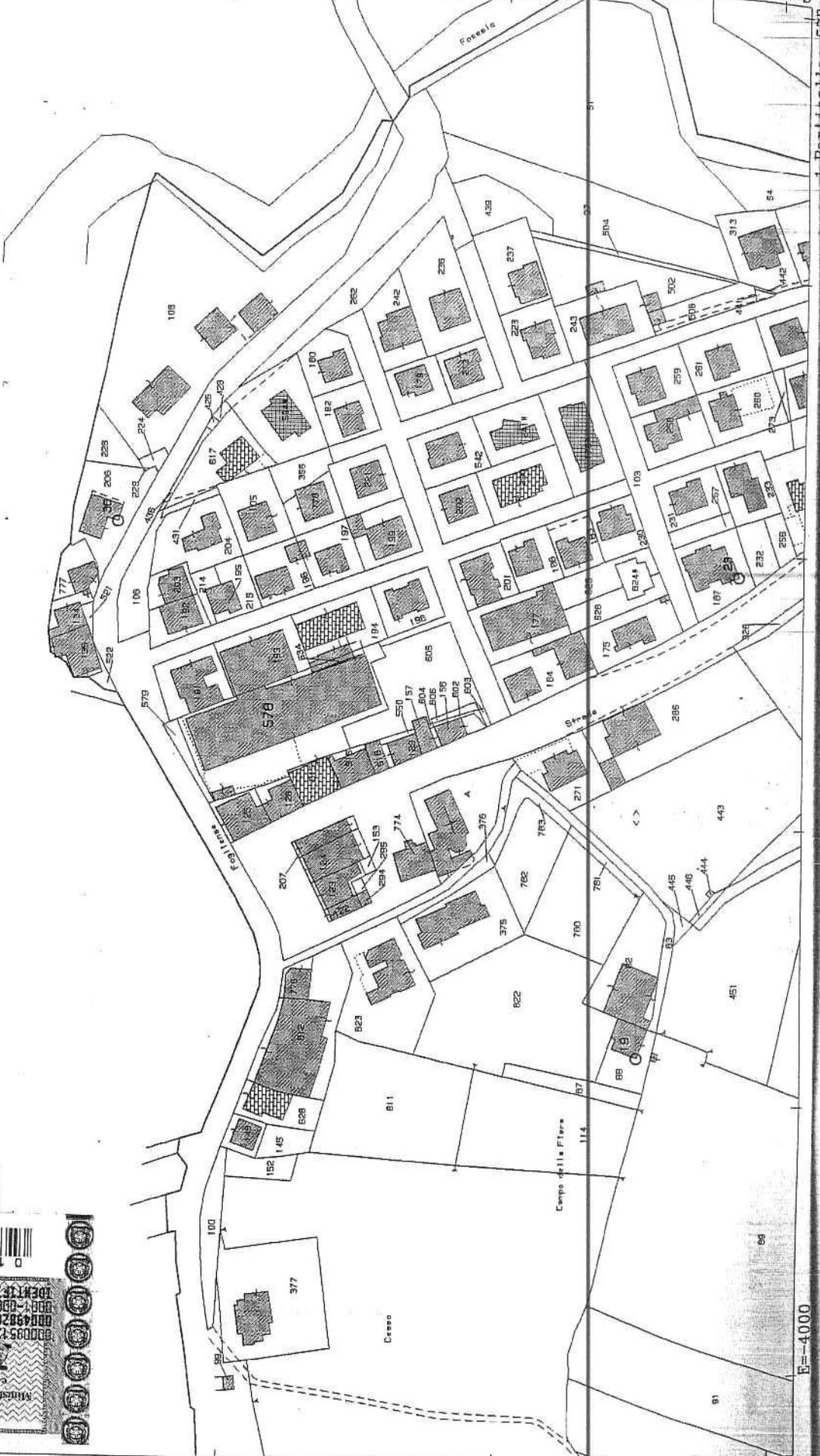




Ministero dell'Interno
 e delle Finanze
 Direzione Provinciale
 di Pesaro e Urbino
 Ufficio Provinciale
 di Pesaro e Urbino
 Territorio Servizi
 Catastali
 03/06/2013 11:12:08
 0009573 00006270 001E2001
 0001-00005 03782E780000008
 IDENTIFICATIVO 01090272893897

Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: AUDITORE
 Foglio: 14



N=9900

E=4000

Parti della 578



Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2013

Data: 07/03/2013 - Ora: 11.29.06

Visura n.: T106489 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta

Denominazione: [REDACTED]

Terreni e Fabbricati siti nel comune di AUDITORE (Codice: A493) Provincia di PESARO E URBINO

