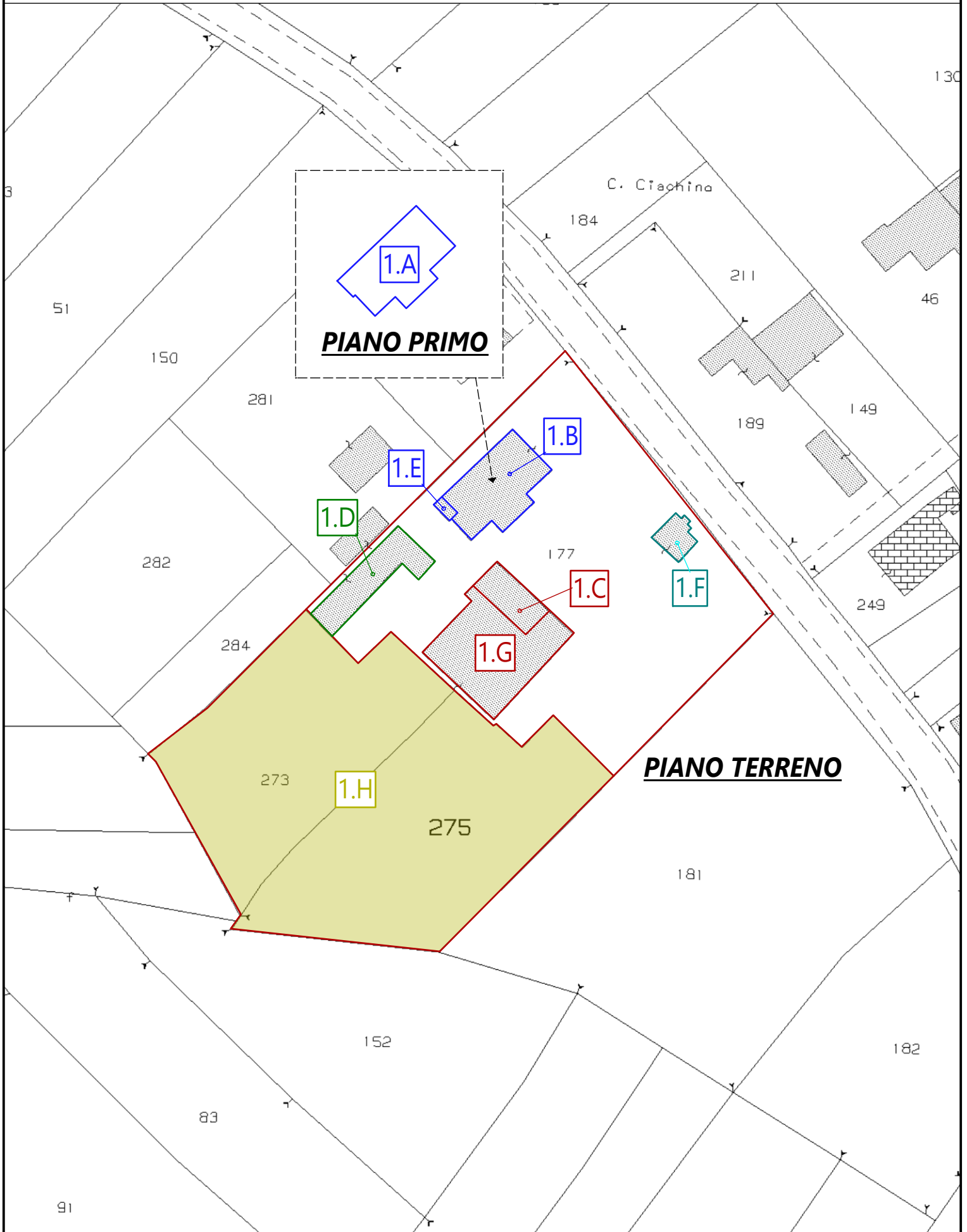


**ESTRATTO DI MAPPA COMUNE DI CARRU' - FOGLIO 5 - SCALA 1:2000**



**INDIVIDUAZIONE PROPRIETÀ - LOTTO -1-**

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Cuneo

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Patriti Mario

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Mondovi' N. 376

Comune di Carru'

