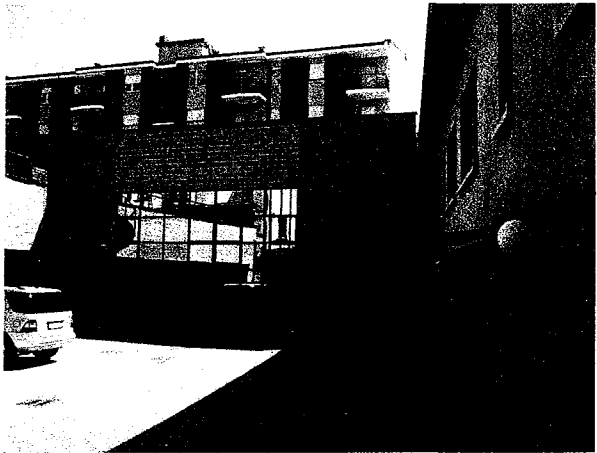
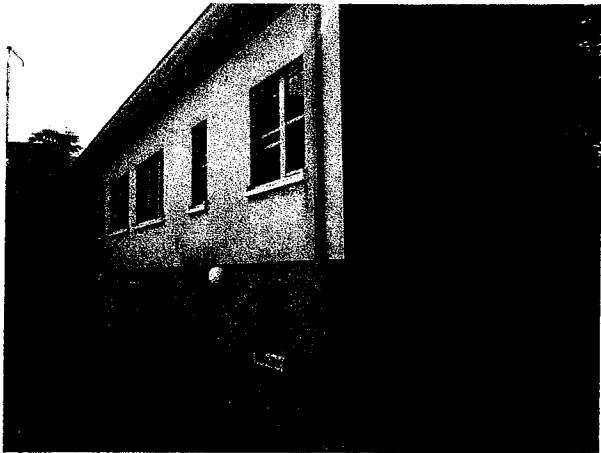
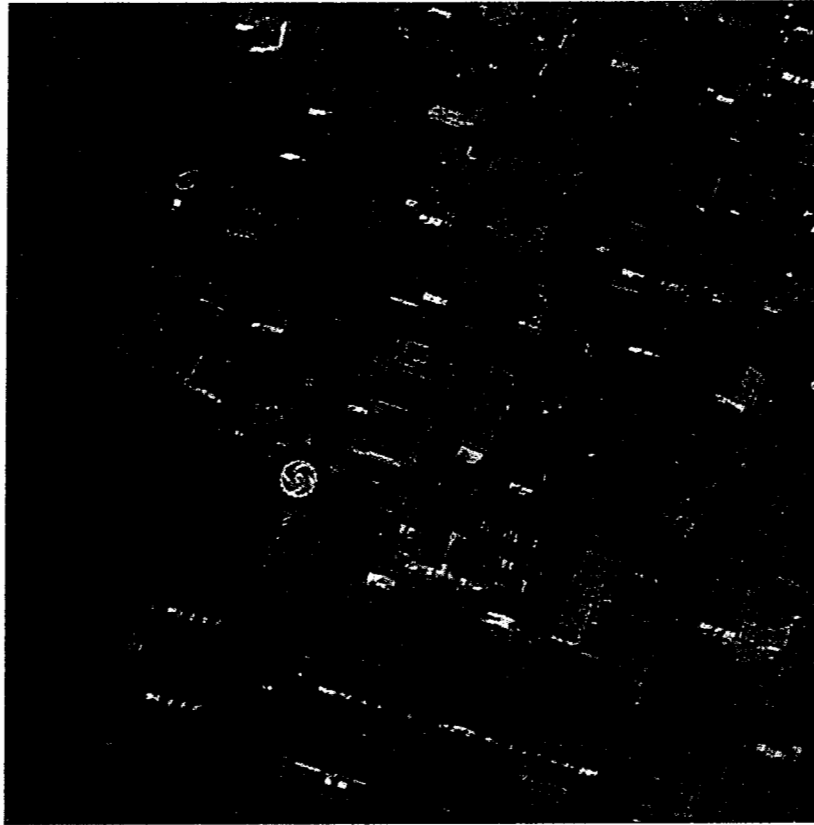


Fotografie immobili



Vista aerea immobili



Estratto P.G.T. vigente: zona residenziale semi-intensiva



Visura per soggetto limitata ad un comune

Data: 14/02/2012 - Ora: 18.18.43
Visura n.: T430116 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2012