Soggetto individuato

B. & [REDACTED]

1. Unità Immobiliari site nel Comune di AUDITORE(Codice A493) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		14	578	76			C/1	1	61 m ²	Euro 645,83	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 11/03/2005 n. 5981 .1/2005 in atti dal 11/03/2005 (protocollo n. PS0025141) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Notifica
2		14	578	78			C/2	1	6 m ²	Euro 8,06	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 11/03/2005 n. 5983 .1/2005 in atti dal 11/03/2005 (protocollo n. PS0025149) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Notifica
3		14	578	79			C/2	1	7 m ²	Euro 9,40	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 11/03/2005 n. 5984 .1/2005 in atti dal 11/03/2005 (protocollo n. PS0025153) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Notifica
4		14	578	80			C/2	1	7 m ²	Euro 9,40	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 11/03/2005 n. 6052 .1/2005 in atti dal 11/03/2005 (protocollo n. PS0025172) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Notifica

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Agenzia Entrate
MARCA DA BOLLO
€1,81
UNO/81
00009513 00006270 00FE2001
00049830 03/06/2013 11:12:27
0001-00005 84455036486518F8
IDENTIFICATIVO 01090272893853
0 1 09 077289 385 3

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2013

	5	14	578	81				C/2	1	7 m ²	Euro 9,40	Notifica
6		14	578	82				C/2	1	9 m ²	Euro 12,09	Notifica
7		14	578	83				C/2	1	9 m ²	Euro 12,09	Notifica
8		14	578	84				C/2	1	9 m ²	Euro 12,09	Notifica
9		14	578	85				C/2	1	6 m ²	Euro 8,06	Notifica
10		14	578	97				C/6	1	16 m ²	Euro 21,48	Notifica
11		14	578	99				C/6	1	15 m ²	Euro 20,14	Notifica

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2013

Data: 07/03/2013 - Ora: 11.29.06

Segne

Visura n.: T106489 Pag: 3

12	14	578	104			C/6	1	29 m ²	Euro 38,94	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 15/03/2005 n. 6129 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. PS0026050) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Annotazione
13	14	578	108			C/6	1	18 m ²	Euro 24,17	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 15/03/2005 n. 6133 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. PS0026058) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Annotazione
14	14	578	109			C/6	1	17 m ²	Euro 22,83	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 15/03/2005 n. 6134 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. PS0026060) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Annotazione
15	14	578	110			C/6	1	14 m ²	Euro 18,80	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 15/03/2005 n. 6135 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. PS0026063) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Annotazione
16	14	578	111			C/6	1	14 m ²	Euro 18,80	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: S1; Variazione del 15/03/2005 n. 6136 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. PS0026065) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Annotazione
17	14	578	127			A/2	1	6 vani	Euro 340,86	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: 1-2; Variazione del 15/03/2005 n. 6160 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. PS0026259) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO	Annotazione



Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2013

Data: 07/03/2013 - Ora: 11.29.06

Visura n.: T106489 Pag: 4

Segue

Immobile 1: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 2: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 3: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 4: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 5: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 6: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 7: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 8: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 9: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 10: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 11: Notifica:	PS0060292/2005
Immobile 12: Annotazione:	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
Immobile 13: Annotazione:	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
Immobile 14: Annotazione:	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
Immobile 15: Annotazione:	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
Immobile 16: Annotazione:	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)
Immobile 17: Annotazione:	classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Totale: vani 6 m² 244 Rendita: Euro 1.232,44

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2013

Data: 07/03/2013 - Ora: 11.29.06

Visura n.: T106489 Pag: 5

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/05/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 2614 .1/2005 in atti dal 21/06/2005 Repertorio n. : 102015 Rogante: MANCINI GIUSEPPE Sede: URBANIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA			

2. Unità Immobiliari site nel Comune di AUDITORE(Codice A493) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		14	578	139			A/2	1	4 vani	Euro 227,24	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/12/2012 n. 36370 .1/2012 in atti dal 17/12/2012 (protocollo n. PS0199589) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
2		14	578	140			A/2	1	4 vani	Euro 227,24	PIAZZALE SANDRO PERTINI SNC piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/12/2012 n. 36370 .1/2012 in atti dal 17/12/2012 (protocollo n. PS0199589) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 8 Rendita: Euro 454,48



Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2013 - Ora: 11:29:07

Fine

Visura n.: T106489 Pag: 6

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2013

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per l/1
1	[REDACTED]	[REDACTED]	

Totale Generale: vani 14 m² 244 Rendita: Euro 1.686,92

Unità immobiliari n. 19

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

Agenzia del Territorio**Ispezione ipotecaria**

Ufficio Provinciale di PESARO

Data 05/05/2009 Ora 16:10:01

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Sezione staccata di URBINO

Pag. 1 - segue

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3421

Registro particolare n. 620

Presentazione n. 27 del 26/05/2000

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 22/05/2000

Numero di repertorio 59002

Notaio CAFIERO ENRICO

Codice fiscale CFR NRC 62P10 F839 H

Sede MONDOLFO (PU)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 1.500.000.000 Tasso interesse annuo 5.058% Tasso interesse semestrale -

Interessi - Spese € 1.500.000.000 Totale € 3.000.000.000

Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva - Durata 12 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 4