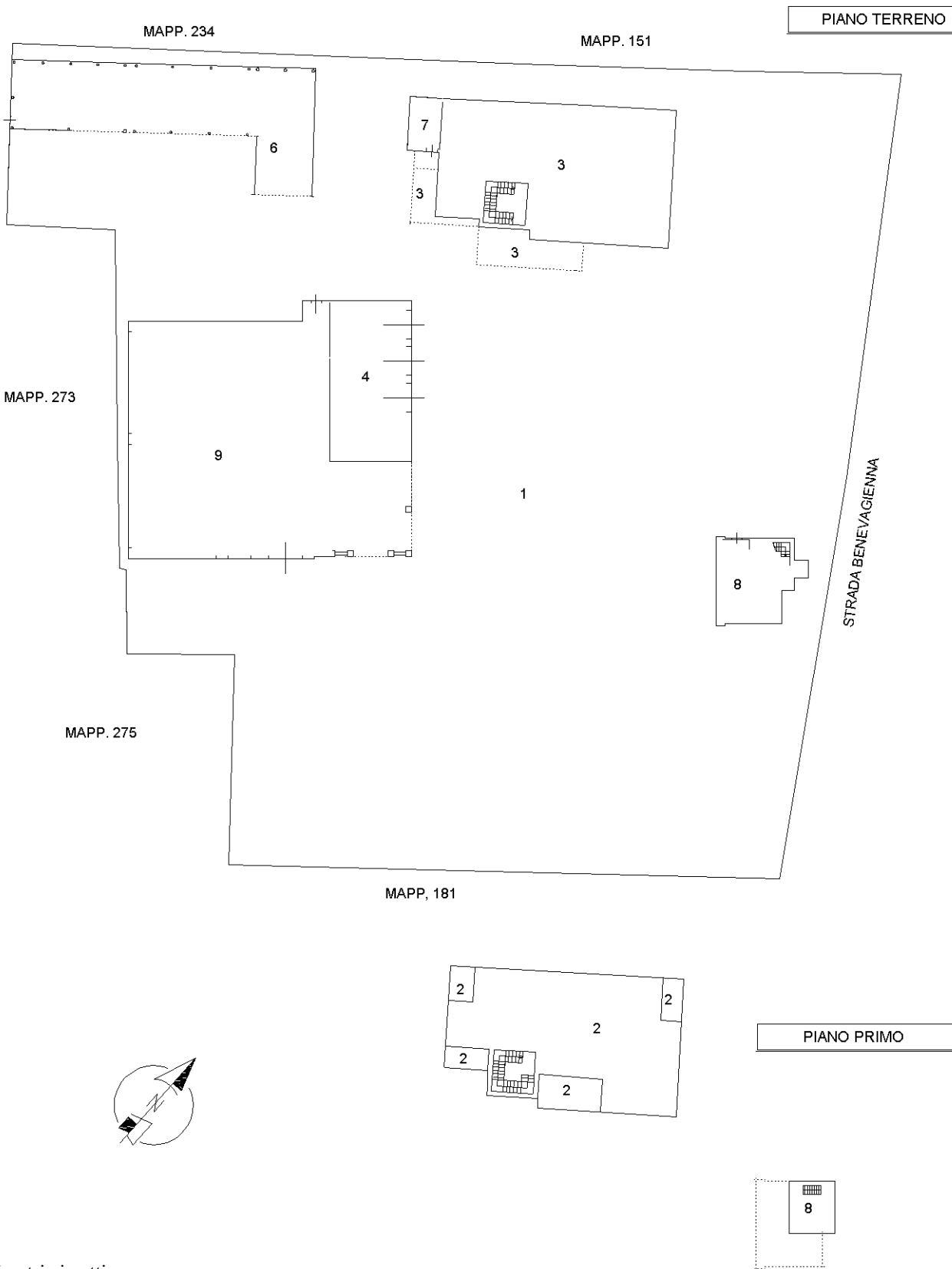
Sezione: Foglio: 5 Particella: 177

Protocollo n. CN0502139 del 21/12/2010

Tipo Mappale n. 235275 del 05/07/2010

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/12/2016 - Comune di CARRU (B841) - < Foglio: 5 - Particella: 177 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