5	8	2074	D/I	Euro 68.316,91	Annotatione
6	8	2076	area urbana	1878 m ²	VIA MILANO piano: T -1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/07/2009 n. 29955.1/2009 in atti dal 10/07/2009 (protocollo n. LC0144905) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO VIA MILANO piano: T. (ALTE) del 12/11/2009 n. 47659.1/2009 in atti dal 12/11/2009 (protocollo n. LC0229626) EDIFICATE SU AREA URBANA -DIVISIONE
7	8	2076	D/I	Euro 88,00	VIA MILANO piano: T. VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/12/2009 n. .49686.1/2009 in atti dal 22/12/2009 (protocollo n. LC0254545) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
8	8	2076	D/I	Euro 60,00	VIA MILANO piano: T. VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/12/2009 n. .49686.1/2009 in atti dal 22/12/2009 (protocollo n. LC0254545) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Immobile 4: Annotazione: cat. d/

Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 7: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 8: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: vani 3,5 m² 1992 Rendita: Euro 69.707,78

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2012

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 09/12/2011 Voltura n. 14174. 1/2011 in atti dal 22/12/2011 (protocollo n. LC0270219) Repertorio n.: 66820 Rogante: BRINI FRANCESCO Sede: MISSAGLIA Registrazione: UR Sede: MERATE n: 3800 del 14/12/2011 AUTENTICA A RIUNIONE DEI SOCI			

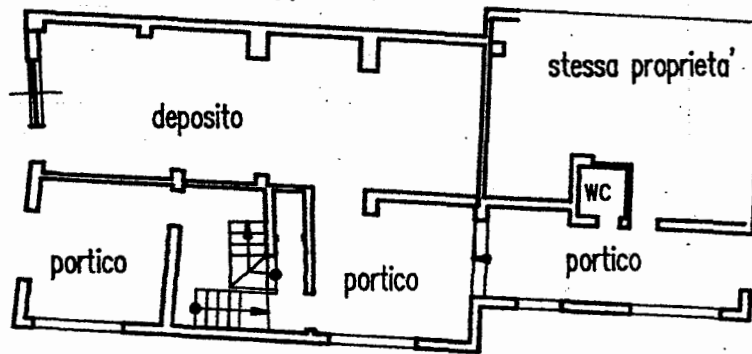
Rilasciata da: Servizio Telematico



Planimetria di u.i.u. in Comune di OSNAGO via ROMA civ. 32

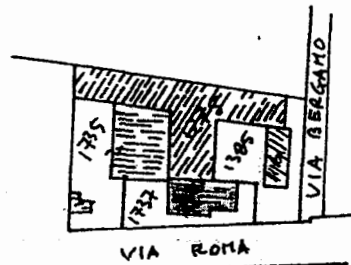
stessa proprietà

altra proprietà



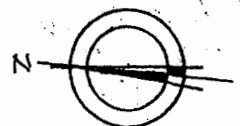
stessa proprietà

PIANTA PIANO TERRA H. M. 3.20



ESTRATTO DI MAPPA
DISEGNO IN SCALA 1/2000

ORIENTAMENTO



29 MAR 1993 SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Identificativi catastali
F.
n. sub.

Compilata dal GEOM. PENATI MARIA
(Titolo, cognome e nome)

