04/1988 protocollo n. RM0228078 in atti dal 25/03/2004 Registrazione: (n. 1175.3/1988)								

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 12/03/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
								ha are ca	Dominicale	Agrario	
1	41	538		-	SEMIN ARBOR	2	56 40		Euro 33,50	Euro 30,58	FRAZIONAMENTO del 20/09/1980 protocollo n. RM0190379 in atti dal 12/03/2004 (n. 765.1/1980)

Notifica	Partita
Annotazioni	origina le p.lle 1060 e 1061

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 41 particella 1060 - foglio 41 particella 1061

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Situazione dell'Immobile dal 12/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	538		-	SEMIN ARBOR	2	67 34		Euro 39,99	Euro 36,52	FRAZIONAMENTO del 11/09/1986 protocollo n. RM0100621 in atti dal 12/02/2004 (n. 1109.1/1986)
Notifica		Partita									
Annotazioni		variato - origina il n.1288									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 41 particella 1288

Situazione dell'Immobile dal 01/08/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	538		-	SEMIN ARBOR	2	67 85		Euro 40,30 L. 78.028	Euro 36,79 L. 71.243	FRAZIONAMENTO in atti dal 01/08/1988 (n. 76480)
Notifica		Partita						5667			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 41 particella 1053 - foglio 41 particella 1054

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	538		-	SEMIN ARBOR	2	80 70		L. 92.805	L. 84.735	Impianto meccanografico del 23/07/1979
Notifica		Partita						5667			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 14/06/2006
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 23/07/1979		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Dati della richiesta	Comune di MONTEROTONDO (Codice: F611) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 41 Particella: 1302 Sub.: 503

INTESTATO

(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 07/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub Cens.	Zona Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		41	1302	503			D/8				Euro 55.777,00	VARIAZIONE del 07/12/2010 protocollo n. RM1503967 in atti dal 07/12/2010 RETTIFICA CLASS DA C1 A D8 (n. 162719.1/2010)	

Indirizzo VIA NOMENTANA piano: S1-T-1;

in corso con prot. RM1504600/2010 del 07/12/2010

Notifica

Partita

Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2002

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		41	1302	503			C/1	1	2945 m ²		Euro 49.735,57 L. 96.301.500	VARIAZIONE del 05/06/2001 protocollo n. 545814 in atti dal 05/06/2001 C. D. U. DA C/2--C/1(EX SUB 502) (n. 23518.1/2001)
Indirizzo		, VIA NOMENTANA piano: S1-T-1;										
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 10/12/2009

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	1						(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/2009 protocollo n. RM0872939 Voltura in atti dal 22/07/2011 Repertorio n.: 20046 Rogante: NATALE VOTTA Sede: ROMA					
		Registrazione: UU Sede: ROMA n: 46409 del 30/12/2009 VERBALE DI ASSEMBLEA (n. 54374.1/2011)					

Situazione degli intestati dal 22/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	1						(1) Proprietà per 1/1 fino al 10/12/2009
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/11/2006 Trascrizione in atti dal 25/12/2006 Repertorio n.: 28486 Rogante: DE LUCA MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI SCISSIONE (n. 50145.1/2006)					

Situazione degli intestati dal 10/01/2002

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	1						(1) Proprietà per 1/1 fino al 22/11/2006
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/01/2002 protocollo n. 721868 Voltura in atti dal 06/09/2002 Repertorio n.: 57628 Rogante: GIGLI Sede: MONTEROTONDO Registrazione: Sede: (n. 63361.1/2002)					

Situazione degli intestati dal 20/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	1						(1s) Proprietà superficiaria per 1/1 fino al 10/01/2002
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2001 protocollo n. 63361 Trascrizione in atti dal 23/01/2002 Repertorio n.: 57628 Rogante: GIGLIO GIANCARLO Sede: MONTEROTONDO Registrazione: ASSEGNAZIONE A SOCIO PER SCIOLIMENTO DI SOCIETA` (n. 1608.1/2002)					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Situazione degli intestati dal 05/06/2001

N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1										(1t) Proprieta` per l'area fino al 10/01/2002	
2										(1s) Proprieta` superficiaria fino al 20/12/2001	

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 05/06/2001 protocollo n. 545814 in atti dal 05/06/2001 Registrazione: C.D.U. DA C/2--C/1(EX SUB 502) (n. 23518.1/2001)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/05/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		41	1302	502			C/2	1	2945 m ²		L. 7.657.000	VARIAZIONE del 17/05/2001 protocollo n. 480152 in atti dal 17/05/2001 C. D. U. DA D/8--C/2(EX SUB 501) (n. 20179.1/2001)

Indirizzo VIA NOMENTANA piano: S1-T-1;

Anotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 17/05/2001

N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1										(1t) Proprieta` per l'area fino al 05/06/2001	
2										(1s) Proprieta` superficiaria fino al 05/06/2001	

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 17/05/2001 protocollo n. 480152 in atti dal 17/05/2001 Registrazione: C.D.U. DA D/8--C/2(EX SUB 501) (n. 20179.1/2001)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/05/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		41	1302	501			D/8				L. 108.000.000	VARIAZIONE del 11/05/1999 in atti dal 04/05/2000 RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO (n. G02518/1999)

Indirizzo VIA NOMENTANA KM. 25.700 piano: S1-T-1;