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 52 metri quadri

Indirizzo STRADA PROV.LE FOGLIENSE N. civico SNC

Piano T

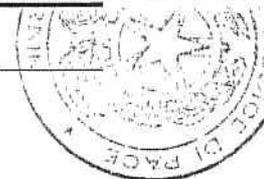
Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 5

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 71 metri quadri



Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 16:10:01

Pag. 2 - segue

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3421

Registro particolare n. 620

Presentazione n. 27 del 26/05/2000

Indirizzo Piano	STRADA PROV.LE FOGLIENSE T				N. civico SNC
Immobil. n.	3				
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	170	Subalterno	6
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	801 metri quadri		
Indirizzo Piano	STRADA PROV.LE FOGLIENSE T				N. civico SNC
Immobil. n.	4				
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	548	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobil. n.	5				
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	549	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobil. n.	6				
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	550	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
 Sede [REDACTED]
 Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3421

Registro particolare n. 620

Presentazione n. 27 del 26/05/2000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO DI MUTUO FONDIARIO N. 68761000 AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTT. 38 E SEGUENTI DEL DECRETO LEGISLATIVO 17 SETTEMBRE 1993 N. 385. SULLA SOMMA DECORRERA OGNI CENTO LIRE DI CAPITALE MUTUATO L'INTERESSE DI AMMORTAMENTO E PREAMMORTAMENTO AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 5,058% (CINQUE VIRGOLA ZERO CINQUANTOTTO PER CENTO) PARI ALLA MEDIA SEMPLICE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESEPRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 29 APRILE 2000 (PARI AL 4,058%) MAGGIORATO DI 1 (UNO) PUNTO. SI CONVIENE PERALTRO ESPRESSAMENTE TRA LE PARTI CHE, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA NELLA STESSA MISURA IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA, CHE VERRA AGGIORNATO MENSILMENTE SULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI COME PUBBLICATA DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTO INDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" SENZA CHE ALTROQUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA PARI AL PRIME RATE ABI VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL PRIME RATE ABI SARA CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR. LO SPREAD COSI DETERMINATO RIMARRA FISSO FINO ALLA SCADENZA DELMUTUO. CON LE STESSO MODALITA VIENE ALTRESI DETERMINATO IL TASSO PER IL CALCOLO DEGLI INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO. OGNI SOMMA DOVUTA DALLA PARTE MUTUATARIA, E SUOI EREDI E SUCCESSORI, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO E NON PAGATA, PRODURRA DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA IN RAGIONE DI 3 (TRE) PUNTI IN PIU DEL SAGGIO DI INTERESSE DEL MUTUO, A PARTIRE DAL GIORNO DI SCADENZA. SU DETTI INTERESSI NON E CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI CINQUE GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. PRECISAMENTE TRATTASI DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE E NEGOZI IN CORSO DI COSTRUZIONE IN COMUNE DI AUDITORE (PS), LOCALITA CASININA, STRADA PROVINCIALE FOGLIENSE, DA EDIFICARSI SU AREA PROVENIENTE DALLA DEMOLIZIONE DELLO STABILE INSISTENTE SU AREA DISTINTA AL N.C.T. AL

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3421

Registro particolare n. 620

Presentazione n. 27 del 26/05/2000

FOGLIO 14 N. 543 (EX 162/A) DI MQ. 1.874, ATTUALMENTE DISTINTO AL N.C.E.U. DEL COMUNE DI AUDITORE ALLA PARTITA 329, FOGLIO 14, MAPPALE 170 SUBALTERNI: -4, STRADA PROV.LE FOGLIENSE SNC, P.T, CAT. C/1, CL.3, MQ. 52, RENDITA LIRE 1.450.000, -5, STRADA PROV.LE FOGLIENSE SNC, P.T, CAT. C/1, CL.3, MQ. 71, RENDITA LIRE 1.980.900, -6, STRADA PROV.LE FOGLIENSE SNC, P.T, CAT. C/2, CL.1, MQ. 801, RENDITA LIRE 2.082.600, NONCHE SU AREA DISTINTA A CATASTO TERRENI AL FOGLIO 14 MAPPALI 548 (EX 163/A), 549 (EX 163/B), 550 (EX 163/C), DI COMPLESSIVI MQ. 1517. LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ART. 39, TERZO COMMA, DEL CITATO T.U. SINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTEROIMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. PER QUALSIASI CONTROVERSIA RIGUARDANTE IL CONTRATTO E PER OGNI SUO EFFETTO, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO: - QUANTO ALLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., PRESSO LA PROPRIA DIREZIONE COMPARTIMENTALE DI PESARO, CORSO XI SETTEMBRE N. 22; - QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA PRESSO LA SEGRETERIA COMUNALE DIAUDITORE (PS).