MODULARIO  
F. rig. rend. 497

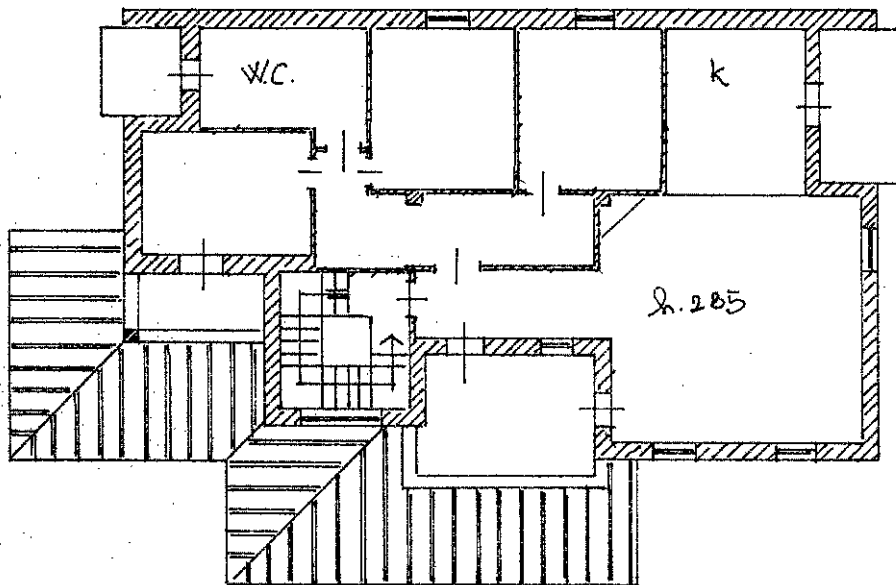


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRU' via STRADA BENEVAGIENNA civ. 72



PANO PRIMO

10 metri

ORIENTAMENTO

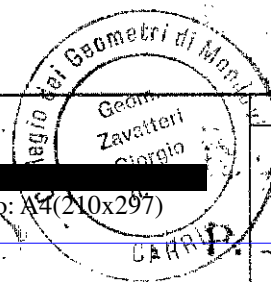


SCALA DI 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/08/2016 - Comune di CARRU' (B84F) - Foglio: 5 - Particella: 177 - Subalterno: 2 - STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano 1

Ultima dichiarazione di Nati   
Denuncia di variazione   
Data presentazione: 23/09/1994 - Data: 09/08/2016 - n. 1142696 - Richiedente: [REDACTED]  
Totale schede catastali di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)  
F. 5  
n. 177 sub. 2

Compilata dal GEOM. ZAVATTERI  
(Titolo, cognome e nome)  
GIORGIO  
della provincia di MONDOVI' n. 419  
data 10.08.94 Firma [Signature]



RISERVATO ALL'UFFICIO  
56200  
1485

MODULARIO  
F. rig. rend. 497



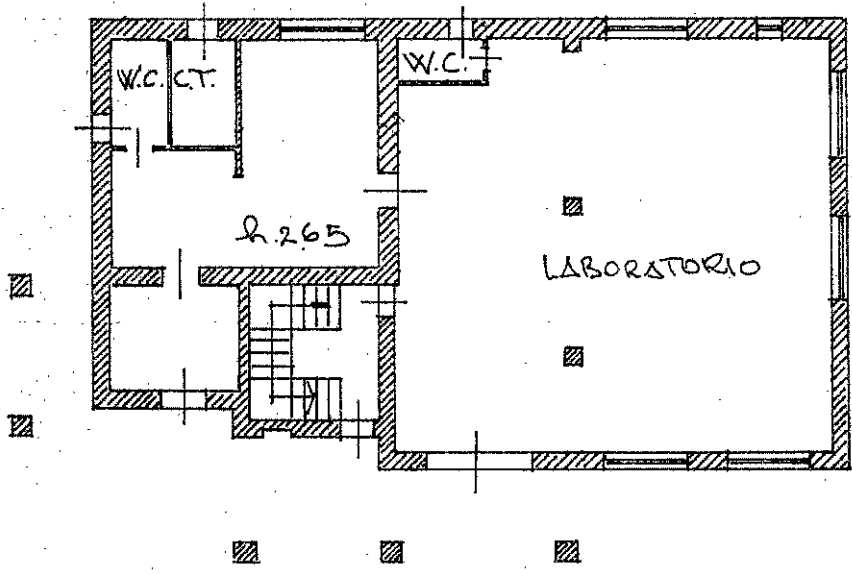
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CARRU'** via **STRADA BENEVAGIENNA** civ. **72**

