

TRIBUNALE DI FERRARA
CONCORDATO PREVENTIVO N. 9/2018
LIQUIDATORE GIUDIZIALE DOTT. ANGELO ADAMINI
LIQUIDATORE SOCIALE RAG. AGOSTINO DI GRAZIA
GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ANNA GHEDINI

RETTIFICA COMMISSIONI ASTA 9196

I sottoscritti Dott. Angelo Adamini e Rag. Agostino Di Grazia, liquidatori del Concordato n. 9/2018 del Tribunale di Ferrara,

COMUNICANO CHE

Relativamente al paragrafo “Modalità, termini di pagamento e trasferimento della proprietà” pt. 1, pag. 8 del documento che segue.

Unicamente in relazione al **LOTTO 43 - ASTA N.9196** *Piena proprietà di Terreni edificabili residenziali di 2.132 mq - “Comparto Via Rigone”, siti nel Comune di Cento (FE), in Via Alessandro Scarlatti e censiti al catasto terreni del medesimo Comune al Foglio 49, Particelle 2178, 2180, 3011 e 3026*, le commissioni spettanti a Neprix (ex IT Auction) oltre oneri di legge saranno da calcolarsi nella misura dell’ **1,5%** sul prezzo di aggiudicazione.

Il predetto documento va ad integrare il documento che segue, come pubblicato in data 21/05/2021.

Ferrara, lì 05/05/2021

I liquidatori

Dott. Angelo Adamini



Rag. Agostino di Grazia



TRIBUNALE DI FERRARA

CONCORDATO PREVENTIVO N. 9/2018

LIQUIDATORE GIUDIZIALE DOTT. ANGELO ADAMINI

LIQUIDATORE SOCIALE RAG. AGOSTINO DI GRAZIA

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ANNA GHEDINI

RETTIFICA PARAGRAFO “TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA’”

I sottoscritti Dott. Angelo Adamini e Rag. Agostino Di Grazia, liquidatori del Concordato n. 9/2018 del Tribunale di Ferrara,

COMUNICANO CHE

Relativamente al punto 10 del bando denominato “Trasferimento della proprietà” l’indicazione corretta è la seguente:


10. Trasferimento della proprietà - La proprietà, il possesso e il godimento del cespite, e in genere ogni diritto attivo e passivo derivante dall’acquisto (fatto salvo quanto descritto in perizia e nella Scheda tecnica del cespite), saranno trasferiti all’aggiudicatario a far data dal rogito notarile, che verrà stipulato a seguito del saldo integrale del prezzo di aggiudicazione e dei predetti oneri conseguenti alla vendita, nell’entità che verrà comunicata dal Liquidatore. La proprietà del bene verrà pertanto trasferita all’aggiudicatario con atto pubblico notarile, per quanto compatibile con la normativa vigente, a seguito dell’integrale versamento del prezzo e dell’importo dovuto per imposte, decorso comunque il termine di cui all’art. 108 co. 1 L.f. **L’atto sarà trascritto nei registri immobiliari a cura del Notaio rogante ed a spese dell’aggiudicatario unitamente all’ordine di cancellazione dei gravami di cui all’art. 108, co. 2 L.f..**

Il predetto documento va ad integrare l’avviso di vendita già precedentemente pubblicato.

Ferrara, lì 07/07/2021

I liquidatori

Dott. Angelo Adamini



Agostino Di Grazia

Rag. _____