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Richiedente FRNFR062P18A6321

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 620 del 26/05/2000

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 28/08/2002			
Registro particolare n.	541	Registro generale n.	5634
Tipo di atto:	0819 - RESTRIZIONE DI BENI		
ANNOTAZIONE presentata il 13/01/2003			
Registro particolare n.	38	Registro generale n.	379
Tipo di atto:	0808 - EROGAZIONE A SALDO		
ANNOTAZIONE presentata il 13/01/2003			
Registro particolare n.	39	Registro generale n.	380
Tipo di atto:	0821 - RIDUZIONE DI SOMMA		
ANNOTAZIONE presentata il 13/01/2003			
Registro particolare n.	40	Registro generale n.	381
Tipo di atto:	0810 - FRAZIONAMENTO IN QUOTA		
ANNOTAZIONE presentata il 13/01/2003			
Registro particolare n.	41	Registro generale n.	382
Tipo di atto:	0819 - RESTRIZIONE DI BENI		
ANNOTAZIONE presentata il 19/05/2003			
Registro particolare n.	459	Registro generale n.	3647
Tipo di atto:	0819 - RESTRIZIONE DI BENI		
ANNOTAZIONE presentata il 03/06/2003			
Registro particolare n.	504	Registro generale n.	4055
Tipo di atto:	0819 - RESTRIZIONE DI BENI		

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Data 05/05/2009 Ora 11:07:58

Pag. 1 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3422

Registro particolare n. 621

Presentazione n. 28 del 26/05/2000

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data 22/05/2000
 Notaio CAFIERO ENRICO
 Sede MONDOLFO (PU)

Numero di repertorio 59003
 Codice fiscale CFR NRC 62P10 F839 H

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
 Derivante da 176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
 Capitale € 2.500.000.000 Tasso interesse annuo 5.183% Tasso interesse semestrale -
 Interessi. - Spese € 2.500.000.000 Totale € 5.000.000.000
 Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
 Presenza di condizione risolutiva - Durata 15 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1



Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 4
 Natura CI - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 52 metri quadri
 Indirizzo STRADA PROV.LE FOGLIENSE N. civico SNC
 Piano T

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 5
 Natura CI - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 71 metri quadri

Agenzia del Territorio**Ispezione ipotecaria**

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Data 05/05/2009 Ora 11:07:58

Pag. 2 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3422

Registro particolare n. 621

Presentazione n. 28 del 26/05/2000

Indirizzo Piano	STRADA PROV.LE FOGLIENSE T				N. civico SNC
Immobile n. 3					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	170	Subalterno	6
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	801 metri quadri		
Indirizzo Piano	STRADA PROV.LE FOGLIENSE T				N. civico SNC
Immobile n. 4					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	548	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 5					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	549	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 6					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	550	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
 Sede [REDACTED]
 Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Data 05/05/2009 Ora 11:07:58

Pag. 3 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3422

Registro particolare n. 621

Presentazione n. 28 del 26/05/2000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CONTRATTO DI MUTUO FONDIARIO N. 68763000 AI SENSI DELLA NORMATIVA DI CUI AGLI ARTT. 38 E SEGUENTI DEL DECRETO LEGISLATIVO 17 SETTEMBRE 1993 N. 385. SULLA SOMMA DECORRERA OGNI CENTO LIRE DI CAPITALE MUTUATO L'INTERESSE DI AMMORTAMENTO E PREAMMORTAMENTO AL TASSO ANNUO NOMINALE VARIABILE DEL 5,183% (CINQUE VIRGOLA CENTOTTANTATRE PER CENTO) PARI ALLA MEDIA SEMPLICE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESEPRECEDENTE COME PUBBLICATA DAL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" IN DATA 29 APRILE 2000 (PARI AL 4,058%) MAGGIORATO DI 1,125 (UNO VIRGOLA CENTOVENTICINQUE) PUNTI. SI CONVIENE PERALTRO ESPRESSAMENTE TRA LE PARTI CHE, IN CASO DI VARIAZIONE DEL TASSO EURIBOR VARIERA NELLA STESSA MISURA IL TASSO GLOBALE DELLA PRESENTE OPERAZIONE DI MUTUO E CONSEGUENTEMENTE L'IMPORTO DELLA RATA IN SCADENZA, CHE VERRA AGGIORNATO MENSILMENTESULLA BASE DELLA MEDIA MENSILE DELL'EURIBOR LETTERA 6 MESI RELATIVA AL MESE PRECEDENTE IL PERIODO DI RIFERIMENTO, COSI' COME PUBBLICATA DA "IL SOLE 24 ORE". NEL CASO DI RATE SENZA AUTORIZZAZIONE ALL'ADDEBITO IN CONTO, IN SCADENZA O AVVISATE, L'AGGIORNAMENTO VERRA EFFETTUATO SULLA RATA SUCCESSIVA. QUALORA CESSASSE LA RILEVAZIONE E LA PUBBLICAZIONE DEL PREDETTOINDICE DA PARTE DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" SENZA CHE ALTRO QUOTIDIANO PROVVEDA A TALI RILEVAZIONI PERIODICHE, LE PARTI CONVENGONO CHE IL TASSO APPLICATO ALLE SUCCESSIVE RATE SARA PARI AL PRIME RATE ABI VIGENTE TEMPO PER TEMPO MAGGIORATO O DIMINUITO DI UNO SPREAD TALE CHE LA PRIMA RATA INDICIZZATA AL PRIME RATE ABI SARA CALCOLATA AL MEDESIMO TASSO DELL'ULTIMA RATA INDICIZZATA ALL'EURIBOR.LO SPREAD COSI DETERMINATO RIMARRA FISSO FINO ALLA SCADENZA DEL MUTUO. CON LE STESS MODALITA VIENE ALTRESI DETERMINATO IL TASSO PER IL CALCOLO DEGLI INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO. OGNI SOMMA DOVUTA DALLA PARTE MUTUATARIA, E SUOI EREDI E SUCCESSORI, IN DIPENDENZA DEL CONTRATTO E NON PAGATA, PRODURRA DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA MUTUANTE L'INTERESSE DI MORA IN RAGIONE DI 3 (TRE)PUNTI IN PIU DEL SAGGIO DI INTERESSE DEL MUTUO, A PARTIRE DAL GIORNO DI SCADENZA. SU DETTI INTERESSI NON E CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. L'INTERESSE DI MORA NON SARA APPLICATO SE IL PAGAMENTO DELLE RATE SARA EFFETTUATO ENTRO IL TERMINE DI CINQUE GIORNI DALLA SCADENZA STESSA. PRECISAMENTE TRATTASI DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE E NEGOZI IN CORSO DI COSTRUZIONE IN COMUNE DI AUDITORE(PS), LOCALITA CASININA, STRADA PROVINCIALE FOGLIENSE, DA EDIFICARSI SU AREA PROVENIENTE DALLA DEMOLIZIONE DELLO STABILE INSISTENTE