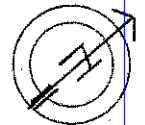
Catasto dei fabbricati - Situazione al 09/08/2016 - Comune di CARRU' (B841) - Foglio: 5 - Particella: 177 - Subalterno: 3 - STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: 1



PANTA PANO  
TERRA

10 metri

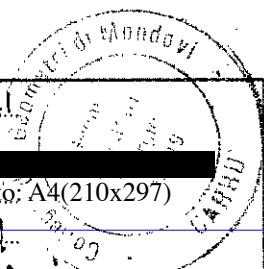
ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

56200

RESERVATO ALL'UFFICIO



Compilata dal **GEOM. ZAVATTERI**  
(Titolo, cognome e nome)

**GIORGIO**  
Geometri

della provincia di **MONDOVI'** n. **419**  
data **10.08.94** Firma **[Signature]**

Ultima dichiarazione di atti  
Denuncia di variazione  
Data presentazione: 23/09/1994 - Data: 09/08/2016 - n. T142697 - Richiedente: [REDACTED]  
Totale schede formate di acquisizione A4 (210x297) Formato stampa richiesto: A4 (210x297)  
F. **5**  
n. **177** sub. **3**

D. **1485**

sub. **3**

MODULARIO  
F. fig. rend 487

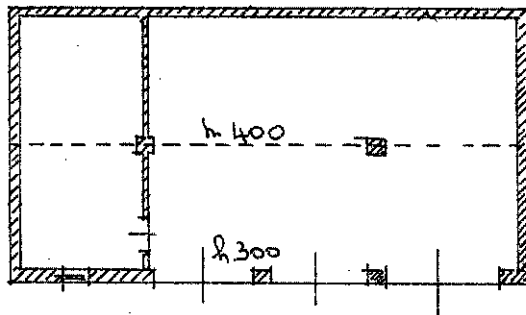


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

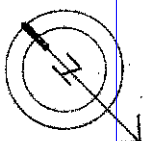
Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRU' via STRADA BENEVAIGIENNA civ. 72



PIANO TERRA

10 metri

ORIENTAMENTO



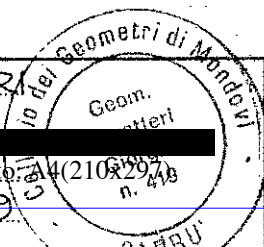
SCALA DI 1:200

56200

Catasto del Fabbricati - Situazione al 09/08/2016 - Comune di CARRU' (B841) - Foglio: 5 - Particella: 177 - Subalterno: 4 -  
STRADA BENEVAIGIENNA n. 72 piano: 1

Ultima Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione   
Data presentazione: 23/09/1994 - Data: 09/08/2016 - n. T142698 - Richiedente: [REDACTED]  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)  
F. 5  
n. 177 sub. 4

Compilata dal GEOM. ZAVATTERI  
(Titolo, cognome e nome)  
GIORGIO  
Incarico Geometri di Mondovì  
Geom. Zavatteri  
n. 419  
della provincia di MONDOVI n. 419  
date 10.08.94 Firma [Signature]



RESERVATO ALL'UFFICIO  
P. 16,85  
S. 4

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cuneo**

Dichiarazione protocollo n. CN0502139 del 21/12/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carru'

Strada Benevagienna

civ. 72

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 5  
Particella: 177  
Subalterno: 6