GRAZIA

Iscritto all'albo dei GEOMETRI

della provincia di COMO n. 1874

data 29/03/1993 Firma

PARTITA 473

SEZIONE -

Foglio 5

MAPPALE 1274

SUBALTERNITÀ 4

PORZIONI 0

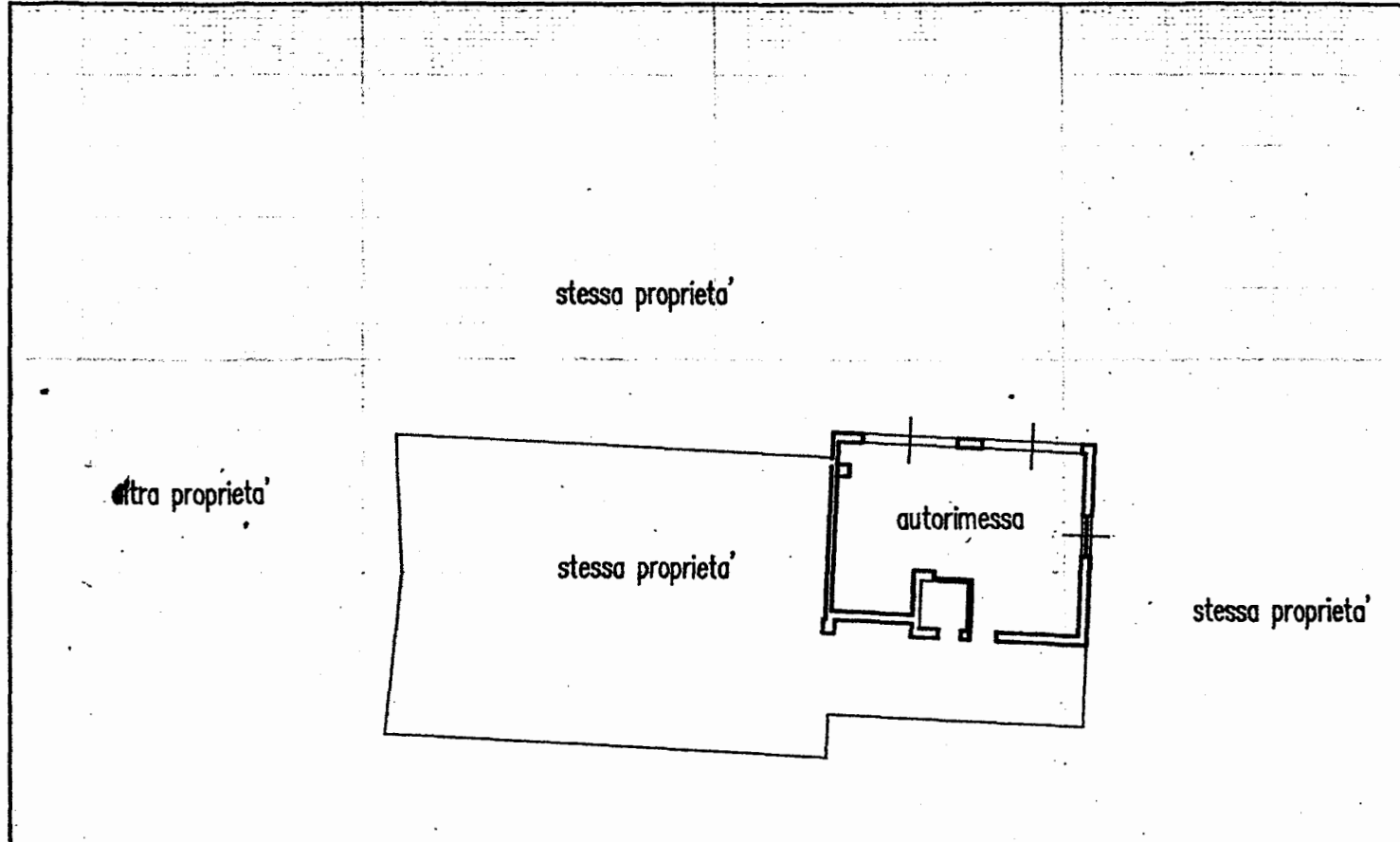
RISERVATO ALL'UFFICIO



29 MAR 1993



Planimetria di u.i.u. in Comune di OSNAGO via ROMA civ. 32

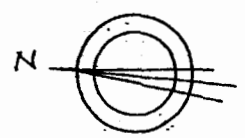


PIANTA PIANO TERRA H. M. 3.20



ESTRATTO DI MAPPA
DISEGNO IN SCALA 1/2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - R.V.

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Identificativi catastali
F.
n. sub.