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 11:07:58

Pag. 4 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3422

Registro particolare n. 621

Presentazione n. 28 del 26/05/2000

SU AREA DISTINTA AL N.C.T. AL FOGLIO 14 N. 543 (EX 162/A) DI MQ. 1.874, ATTUALMENTE DISTINTO AL N.C.E.U. DEL COMUNE DI AUDITORE ALLA PARTITA 329, FOGLIO 14, MAPPALE 170
SUBALTERNI: -4, STRADA PROV.LE FOGLIENSE SNC, P.T, CAT. C/1, CL.3, MQ. 52, RENDITA LIRE 1.450.000,-5, STRADA PROV.LE FOGLIENSE SNC, P.T, CAT. C/1, CL.3, MQ. 71, RENDITA LIRE 1.980.900,-6, STRADA PROV.LE FOGLIENSE SNC, P.T, CAT. C/2, CL.1, MQ. 801, RENDITA LIRE 2.082.600,
NONCHE SU AREA DISTINTA A CATASTO TERRENI AL FOGLIO 14 MAPPALI 548 (EX 163/A), 549 (EX 163/B), 550 (EX 163/C), DI COMPLESSIVI MQ. 1517. CONFINI: STRADA PROVINCIALE FOGLIENSE, PROPRIETA BIANCI, FABBRUCCI, MERLI, SALVO ALTRI.
LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO A NORMA DELL'ART. 39, TERZO COMMA, DEL CITATO T.U. SINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. PER QUALSIASI CONTROVERSIA RIGUARDANTE IL CONTRATTO E PER OGNI SUO EFFETTO, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO:- QUANTO ALLA BANCA DELLE MARCHE S.P.A., PRESSO LA PROPRIA DIREZIONE COMPARTIMENTALE DI PESARO, CORSO XI SETTEMBRE N. 22; - QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA PRESSO LA SEGRETERIA COMUNALE DI AUDITORE (PS).

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 621 del 26/05/2000

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 28/08/2002			
Registro particolare n. 542		Registro generale n.	5635
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 18/12/2002			
Registro particolare n. 878		Registro generale n.	8119
Tipo di atto: 0821 - RIDUZIONE DI SOMMA			
ANNOTAZIONE presentata il 18/12/2002			
Registro particolare n. 879		Registro generale n.	8120
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 20/03/2003			
Registro particolare n. 254		Registro generale n.	2027
Tipo di atto: 0808 - EROGAZIONE A SALDO			
ANNOTAZIONE presentata il 20/03/2003			
Registro particolare n. 255		Registro generale n.	2028
Tipo di atto: 0810 - FRAZIONAMENTO IN QUOTA			
ANNOTAZIONE presentata il 20/03/2003			
Registro particolare n. 256		Registro generale n.	2029
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 21/01/2004			
Registro particolare n. 66		Registro generale n.	433
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 30/07/2004			
Registro particolare n. 882		Registro generale n.	6227
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 02/08/2004			
Registro particolare n. 900		Registro generale n.	6379
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 11:07:58

Pag. 6 - Fine

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 621 del 26/05/2000

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 16:08:48

Pag. 1 - segue

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 381

Registro particolare n. 40

Presentazione n. 30 del 13/01/2003

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data 15/11/2002
 Notaio CAFIERO ENRICO
 Sede MONDOLFO (PU)

Numero di repertorio 77886
 Codice fiscale CFR NRC 62P10 F839 H

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
 Descrizione 810 FRAZIONAMENTO IN QUOTA