Compilata da:  
Patriiti Mario

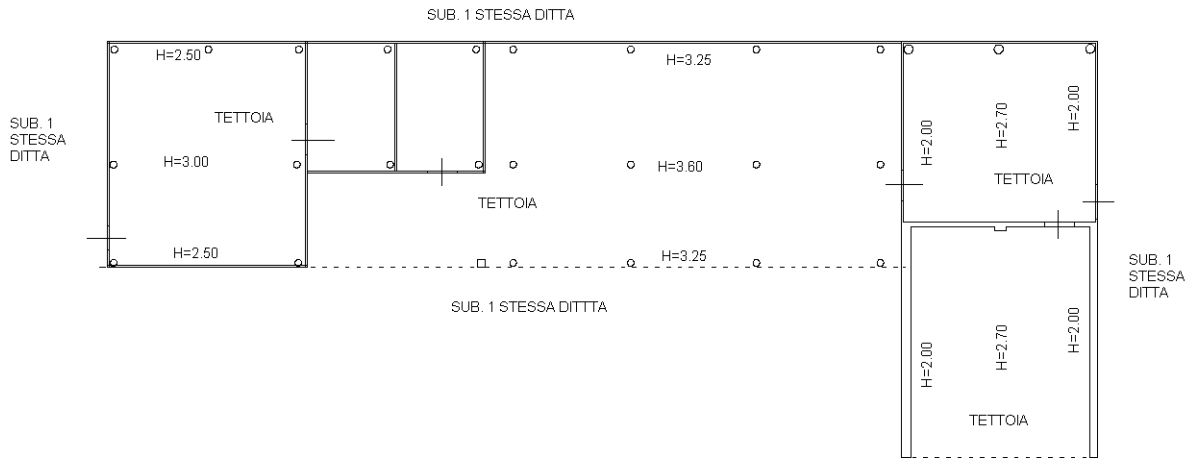
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Mondovi'

N. 376

Scheda n. 1      Scala 1:200

PIANO TERRENO



10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/08/2016 - Comune di CARRU (B841) - < Foglio: 5 - Particella: 177 - Subalterno: 6 >  
STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cuneo**

Dichiarazione protocollo n. CN0502139 del 21/12/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carru'

Strada Benevagienna

civ. 72

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 177

Subalterno: 7

Compilata da:  
Patriiti Mario

Iscritto all'albo:  
Geometri

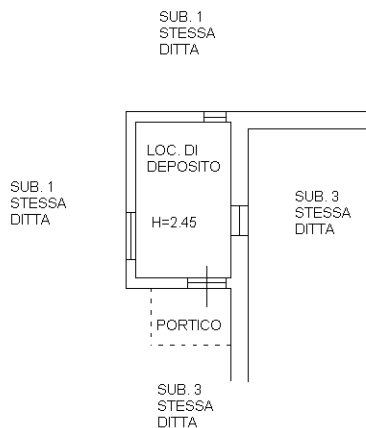
Prov. Mondovi'

N. 376

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRENO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/08/2016 - Comune di CARRU (B84D) - < Foglio: 5 - Particella: 177 - Subalterno: 7 >  
STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T;

10 metri

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cuneo**

Dichiarazione protocollo n. CN0502139 del 21/12/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carru'

Strada Benevagienna

civ. 72

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 5  
Particella: 177  
Subalterno: 8

Compilata da:  
Patriiti Mario

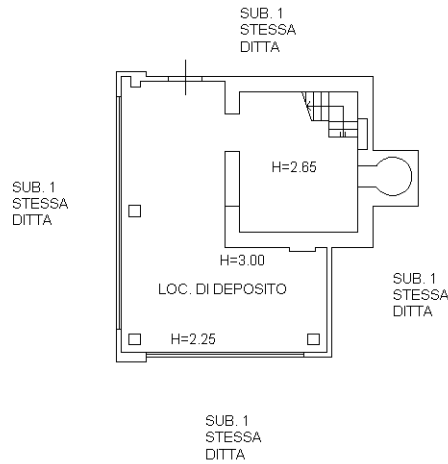
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Mondovi'

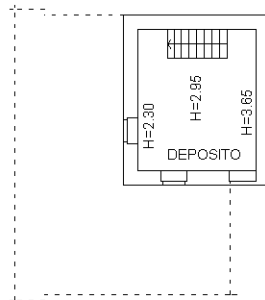
N. 376

Scheda n. 1      Scala 1:200

**PIANO TERRENO**



**PIANO PRIMO**



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/08/2016 - Comune di CARRU (B84D) - < Foglio: 5 - Particella: 177 - Subalterno: 8 >  
STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T-1;