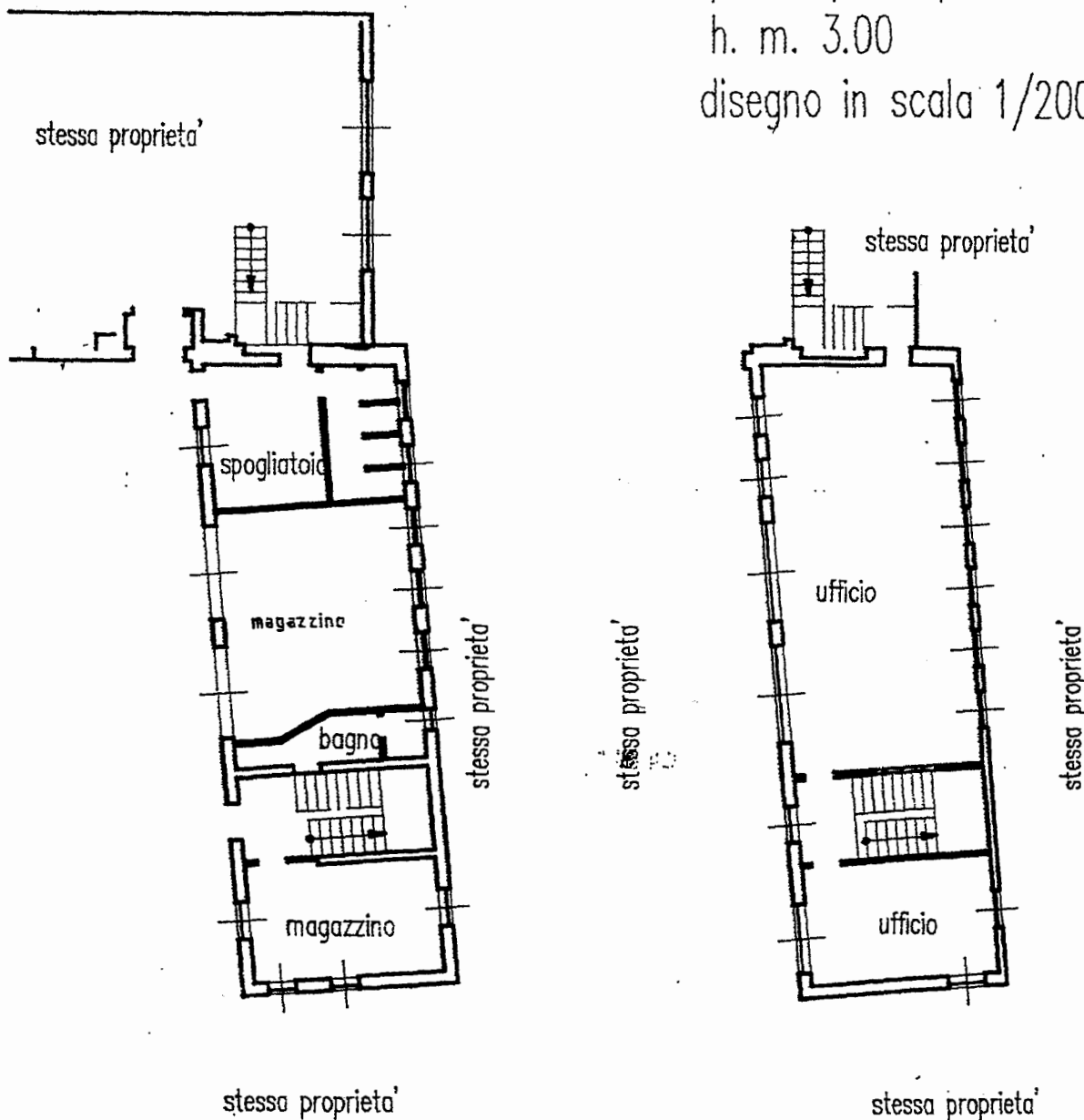
Compilata dal GEOM. PENATI MARIA
(Titolo, cognome e nome)
GRAZIA
Iscritto all'albo de GEOMETRI
della provincia di COMO n. 1974
data 29/03/1993 Firma

PARTITA	<u>413</u>
SEZIONE	<u>-</u>
FOLIO	<u>5</u>
MAPPALE	<u>1274</u>
SUBALTERNO	<u>5</u>
PORZIONE	<u>D</u>