Notifica 4122/2000 **Partita** 7607 **Mod.58** -

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/01/2017

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/05/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		41	1302	501			D/8				L. 56.000.000	VARIAZIONE del 11/05/1999 in atti dal 11/05/1999 FUS-AMP. C. D. U- R. P.82080/96 EXSUB3-4 (n. G02518.1/1999)
Indirizzo		, VIA NOMENTANA KM. 25.700 piano: S1-T-1;										
Notifica		- Partita 7607 Mod.58 -										
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 11/05/1999

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	VARIAZIONE del 11/05/1999 in atti dal 11/05/1999 Registrazione: FUS-AMP.C.D.U-R.P.82080/96 EXSUB3-4 (n. G02518.1/1999)							
2	(1t) Proprieta` per l'area fino al 17/05/2001 (1s) Proprieta` superficiaria fino al 17/05/2001							

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 41 particella 1032 subalterno 3
- foglio 41 particella 1032 subalterno 4

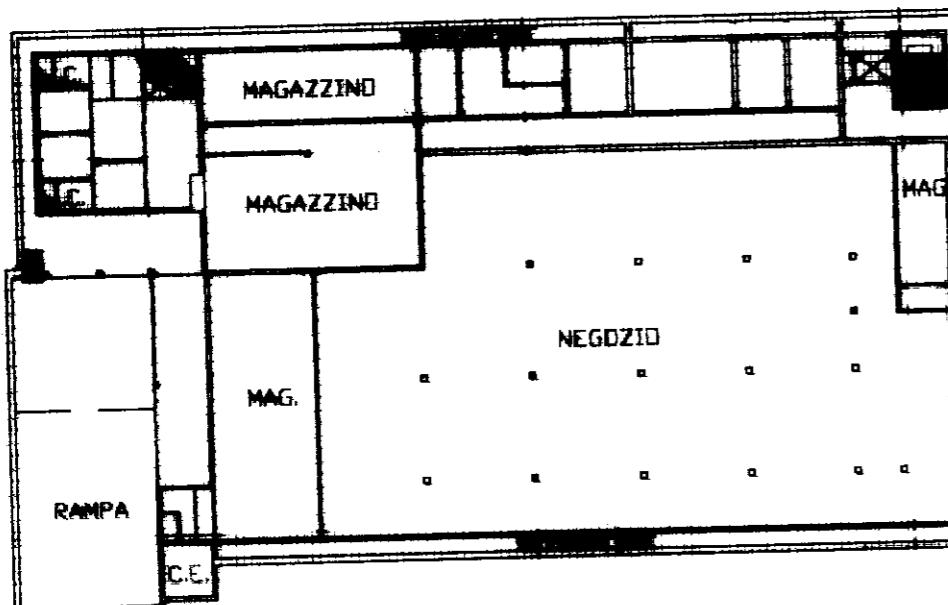
Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

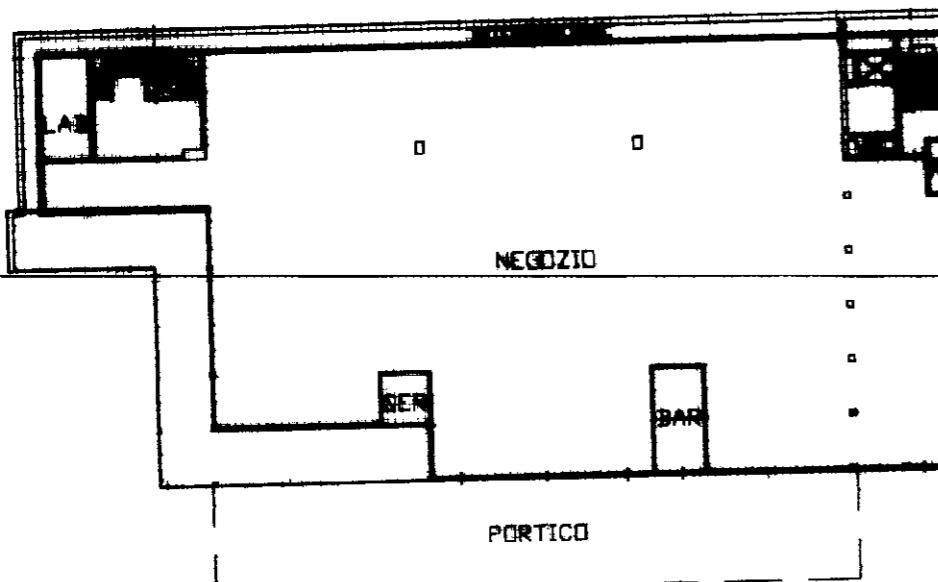
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

PIANO S1
h= 4.00 mt



PIANO TERRA
h= 4.00 mt



503 > MODULARIO
F. rig. rend. 400

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

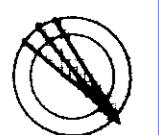
Planimetria di u.i.u. in Comune di **MONTEROTONDO** via **NOMENTANA**



PIANO PRIMO
h= 3.00 mt



ORIENTAMENTO



SCALA DI:

503 25.700

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Compilata dal GROM. CAPITOLINO (Titolo, cognome e nome) CARLO	RISERVATO ALL'UFFICIO
Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>	Propri M. R. 26025 Votare per il 15/05/2001	
Identificativi catastali: F. 41 n. 1302 sub. 503	10 metri	IMPOR 50.000
Iscritto all'albo del GROM. CAPITOLINO della provincia di ROMA data 15/05/2001 Firma		