10 metri

Ultima planimetria in atti



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cuneo**

Dichiarazione protocollo n. CN0502139 del 21/12/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carru'

Strada Benevagienna

civ. 72

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 5  
Particella: 177  
Subalterno: 9

Compilata da:  
Patriiti Mario

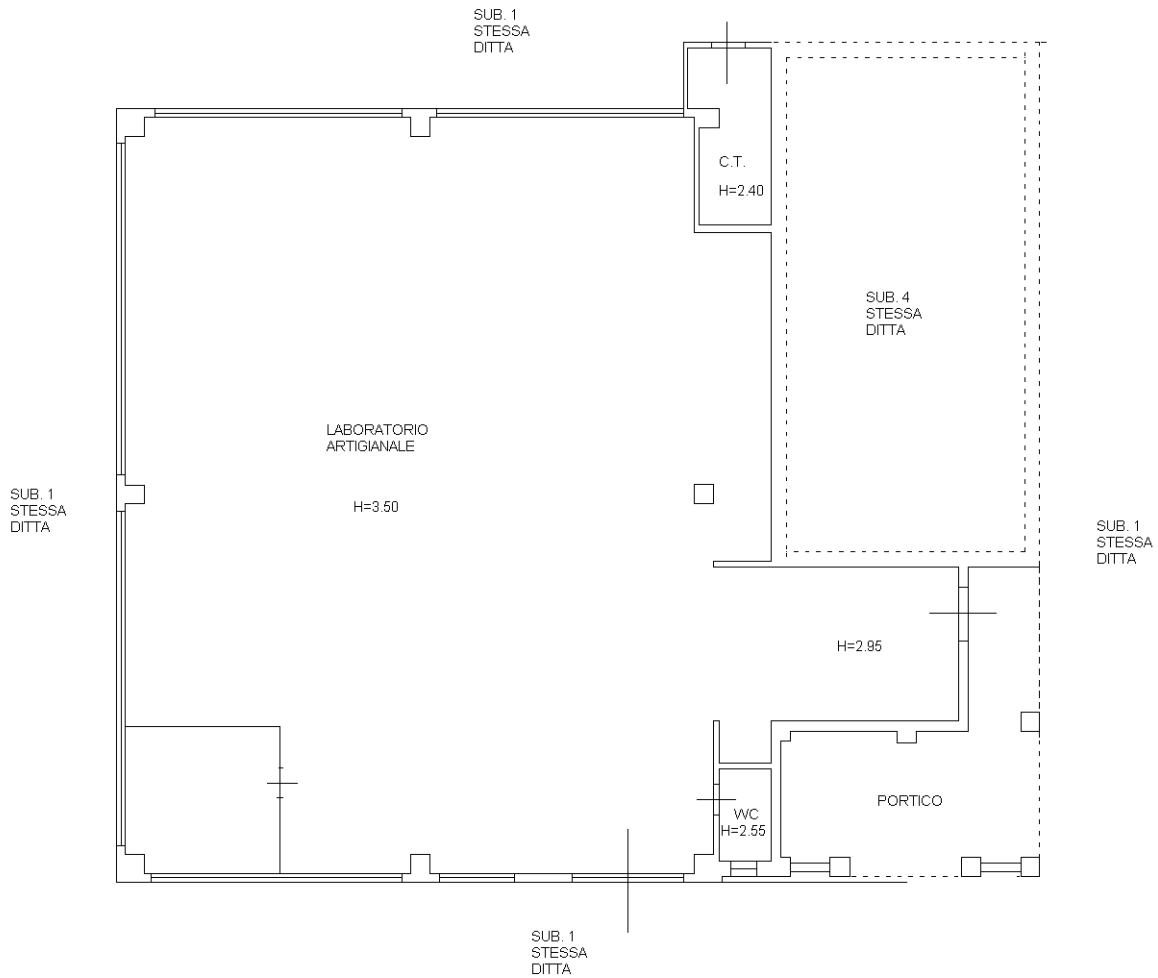
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Mondovi'

N. 376

Scheda n. 1      Scala 1:200

PIANO TERRENO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/08/2016 - Comune di CARRU' (B84D) - < Foglio: 5 - Particella: 177 - Subalterno: 9 >  
STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T;