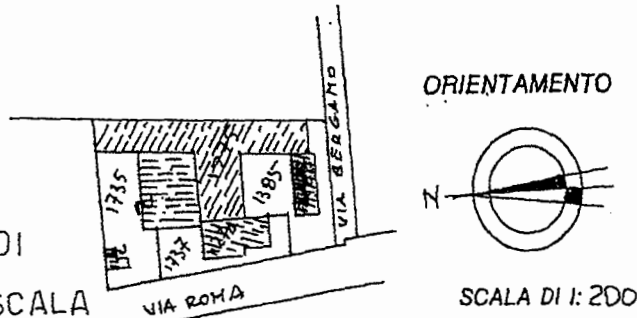
RISERVATO ALL'UFFICIO



pianta piano primo
h. m. 3.00
disegno in scala 1/200



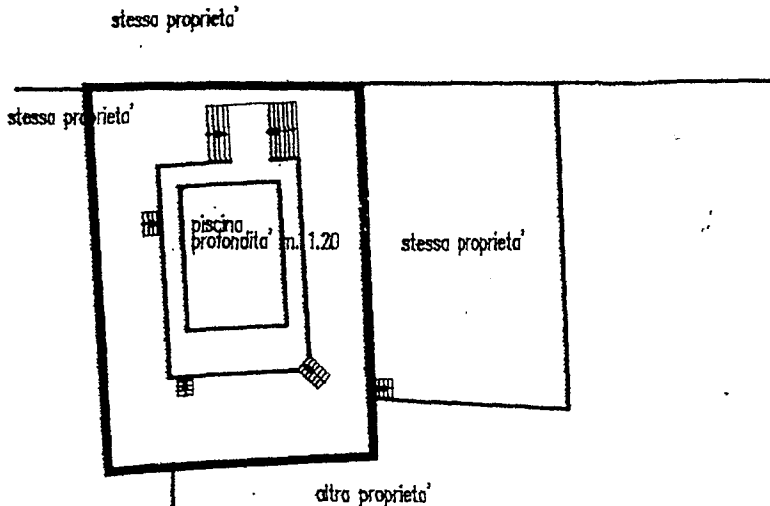
pianta piano terra
h. m. 2.50
disegno in scala 1/200



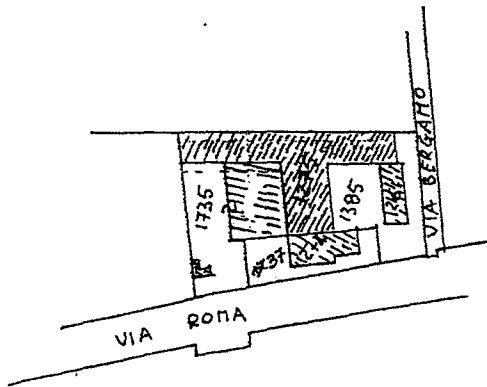
ESTRATTO DI
MAPPA
DISEGNO IN SCALA
1/2000

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>		Compilata da GEOM. PENATI (Titolo, cognome e nome) MARIA GRAZIA		PARTITA 413 SEZIONE - Foglio 5 MAPPALE 1261 SUBALTERNO PORZIONE		RISERVATO ALL'UFFICIO	
Identificativi catastali F. n. sub.		Iscritto all'albo de GEOMETRI n. 1874 Firma		Geom. MARIA GRAZIA PENATI MO		22058 OSNAGO (Como) Telefono 039/58078 - Piazza Loreto, ALBO GEOMETRI COMO N. 1874	

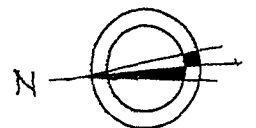


PIANTA COPERTURA
DISEGNO IN SCALA 1/500



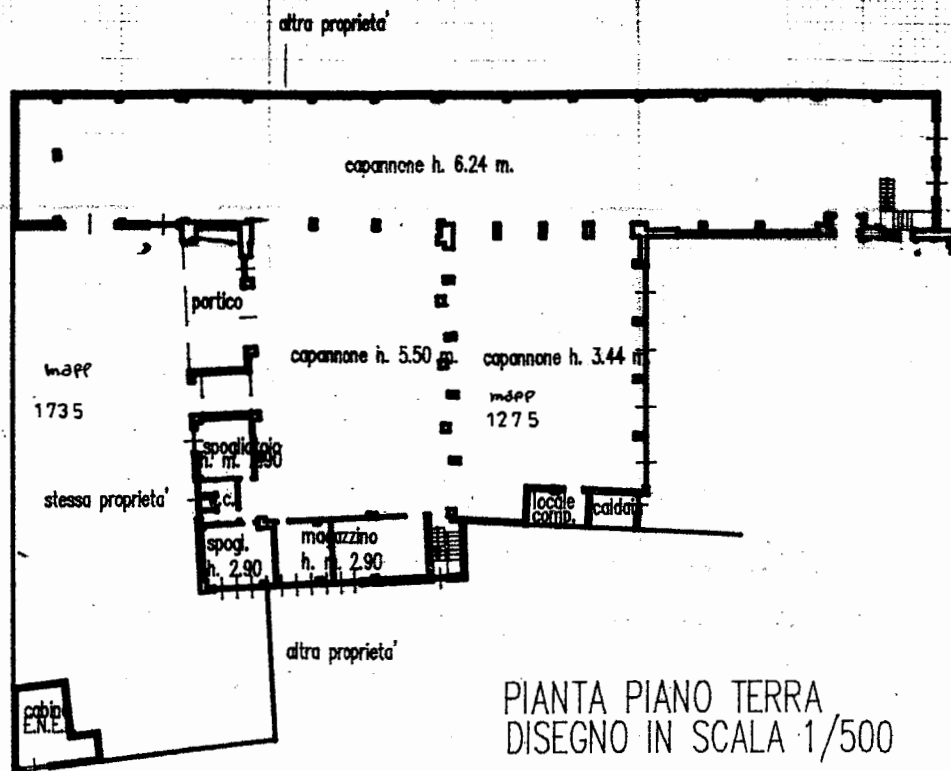
ESTRATTO DI MAPPA
DISEGNO IN SCALA 1/2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 500