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 620 del 26/05/2000

Dati riepilogativi

Unità negoziali 6 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 76
 Natura N - NEGOZIO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA
 Capitale € 62.000,00 Ipoteca € 124.000,00 N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 74
 Natura N - NEGOZIO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA
 N. civico -



Agenzia del TerritorioUfficio Provinciale di PESARO
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 16:08:48

Pag. 2 - segue

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 381

Registro particolare n. 40

Presentazione n. 30 del 13/01/2003

Capitale € 87.800,00

Ipoteca € 175.600,00

Unità negoziale n. 3**Immobile n. 1**Comune A493 - AUDITORE
Catasto FABBRICATI (PU)

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 72

Natura X - FABBRICATO Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -

Capitale € 413.000,00

Ipoteca € 826.000,00

Immobile n. 2Comune A493 - AUDITORE
Catasto FABBRICATI (PU)

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 86

Natura X - FABBRICATO Consistenza -

Immobile n. 3Comune A493 - AUDITORE
Catasto FABBRICATI (PU)

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 87

Natura X - FABBRICATO Consistenza -

Immobile n. 4Comune A493 - AUDITORE
Catasto FABBRICATI (PU)

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 45

Natura X - FABBRICATO Consistenza -

Unità negoziale n. 4**Immobile n. 1**Comune A493 - AUDITORE
Catasto FABBRICATI (PU)

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 18

Natura N - NEGOZIO Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -

Capitale € 77.500,00

Ipoteca € 155.000,00

Immobile n. 2Comune A493 - AUDITORE
Catasto FABBRICATI (PU)

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 16:08:48

Pag. 3 - segue

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 381

Registro particolare n. 40

Presentazione n. 30 del 13/01/2003

Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	170	Subalterno	101
Natura	G -	GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-		

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 16

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' CASININA

Capitale € 41.300,00 Ipoteca € 82.600,00 N. civico -

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 19

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' CASININA

Capitale € 41.300,00 Ipoteca € 82.600,00 N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore (come nella formalità originaria)**

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 16:08:48

Pag. 4 - Fine

Ispezione Telematica

n. T 625862 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 16:07:08

Tassa versata € 4,00

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Domanda di annotazione

Registro generale n. 381

Registro particolare n. 40

Presentazione n. 30 del 13/01/2003

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ufficio Provinciale di PESARO

Data 05/05/2009 Ora 11:05:48

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Sezione staccata di URBINO

Pag. 1 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data 30/01/2003
 Notaio CAFIERO ENRICO
 Sede MONDOLFO (PU)

Numero di repertorio 79605
 Codice fiscale CFR NRC 62P10 F839 H

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
 Descrizione 810 FRAZIONAMENTO IN QUOTA

Altri dati

Formalità di riferimento: Iscrizione Numero di registro particolare 621 del 26/05/2000

Dati riepilogativi

Unità negoziali 21 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 53
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA
 Capitale € 75.000,00 Ipoteca € 150.000,00 N. civico -

Immobile n. 2
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 95
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -



Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 11:05:48

Pag. 2 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Unità negoziale n. 2**Immobile n. 1**

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura A - APPARTAMENTO

Indirizzo LOCALITA' CASININA

Capitale € 50.000,00

Particella 170

Consistenza -

Subalterno 54

N. civico -

Ipoteca € 100.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura PA - POSTO AUTO

Particella 170

Consistenza -

Subalterno 104

Unità negoziale n. 3**Immobile n. 1**

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura A - APPARTAMENTO

Indirizzo LOCALITA' CASININA

Capitale € 45.000,00

Particella 170

Consistenza -

Subalterno 55

N. civico -

Ipoteca € 90.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA

Particella 170

Consistenza -

Subalterno 94

Unità negoziale n. 4**Immobile n. 1**

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura A - APPARTAMENTO

Indirizzo LOCALITA' CASININA

Capitale € 45.000,00

Particella 170

Consistenza -

Subalterno 56

N. civico -

Ipoteca € 90.000,00

Ufficio Provinciale di PESARO

Data 05/05/2009 Ora 11:05:48

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Sezione staccata di URBINO

Pag. 3 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 93
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 57
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 50.000,00 Ipoteca € 100.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 92
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 60
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 90.000,00 Ipoteca € 180.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 88
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 7

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 11:05:48

Pag. 4 - segue

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 61
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASININA				N. civico -
Capitale	€ 45.000,00		Ipoteca	€ 90.000,00	
Immobile n. 2					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 91
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Unità negoziale n. 8					
Immobile n. 1					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 62
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASININA				N. civico -
Capitale	€ 65.000,00		Ipoteca	€ 130.000,00	
Immobile n. 2					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 98
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Unità negoziale n. 9					
Immobile n. 1					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 63
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASININA				N. civico -
Capitale	€ 23.000,00		Ipoteca	€ 46.000,00	
Immobile n. 2					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 90
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009
 Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10
 Richiedente FRNFRC62P18A6321 Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028
 Registro particolare n. 255
 Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Unità negoziale n. 10