10 metri

Ultima planimetria in atti

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2016

<b>Dati della richiesta</b>	[REDACTED]
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CUNEO</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRU' (Codice B841) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	177	2			A/2	1	6,5 vani	<b>Totale: 205 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 197 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 302,13</b>	STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
2		5	177	3			C/3	2	175 m <sup>2</sup>	<b>Totale: 247 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 271,14</b>	STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
3		5	177	4			C/2	3	88 m <sup>2</sup>	<b>Totale: 101 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 109,08</b>	STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

**Immobile 1: Notifica:** 90239/2003

**Immobile 2: Notifica:** 90239/2003

**Immobile 3: Notifica:** 90239/2003

**Totale: vani 6,5 m<sup>2</sup> 263 Rendita: Euro 682,35**

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 06/04/2010 protocollo n. CN0210053 in atti dal 11/06/2010 Registrazione: Sede: ALLIN.DITTA MOD.U.2581/10-IST.174654/10 (n. 11628.1/2010)			

#### 2. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRU' (Codice B841) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	177	6			C/7	2	175 m <sup>2</sup>	Totale: 181 m <sup>2</sup>	Euro 41,57	STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		5	177	7			C/2	2	11 m <sup>2</sup>	Totale: 14 m <sup>2</sup>	Euro 11,36	STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		5	177	8			C/2	2	50 m <sup>2</sup>	Totale: 65 m <sup>2</sup>	Euro 51,65	STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		5	177	9			C/3	2	357 m <sup>2</sup>	Totale: 377 m <sup>2</sup>	Euro 553,13	STRADA BENEVAGIENNA n. 72 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 4: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Totale: m<sup>2</sup> 593 Rendita: Euro 657,71**

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2016

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2

#### 3. Immobili siti nel Comune di CARRU` (Codice B841) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	5	273		-	SEMIN ARBOR	3		18	90		Euro 7,32	Euro 11,23	Tipo mappale del 05/07/2010 protocollo n. CN0235275 in atti dal 05/07/2010 presentato il 02/07/2010 (n. 235275.1/2010)	

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2016

#### 4. Immobili siti nel Comune di CARRU` (Codice B841) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	5	275		-	SEMINAT IVO	3		22	10		Euro 8,56	Euro 13,13	Tipo mappale del 05/07/2010 protocollo n. CN0235275 in atti dal 05/07/2010 presentato il 02/07/2010 (n. 235275.1/2010)	

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	████████████████████	██████████	(1) Proprieta` per 1/2
2	████████████████████	██████████	(1) Proprieta` per 1/2

#### 5. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRU` (Codice B841) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		17	552	6			C/1	8	56 m <sup>2</sup>	Totale: 75 m <sup>2</sup>	Euro 1.743,97	VIA MAZZINI n. 20 piano: T; VARIAZIONE del 18/03/2016 protocollo n. CN0037100 in atti dal 18/03/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 8887.1/2016)	Annotazione Notifica
2		17	552	7			A/4	3	4 vani	Totale: 96 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 95 m <sup>2</sup>	Euro 140,48	VIA MAZZINI n. 20 piano: S1-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
3		17	552	8			A/4	3	3,5 vani	Totale: 81 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 81 m <sup>2</sup>	Euro 122,92	VIA MAZZINI n. 20 piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2016

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.4311/1992

**Notifica:** in corso con prot. CN0311675/2004 del 28/10/2004

**Immobile 2: Notifica:** in corso con prot. CN0311675/2004 del 28/10/2004

**Immobile 3: Notifica:** in corso con prot. CN0311675/2004 del 28/10/2004

**Totale: vani 7,5 m<sup>2</sup> 56 Rendita: Euro 2.007,37**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/10/2009 Repertorio n.: 5829 Rogante: ORSI CARLA Sede: MONDOVI Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 5413.1/2009)			

**Totale Generale: vani 14 m<sup>2</sup> 912 Rendita: Euro 3.347,43**

**Totale Generale: Superficie 41,00 Redditi: Dominicale Euro 15,88 Agrario Euro 24,36**

Unità immobiliari n. 12

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).