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	Compilata dal GEOM. PENATI MARIA (Titolo cognome e nome) GRAZIA	PARTITA 413 SEZIONE - Foglio 5 MAPPALE 3825 SUBALTEGO - SEZIONE -	RISERVATO ALL'UFFICIO
Identificativi catastali F. n. sub.	Iscritto all'albo de GEOMETRI della provincia di COMO n. 1874 data Firma		



NOTAIO FRANCESCO BRINI
VIA GARIBALDI, 101 - 23873 MISSAGLIA (Lc)
Tel 039-9200692 - 9200729
Fax 039-9200072 - e-mail info@notaiobrini.it

Gent.ma signora [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Missaglia, 20 marzo 2012

Come da Lei richiesto, le comunico, dopo aver esaminato i titoli di provenienza ed i registri del Catasto e della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecco, dichiaro che i beni di proprietà della [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

in Comune di **OSNAGO** censiti come segue:

AL CATASTO FABBRICATI:

Fg. 8 Mapp. 2074 Via Milano P. T-1 Cat. D/1 R.C.€ 68.316,92;
Fg. 8 Mapp. 2076 Sub. 701 Area Urbana Via Milano P. T m. 1878;
Fg. 8 Mapp. 2076 Sub. 702 Via Milano P. T Cat. D/1 R.C.€ 88,00;
Fg. 8 Mapp. 2076 Sub. 703 Via Milano P. T Cat. D/1 R.C.€ 60,00.

pervenuti alla società per atto in data 25 novembre 2009 n. 63.693/18.547 di mio repertorio (trascritto a Lecco il 3 dicembre 2009 ai nn. 17.242/10.991);
gravati unicamente dalla seguente formalità pregiudizievole:

- **IPOTECA VOLONTARIA** iscritta a Lecco il 3 dicembre 2009 ai nn. 17.243/3.487 a favore di [REDACTED]

Fg. 5 Mapp. 1261 Via Roma n.32-34 P. T-1 Cat. A/10 Vani 3,5 R.C.€ 831,50;
Fg. 5 Mapp. 1274 Sub. 4 Via Roma n.32 P. T Cat. C/2 m.81 R.C.€ 242,63;
Fg. 5 Mapp. 1274 Sub. 5 Via Roma n.32 P. T Cat. C/6 m.33 R.C.€ 168,73;
Fg. 5 Mapp. 1275 - Fg.5 Mapp. 1735 Via Roma n.32-34 P. T-1

pervenuti per atto di conferimento di beni dalla impresa artigiana [REDACTED] alla nuova società costituita [REDACTED]
11.763/1.233 di mio repertorio (trascritto a Lecco il 22 aprile 1993 ai nn. 3.686/2.774);
sono gravati unicamente dalla seguente formalità pregiudizievole:

- IPOTECA VOLONTARIA iscritta a Lecco il 15 novembre 2005 ai nn. 20.252/4.054 a favore di [REDACTED]

Comunico inoltre, dopo aver esaminato i titoli di provenienza ed i registri del Catasto e della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecco, che i beni di proprietà del signor [REDACTED]

sono esattamente i seguenti in Comune di **OSNAGO** censiti come segue:

AL CATASTO TERRENI

Fg. 9 mapp. 1384 Fu d accert di Ett. 0.00.70

pervenuto al [REDACTED] per atto in data 5 febbraio 1990 n. 135.177/3.258 di repertorio Giuseppe BELLUCCI (trascritto a Lecco il 24 febbraio 1990 ai nn. 2.102/1.578); libero da pesi e vincoli in genere, ed in particolare è libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni pregiudizievoli.

Resto a disposizione per ogni chiarimento.
Con viva cordialità.