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 64
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 40.000,00 Ipoteca € 80.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 89
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 11

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 65
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 20.000,00 Ipoteca € 40.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 103
 Natura X - FABBRICATO Consistenza -

Unità negoziale n. 12

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 68
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 45.000,00 Ipoteca € 90.000,00

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 113
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 13

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 69
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 45.000,00 Ipoteca € 90.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 112
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 14

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 70
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 60.000,00 Ipoteca € 120.000,00

Immobile n. 2

Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 102
 Natura X - FABBRICATO Consistenza -

Unità negoziale n. 15

Immobile n. 1

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFR062P18A6321

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 121
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 30.000,00 Ipoteca € 60.000,00

Immobile n. 2
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 110
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 16

Immobile n. 1
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 122
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 30.000,00 Ipoteca € 60.000,00

Immobile n. 2
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 111
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Unità negoziale n. 17

Immobile n. 1
 Comune A493 - AUDITORE (PU)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 14 Particella 170 Subalterno 123
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CASININA N. civico -
 Capitale € 30.000,00 Ipoteca € 60.000,00

Unità negoziale n. 18

Immobile n. 1
 Comune A493 - AUDITORE (PU)

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 124
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASININA				N. civico -
Capitale	€ 45.000,00		Ipoteca	€ 90.000,00	

Unità negoziale n. 19

Immobile n. 1

Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 125
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASININA				N. civico -
Capitale	€ 55.000,00		Ipoteca	€ 110.000,00	

Immobile n. 2

Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 100
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 20

Immobile n. 1

Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 126
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' CASININA				N. civico -
Capitale	€ 70.000,00		Ipoteca	€ 140.000,00	

Immobile n. 2

Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	14	Particella	170	Subalterno 97
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 21

Immobile n. 1

Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
--------	-----------------	--	------	--	--

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di PESARO
 Servizio di Pubblicità Immobiliare
 Sezione staccata di URBINO

Ispezione ipotecaria

Data 05/05/2009 Ora 11:05:48

Pag. 9 - Fine

Ispezione Telematica

n. T 569004 del 05/05/2009

Richiedente FRNFRC62P18A6321

Inizio ispezione 05/05/2009 11:04:10

Tassa versata € 4,00

Domanda di annotazione

Registro generale n. 2028

Registro particolare n. 255

Presentazione n. 32 del 20/03/2003

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	170
Natura	A - APPARTAMENTO			Consistenza	-
Indirizzo	LOCALITA' CASININA				Subalterno 127
Capitale	€ 82.000,00				N. civico -
		Ipoteca	€ 164.000,00		

Immobile n. 2					
Comune	A493 - AUDITORE		(PU)		
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	170
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA			Consistenza	-
					Subalterno 99

Sezione C - Soggetti*A favore (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*



Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FRNFRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3 del 30/03/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 25/03/2011
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PESARO
Sede PESARO (PS)

Numero di repertorio 221/2011
Codice fiscale 80032670418

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 733.765,72 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 750.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente AVV. MARCELLO LUCHETTI
Indirizzo VIA CAVALLOTTI N. 74 61121 PESARO

Dati riepilogativi

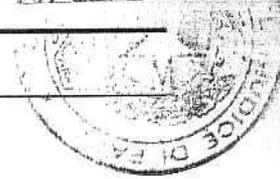
Unità negoziali 6 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3



Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	Comune D541 - FERMIGNANO (PU)			
	Catasto TERRENI			
	Foglio 15 Particella 889	Subalterno -		
	Natura T - TERRENO	Consistenza 64 are		
Immobile n. 2	Comune D541 - FERMIGNANO (PU)			
	Catasto TERRENI			
	Foglio 6 Particella 87	Subalterno -		
	Natura T - TERRENO	Consistenza 7 are 70 centiare		
Immobile n. 3	Comune D541 - FERMIGNANO (PU)			





Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Richiedente FRNFRC

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3 del 30/03/2011

Immobile n. 4	Catasto Foglio Natura 6 T - TERRENO	Particella 88	Subalterno Consistenza	- 30 are 46 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 5	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 38	Subalterno Consistenza	- 44 are 96 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 6	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 39	Subalterno Consistenza	- 16 are 36 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 7	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 41	Subalterno Consistenza	- 11 are 14 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 8	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 47	Subalterno Consistenza	- 1 ettari 68 are 40 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 9	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 42	Subalterno Consistenza	- 4 ettari 42 are 70 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 10	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 45	Subalterno Consistenza	- 21 are 14 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 11	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 116	Subalterno Consistenza	- 1 ettari 11 are 84 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			
Immobile n. 12	Catasto Foglio Natura 11 T - TERRENO	Particella 40	Subalterno Consistenza	- 4 ettari 39 are 86 centiare
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)			



Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FRMFRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3 del 30/03/2011

Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella	115	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 ettari 24 centiare	
Immobile n. 13					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella	733	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	56 are 40 centiare	
Immobile n. 14					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella	737	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	35 are 33 centiare	
Immobile n. 15					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella	735	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 ettari 16 are 23 centiare	
Immobile n. 16					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella	137	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	13 are 60 centiare	
Immobile n. 17					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella	117	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 ettari 22 are 40 centiare	
Immobile n. 18					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	11 Particella	59	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	10 are 2 centiare	
Immobile n. 19					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17 Particella	1	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 25 are 46 centiare	
Immobile n. 20					
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17 Particella	3	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	16 are 28 centiare	



Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Tassa versata € 3,60

Richiedente FRNFRC

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3 del 30/03/2011

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune

D541 - FERMIGNANO (PU)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

- Foglio 3

Particella 329

Subalterno -

Natura

A4 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 6 vani

POPOLARE

N. civico 11

Indirizzo

VIA IV NOVEMBRE

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune

D541 - FERMIGNANO (PU)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

- Foglio 3

Particella 202

Subalterno -

Natura

A4 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 5 vani

POPOLARE

N. civico 9

Indirizzo

VIA IV NOVEMBRE

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune

A493 - AUDITORE (PU)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

- Foglio 14

Particella 578

Subalterno 76

Natura

C1 - NEGOZI E BOTTEGHE

Consistenza

61 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 2

Comune

A493 - AUDITORE (PU)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

- Foglio 14

Particella 578

Subalterno 78

Natura

C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Consistenza

6 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 3

Comune

A493 - AUDITORE (PU)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

- Foglio 14

Particella 578

Subalterno 79

Natura

C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Consistenza

7 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 4

Comune

A493 - AUDITORE (PU)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

- Foglio 14

Particella 578

Subalterno 80

Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FRNFRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3 del 30/03/2011

Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	7 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI		N. civico -	
Immobile n. 5				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	578	Subalterno 81
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	7 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI		N. civico -	
Immobile n. 6				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	578	Subalterno 82
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	9 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI		N. civico -	
Immobile n. 7				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	578	Subalterno 83
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	9 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI		N. civico -	
Immobile n. 8				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	578	Subalterno 84
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	9 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI		N. civico -	
Immobile n. 9				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	578	Subalterno 85
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	6 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI		N. civico -	
Immobile n. 10				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	578	Subalterno 97
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	16 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI		N. civico -	



Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FRNFRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3

del 30/03/2011

Immobile n. 11

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 578

Consistenza

Subalterno 99

15 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 12

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 578

Consistenza

Subalterno 104

29 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 13

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 578

Consistenza

Subalterno 108

18 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 14

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 578

Consistenza

Subalterno 109

17 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 15

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 578

Consistenza

Subalterno 110

14 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 16

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 578

Consistenza

Subalterno 111

14 metri quadri

Indirizzo

PIAZZALE SANDRO PERTINI

N. civico -

Immobile n. 17

Comune A493 - AUDITORE (PU)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Particella 578

Subalterno

121



Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FRNFRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3

del 30/03/2011

Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	4 vani	N. civico	-
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI				
Immobile n.	18				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	578
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	4 vani	Subalterno	122
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI				
N. civico	-				
Immobile n.	19				
Comune	A493 - AUDITORE (PU)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	578
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	6 vani	Subalterno	127
Indirizzo	PIAZZALE SANDRO PERTINI				
N. civico	-				

Unità negoziale n. 5

Immobile n.	1				
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	34	Particella	140
Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza	-	Subalterno	-
Indirizzo	LOC. CA' LOZZO				
N. civico	-				
Immobile n.	2				
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	Particella	153	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	65 centiare		
Immobile n.	3				
Comune	D541 - FERMIGNANO (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	Particella	169	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	7 are 83 centiare		

Unità negoziale n. 6

Immobile n.	1				
Comune	A035 - ACQUALAGNA (PU)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	132	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	3 are 69 centiare		

**Ispezione Telematica**

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FRNFRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3 del 30/03/2011

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 6 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FRNFRC

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 1808

Registro particolare n. 403

Presentazione n. 3 del 30/03/2011

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 4

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 5

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 6

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per il diritto di PROPRIETA'

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'ISCRIZIONE GARANTISCE LA SORTE CAPITALE, GLI INTERESSI, LE SPESE DEL PROCEDIMENTO MONITORIO E LE SUCCESSIVE OCCORRENDE. TASSO DI INTERESSE DEL 12,50 % DA CALCOLARSI SU EURO 723.117,92 DAL 22.02.2011 AL SALDO. IPOTECA ISCRITTA IN FORZA DI DUPLICATO DI QUIETANZA RILASCIATO DAL'UFFICIO DEL TERRITORIO - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE DI PESARO IL 28 MARZO 2011 AL PROT. N.25828 DEL 2011 - PROSPETTO DI CASSA N. 4113.

Ispezione Telematica

n. T 48743 del 27/03/2013

Inizio ispezione 27/03/2013 09:56:48

Richiedente FENFRC

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 403 del 30/03/2011

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 16/02/2012

Registro particolare n. 92

Registro generale n. 756

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

